

🕒 Создано: 12.02.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:01

**Собственник**

**79818857782**

**Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1**

**39 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

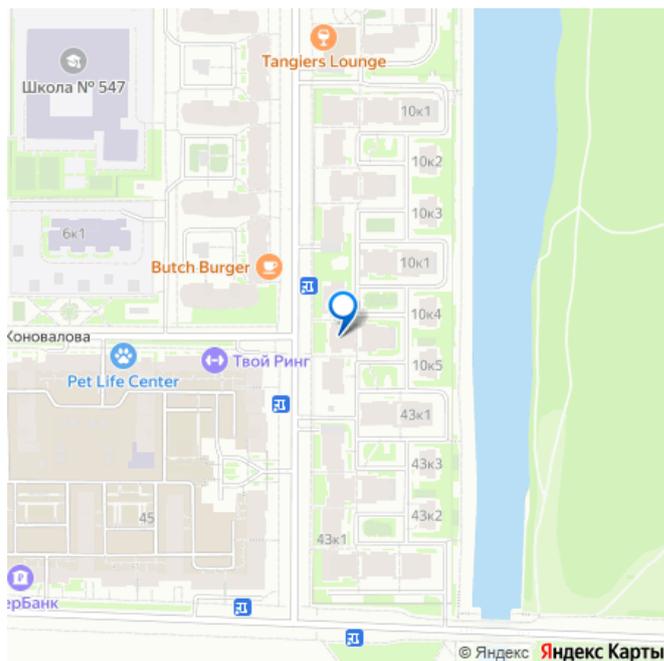
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

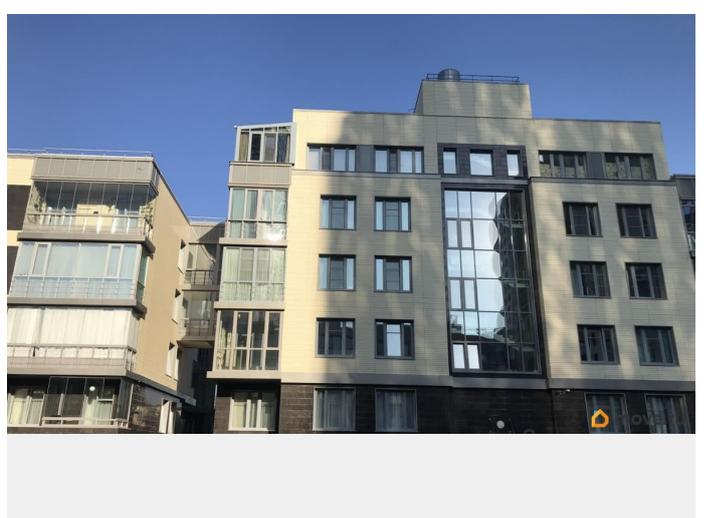
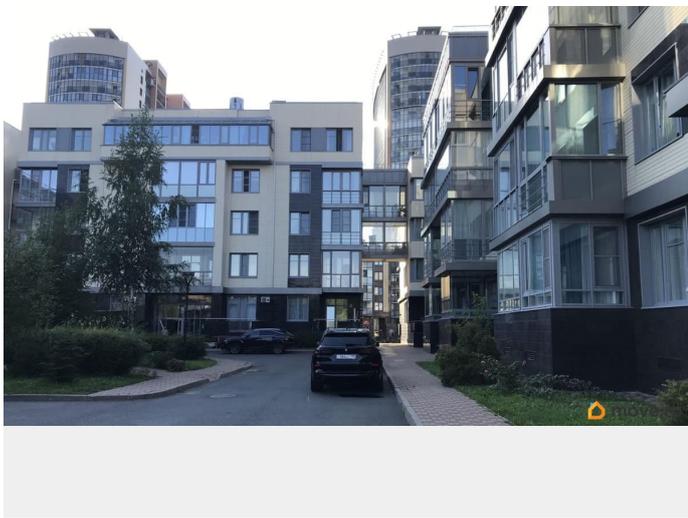
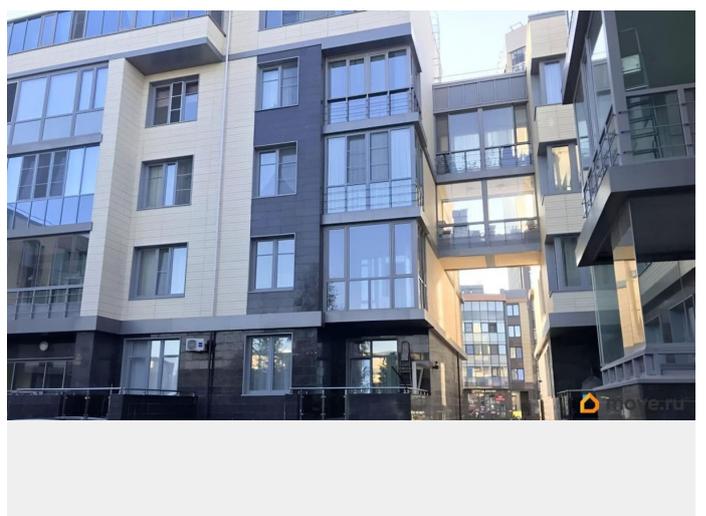
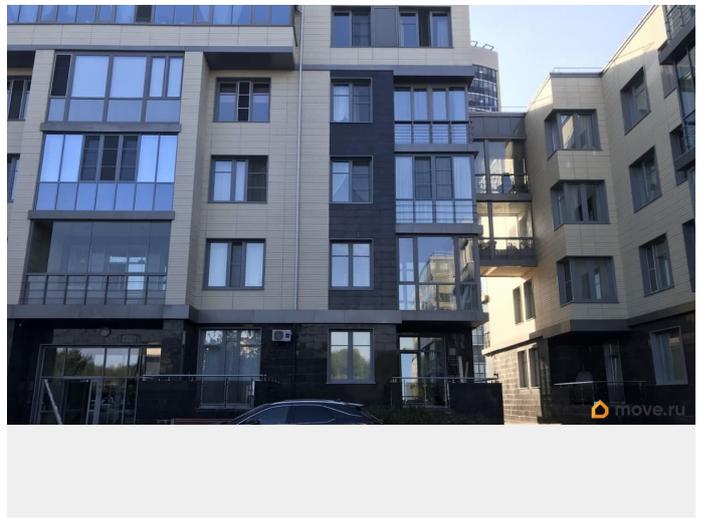
Покупка в ипотеку

