

Создано: 13.11.2025 в 17:13

Обновлено: 15.02.2026 в 17:50

<https://spb.move.ru/objects/9286619485>

Виктория Закарян, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
34/16

**30 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

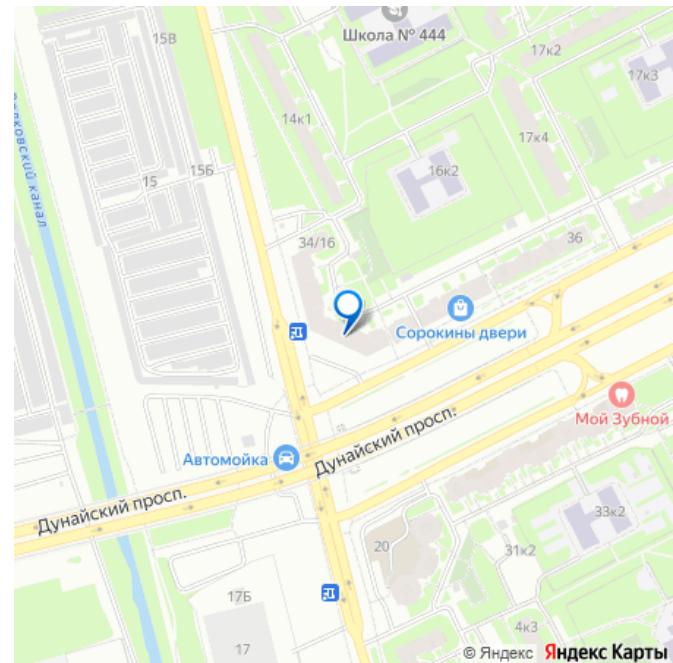
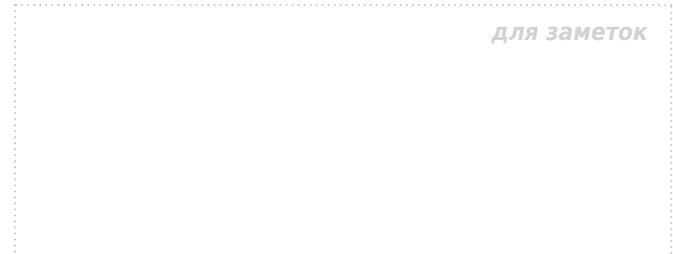
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

