

Создано: 18.02.2026 в 12:16

Обновлено: 16.04.2026 в 01:50

**Константин Санаров, Частный маклер**

**79811742601**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 166**

**55 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 166

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

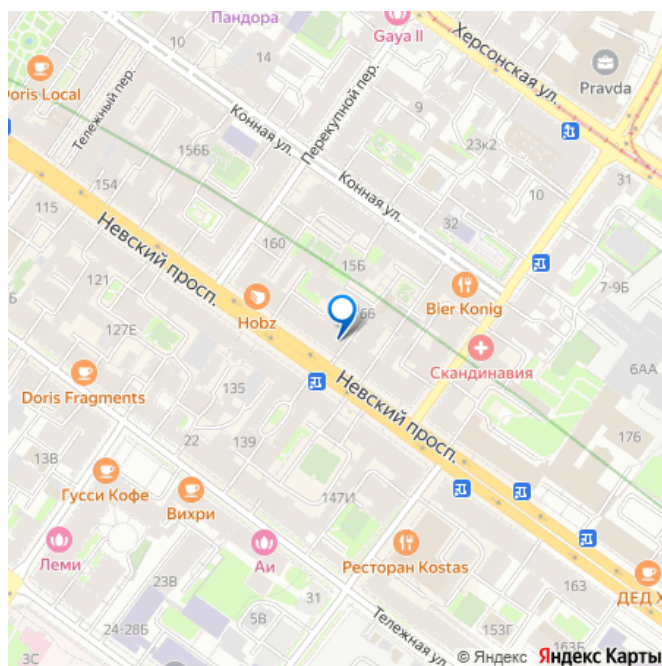
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира в очень красивом доме, на 4 этаже из 5-ти! Общая площадь 140, 4 м2, высота потолков 3,60 м! Перекрытия железобетонные! Квартира полностью с новым ремонтом! Выполнена новая электрика, залиты новые полы, выставлены стены из усиленного металлического профиля с утеплением и зашивкой с двух сторон двойным слоем гипсокартона с шумоизоляцией. В местах крепления телевизоров и в шкафах, стены зашиты вставками из фанеры. Установлены новые стеклопакеты и полностью новая система отопления, установлены новые радиаторы, каменные подоконники, уложен пол из паркетной инженерной доски. Квартира видовая, семь окон выходят на Невский проспект, имеется исторический балкон! Ремонт в квартире завершен, начинается внутреннее оснащение санфаянсом, мебелью и техникой. Стоимость выставлена на сегодняшний день, с 01.03.2026 г., просим уточнять цену. Отличная квартира по планировке и расположению дома, всего две

квартиры на площадке. Звоните, оперативно организуем показ. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Перепланировка согласована. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. По близости парки, скверы, Торговые центры, магазины и рестораны. Хорошая транспортная доступность: метро расположено в пешей доступности. Возле дома имеется автобусная остановка. Звоните, оперативно организую показ!



