

🕒 Создано: 27.01.2026 в 10:08

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:19

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

60 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ропшинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

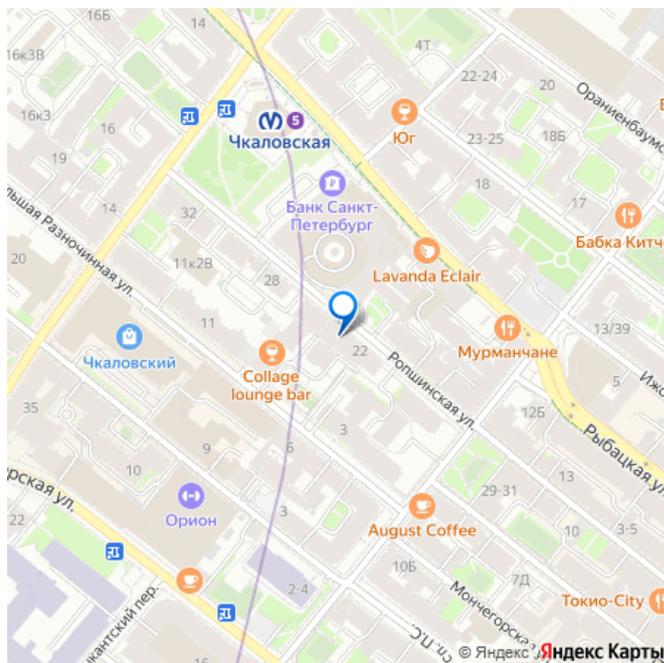
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9288496736>

**Валерий Добряков, Винидиктов и
Партнеры**

79818177812

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вознаграждение для агентов 50/50.

Идеальная, 4-х комн. квартира для семьи с 2 детьми, в историческом «Доходном доме П.

Н. Пчёлкина» 1910 г.п. Великолепная,

выверенная до сантиметра, планировка: зона

столовой и кухни, 3 изолированные спальни,

кабинет, 2 с/у, балкон. Преимущества: -

Никто не жил - Эталонный ремонт - Мебель и

техника выпуска 24-25 г В квартире 11 окон,

основной вид на восток, на ул. Ропшинская.

Дом кирпичный, поэтому абсолютно тихо и

тепло. Окна Века с двойным стеклопакетом.

Потолок 3,3 м. Вся отделка в пастельных

спокойных светлых тонах. На стенах

экологичные обои или краска производства

Италии и Германии. По всей квартире на полу

кварцвиниловая плитка Alpine дуб с

подогревом. Межкомнатные двери высотой

2,7 м, из массива дуба и стекла. Гардеробные

шкафы со стеклянными вставками от

Rimadesio. Во всех комнатах ТВ Samsung и

Philips 65-75 дюймов. Большое количество

идеально продуманных шкафчиков, полки,

ниш. Все обустроено по авторскому дизайн-

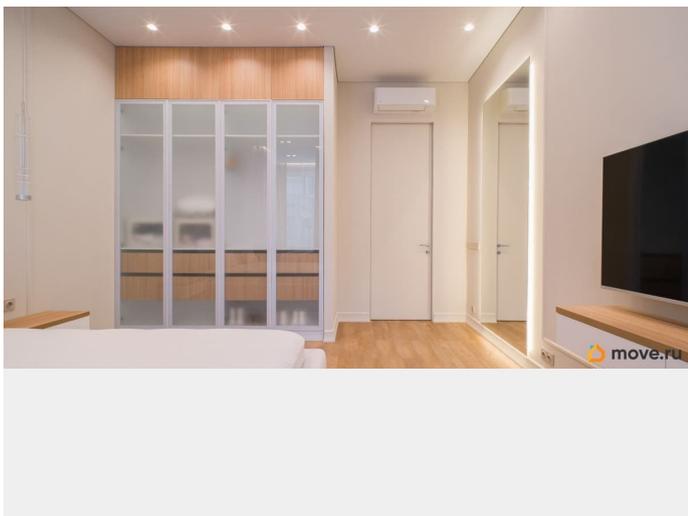
проекту. Большая кухня. Мебель в

современном стиле, фасады из массива дуба

под покраску. Встроенная техника: индукционная плита, духовой шкаф, СВЧ, ПММ, 2 холодильника от Bosch. Столешница и фартук из чешского кварцевого агломерата Technistone. Фильтры воды, смеситель Omoikiri. Великолепные стулья от Deerhouse вокруг большого функционального острова. 3 спальни и кабинет, обустроены в едином стиле с использованием итальянской мягкой мебели. В каждой комнате свой гардероб. Анатомические матрасы Grether&Wells ручной работы. Великолепные римские шторы на окнах. Потрясающие люстры и светильники от Eichholtz. Два санузла. На полу испанский широкоформатный керамогранит с подогревом. Редкий вариант - прямо у окна отдельная ванна Cerutti. Раковины, унитазы от Valleri. Душевой уголок, смесители, инсталляция от Boheme. В душевой предусмотрена удобная каменная скамья. Стиральная и сушильная машины Miele. Водонагреватель Electrolux на 300 л

