

Создано: 20.01.2026 в 17:42

Обновлено: 21.01.2026 в 14:44

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 65

**48 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 65

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

93.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

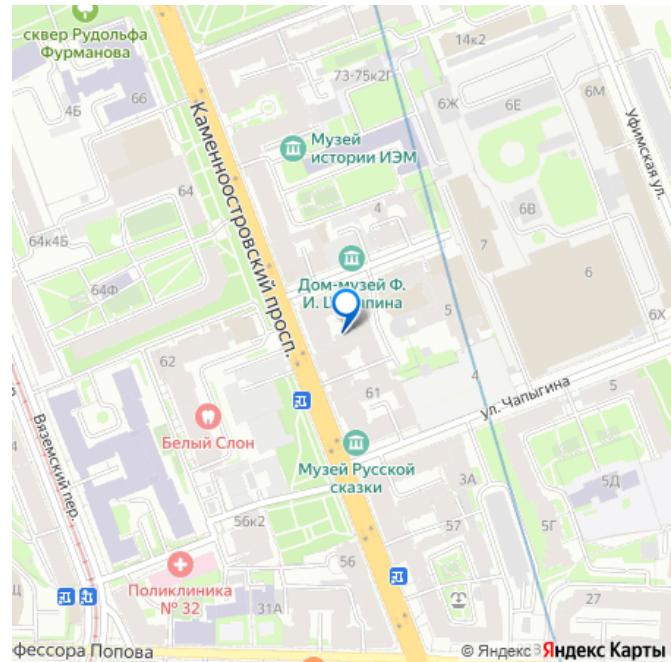
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288153518>

Карина Наумова, Петербургская Недвижимость

**79817960848**

для заметок



да

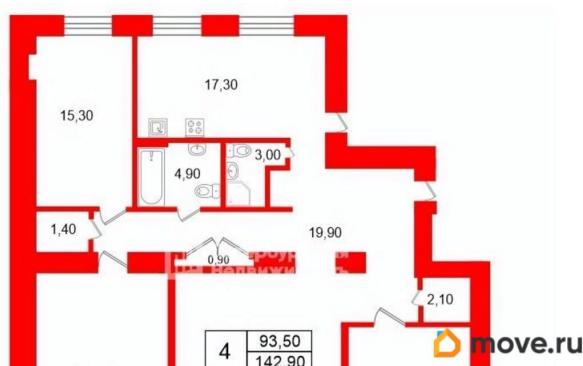
Покупка в ипотеку

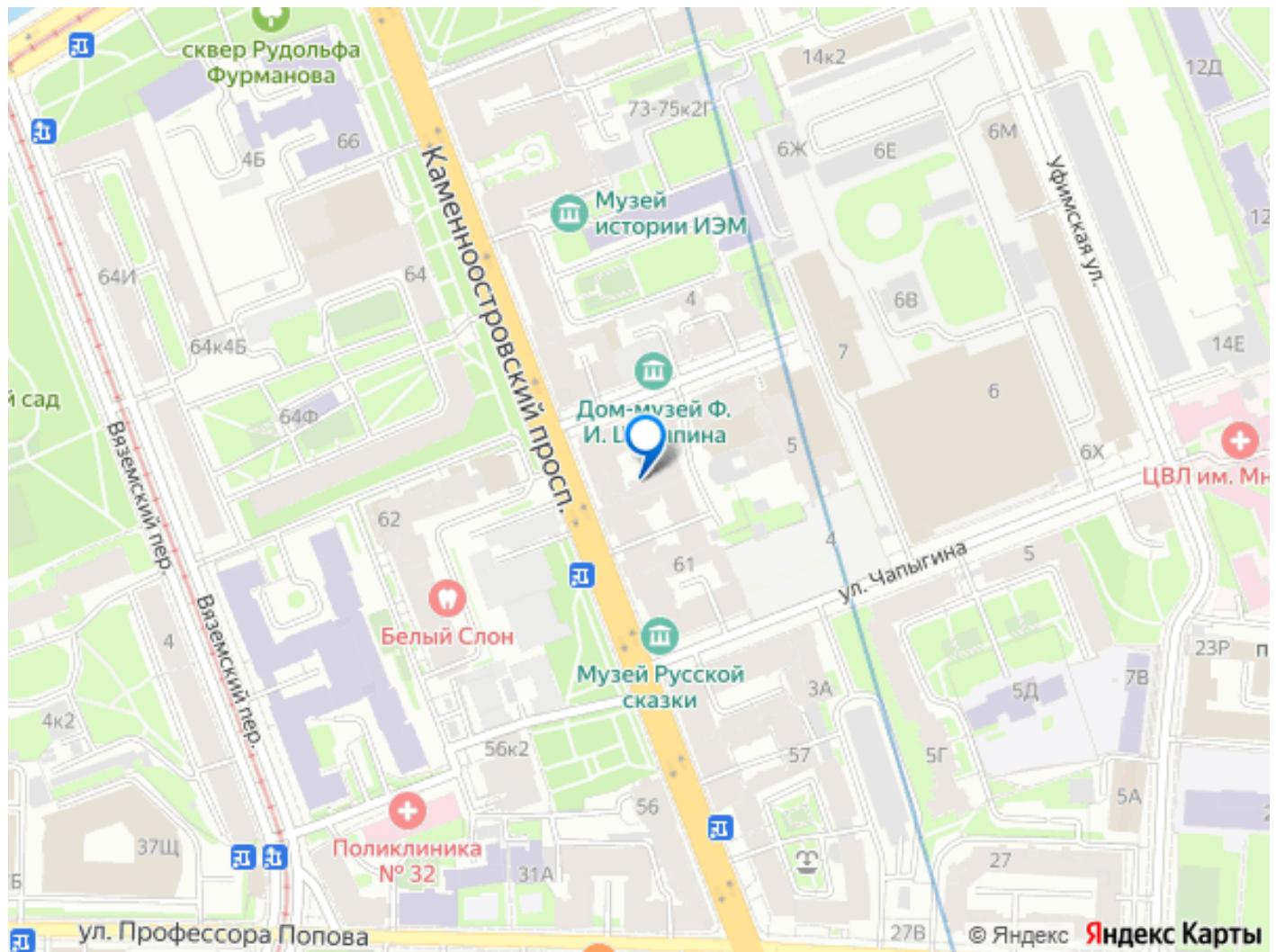
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 21045 - назовите его оператору. Предлагается к продаже 4-х к. квартира, на Каменоостровском пр. 65 в Петроградском районе. Престижный исторический центр города, с качественной застройкой. Шаговая доступность метро и остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура и близость таких культурных объектов, как Лопухинский сад, Ботанический сад, Каменный и Крестовский остров, делает место привлекательным для жизни и инвестиций. Квартира 2-х сторонняя, две квартиры на этаже, есть консьерж, колясочная. Уникальная планировка квартиры делает её комфортной и функциональной. Два санузла. Окна выходят на две стороны, на тихую ул. Граффито и в уютный двор. Нет шума от Каменоостровского пр. Летом покоряет взгляд липовая аллея. Прямая продажа, без обременений, перепланировки узаконены. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Документы проверены и готовы. Быстрый выход на сделку. Мебель остается по договорённости. Не упустите возможность стать обладателем данной квартиры с идеальными характеристиками!





Move.ru - вся недвижимость России