

🕒 Создано: 05.12.2025 в 11:11

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:11

**Татьяна Полухина, ИП Полухин П.Ю.**  
**79811585506**

**Санкт-Петербург, улица Галстяна, 1**

**49 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Галстяна, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Галстяна](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

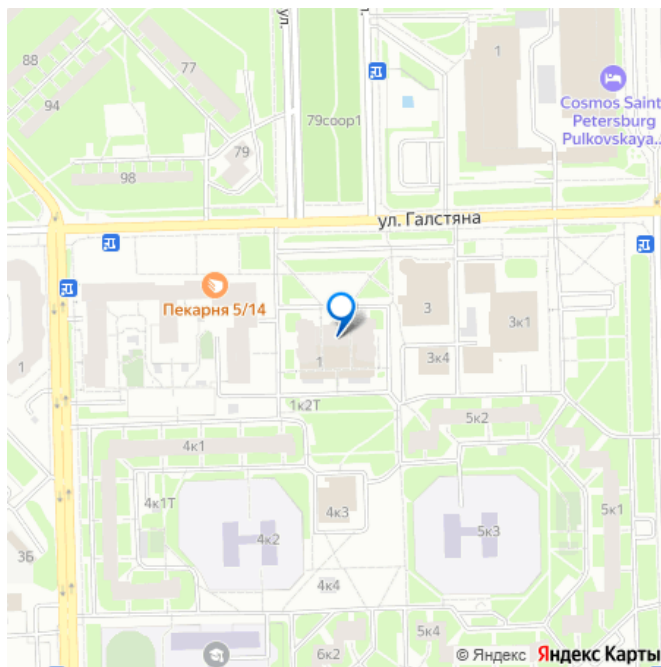
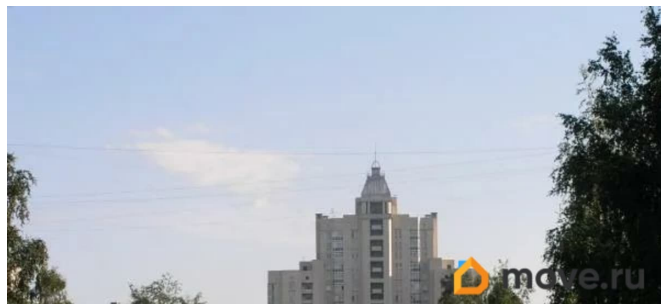
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки. Общая площадь составляет 132,4 кв. метра, жилая — 110 кв. метров. Квартира расположена на 4 этаже 18-этажного дома. Высота потолков — 3,07 метра, что добавляет ощущение простора и воздуха. До станции метро «Московская» можно пройти пешком всего за 15 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 16,6 кв. метров станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть два балкона, с которых открывается вид на улицу и во двор. Санузлы отдельные: один совмещенный и один отдельный, что очень удобно для большой семьи. Дом в отличном состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно без труда поднимать мебель и другие крупные покупки. Наземная парковка рядом с домом решает проблему с местом для вашего автомобиля. Кирпичный материал стен обеспечивает хорошую шумоизоляцию и комфортную температуру в любое время года. В шаговой доступности находятся

школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Это создает удобство и экономит время на дорогу. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет просторное жилье с удобной планировкой в районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором.

