

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 21:01

**Марина Подорская, Адвекс**

**79111007087**

**Санкт-Петербург, Сызранская улица, 15Б**

**40 270 000 ₹**

Санкт-Петербург, Сызранская улица, 15Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Сызранская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

77 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

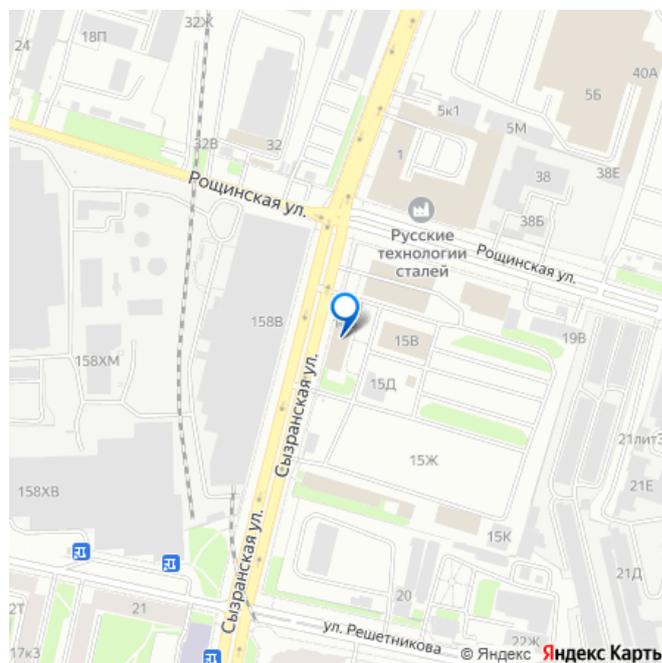
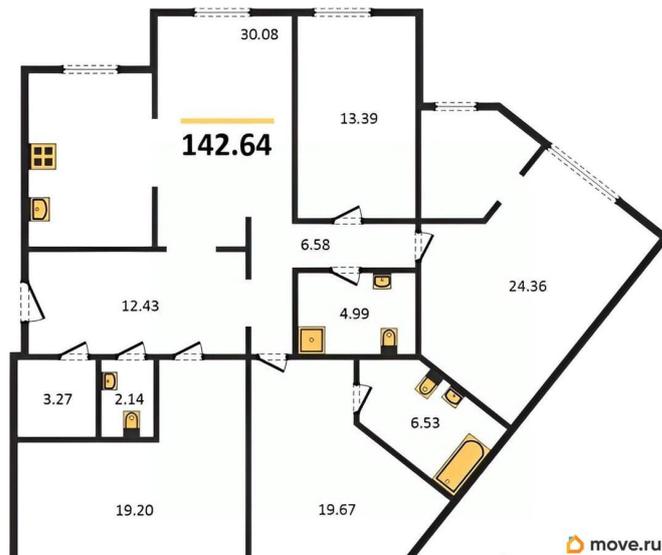
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

