

🕒 Создано: 01.03.2026 в 21:00

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:48

**Санкт-Петербург, Зверинская улица, 17а**

**55 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 17а

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

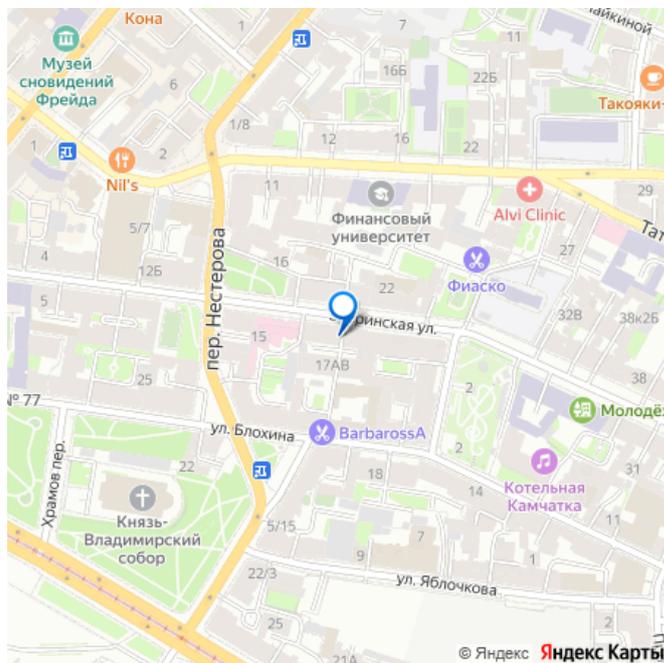
<https://spb.move.ru/objects/9290713785>

**ЕОН Недвижимость, ЕОН**

**Недвижимость**

**79818770146**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

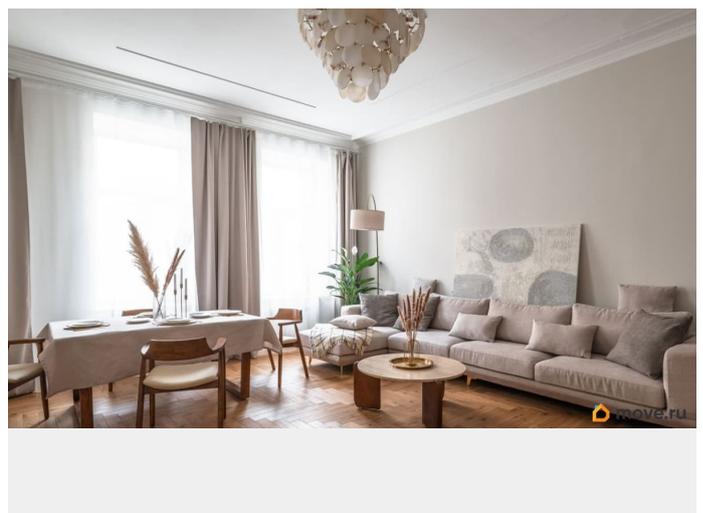
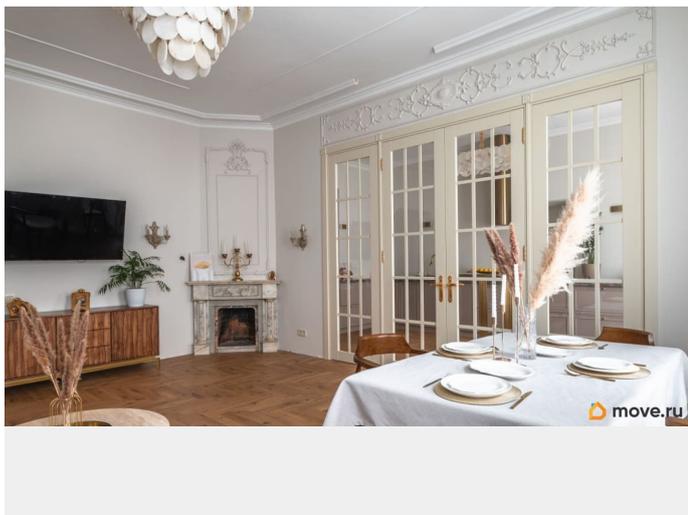
---

