

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:08

Обновлено: 11.12.2025 в 16:59

**Санкт-Петербург, 6-я Васильевского  
острова линия, 43**

**39 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 43

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

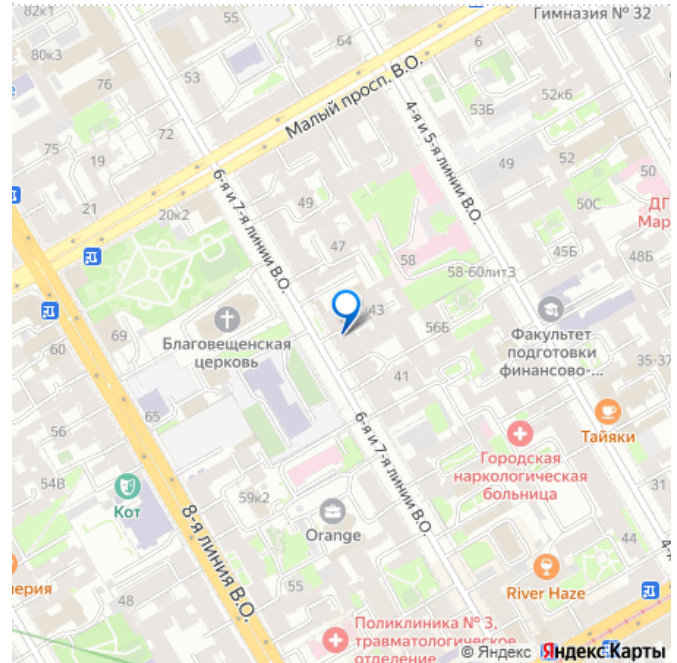
Вид из окна

во двор

**Описание**

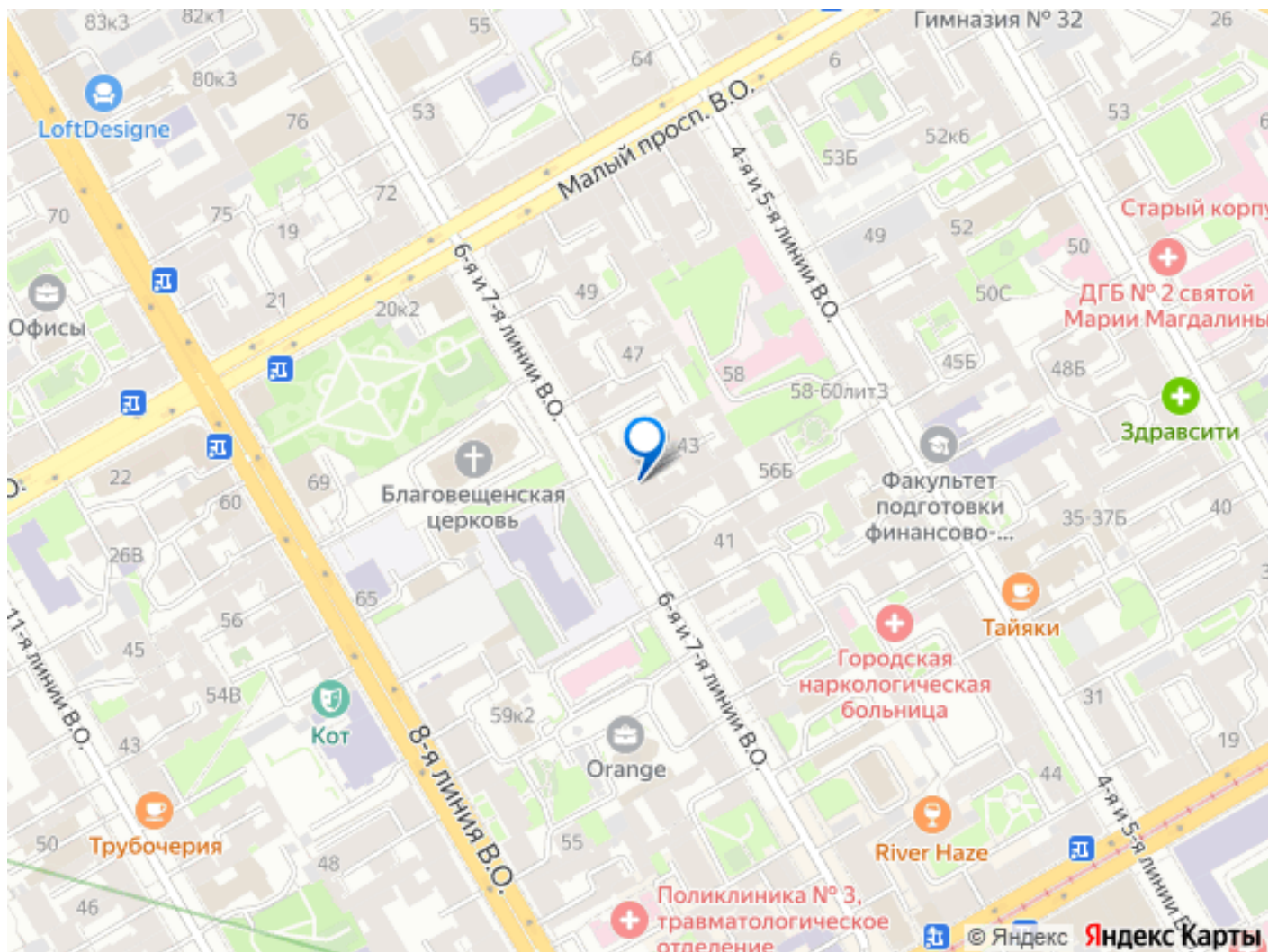
Уникальная, семейная квартира с современным ремонтом в исторической части Васильевского острова. Возможен торг. О  
Квартире: Общая площадь квартиры 126

