

Создано: 24.09.2025 в 18:53

Обновлено: 12.01.2026 в 19:43

<https://spb.move.ru/objects/9287955458>

Константинова Татьяна, СТРАТЕГИЯ

**79819010788**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,  
20

**40 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

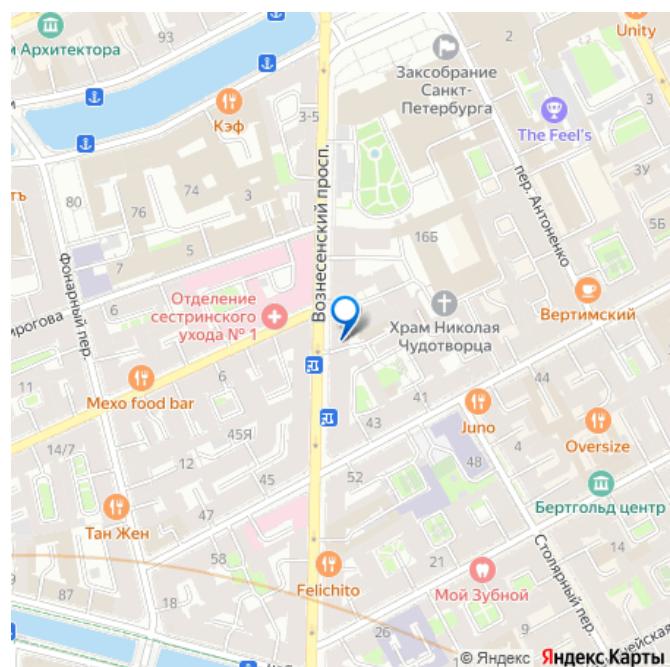
