

Создано: 10.11.2024 в 21:18

Обновлено: 04.12.2025 в 16:50

<https://spb.move.ru/objects/9280241343>

Ильхом Рахматов, АН Петро-риэлт

79118403952

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская
улица, 52

32 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 52

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.13 м

Жилая площадь

77 м²



Площадь кухни

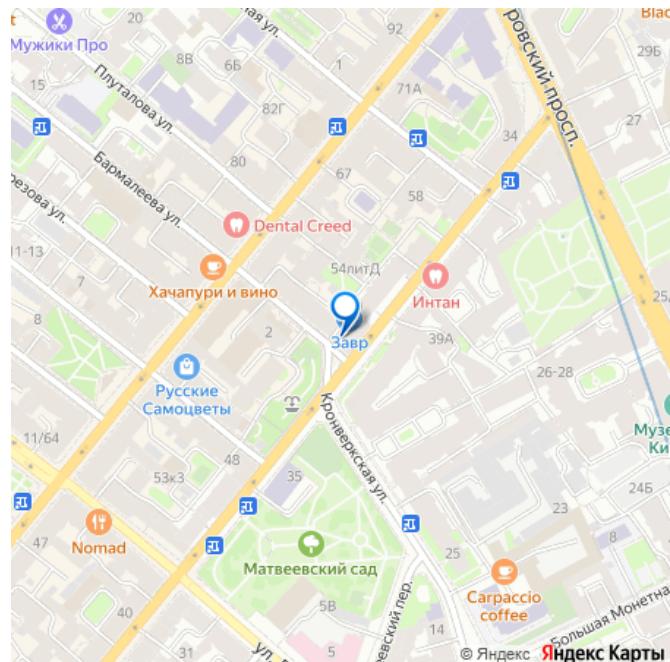
10.1 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

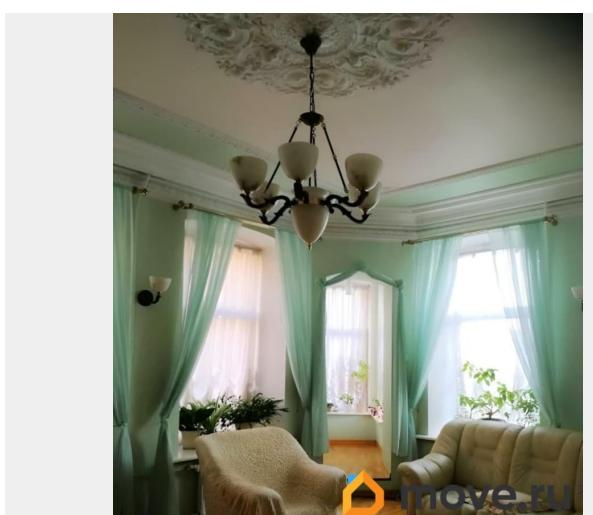
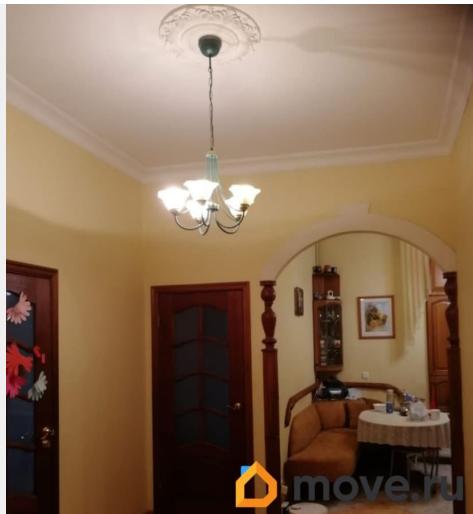
да

