

Создано: 09.01.2025 в 17:49

Обновлено: 24.12.2025 в 13:48

## Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

# 85 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

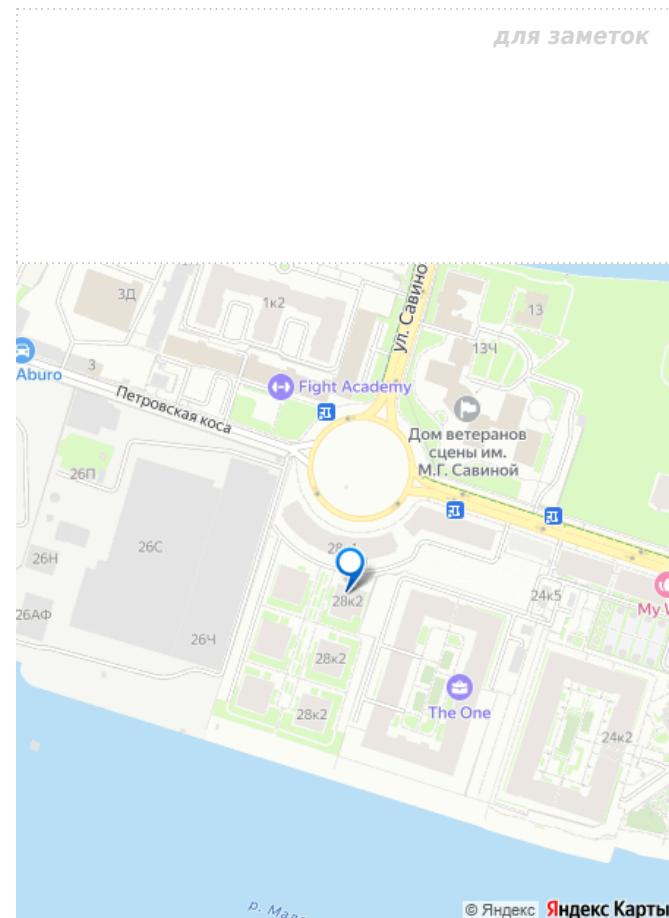
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

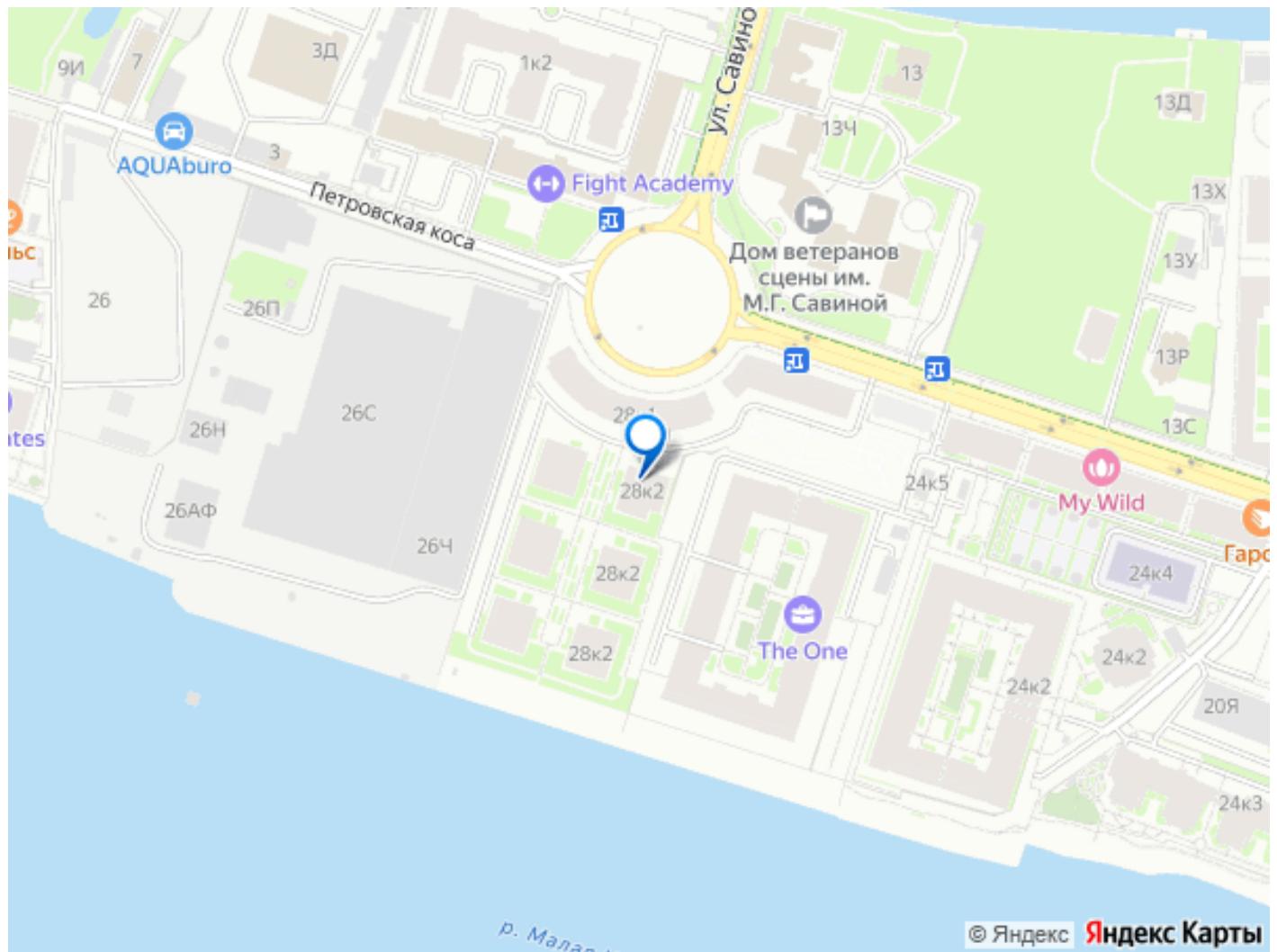
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается большая семейная европятикомнатная квартира в доме бизнес класса на Петровском острове. Планировка удобная и функциональная: просторная прихожая, с выделенной зоной для размещения гардеробного шкафа, большая кухня-гостиная (37,5 кв.м.) с широким видом на воду, три просторные видовые спальни. Квартира очень светлая и имеет видовые характеристики. В квартире выполнена подготовка под отделку: сделана ровная стяжка пола, разведена электрика с розетками и выключателями, гидроизоляция в санузлах, установлены качественные двухкамерные стеклопакеты на окнах и прочная входная дверь. Высота потолков составляет 3,2 метра. Квартира - видовая!!!! Территория двора полностью закрыта и охраняется, оснащена детскими площадками и зонами отдыха. В доме имеется отапливаемый подземный паркинг. В наличии есть увеличенное место за доп. плату. В

шаговой доступности находятся магазины, спортивные залы, детский сад, кафе, аптека. Приятные прогулки можно совершать по окрестностям Петровского острова или облагороженной набережной. Путь пешком до метро Крестовский остров и Спортивная займет не более 15 минут. До съезда на ЗСД на автомобиле можно добраться за 5 минут, до центра города за 15. Документы готовы к сделке. Звоните, показы в любое время!



Move.ru - вся недвижимость России