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

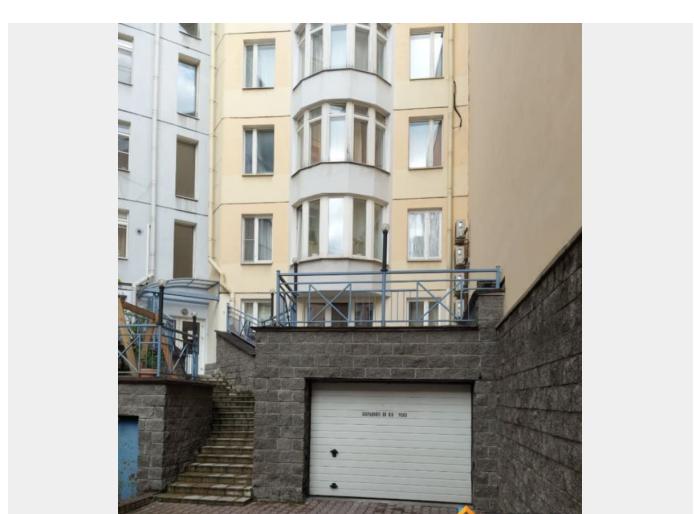
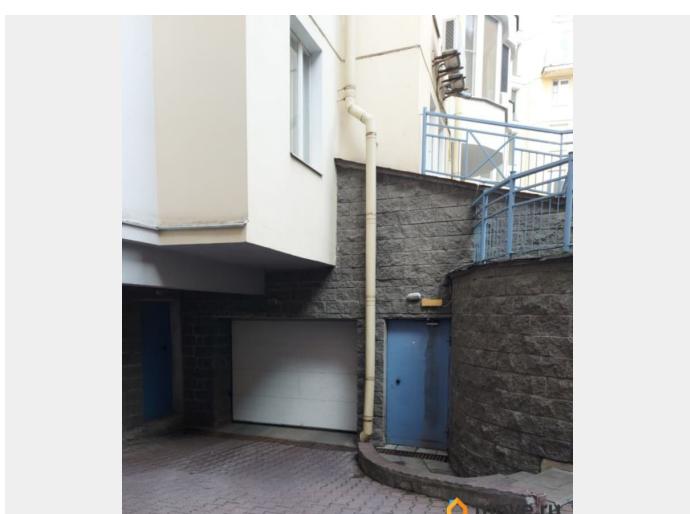
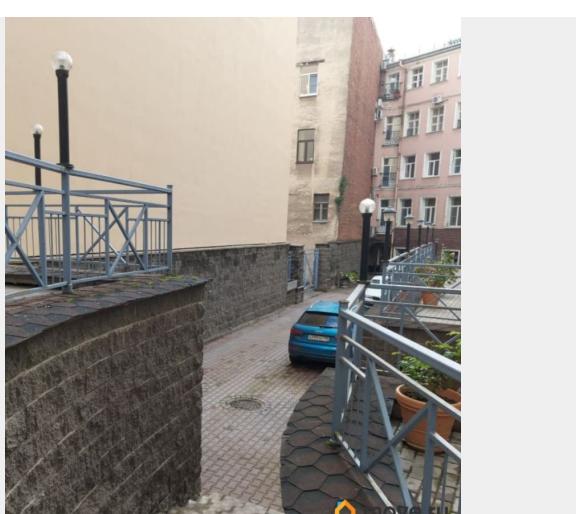
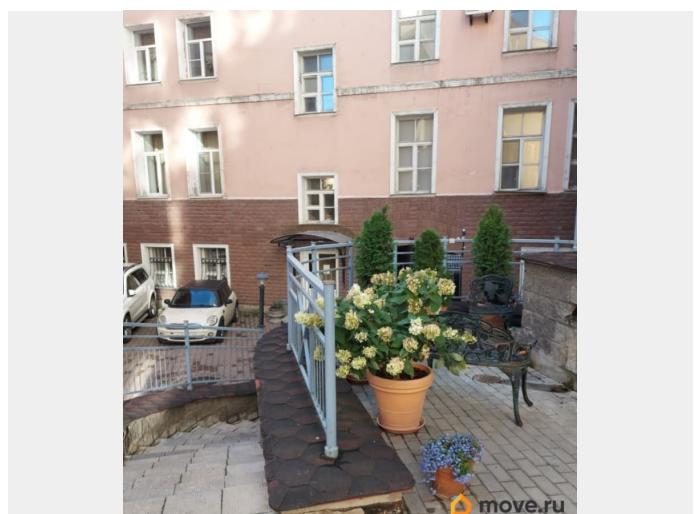
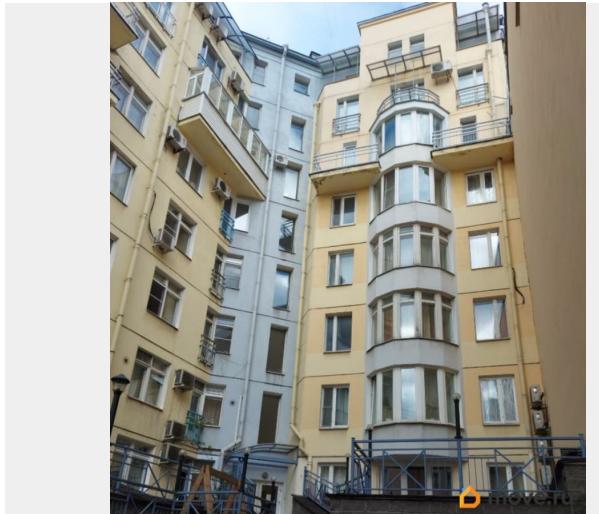
да