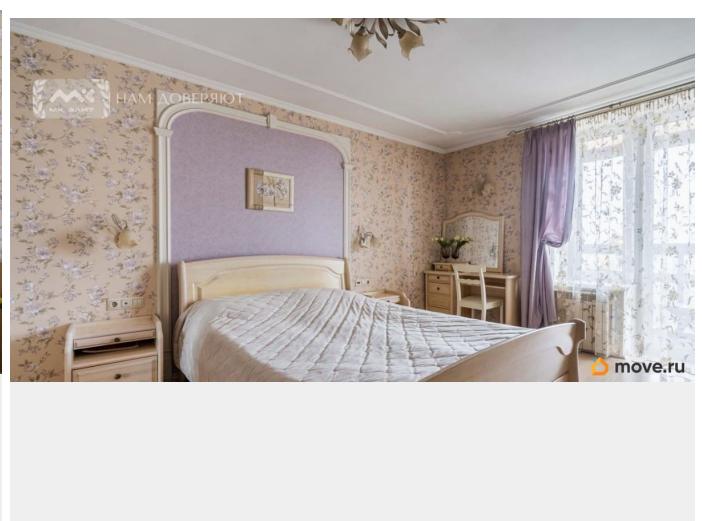
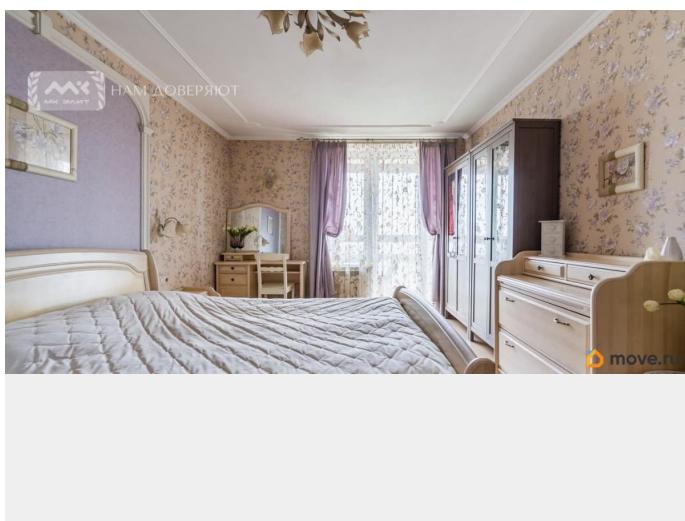
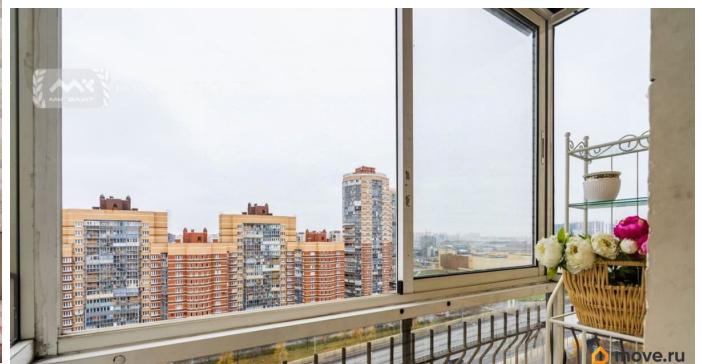
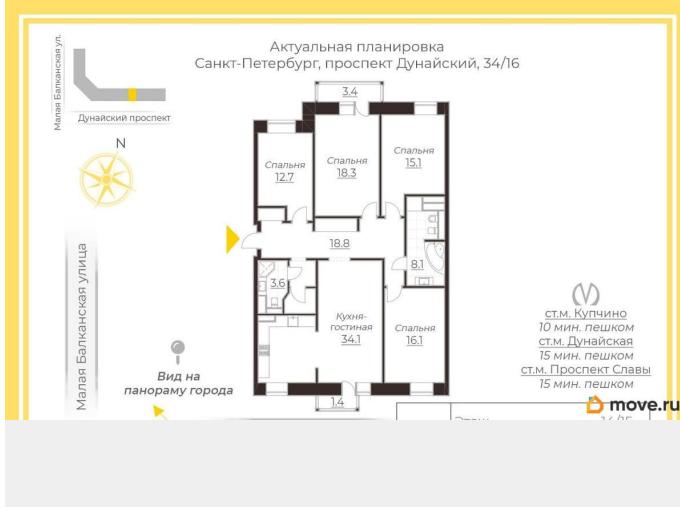
## **Описание**

