

Создано: 11.12.2025 в 18:28

Обновлено: 27.01.2026 в 11:59

Санкт-Петербург, Караванная улица, 14

48 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Караванная улица, 14

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Караванная

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.89 м

Жилая площадь

99.4 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

143.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

https://spb.move.ru/objects/9287341521

ТОПДЕВЕЛОПМЕНТ,

ТОПДЕВЕЛОПМЕНТ

79819866259

для заметок



Ремонт

косметический

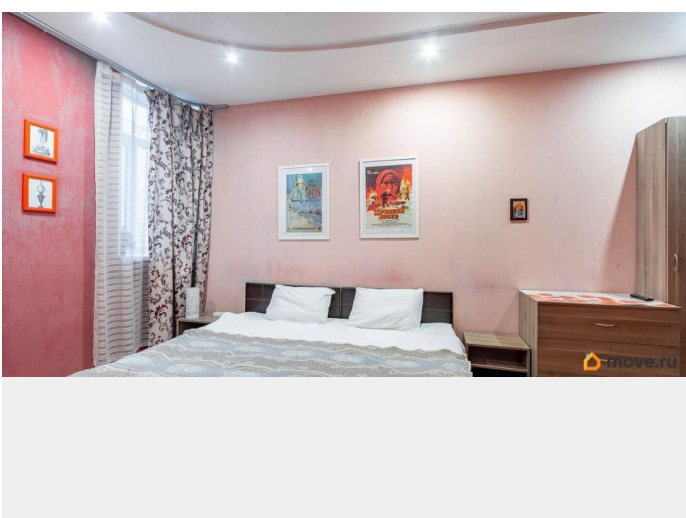
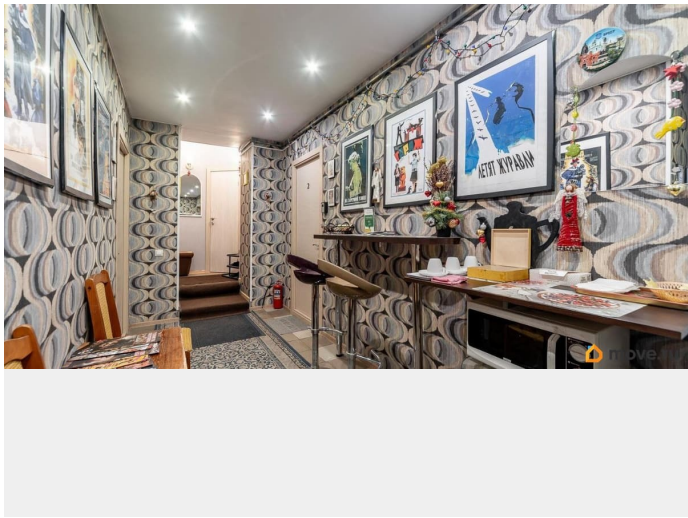
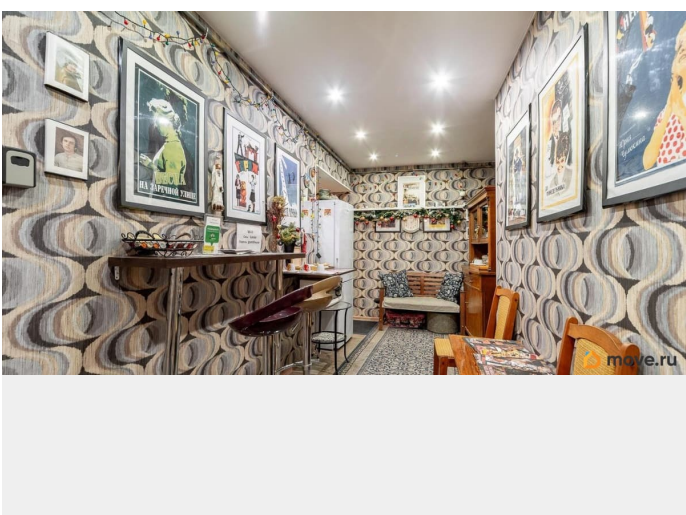
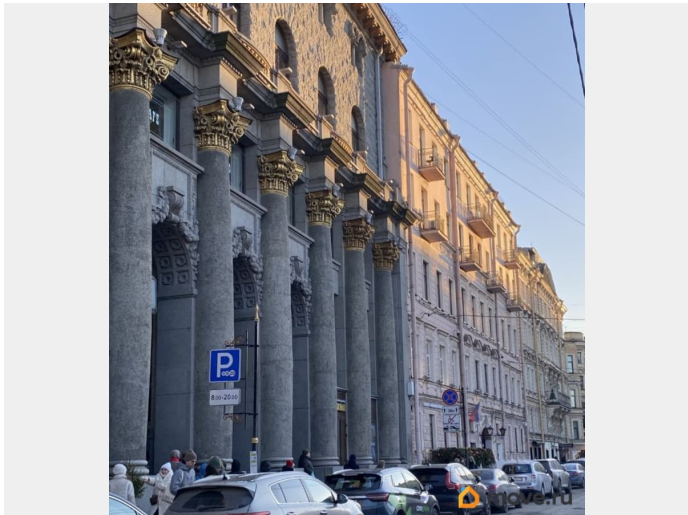
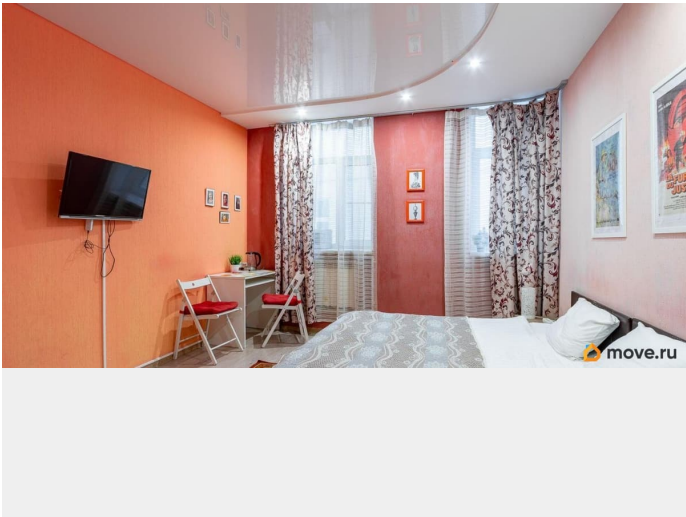
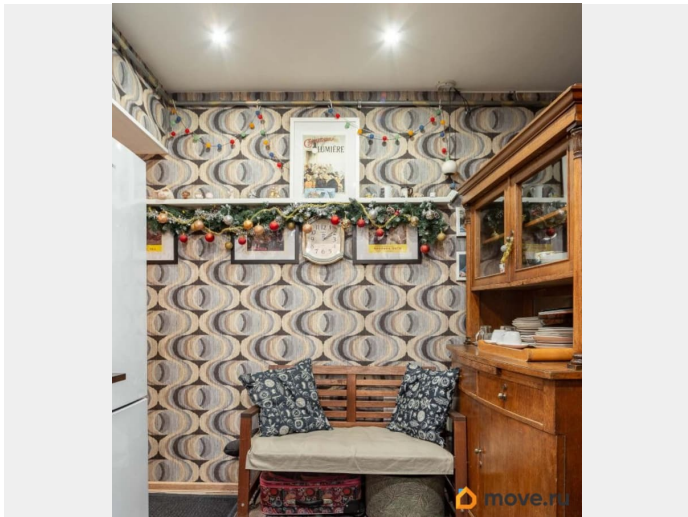
Покупка в ипотеку

