

Создано: 25.11.2024 в 11:29

Обновлено: 05.12.2025 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9286460686>

Собственник

79812324733

Санкт-Петербург, Малая улица, 40

47 810 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая улица, 40

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

63.9 м²

Площадь кухни

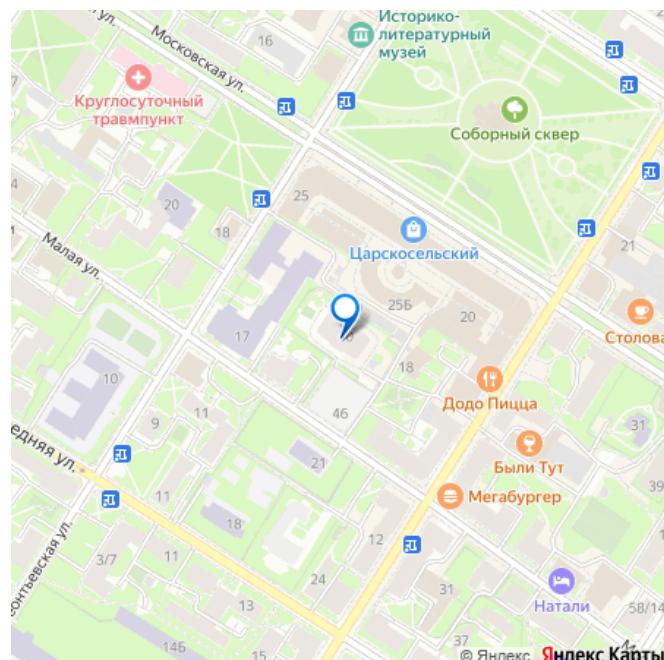
18.5 м²

Общая площадь

136.6 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

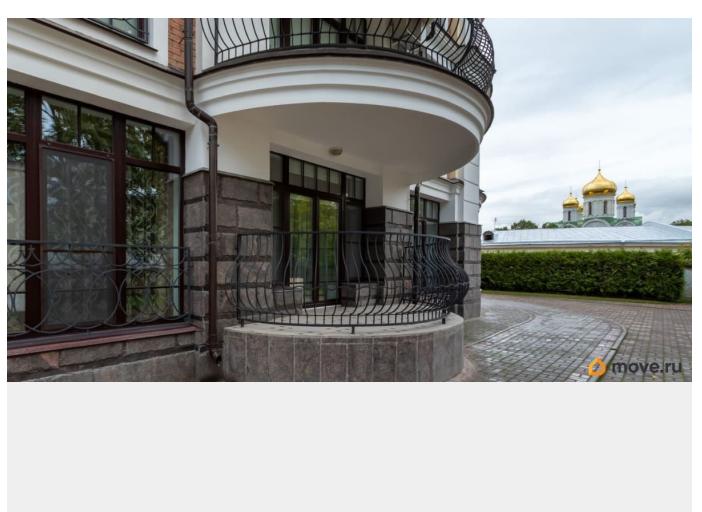
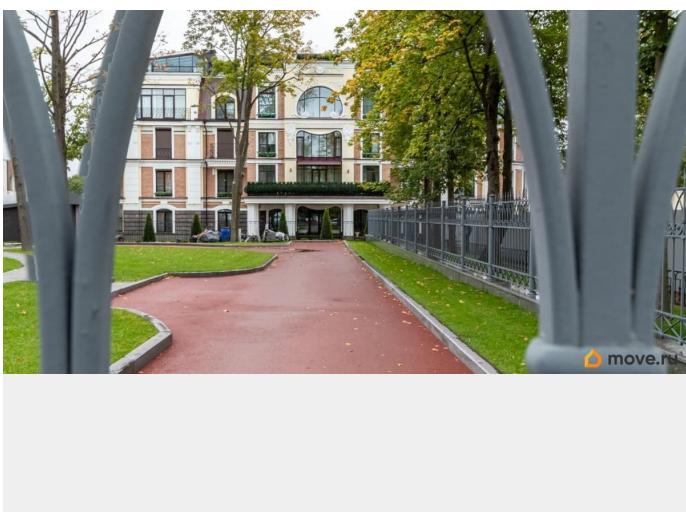
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

