

Создано: 11.04.2024 в 17:19

Обновлено: 29.09.2025 в 02:48

<https://spb.move.ru/objects/6923423138>

Ольга Маслова, Огни Города

**79819807957**



Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 7/4

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 7/4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



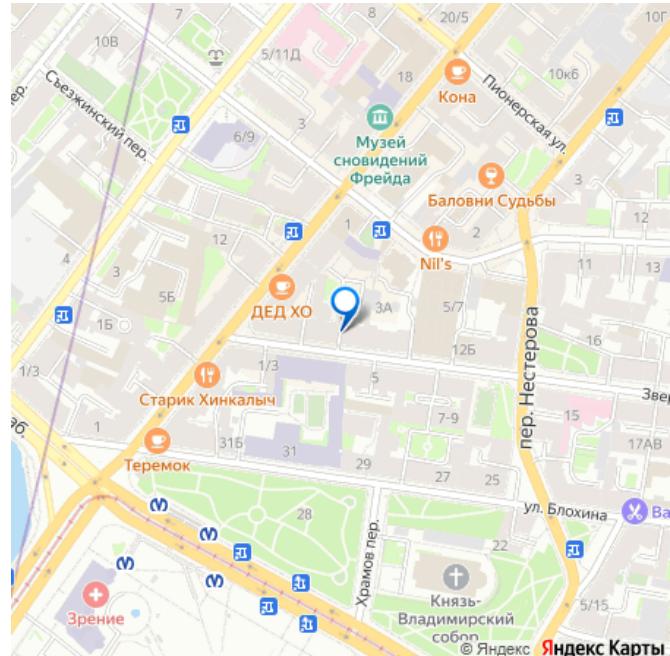
## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

72.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

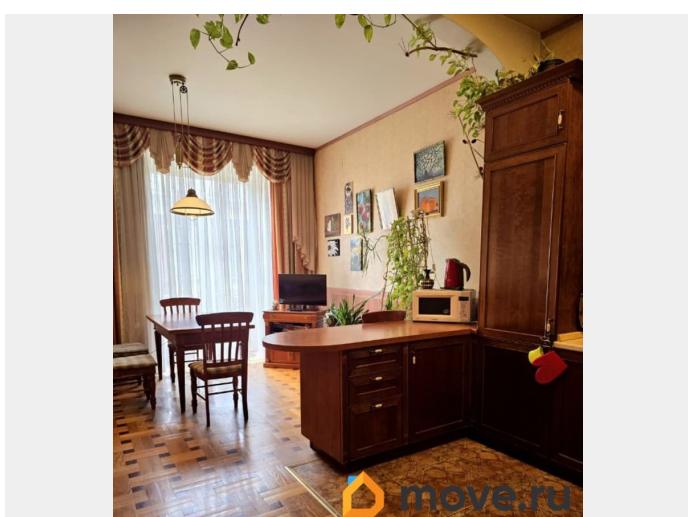
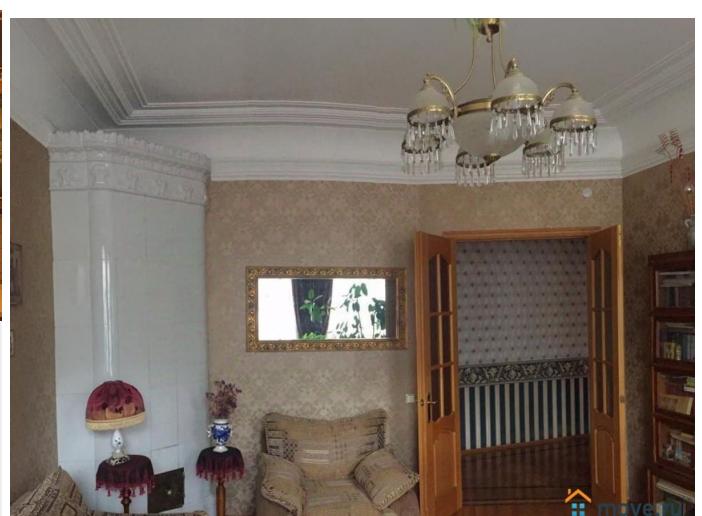
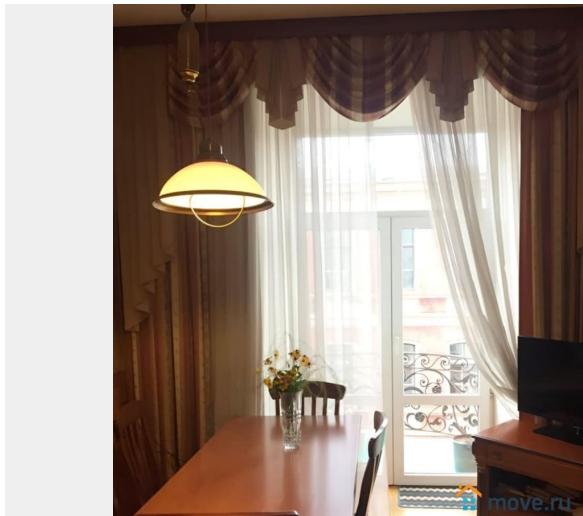
Покупка в ипотеку

