

Создано: 24.11.2025 в 20:37

Обновлено: 02.02.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9288645224>

Ирина Михейко, ЭВО

**79819510114**

## Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 40

**56 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскосельский](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

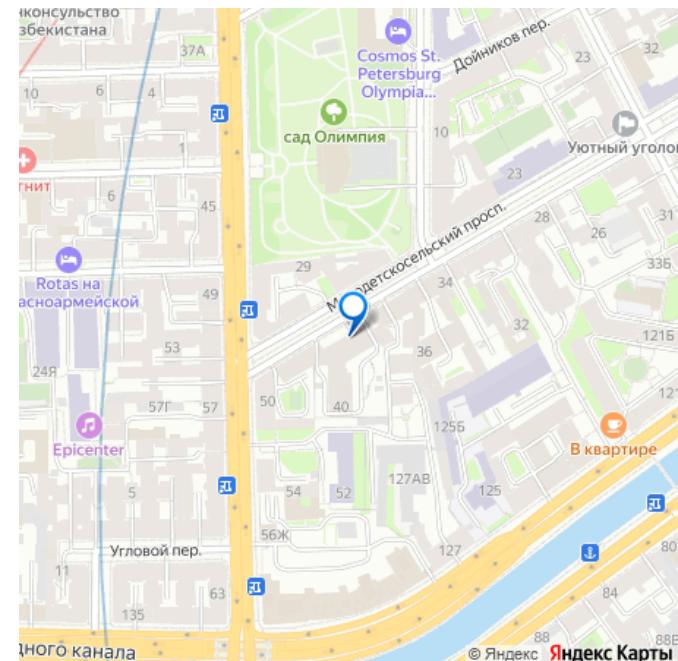
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

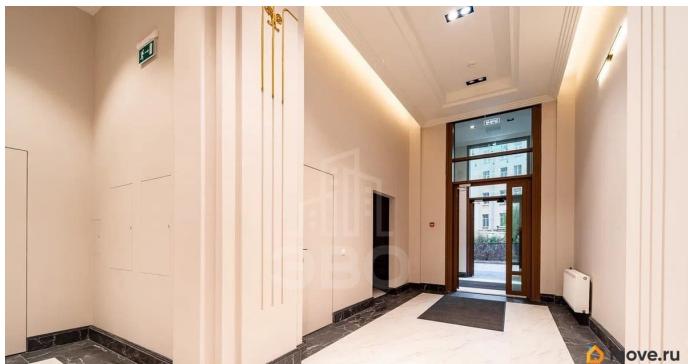
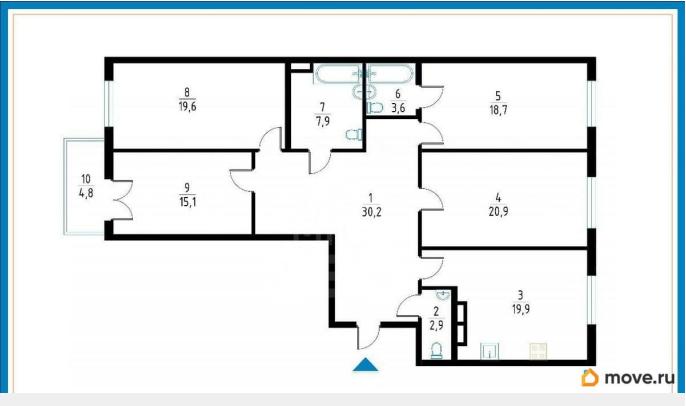
да