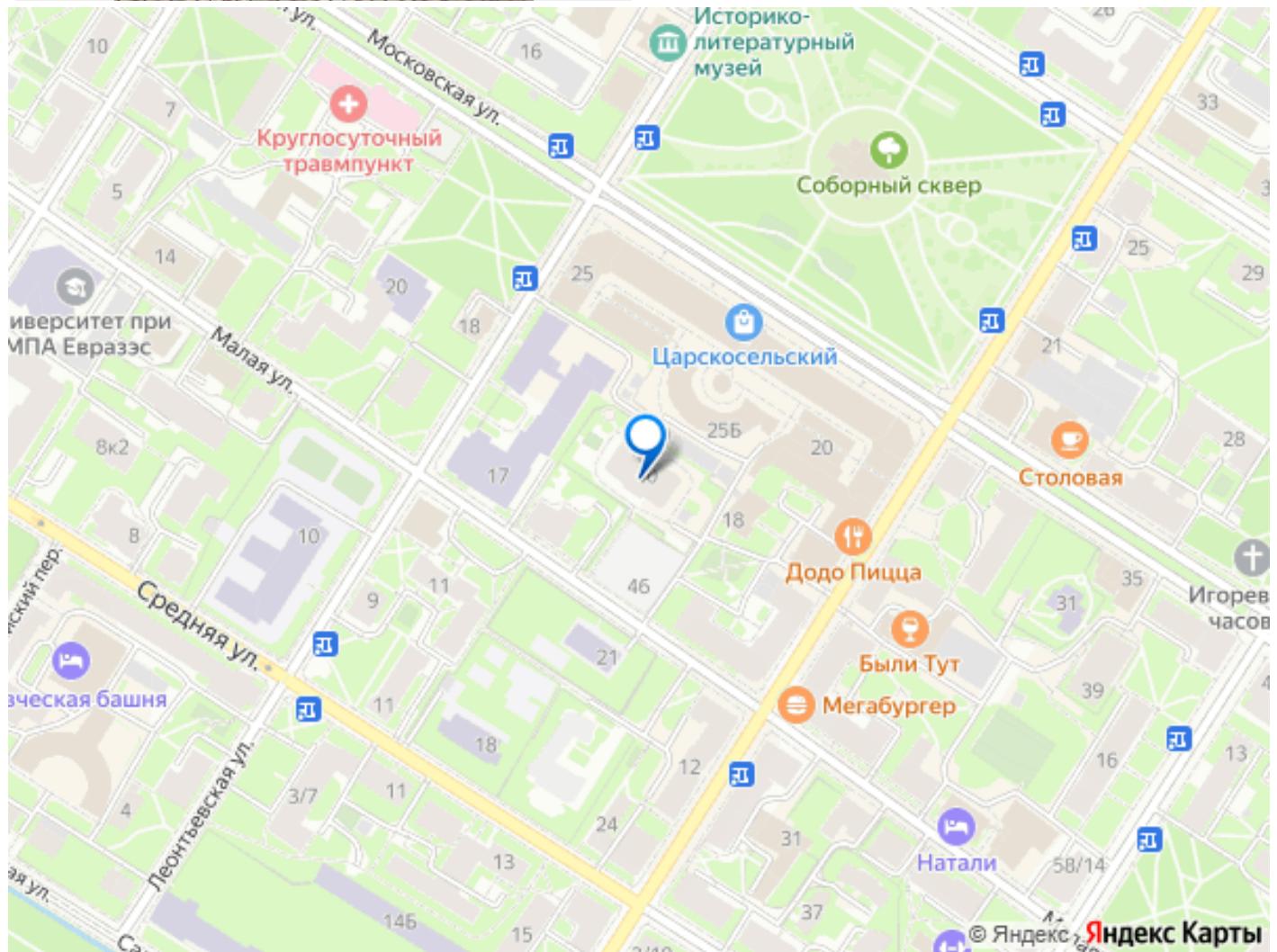
В получасе езды от Санкт-Петербурга в Пушкине, городе дворцов и парков (ранее - Царское село - летняя резиденция российских императоров) на закрытой территории в элитном четырехэтажном доме Bel Palazzo на 17 квартир 2012 г.п. продается квартира полностью готовая к проживанию - с техникой, мебелью, оборудованием и текстилем. Великолепный дизайн соответствует царскосельскому стилю в современном исполнении и со всеми удобствами. Квартира 136,6 кв.м. расположена на первом этаже : - просторная прихожая 14,6 кв.м. (встроенный стенной шкаф 3,3 кв.м.); - три спальни: 12,8 кв.м., 14,3 кв.м., 18,5 кв.м.; - кухня 18,5 кв.м. оборудована современной техникой; - гостиная 18,3 кв.м.; - два санузла 9,7 кв.м. и 2,8 кв.м., во втором организована постирочная со стиральной и сушильной машинками. - гардеробная 7,9 кв.м. Высота потолков - 2,95м. Есть два паркоместа в подземном паркинге, с доступом из холла на лифте, они не входят в стоимость квартиры, их стоимость оговаривается отдельно. Здание расположено на закрытой

охраняемой территории в окружении Екатерининского, Александровского, Баболовского, Отдельного, Лицейского парков, в шаговой доступности музеи, скверы, парки, дворцы, церкви и соборы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России