Отдельных слов уважения и восхищения заслуживает монтаж инженерных систем. В каждой комнате и в коридоре, установлены кондиционеры Toshiba. Электрооборудование Jung. Точечное и трековое освещение. Во все помещения подведена приточно-вытяжная вентиляция с подогревом. В подъезде доброжелательные соседи. Хорошая парадная. На 1 эт можно оставлять коляску. Во внутреннем дворе, под шлагбаумом, можно парковать автомобиль(и) на любом месте. Капитальный ремонт всех инженерных систем дома и фасада в 2015, 2020, 2023 гг. Дом расположен в центре элитного Петроградского р-на. Метро «Чкаловская» 3 мин пешком. Все в шаговой доступности: магазины и ТЦ, школы и гимназии, детские сады (частные и государственные), поликлиники и центры

частной медицины, фитнес клубы. Рядом Большой пр ПС с его магазинами, ресторанами класса люкс и Крестовский Остров со всеми его прелестями: парками, аттракционами, спортивными аренами, ресторанами. Отличная транспортная доступность в любую точку города. Выезд на ЗСД 7 мин. В квартире нет недостатков :) Все остается новому собственнику. Жду Ва

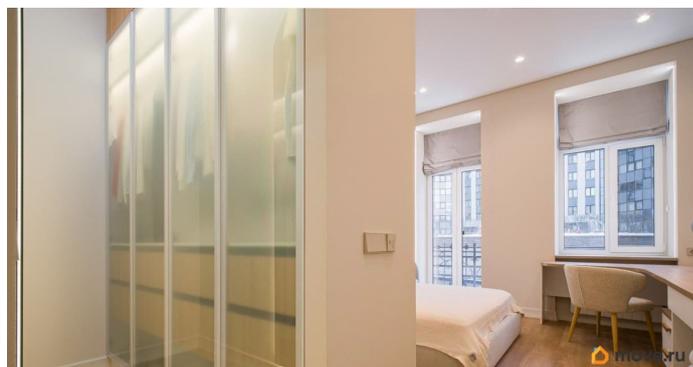
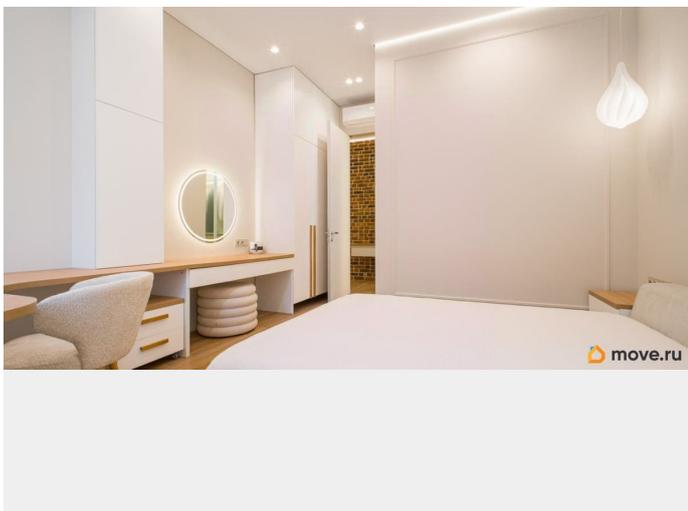
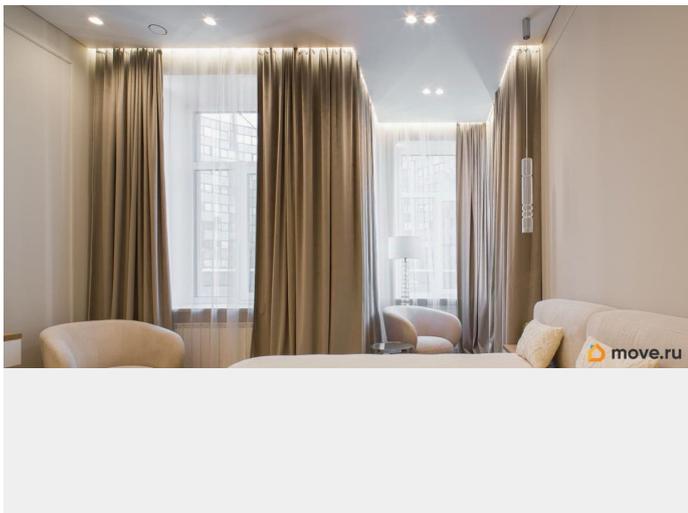