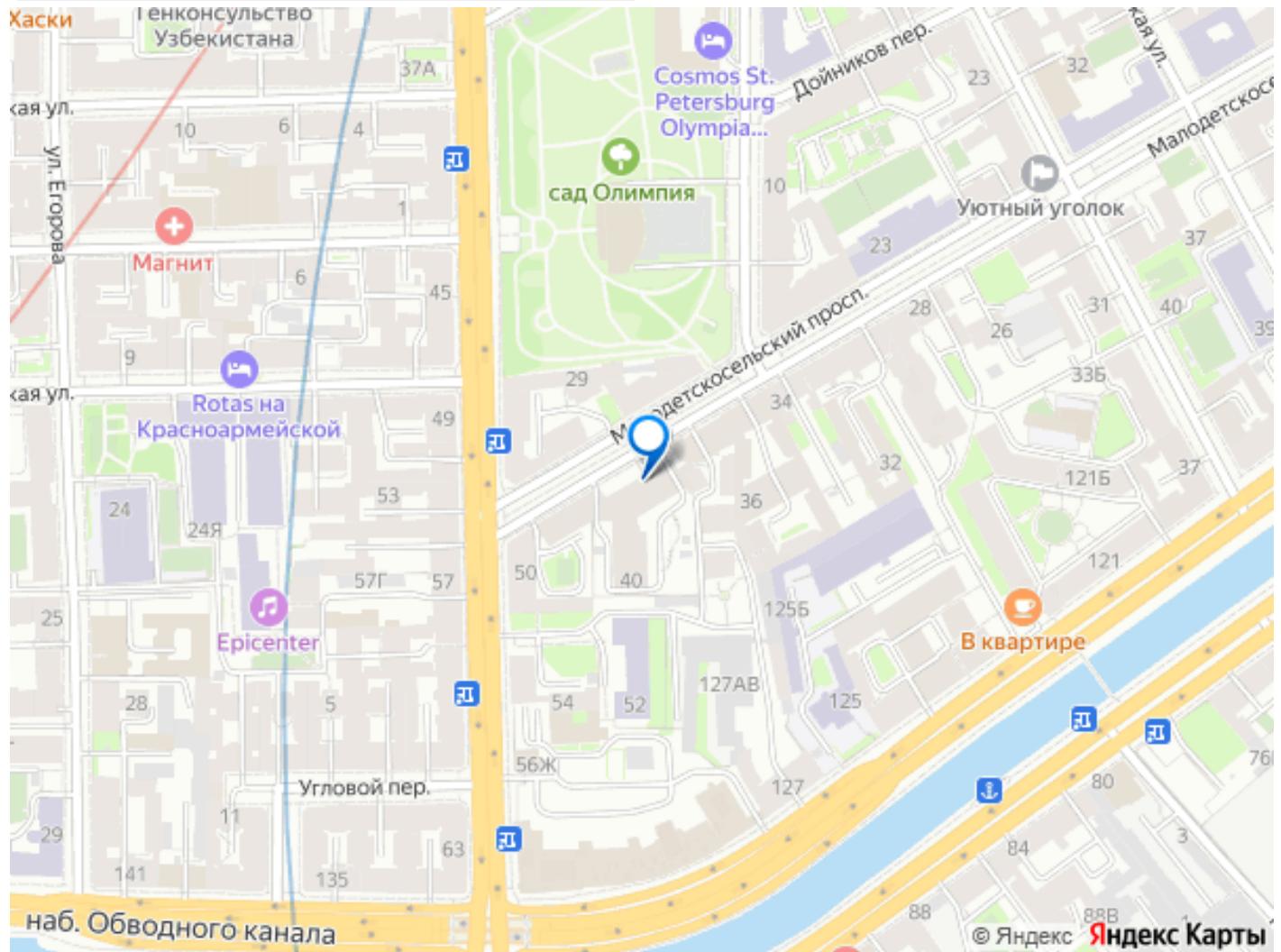
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 126479749 Удивительная квартира в центре Санкт-Петербурга! Представляем вашему вниманию уникальную возможность - просторная 4-комнатная квартира в престижном клубном доме «Идеалист». Расположенная в самом сердце Санкт-Петербурга, эта квартира площадью 138,8 м<sup>2</sup> и с потолками 3,31м станет идеальным местом для жизни. У квартиры масса преимуществ: двусторонняя планировка, 4 светлые комнаты, одна из них - мастер-спальня, большой коридор. Черновая отделка даёт возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство, соответствующее вашему стилю жизни. Квартира находится на 6 этаже семиэтажного дома и имеет прекрасные видовые характеристики, а балкон с французским остеклением выходит в тихий и уютный двор. Дополнительно продаётся 2 парковочных места в тёплом и хорошо освещённом подземном паркинге. Позвоните

нам сегодня и запланируйте просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России