

Создано: 11.11.2025 в 15:43

Обновлено: 12.11.2025 в 19:18

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 4

31 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

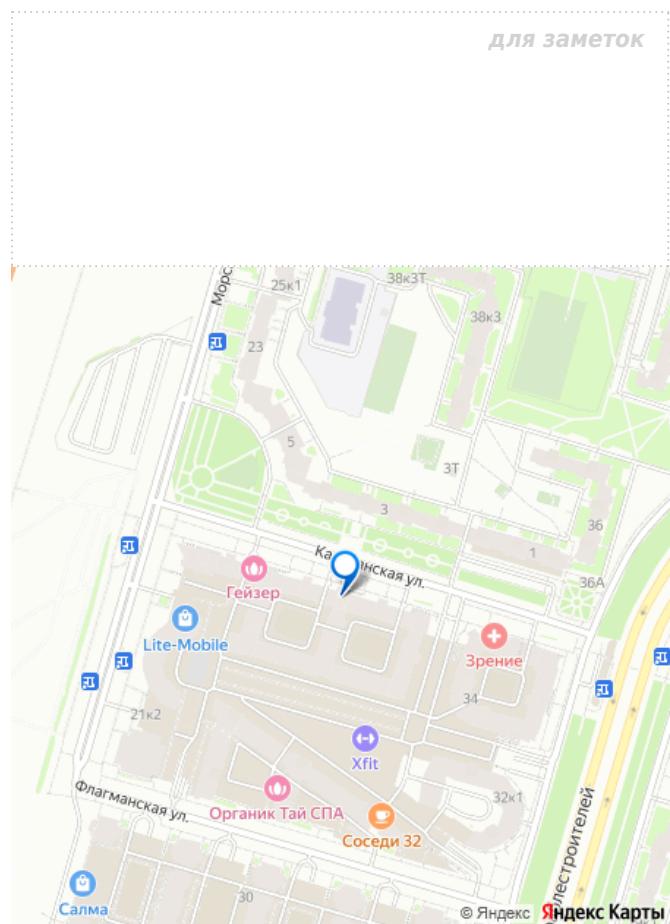
Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два



Покупка в ипотеку

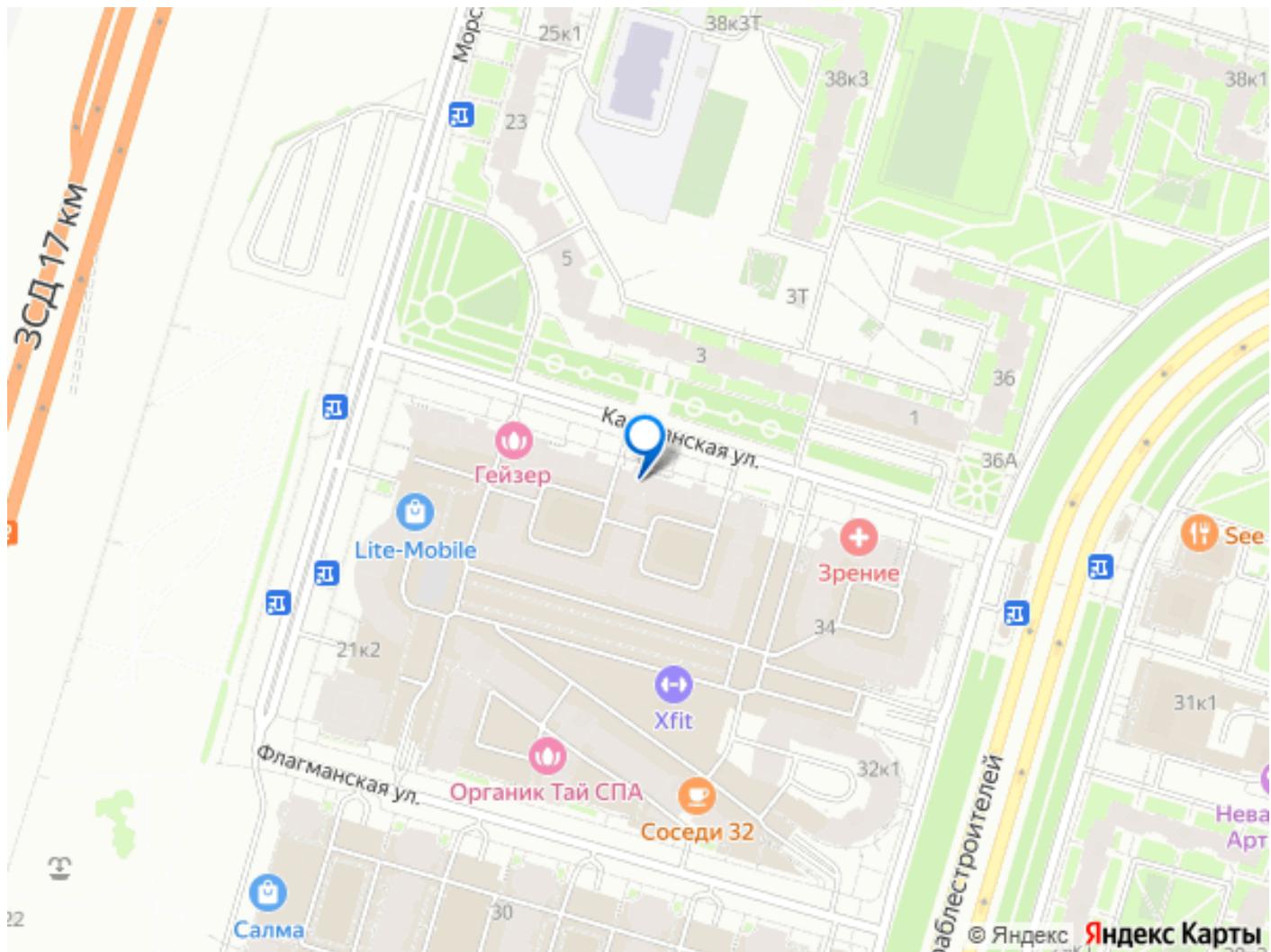
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Престижная, яркая квартира площадью 149,1м², где гармонично сочетается простор и уют. Главная жемчужина — просторная, утеплённая лоджия 32,7м² с панорамным остеклением (Зимний сад). Вас ждут: Три уединенные спальни, 20+15+15 каждая с собственной, практичной гардеробной, гарантируют личный комфорт и отдых для каждого. Гардеробная в прихожей. Две лоджии. Два санузла. Тёплый пол. А сердце дома — большая кухня-столовая 45м², идеальная для счастливой жизни! Как для тихих семейных вечеров, так и для душевных, шумных приемов гостей. Прямая продажа. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений.

Перепланировка согласована. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



Move.ru - вся недвижимость России