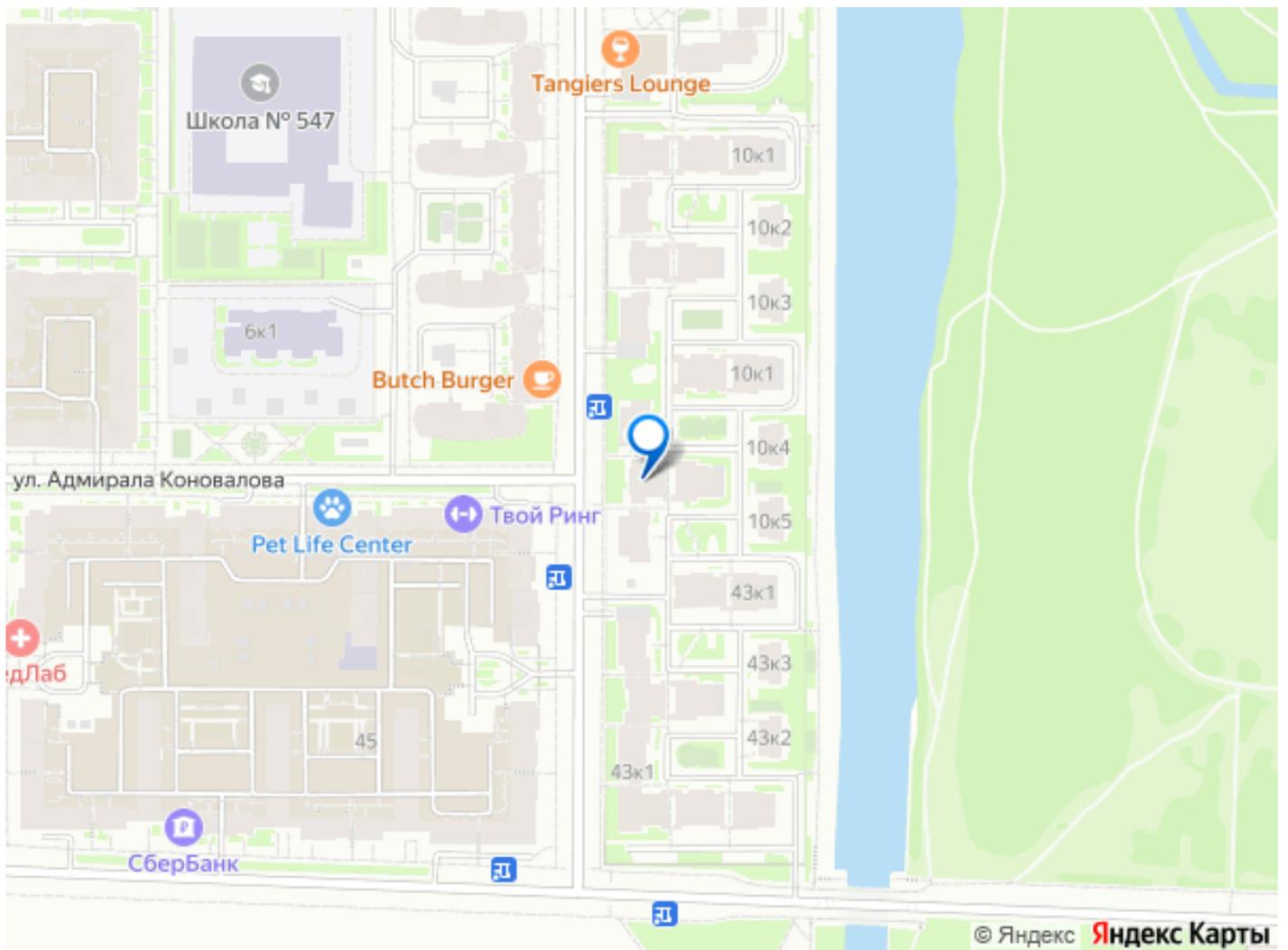
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Таких квартир больше нет в этом районе. Никто не жил, никто не прописан. Продажа от собственника. Высота потолка 3,3 метра. Два санузла Четыре изолированные комнаты. Площадь указана с учетом утепленных балконов. Две лоджии 5,1 и 6,7 метров. Собственником произведено Утепление системами Rehau. Соответственно возможно расширение пространства комнат за счет площади балконов (для этого и утеплились балконы) Кухня 20 метров Комнаты: 23, 19, 17, 15 метров Собственником Произведена предчистовая отделка стен, что позволяет значительно сократить срок и стоимость отделочных работ. Квартира в ипотеке. Никаких Эффектов ДОЛИНОЙ. Абсолютная прозрачность сделки. С какими угодно гарантиями. Так же можно приобрести отдельное парковочное место прямо рядом с лифтом.





Move.ru - вся недвижимость России