

🕒 Создано: 15.05.2025 в 15:43

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 14:05

Константин Санаров, Частный маклер
79811742601

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

60 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.12 м

Жилая площадь

87.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

133.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

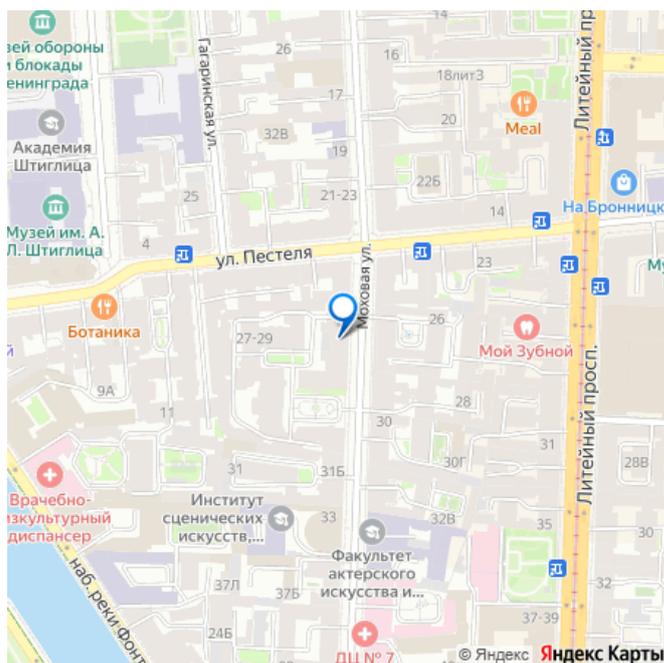
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если Вы желаете жить в реальном Дворце, то это предложение именно для Вас!

