

Елена Патяева, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ  
79119015459

Создано: 06.09.2025 в 10:48  
Обновлено: 25.11.2025 в 15:04

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39  
49 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Типанова

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

43.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

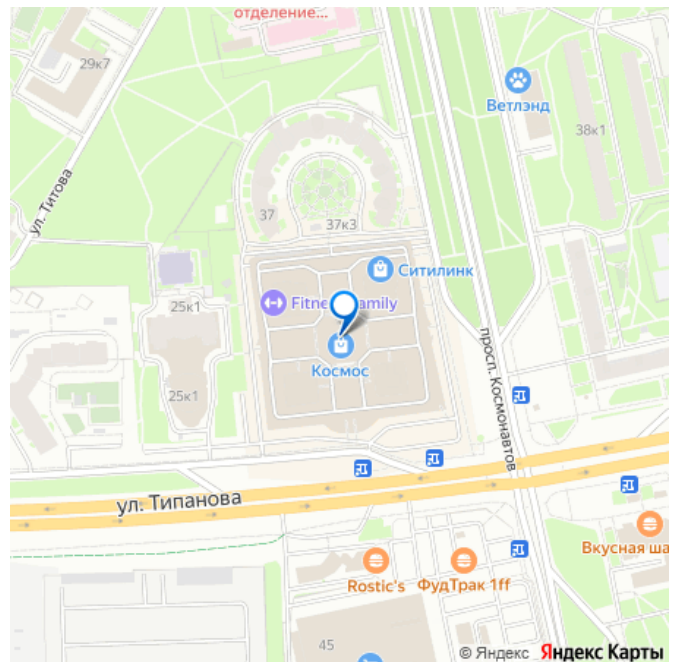
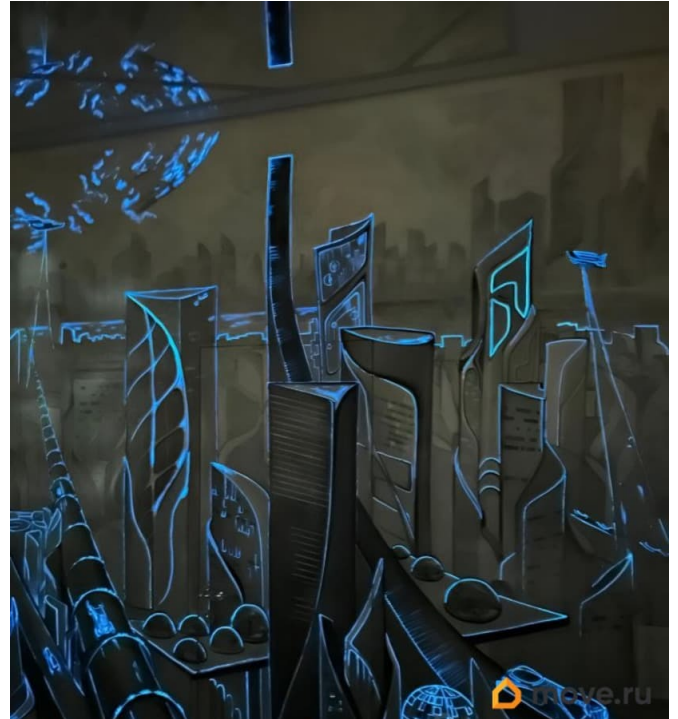
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2011 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 4 комнатная, 140 метров, 24 этаж 25 этажного дома, 3 санузла Дом 2012 года постройки В уникальном жилом комплексе Московского района продаётся видовая эксклюзивная 4 комнатная квартира с авторским ремонтом 2024 года. В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНО 2 МЕСТА В СОБСТВЕННОСТИ В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ ДОМА. В квартире имеется 3 спальни и рабочий кабинет, 3 САНУЗЛА, просторная ванна с гидро-, аэромассажем и подсветкой. В гостиной известной художественной студией выполнена эксклюзивная роспись стен с люминесцентной контурной штриховкой , которая завораживающе светится в темное время суток. Столешница кухни выполнена из натурального камня. Из окон открываются умопомрачительные виды на панораму города. Мебель (с электроприводом спальных мест) Mobel Zeit из бразильской натуральной кожи, бытовая

техника Miele, телевизор LG OLED 77 дюймов,  
Вся мебель и техника остаётся в квартире.  
Отопление — встроенные в пол и  
подоконники водяные конвекторы, а также  
теплые полы. Кондиционер. В жилом  
комплексе расположены отапливаемый  
подземный паркинг, множество ресторанов и  
магазинов, фитнес с 4 бассейнами,  
продуктовый супермаркет, аптека, Детский  
Мир и многое другое. Лифты Mitsubishi,  
круглосуточная охрана, детская площадка,  
видеонаблюдение и т.д. В непосредственной  
близости находятся теннисные корты,  
кинотеатр, детский батутный центр,  
гипермаркет Окей и тд. Аэропорт 12 минут  
езды. Квартира свободна, никто не прописан,  
один взрослый собственник, собственность  
более 5 лет.