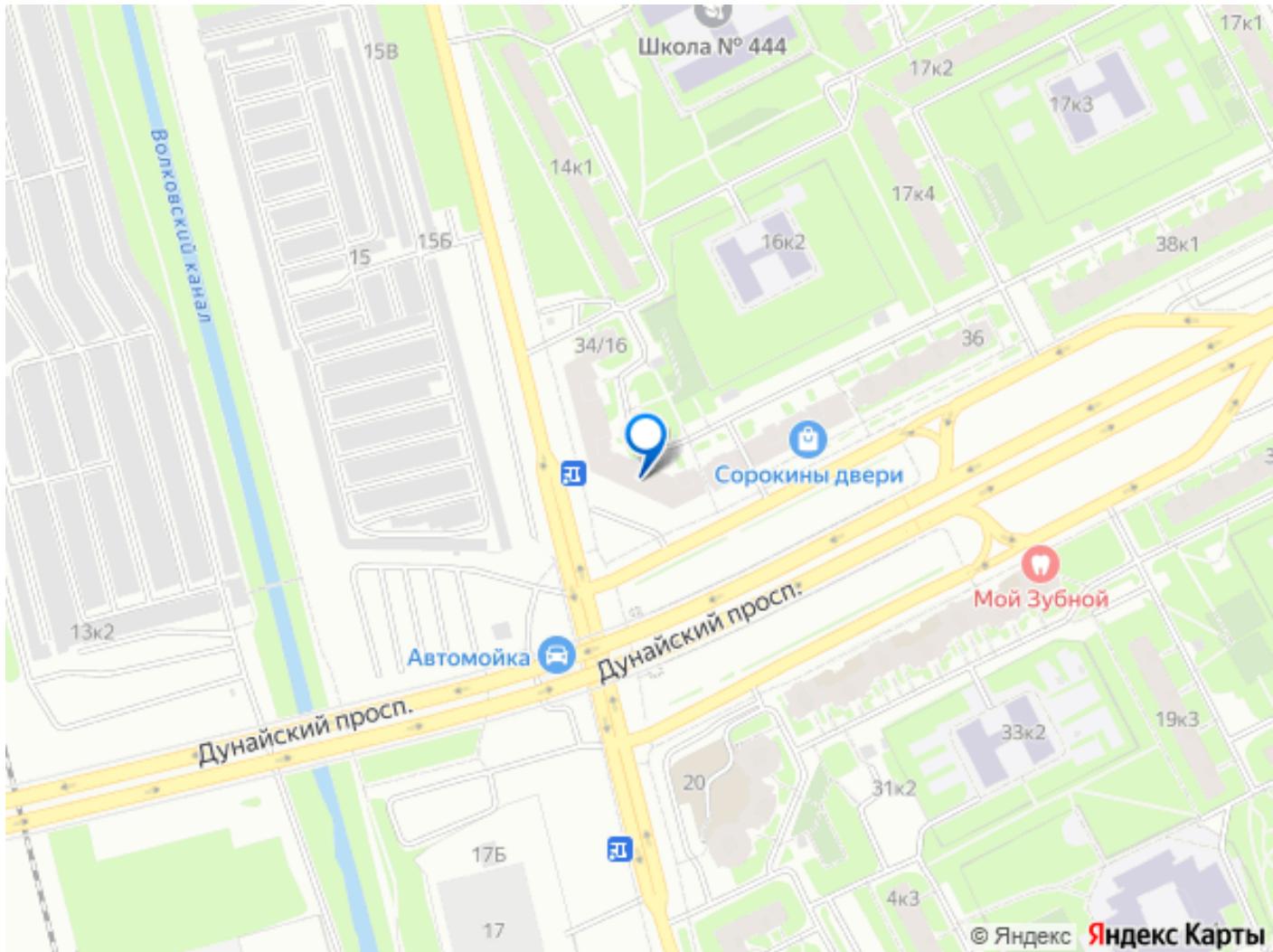
Арт. 124279574 Идеальное предложение для большой семьи! Продается квартира с редкой, востребованной планировкой 130.9 кв.м. Редкая планировка: 4 изолированные комнаты и большая кухня-гостиная. Это та самая планировка, где дети и родители не мешают друг другу, а у каждого есть свой уголок.. Главная особенность — двухсторонний панорамный вид на город, создающий ощущение простора и света.

Практические вопросы решены за счет двух санузлов (утром-никакой очереди)), огромной гардеробной и продуманных систем хранения, которые спасают от хаоса игрушек, сезонных вещей и запасов. Большая кухня-гостиная объединяет семью, а 4-я комната может стать кабинетом, игровой или комнатой для гостей. Квартира при желании может спокойно трансформироваться в 5-ти комнатную. Балконы-мечты: Два балкона.

Один из них с полностью снимающимся остеклением — ваша летняя веранда для завтраков на свежем воздухе.. Завтракать с восходом и ужинать с закатом стало семейной традицией. Удобная транспортная доступность, до метро 15 минут пешком, до выезда на КАД 15 минут транспортом, от дома ходит множество автобусов в разных

направлениях города. Во дворе всегда много мест для парковки автомобиля. Звоните, чтобы назначить просмотр и скорее реализовать мечту о комфортной жизни для большой семьи!





Move.ru - вся недвижимость России