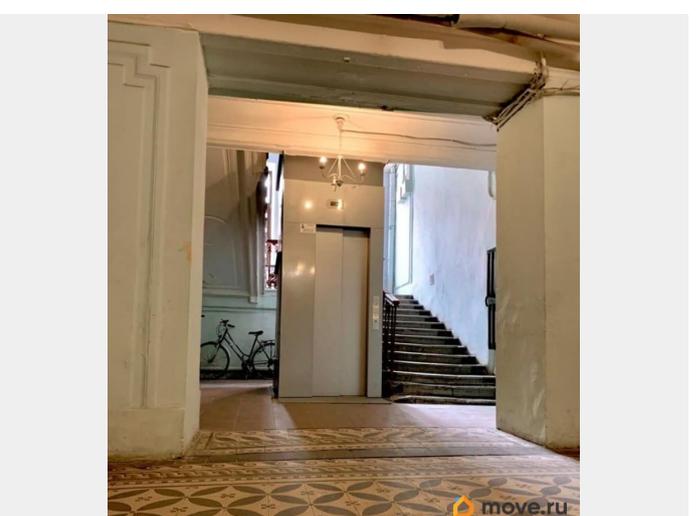
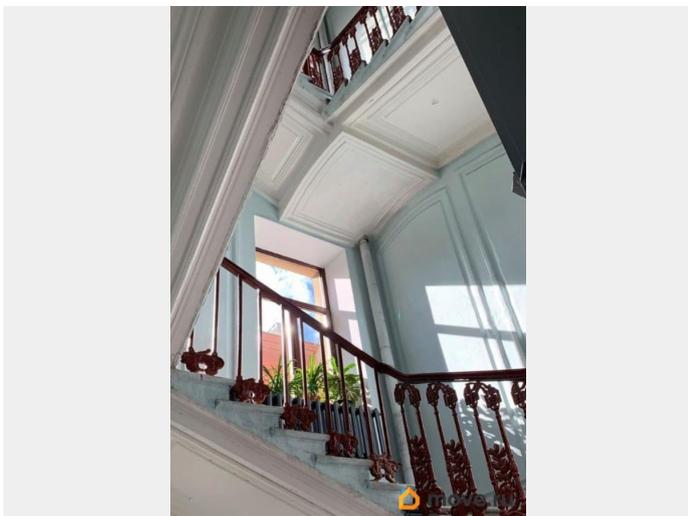
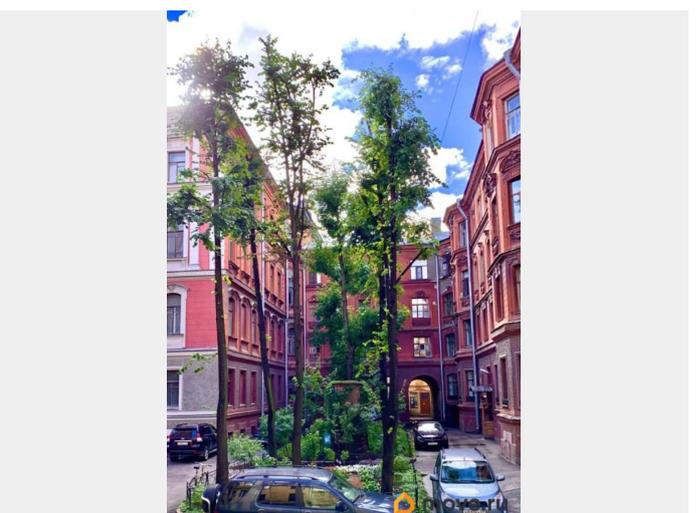
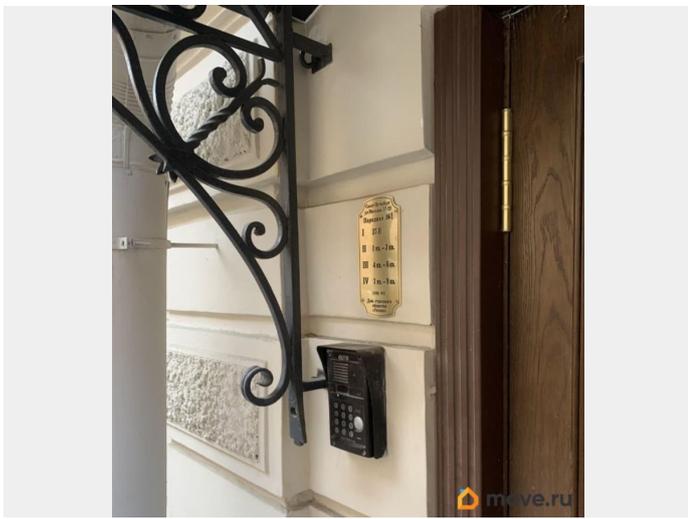
Предлагаем к покупке Дворцовый вариант квартиры в изумительном доме с просторными дворами в Золотом треугольнике Санкт-Петербурга. Квартира правильной формы в роскошном доме бывшего страхового общества Россия расположенный на одной из старейших улиц Петербурга Моховой. Жилой дом с невероятной историей, расположен в топовом месте - это просто чудесная находка для ценителя исторического Петербурга!!!

