

Создано: 27.11.2025 в 19:25

Обновлено: 31.01.2026 в 11:29

<https://spb.move.ru/objects/9286941322>

Александр Сибиряков, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Верейская улица, 30-32

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Верейская улица, 30-32

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

61.6 м²

Площадь кухни

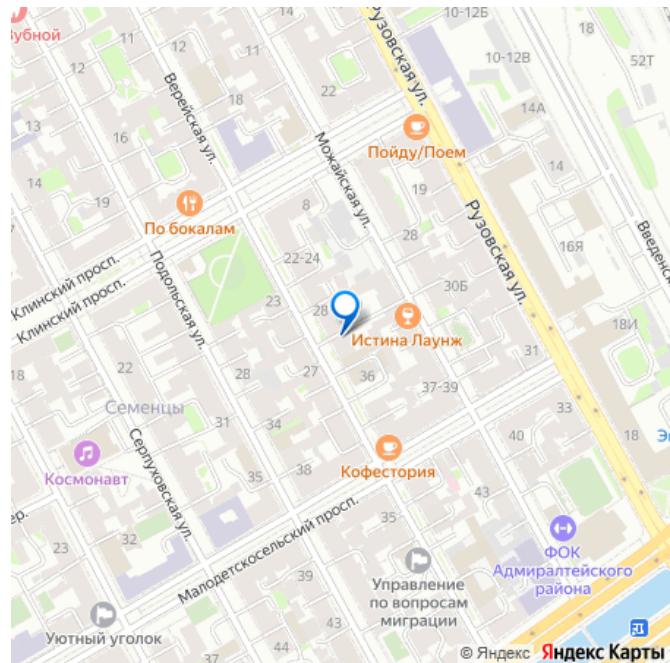
43.1 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

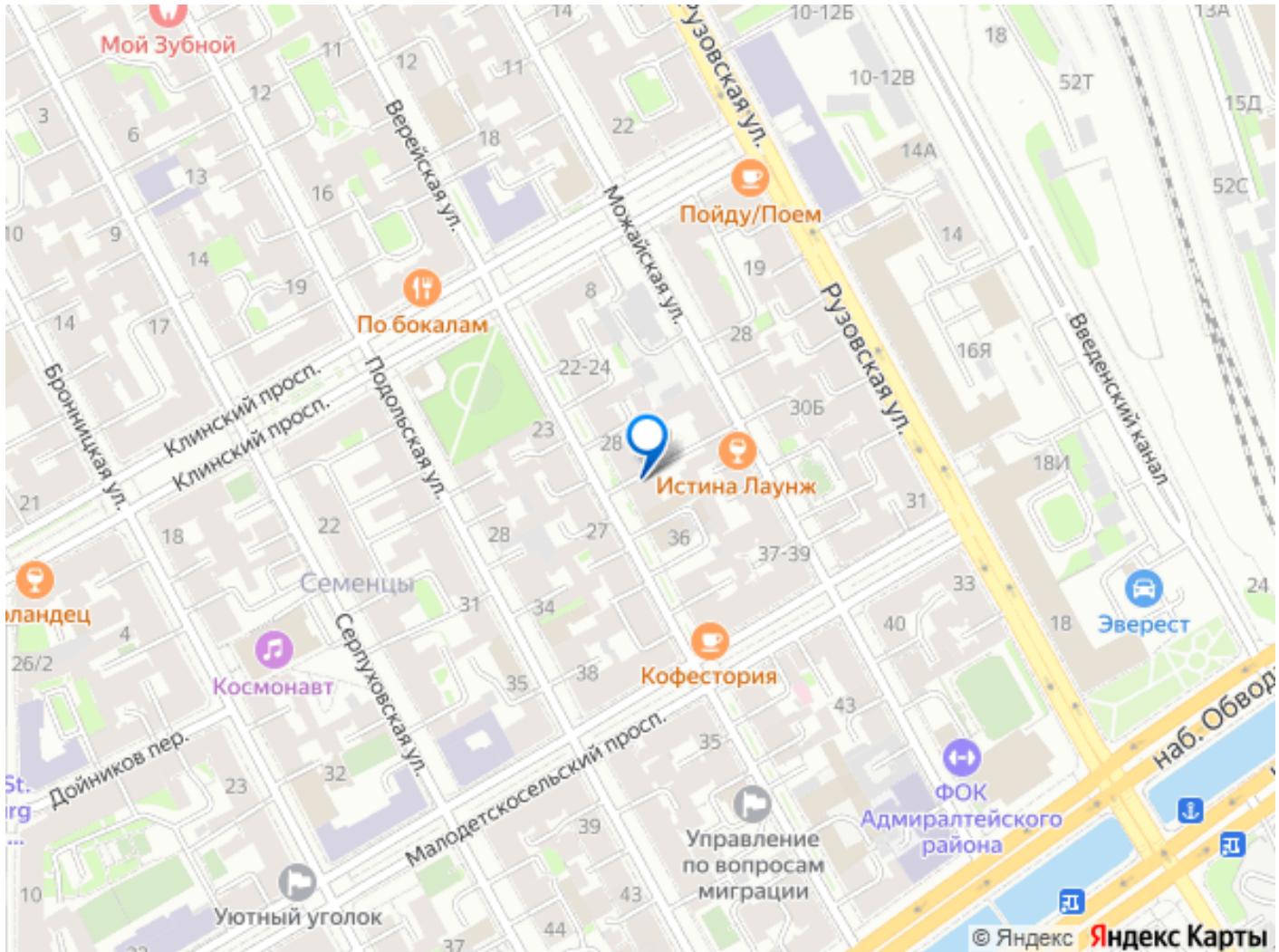
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1948255. Здравствуй уважаемый покупатель! Продаём просторную 4Х комнатную квартиру с ВЕЛИКОЛЕПНОЙ планировкой . В кирпичном доме КЛУБНЫЙ ДОМ .Всего 30 квартир !!!Полная реконструкция ДОМА 2001г!!! В доме и квартире заменены все коммуникации ,перекрытия железобетонные О КВАРТИРЕ: Общая площадь 139 м²+открытый балкон 5 м² ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3.2м!! Кухня - гостинная 43.1 м² Комнаты 20.3+17.6+14.3+8,4 м² Два полноценных совмещенных санузла 1.7+6,3 м² с душевой кабиной и джакузи В квартире 11 окон,много света Закрытый двор Есть свое ЗАКРЕПЛЕННОЕ парковочное место!!! Консьерж ,Видеонаблюдение ИДЕАЛЬНАЯ парадная На этаже одна квартира,ЛИФТ Есть свое ЗАКРЕПЛЕННОЕ парковочное место во дворе В доме и рядом, в минутах ходьбы вся необходимая инфраструктура: -Метро Пушкинская, Звенигородская 8 мин .пешком - Супермаркеты - Рестораны, бары, кафе и т.п. - Аптеки, банки, парикмахерские, пекарни ПРО ДОКУМЕНТЫ: ВСЕ «КРИСТАЛЬНО» чисто ОДИН взрослый собственник В собственности

более 20 лет Документы основания Договор
купли-продажи АБСОЛЮТНО ПРЯМАЯ
ПРОДАЖА На квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ.
НИКТО НЕ прописан и не проживает Под
ИПОТЕКУ подходим Ключи в день сделки.
Звоните прямо сейчас и АБСОЛЮТНО В
ЛЮБОЕ ВРЕМЯ . Отвечу на все интересующие
вопросы!! ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВУЮ ПОКАЗ!!





Move.ru - вся недвижимость России