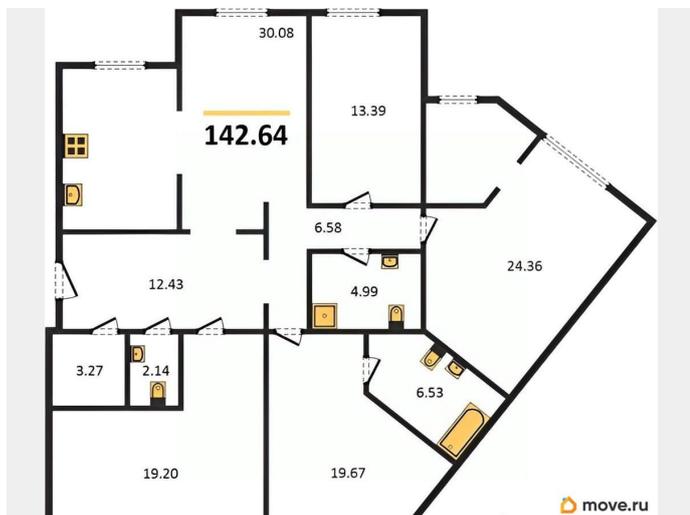
для заметок

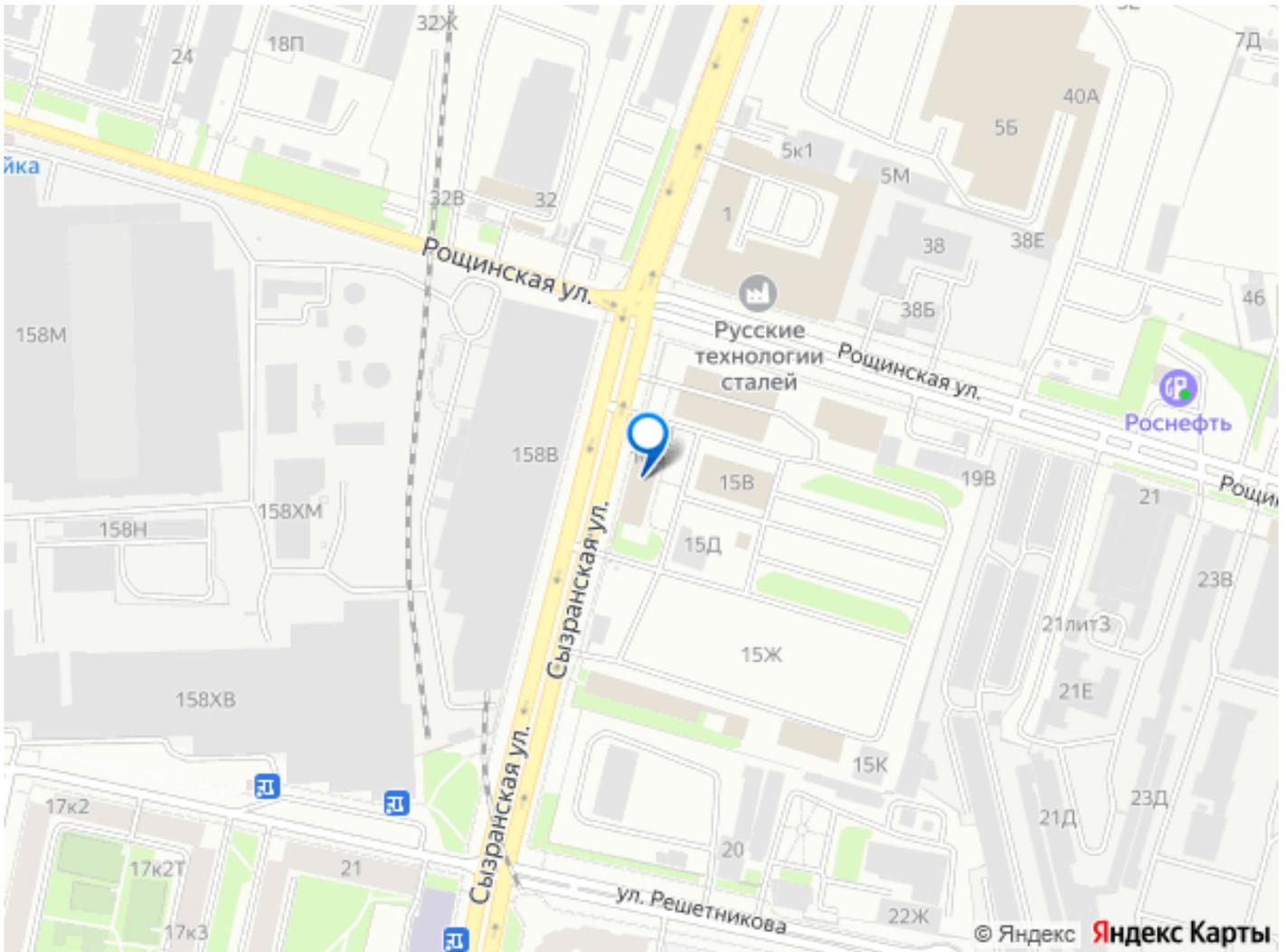


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916591 В продаже просторная четырёхкомнатная квартира, расположенная в Московском районе Санкт-Петербурга, по адресу Сызранская улица, дом 23. В пешей доступности станция метро — Электросила. Общая площадь квартиры составляет 142 квадратных метра. В планировке предусмотрены четыре комнаты с размерами 24, 20, 19 и 14 квадратных метров, а также кухня площадью 30 квадратных метра, которая объединена с гостиной зоной. Высота потолков в квартире — 3 метра, что создает ощущение простора. Жилье расположено на втором этаже 11-этажного здания. Квартира без отделки. В помещении несколько санузлов, также имеется балкон. Окна выходят как на улицу, так и во внутренний двор. Жилой дом выполнен в кирпично-монолитном исполнении и введен в эксплуатацию в 2024 году. В здании предусмотрена подземная парковка и пандус для удобства жильцов и гостей. Объект продается по договору купли-продажи. Стоимость квартиры составляет 40 270 000 рублей, возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России