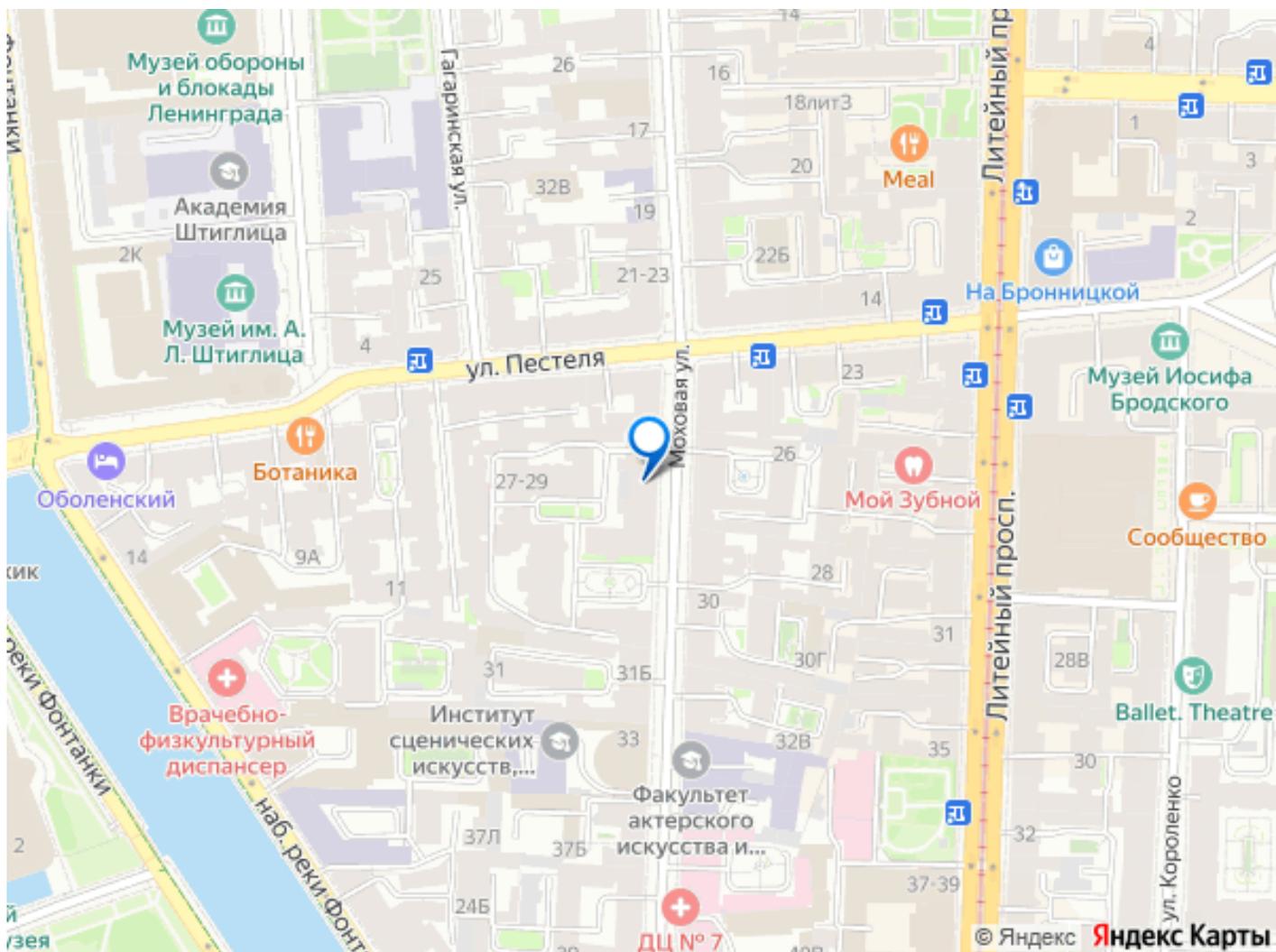
Квартира двухсторонняя, вход с улицы, имеется лифт, просторная, красивая парадная с окнами, дом полностью отреставрирован вместе со всеми дворами, потолки в квартире по высоте 4,12 м., имеется эркер, огромные окна, камин с открытой топкой, установлены новые окна, .

Все достопримечательности в шаговой доступности, до храма «Спас на Крови» можно дойти пешком повернув на ул.

Пестеля за 6 минут, по пути вы пройдете «Летний сад», «Марсово поле», «Михайловский замок», «Русский музей с

парком», а там недалеко и «Эрмитаж». Если пойти через ул. Белинского, то перейдем через Фонтанку к Цирку и по улице Караванной выйдем на ул. Итальянскую с Манежной площадью, где летом располагается уютный сквер с фонтаном, а зимой эту площадь превращают в зимнюю сказку с елкой, представлениями и гуляниями! В квартире имеются историко-художественные элементы. Имеется готовый и согласованный проект перепланировки квартиры для современного использования. Проект согласован с КГИОП и МВК, получено разрешение на проведение работ. Квартира очищена и подготовлена к ремонтным работам. Чистая продажа! Все документы готовы. Очень интересная планировка. Ремонт под себя - это круто! А особенно круто то, что только именно Вы можете для себя воссоздать, восстановить или обновить то чудо-творения мастеров, сумевших воплотить такой масштаб творческого произведения, а так же жить и передавать эту чудесную ауру своим детям и следующему поколению. Готовы выйти быстро на сделку. Показываем всю сумму в ДКП. ОДИН взрослый собственник! Ждем на просмотр в хорошем расположении духа, а еще узнаете и увидите много познавательного и интересного по аналогичным вариантам Премиальное обслуживание на всех этапах сделки, гарантировано для всех наших клиентов.





Move.ru - вся недвижимость России