

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:07

Санкт-Петербург, Басков пер, 2

99 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Басков пер, 2

Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

138.4 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

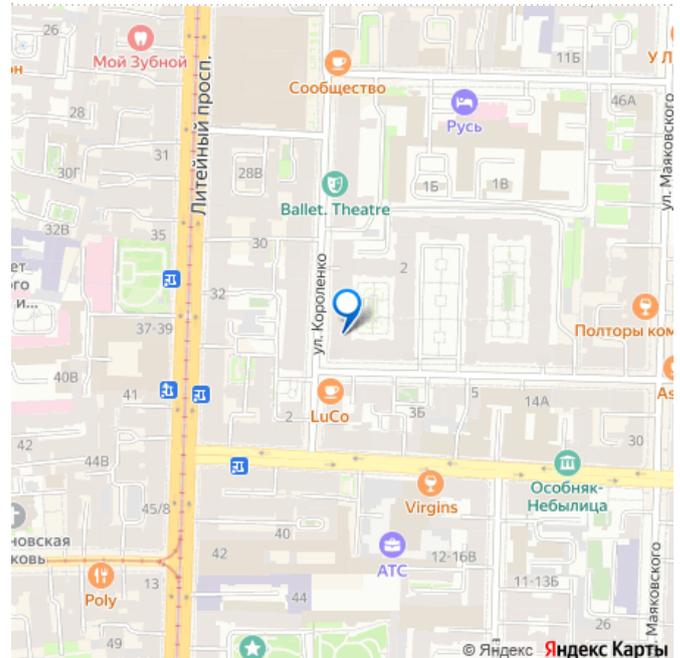
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

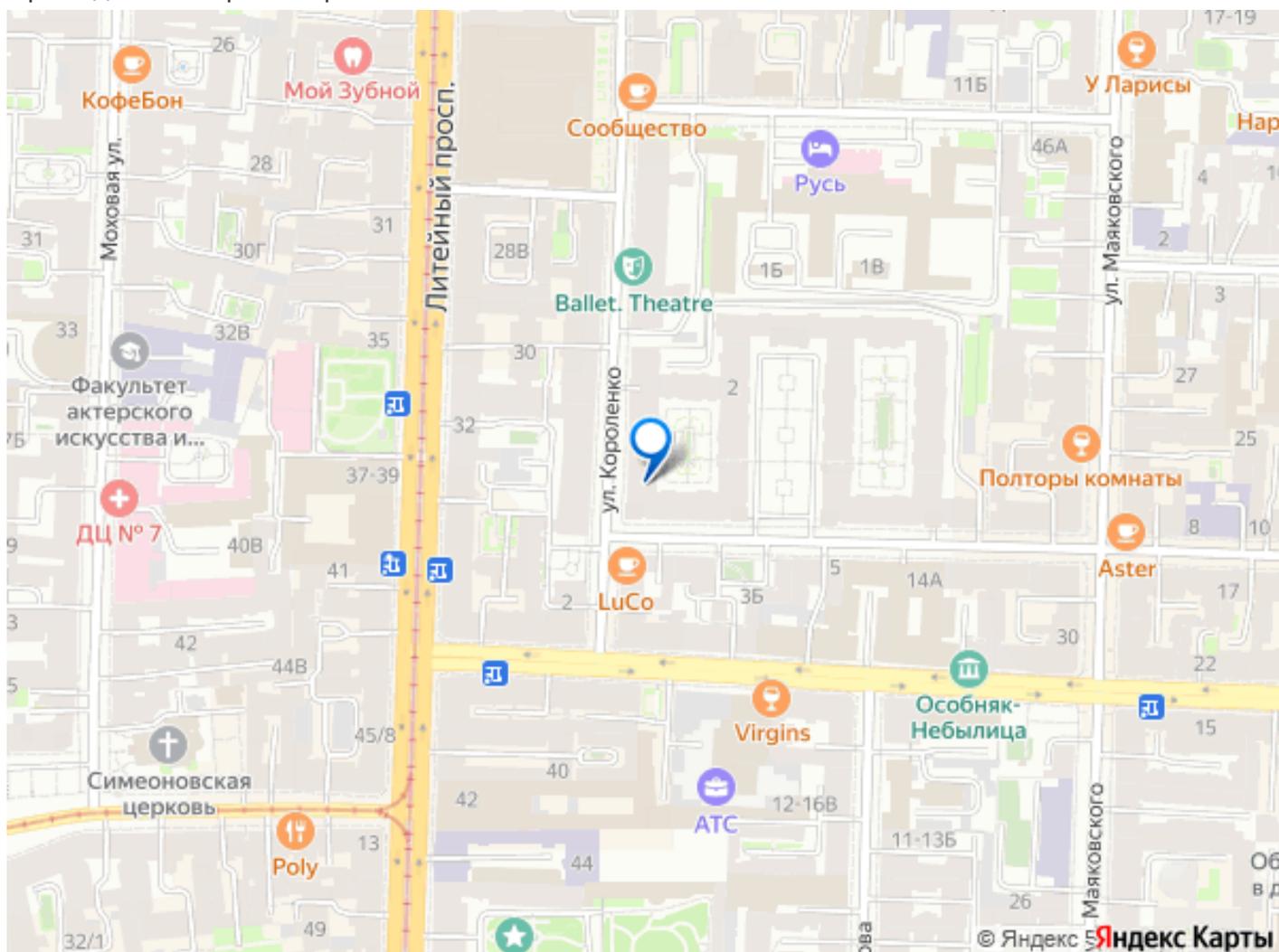
Для истинных ценителей центра Санкт-Петербурга! Продается 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном элитном жилом комплексе «Русский дом». ЖК расположен в тихой части исторического центра Санкт-Петербурга: в нескольких минутах ходьбы от Таврического сада, в непосредственной близости ст. м. «Чернышевская» / «Площадь Восстания» / «Маяковская». Идеальная квартира с