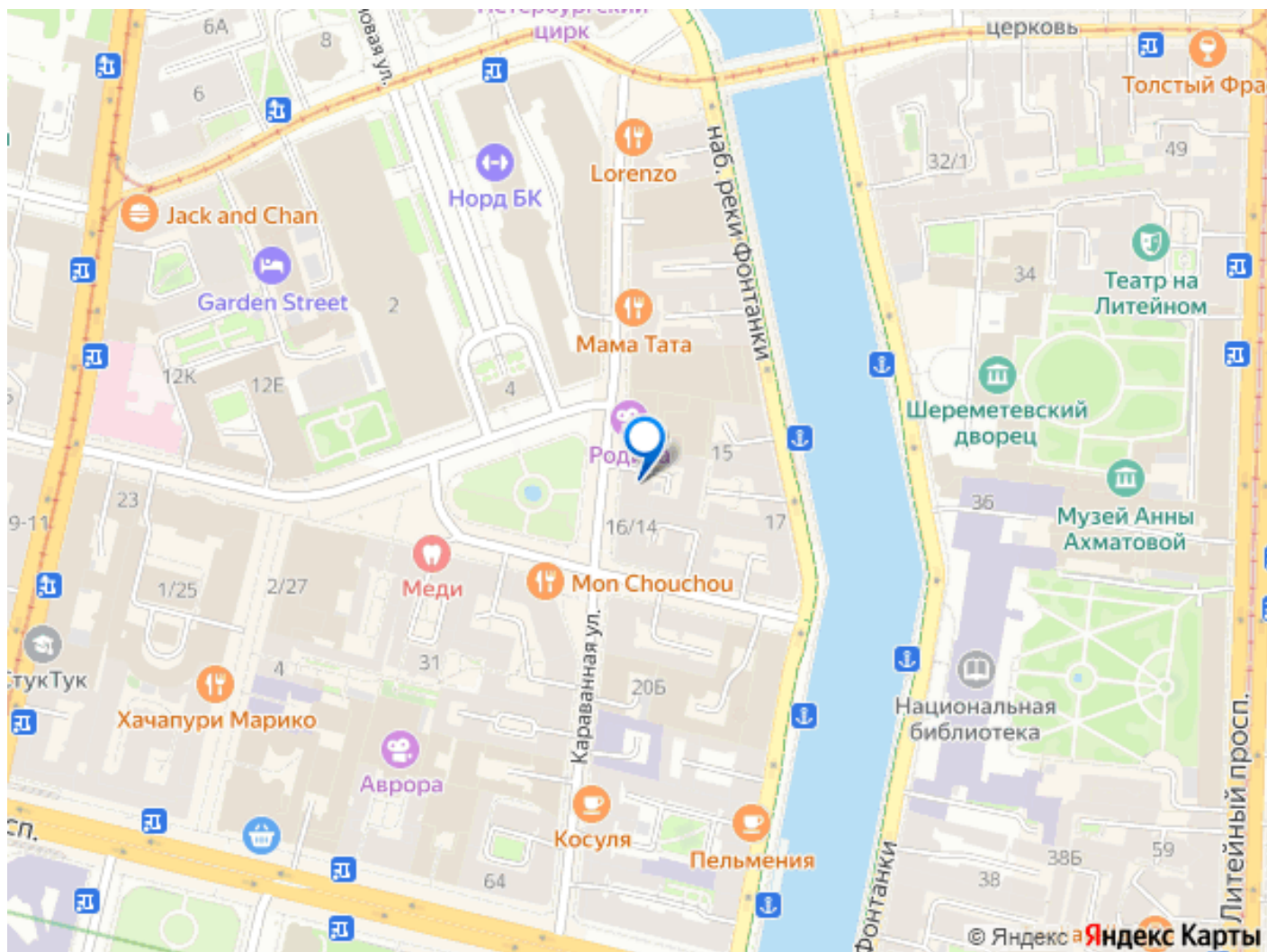
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже редкое предложение, расположение самое лучшее в городе! Главное в недвижимости это место, как известно, а это место в центре Золотого треугольника Санкт-Петербурга! Дом после кап ремонта, железобетонное перекрытие, потолки 4 м, часть квартиры последний этаж, солнечная сторона (а в Петербурге солнца очень мало)! Дом 1798 г. п., в 1968 г. проведен полный капитальный ремонт, толщина стен 80 см, железобетонные перекрытия. Дом на Манежной площади, идеально подходит как для жизни, так и для получения дохода (есть надёжный арендатор, доход с первого дня покупки). Рядом метро Гостиный двор, сетевые магазины, спортивный клуб и весь исторический центр! На Манежной площади часто проводятся праздники, ярмарки. Спишите потратить деньги, которые постоянно обесцениваются, а квартира их сохраняет, преумножает и приносит пассивный доход с первого дня! Квартира с ремонтом, арендатор за всем будет следить и обслуживать! В собственности с 2001 года. Все документы готовы, обременений нет. Очень буду рад подробнее рассказать и показать! #уникальная квартира #квартира в центре #квартира для инвестиций #квартира в центре Санкт-Петербурга





Move.ru - вся недвижимость России