

Создано: 31.03.2025 в 00:54

Обновлено: 28.01.2026 в 13:08

<https://spb.move.ru/objects/9276827710>

Андрей Шарапов, Граф Макарофф

79819217092

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 5

25 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)



Квартира



Количество комнат

4

Жилая площадь

97.8 м²

Площадь кухни

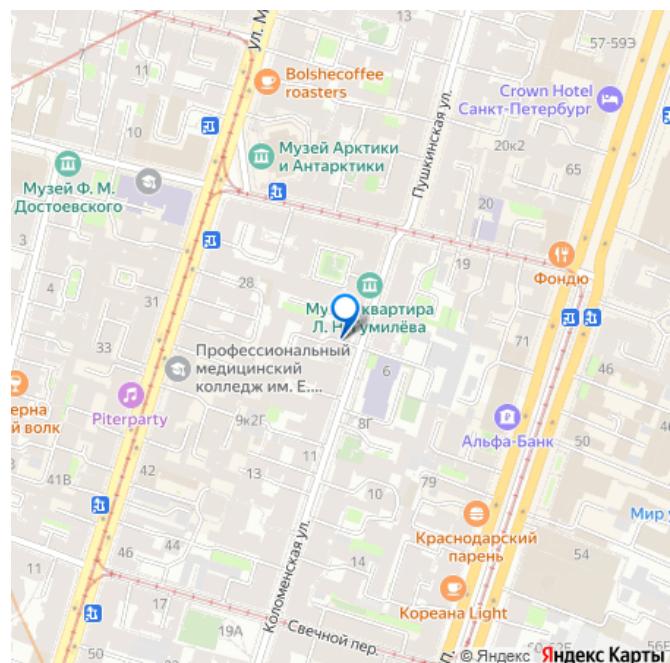
11.8 м²

Общая площадь

129.2 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

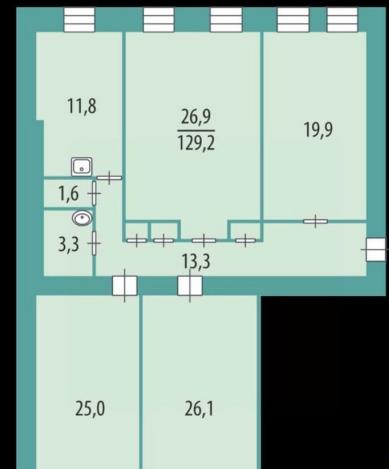
Описание

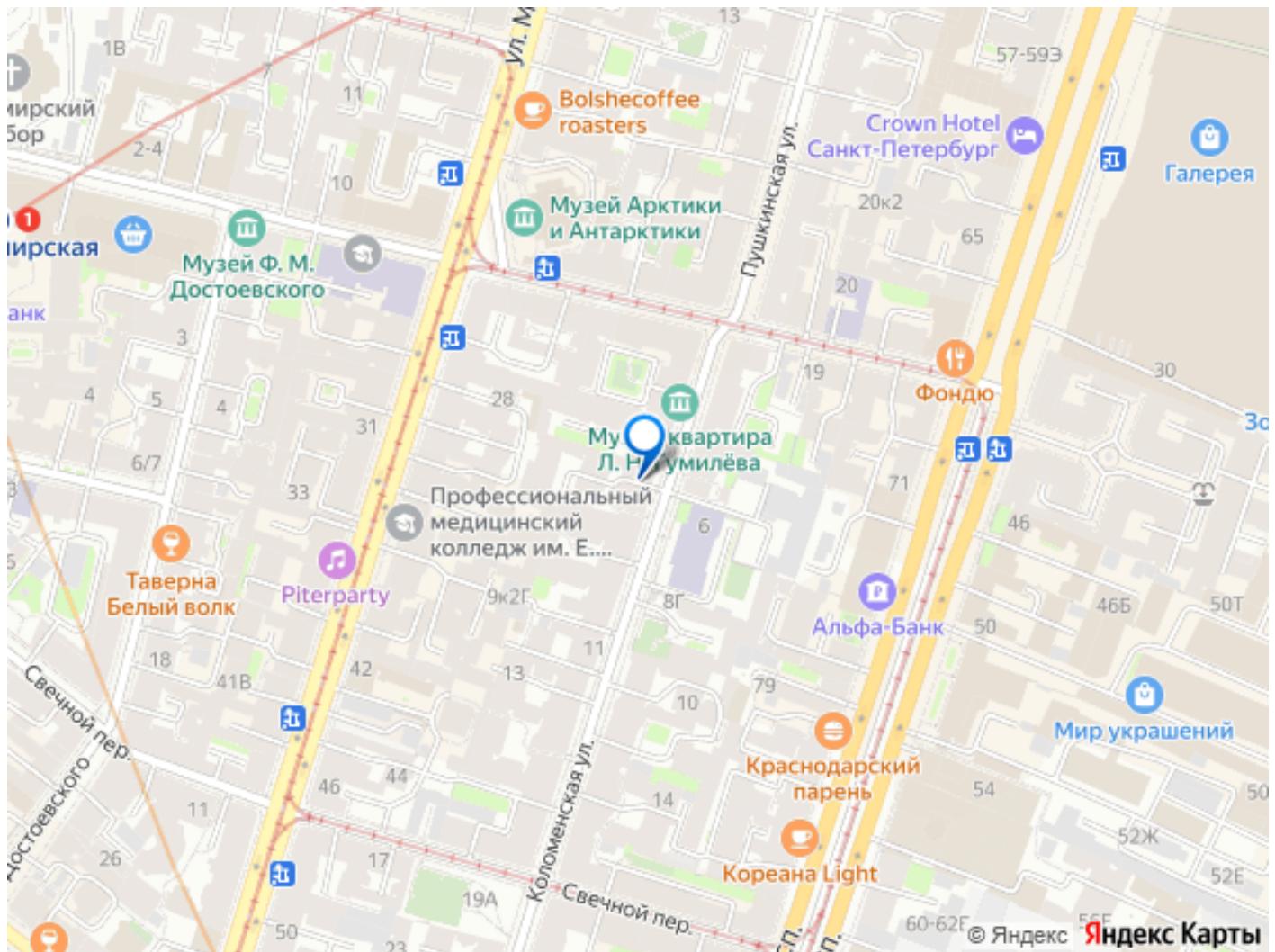
Вашему вниманию представляется
ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ квартира в кирпичном
доме, расположенном на тихой улице
исторического центра города. Квартира
просторная, общей площадью 129,2 кв. м.,
все комнаты изолированы, большой
вместительный коридор с выделенными
местами для хранения, очень удобная
планировка, высокие потолки 3,2 м.

Перекрытия железобетонные, на окнах
установлены современные стеклопакеты.

Дом теплый с хорошей шумоизоляцией.

Капитальный ремонт проведен в 1967 году. В
настоящее время проводятся работы по
восстановлению первоначального вида
фасада. Установлен новый пассажирский
лифт, есть консьерж, подъезд очень чистый и
тихий. Очень выгодное расположение дома.
Буквально в 5-7 ми минутах пешей прогулки
несколько станций метро. До любого района
города можно добраться за 30 минут. Так же
в шаговой доступности все необходимые
учреждения: школа и детский сад,
поликлиники, магазины, аптеки, общепит на
любой вкус, торговые и развлекательные
центры, и конечно многочисленные
достопримечательности. Звоните, покажем в
любое время. ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА ОТ
14,99%





Move.ru - вся недвижимость России