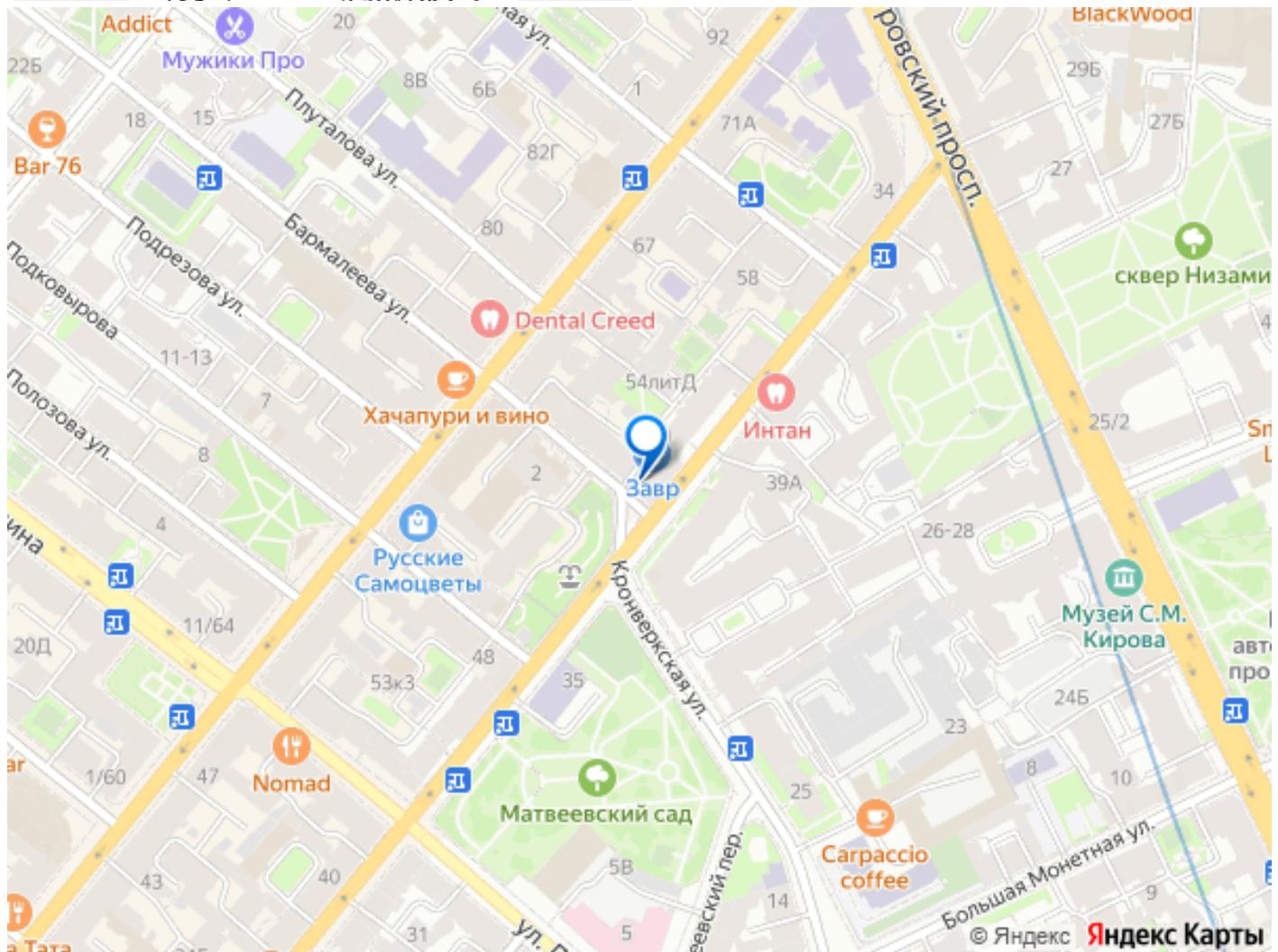
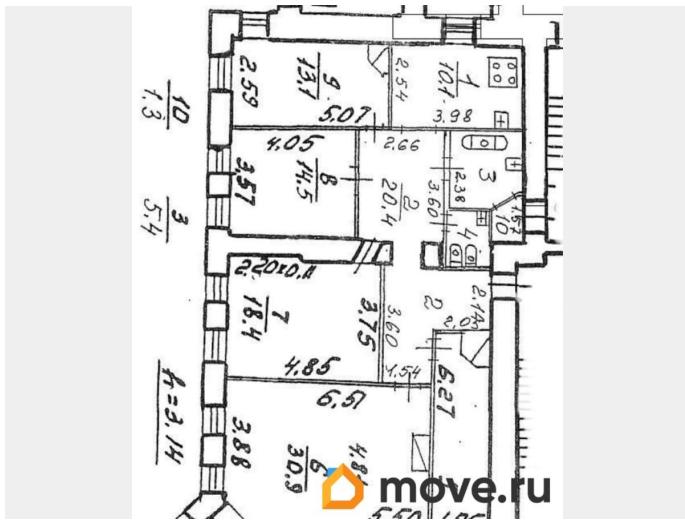
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на Большой Пушкарской улице, 52. В гостиной действующий камин. Общая площадь квартиры составляет 130,1 кв. м, жилая площадь — 77 кв. м, а площадь кухни — 10,1 кв. м, что делает ее идеальным вариантом для большой семьи. Квартира расположена на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома, построенного в 1900 году. Высокие потолки 3,13 метра обеспечивают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность новым владельцам обустроить ее по своему вкусу. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому вы сможете наслаждаться как городскими видами, так и тишиной двора. В квартире есть один отдельный санузел, что удобно для семьи. Наземная парковка рядом с домом избавит от поисков места для автомобиля. Вас порадует удобное расположение: всего в 6 минутах пешком от метро Петроградская. Это значит, что вы легко сможете добраться до любой точки города. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Вы сможете удовлетворить все свои потребности, не

покидая района. Условия сделки просты:
продажа квартиры без обременений.
Подходит для покупки в ипотеку.
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества этого
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России