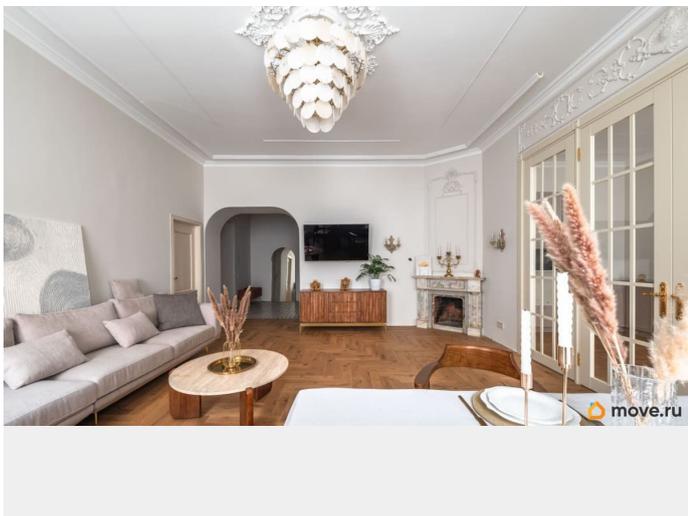
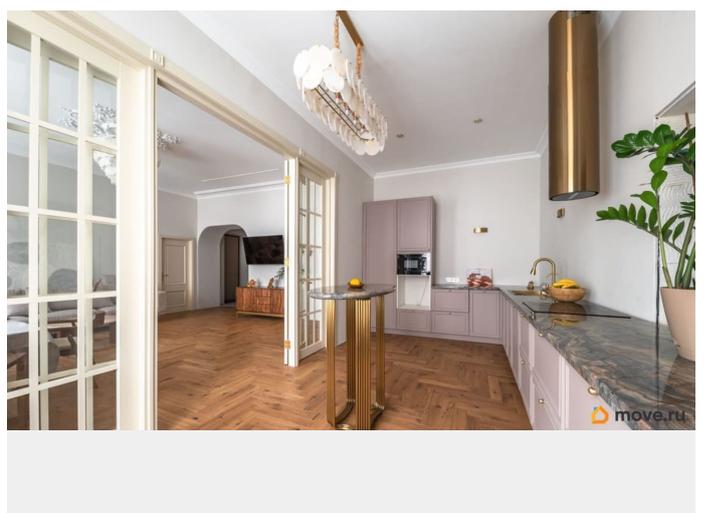
возможна ипотека, лифт, парковка

