

🕒 Создано: 14.02.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:03

## Дарья Агафонова, Мир Квартир Элит 79112770142

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 7

# 49 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Смольный](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

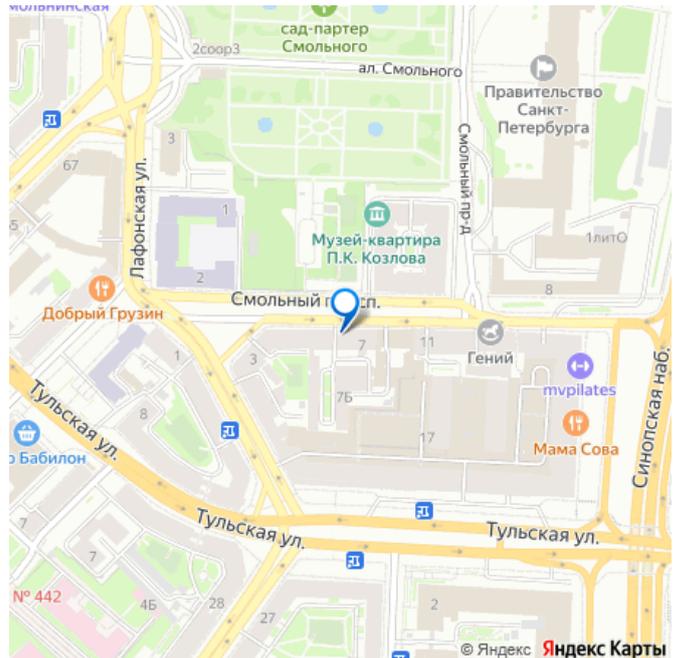
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

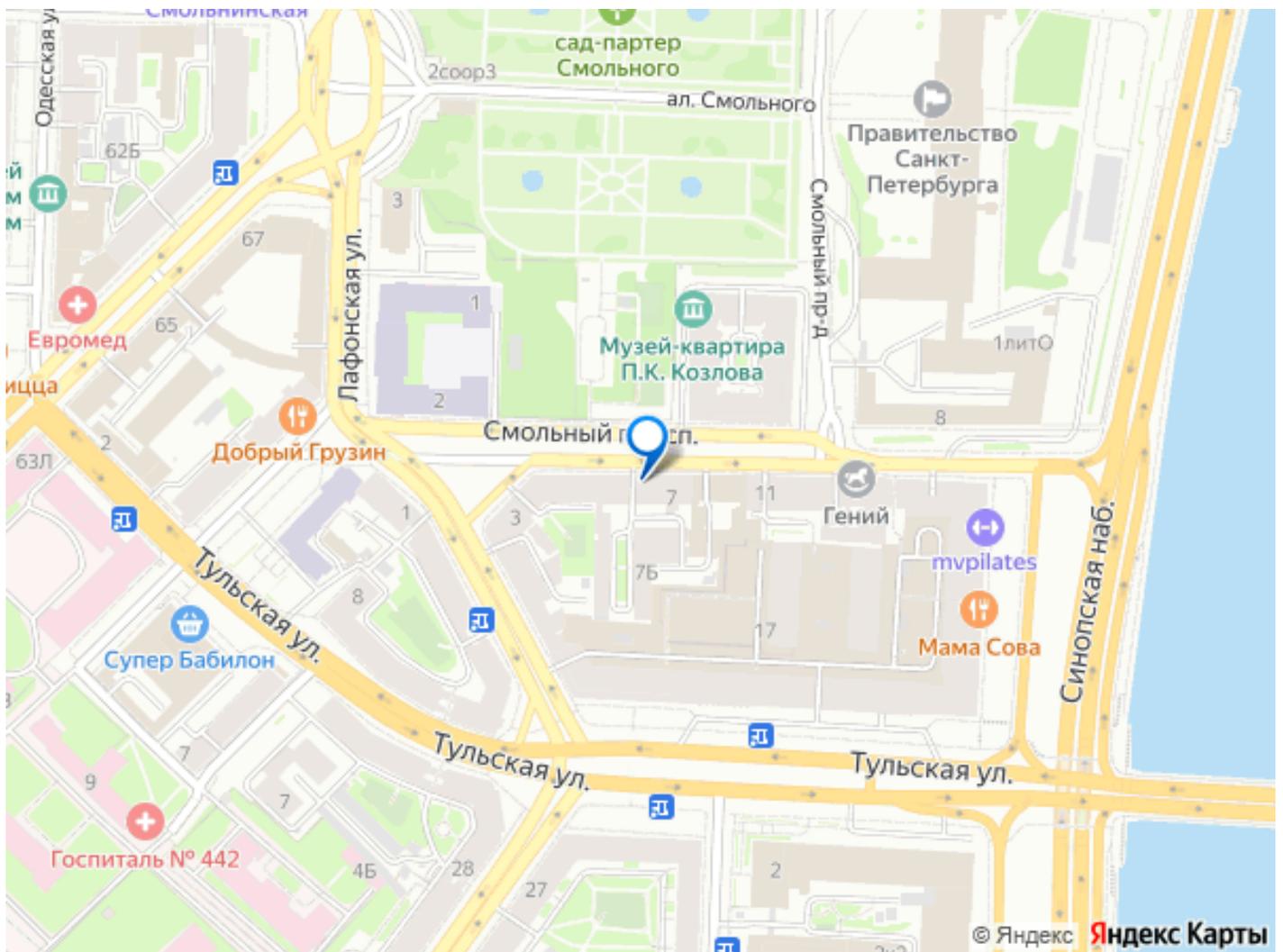
---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 56916796 Красивейший район Петербурга без толп туристов. Уникальная квартира у Смольного собора, имеющая аж два камина: в зале и кабинете, а также изразцовую печь в спальне. Слово «зал», заявлено неспроста, ведь это огромная гостиная на 3 окна, площадью 49 кв.м, с деревянной распашной дверью и камином при входе. Небольшой, но невероятно уютный кабинет - с одной стороны камин, с другой - вид на Смольный собор прямо за рабочим столом. Квартира для настоящих ценителей спокойствия и безопасности: на 1 этаже дома располагается частная охранная организация, закрытая лестничная площадка, входная дверь весом 250 кг с сейфовым кодируемым замком. В квартире использованы дорогие отделочные материалы, имеется качественная бытовая техника, мебель изготовлена на заказ. На кухне и в санузле тёплые полы. Уютная, тёплая и шумоизолированная квартира с метровыми стенами ждёт своих ценителей тишины, спокойствия, уюта и гармонии.





Move.ru - вся недвижимость России