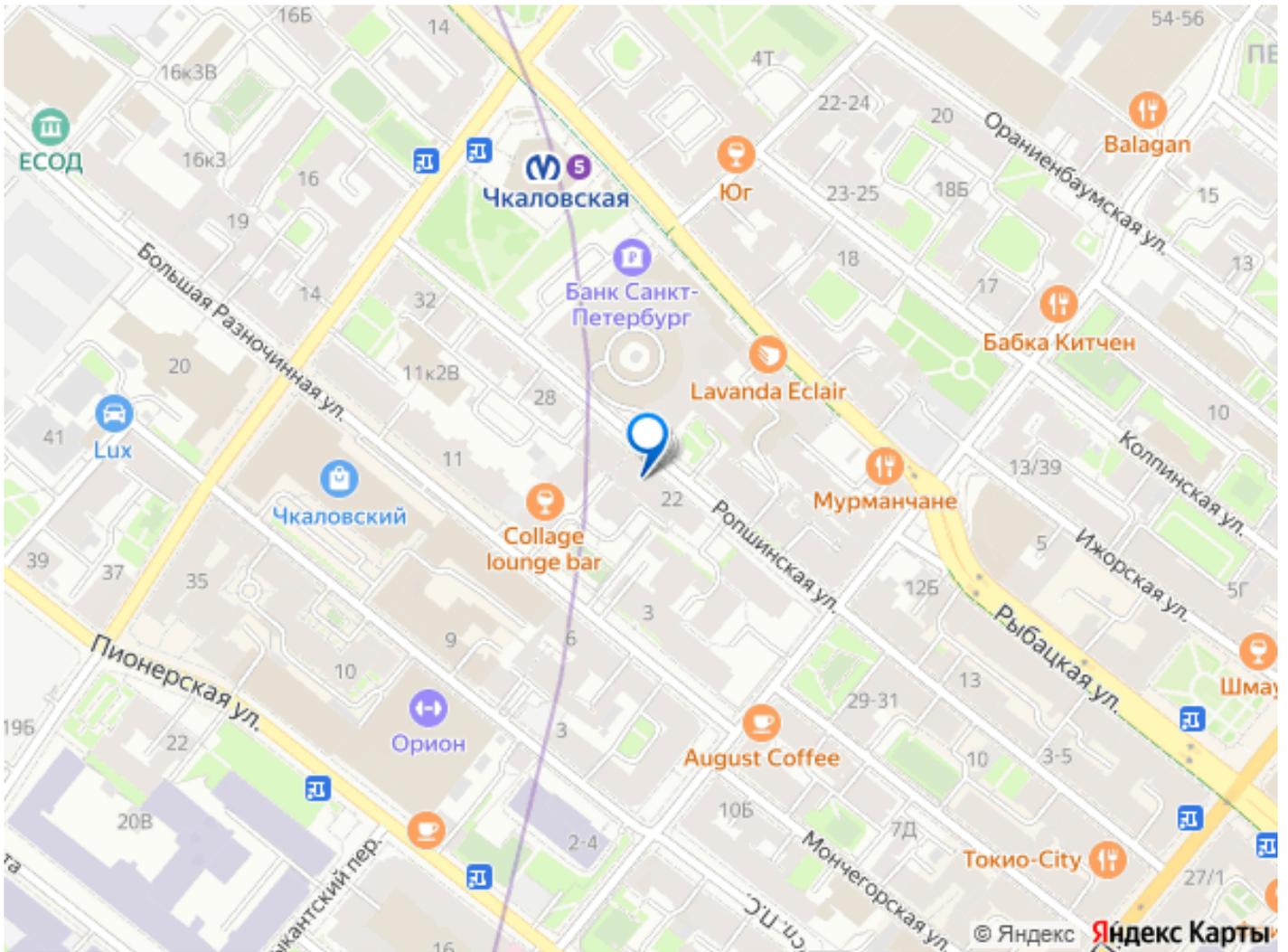
Квартира 4-х комнатная
ул. Ропшинская д. 24

м. Чкаловская
+3 минуты пешком

Общая площадь	129.3 м2
Этаж	3/6
Потолок	3.3 м

✓ Никто не жил
✓ Мебель и техника 2024-25 г
✓ Ремонт - ЭТАЛОННЫЙ!





Move.ru - вся недвижимость России