для заметок



квадратных метров . Все пространство поделено на два основных блока: семейный и гостиный. Из широкого холла с теплым полом попадаем в общий коридор. Слева размещена скрытая система хранения под потолок с продуманным функционалом. Справа семейный блок, где расположились три спальни. Две большие светлые детские комнаты в нейтральных оттенках, полностью меблированы. Размер комнат позволит детям найти уголок для любых занятий. Спальня заслуживает отдельное внимание. Кровать king size выполнена по индивидуальному проекту, большая вместительная гардеробная с хранением во всю высоту, кондиционер для комфортного микроклимата. В комнате 2 окна высотой около двух метров с подоконниками из камня. Центром притяжения данной квартиры является просторная кухня-гостиная площадью более 50 квадратных метров. Акцентный диван для большой семьи или для встреч с гостями изготовлен на заказ, идеальное сочетание ткани и наполнителя прослужит долгое время. Диван раскладывается. Столовая зона позволит всем разместиться на больших праздниках или за скромным семейным ужином. Кухня также сделана по индивидуальному проекту, фасады из натурального дерева, столешница - камень, встроенная техника от известных своим качеством и долговечностью компаний - все это остается новым собственникам. В квартире используется множество дизайнерских решений и мебель изготовлена по индивидуальным проектам (некоторую из них можно отнести к антиквариату). Вспомогательные помещения дополняют эргономичность планировки всей квартиры: - Гостевой санузел с инсталляцией. - Совмещенный санузел: инсталляция, биде,

ванна, душевая. - Прачечная комната:  
Сушильная и стиральная машина, место для хранения, бойлер для нагрева воды. -  
Запасной выход из квартиры с небольшим хозяйственным блоком. - Комната отдыха или кабинет с окном. Превосходство данной планировки - масштаб, качественно спланированное пространство. Комнаты выходят на Северо-восток во двор. В квартире всегда достаточно светло и тихо. При том, что этаж - невысокий, вид открывается на крыши и зеленую зону. Преимущества: Современный и продуманный до мелочей, качественный ремонт. - Естественные и спокойные оттенки в ремонте, можно легко переделать что-либо под себя. - Состояние квартиры новое, убедитесь сами на просмотре. - Функциональная планировка (2 хозяйственных блока, гардеробные системы, кабинет или комната отдыха, 2 санузла, большая кухня-гостиная и спальни) Кухня со всей необходимой техникой: духовой шкаф, варочная панель, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина. - Два кондиционера (в спальне и кухне-гостиной) - Теплый пол в местах, где есть плитка - Функциональное освещение каждой комнаты (большой выбор режимов освещения) Теплый дом Вся мебель остается Квартира оснащена всем необходимым, ЗАЕЗЖАЙ- ЖИВИ! О Локации и доме: Улица и дом пропитаны историей. Кирпичный дом в



Move.ru - вся недвижимость России