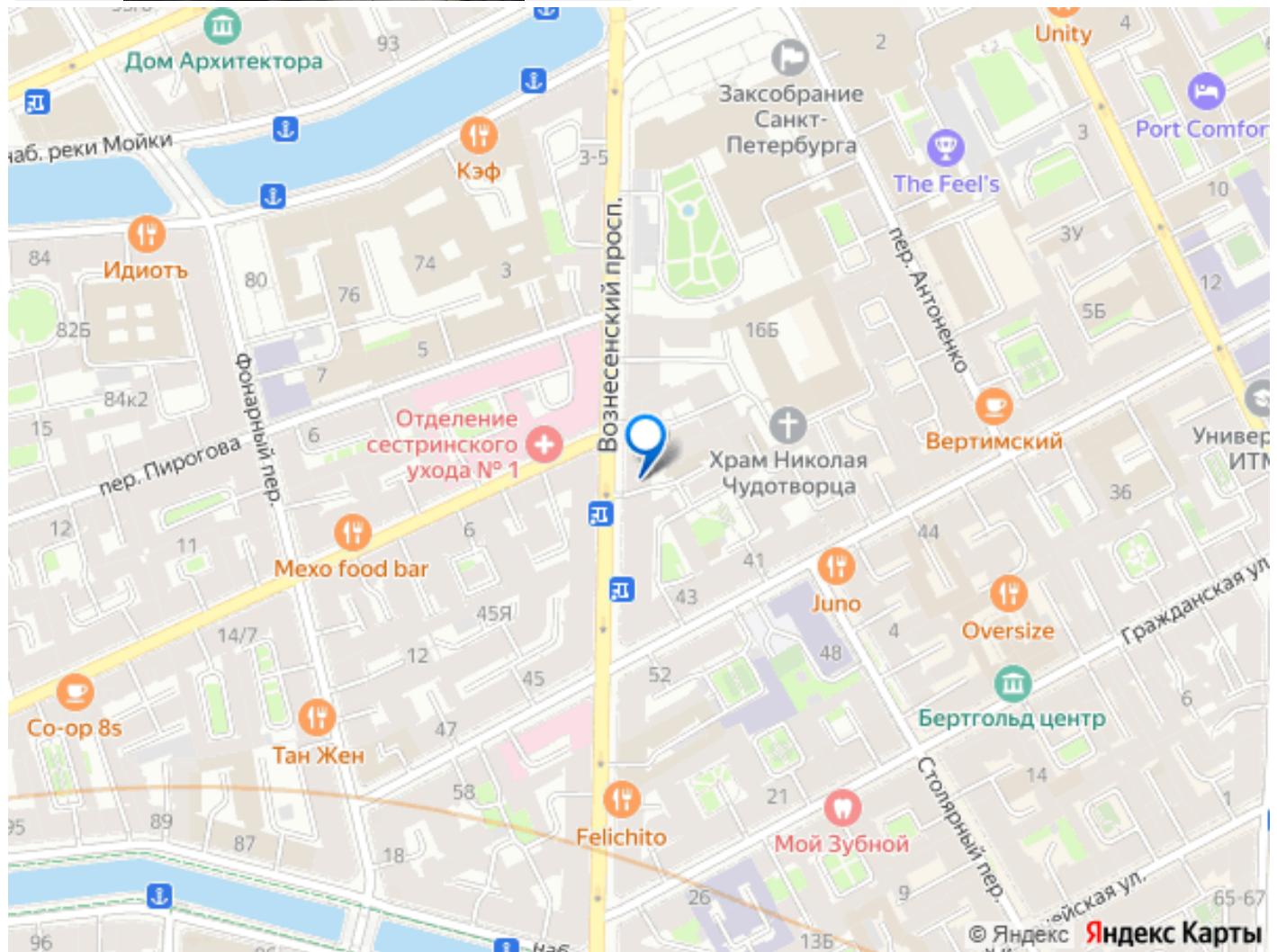
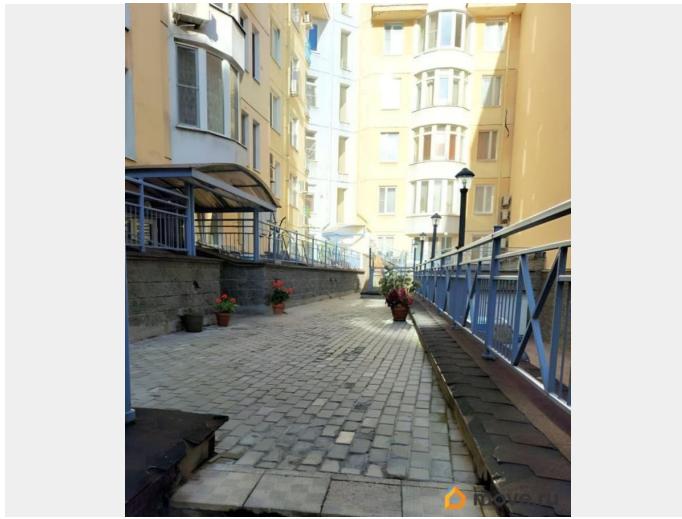
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение! Прямая продажа двухуровневой квартиры в доме 2000 года постройки с паркингом. Полностью закрытая территория с эл. воротами. Въезд по ПДУ и вход по эл. ключу. Все квартиры выходят окнами в тихий двор. Солнечная сторона. Окна с эркером. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. На первом уровне расположена кухня с отдельным входом и раздвижными дверями. Она полностью оборудована встроенным кухонным гарнитуром и бытовой техникой. Большой холл и санузел с душевой. Затем идет гостиная 37,2 м.кв. На втором уровне расположены три спальни. Гардеробная в одной из спален. Отдельное помещение для стиральной машины. Большая ванная комната с ванной и душем. В квартире три взрослых собственника. Владеют квартирой с момента постройки дома. Первая продажа. Огромным плюсом квартиры является паркинг в доме. В пешей доступности музеи и живописные набережные рек и каналов, памятники архитектуры Санкт-Петербурга. Через дорогу расположены рестораны и магазины. Парки и скверы окружают Вознесенский пр. и Садовую улицу. Станция метро Сенная площадь находится в десяти

минутах хотьбы.





Move.ru - вся недвижимость России