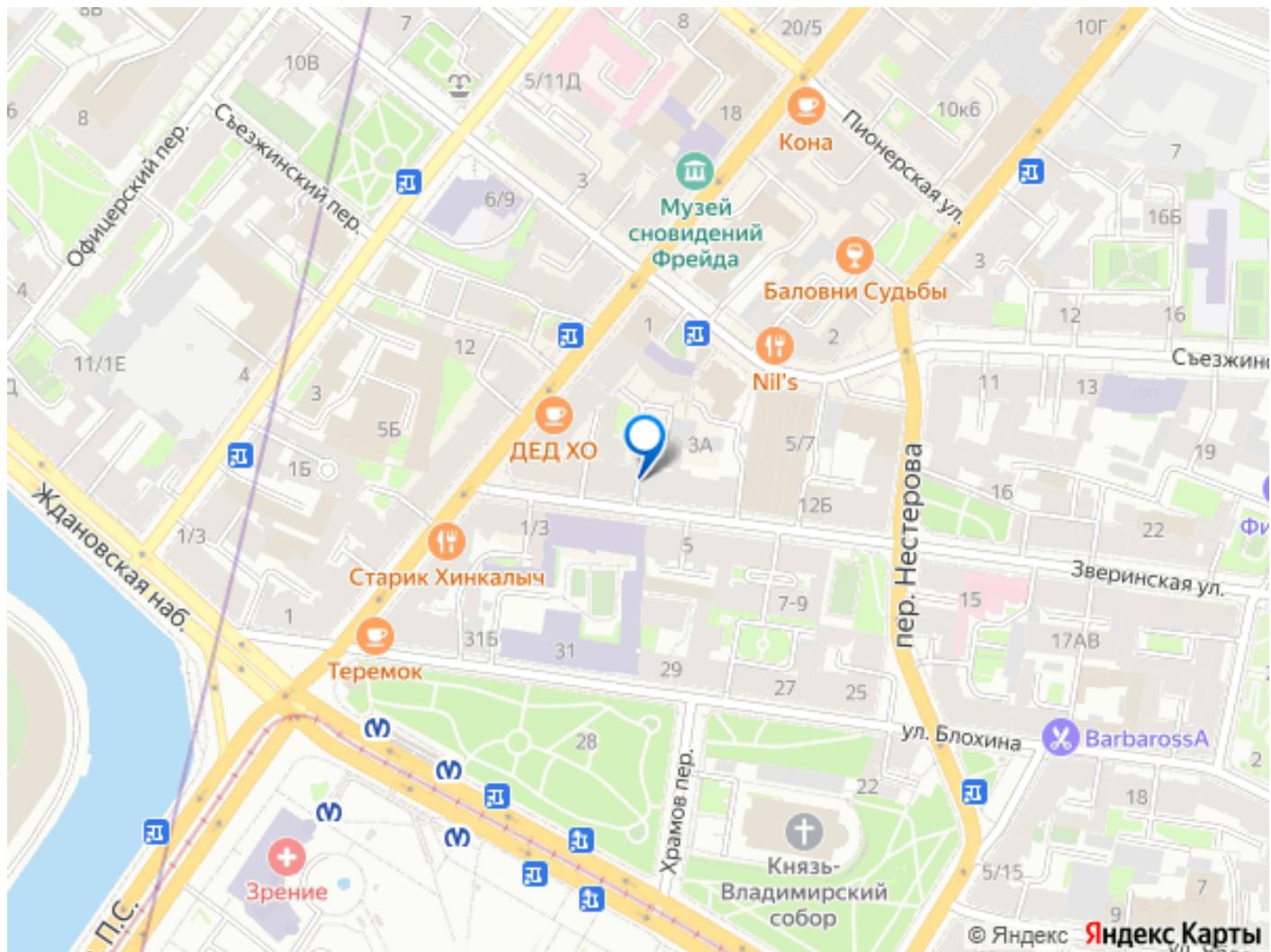
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся 4-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу Большой проспект П.С., дом 7/4, в доходном доме 1901 года постройки по проекту известного петербургского архитектора П.М. Мульханова. Окна выходят на Зверинскую улицу: на ЮГ. Два собственника - первые собственники по приватизации 1999г. Без обременений. Квартира находится на третьем этаже. Большая кухня-столовая с выходом на балкон, встроенной кухонной мебелью и бытовой техникой. В квартире уникальный паркет с элементами красного дерева, ванная комната с чугунной ванной, душевой кабиной, раковиной и биде, есть отдельный санузел с унитазом и раковиной. В зале есть действующая, в белом кафеле, печь. В стоимость покупки входит встроенная мебель кухни, ванной, шкаф в прихожей, встроенная техника. Дом имеет зеленый и просторный внутренний двор с местами для парковки. Развитая инфраструктура и исторические достопримечательности: Петропавловская крепость, Зоопарк, стадион «Петровский», магазины, поликлиники, в 5 минутах пешком до метро «Спортивная». Помощь в одобрении ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России