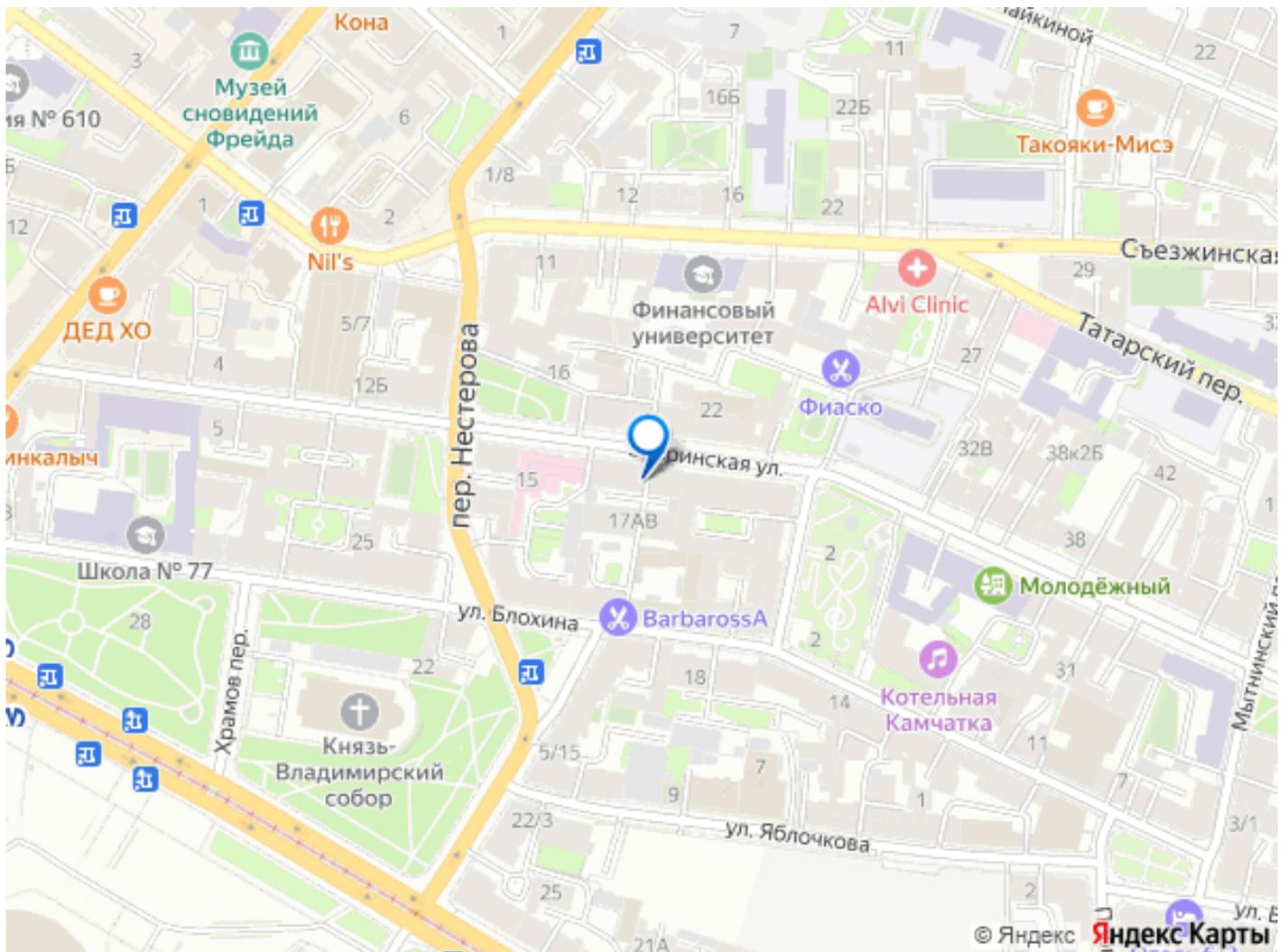
## Описание

Продается уникальная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на улице Зверинской! О доме: Дом, построенный в 1899 году по проекту техника Мульханова Павла Михайловича в стиле эклектика, является настоящим архитектурным шедевром. Здание использовалось как доходный. Используемый как доходный дом, он сохраняет свою элегантность и статус благодаря парадному входу, а также предлагает удобство второго входа на охраняемую закрытую парковку со двора. О квартире: Просторная квартира площадью 134,2 м<sup>2</sup> предлагает простор и комфорт. Профессионально выполненный ремонт по дизайн-проекту включает полную замену проводки, теплый пол в зоне прихожей и ванной. На полах уложена паркетная доска. В квартире выделены мини-постирочная зона и отдельная гардеробная. Кухня соединена с гостиной роскошной дверью с высокими створками, а также имеются две отдельные комнаты и совмещенный санузел. Высокие потолки 3,4м и двусторонняя планировка обеспечивают свет и уют. Новому владельцу остается вся мебель и техника, включая комоды из массива дуба, стол и стулья из новозеландской сосны, диван, столешницу из бразильского кварцита и действующий

исторический камин из голубого карельского мрамора Две великолепные люстры из испанского мрамора украшают гостиную и кухню. Кухня оборудована ящиками с доводчиками, посудомойкой и электроплитой. Сохранена историческая лепнина, а в ванной комнате панно из венецианской штукатурки. Инфраструктура: Расположение квартиры — это настоящая находка! Всего 10 минут пешком до Петропавловской крепости, 15 минут до Стрелки Васильевского острова и Невы. В радиусе 2,5 км находятся Государственный Эрмитаж и Меншиковский дворец. Рядом Ленинградский зоопарк, Планетарий, Александровский парк и лучшие университеты. Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости, а станции метро Горьковская, Спортивная и Чкаловская всего в 10 минутах ходьбы. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры в сердце Санкт-Петербурга! Звоните и записывайтесь на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России