

Создано: 22.11.2025 в 21:44

Обновлено: 26.01.2026 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9286810043>

Яна Ступарик, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

**67 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

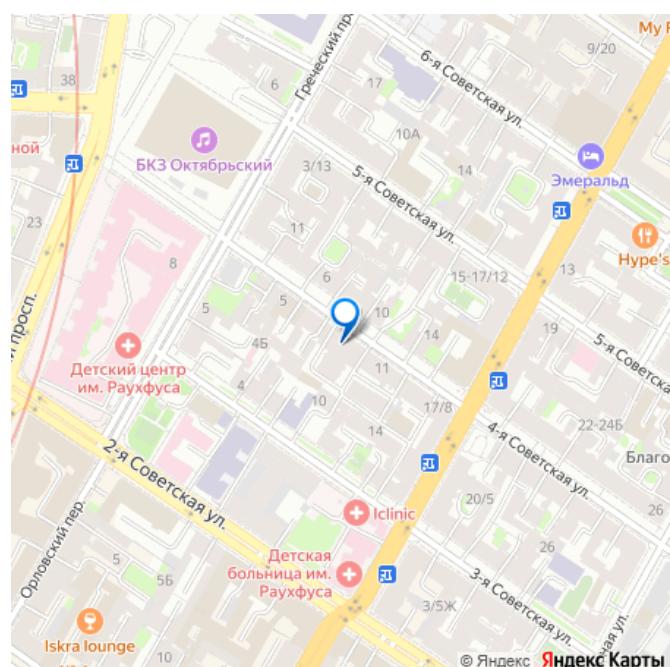
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 17945972 Уникальная терраса в самом сердце Санкт-Петербурга! Видовая 4-комнатная квартира с террасой (площадью 40 кв.м.) с которой открывается чудесный вид на панораму города и архитектурные доминанты. Планировка включает в себя 3 спальни, кухню и просторную гостиную, 2 санузла, гардеробную и террасу. Отделка white-box. Построенный по кирпично-монолитной технологии, этот дом обладает всеми атрибутами жилья бизнес-класса: высокие потолки 3м, отапливаемый 2-уровневый паркинг, круглосуточная служба охраны и видеонаблюдение, закрытый от автомобилей благоустроенный двор, система многоступенчатой очистки воды, центральное кондиционирование и бесшумные лифты Thyssen, опускающиеся до уровня паркинга. Клубный дом всего на 53 квартиры был построен в 2016 году и своим архитектурным обликом очень органично вписался в историческую застройку центра. Дом расположен на спокойной и тихой улице, одновременно находясь вблизи никогда не

спящего Невского проспекта. В пешей доступности Таврический сад и Овсяниковский сквер прекрасные места для прогулок. Этот район хорошо обеспечен школами и детскими садами. Насладитесь всеми преимуществами жизни в центре города, в пешей доступности Большой концертный зал Октябрьский, ТЦ «Галерея» и «Невский центр», кинотеатры, фитнес-центры, рестораны и бутики. ЕСТЬ ДВА МЕСТА В ПАРКИНГЕ дополнительно. Приходите на просмотры!

