

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:40

Обновлено: 26.02.2026 в 12:56

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
14**

**60 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 14

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.83 м

Жилая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

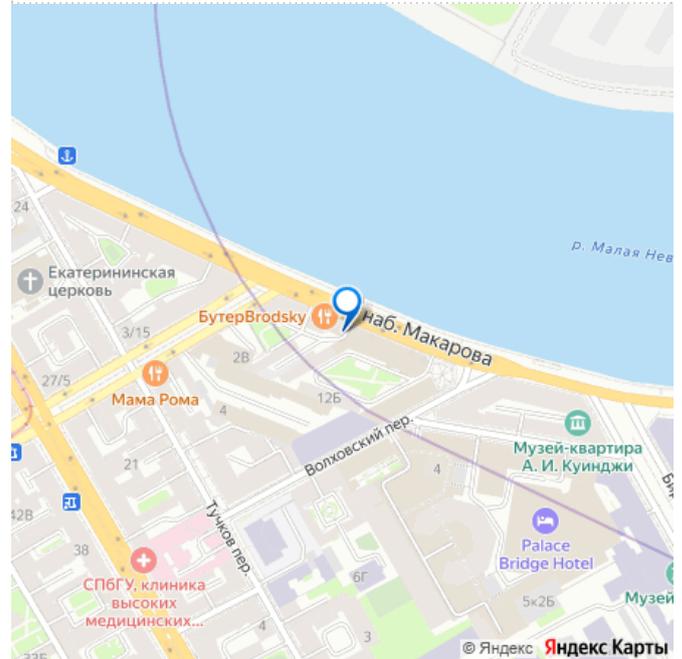
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Не ищите квадратные метры. Найдите Петербург за своим окном. Ваша личная легенда начинается на набережной Макарова, 14. Квартира-Муза для тех, кто видит в городе вечный сюжет. Локация: Адрес, как на страницах классики Сердце истории и вдохновения\* Васильевский остров, набережная Макарова. Панорама той самой Невы, что вдохновляла поэтов и художников, — теперь ваша ежедневная реальность. Вид, который меняется, как настроение города. Окружение, пропитанное гением места В двух шагах — Стрелка, Ростральные колонны, Дворцовый мост, Кунсткамера. Вы живёте не просто в центре, а в самом эпицентре культурной силы Петербурга. Тишина и величие Уединённый оазис аристократического спокойствия с безупречной транспортной доступностью. Ваш ритуал — прогулки по гранитным набережным, дышащие историей и свободой. Архитектура и интерьер: Пространство с душой Авторский дизайн и безупречный вкус Каждая деталь продумана и создаёт атмосферу сдержанной роскоши и интеллектуального комфорта. Современный уровень удобства в обрамлении петербургского шарма. Душа гостиной — настоящий камин Символ домашнего очага и романтики. Вечера у живого огня с видом на

подсвеченную акваторию Невы — ваша личная поэзия. Пространство для жизни, творчества и вдохновения: Гостиная-библиотека: Светлое пространство для отдыха и размышлений. Просторная кухня-столовая: Сердце дома для уютных ужинов и приёма гостей. Уютная спальня: Личное пространство для отдыха. «Хобби-рум»: Ваше убежище — кабинет, мастерская или музыкальный салон. Готовое решение для изысканной жизни Элегантная мебель и три гардеробные комнаты обеспечивают безупречный порядок. Вам остаётся только заехать и начать жить. ХВАТИТ МЕЧТАТЬ — ПОРА ЖИТЬ! Станьте не просто владельцем, а хранителем уникального вида и атмосферы самого сердца Петербурга. Это больше, чем жильё — это источник вдохновения. Звоните, чтобы увидеть и почувствовать эту историю лично. Арт. 113129304

