

Создано: 14.08.2025 в 13:22

Обновлено: 08.12.2025 в 14:12

Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
14

60 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 14

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.83 м

Жилая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9284090177>

Наталья Богданова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ  
79110884234

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Тем, кто ищет не квадратные метры, а душу Петербурга за своим окном. Тем, для кого город вечный источник вдохновения, а не просто адрес. Ваша личная легенда на набережной Макарова, 14. Квартира-Муза. Адрес как повесть: Сердце истории: Васильевский остров, набережная Макарова. Ваши окна смотрят на ту самую Неву, что вдохновляла Пушкина, Блока, Бродского. Панорама воды и неба, меняющаяся, как страницы романа. Окружение гениев: В двух шагах — Стрелка, Ростральные колонны, Дворцовый мост, Кунсткамера. Вы живёте в эпицентре культурной жизни города. Тишина и величие: Оазис аристократического спокойствия в центре, с отличной транспортной доступностью. Ваш ежедневный ритуал — прогулки по гранитным набережным. Интерьеры с петербургским шармом: Авторская проработка: Безупречный вкус в каждой детали. Атмосфера сдержанной роскоши и интеллектуального комфорта, достойная салонов из романов Достоевского, но с современным уровнем удобства. Камин душа гостиной: Настоящий камин — символ домашнего очага и романтики. Вечера у огня с видом на подсвеченную Неву — это чистая поэзия. Пространство для жизни и творчества: Просторная кухня-столовая,

светлая гостиная с библиотекой, уютная спальня и ваше личное убежище — «Хобби-рум»: кабинет, мастерская или музыкальный салон. Готовое решение: Элегантная мебель и три гардеробные обеспечивают безупречный порядок. Вы можете заезжать и начинать жить. Станьте не просто владельцем, а хранителем уникального вида и атмосферы самого сердца Петербурга. Это больше, чем жилье это вдохновение. Звоните, чтобы увидеть свою новую реальность! ХВАТИТ МЕЧТАТЬ — ПОРА ЖИТЬ!

Арт. 113129304