для заметок



продуманной эргономичной планировкой, которая особенно подойдет для семей с детьми: функциональное пространство с качественным зонированием, большими окнами и хорошей инсоляцией, в том числе - изолированная мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробом, полноценные 2 детские спальни, постирочная, дополнительно душевая кабина с хамамом. Окна мастер-спальни, гостиной и кухни-столовой выходят на тихую улицу Короленко, а детских спален - во двор. Выполнен дизайнерский ремонт в приятной цветовой палитре с использованием высококачественных материалов и современных инженерных решений. Вся техника премиальных брендов, в том числе на кухне техника бренда Smeg. Окна: арочные, дубовые с двойными стеклопакетами, полное проветривание, дополнительно микро-проветривание в комнатах, окна которых выходят на ул. Короленко. Входные двери стальные. Система отопления скрытая, расположена горизонтально, обеспечивается радиаторами Kermi. На этаже всего 2 квартиры, один лифт. В доме предусмотрен подземный паркинг. Доступ на территорию ограничен, охрана и системы видеонаблюдения обеспечивают высокий уровень безопасности и приватности. Внутренний закрытый двор с ландшафтным оформлением и зонами для прогулки и отдыха, предусмотрена огороженная детская площадка и место для хранения велосипедов. Управляющая компания - ТСЖ «Русский дом». Централизованный консьерж-сервис. Район отличается хорошей транспортной доступностью и высоким уровнем развития социальной и коммерческой инфраструктуры: в непосредственной близости ЖК школы с

высоким рейтингом, детские сады, частные и муниципальные медицинские учреждения, различные магазины и бутики, салоны красоты с премиальным уровнем сервиса, а также главные достопримечательности города. После продажи в квартире остается вся встраиваемая техника и мебель, детали обсуждаются. Дополнительно можно приобрести 2 машиноместа. Один собственник. Материнский капитал при покупке квартиры не использовался. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Личное присутствие собственника на сделке. Приходите на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России