

**Санкт-Петербург, Детскосельский  
бульвар, 5а**

**44 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 5а

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

83 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

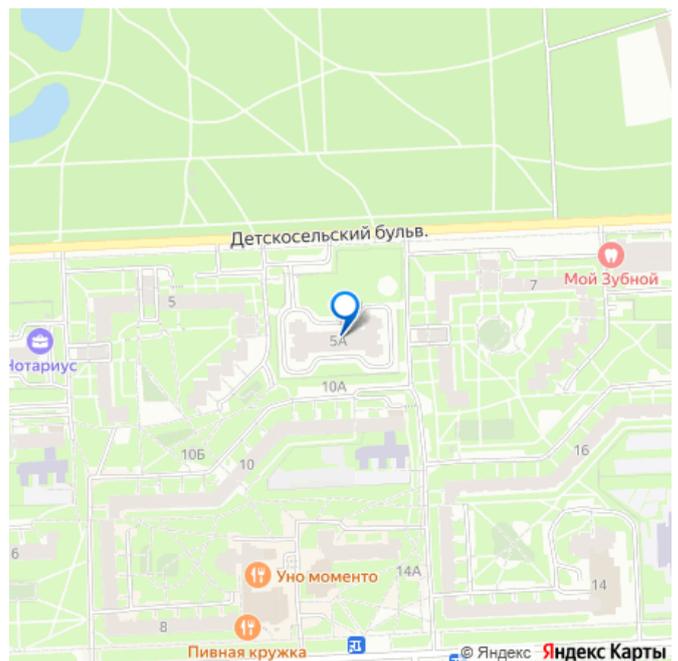
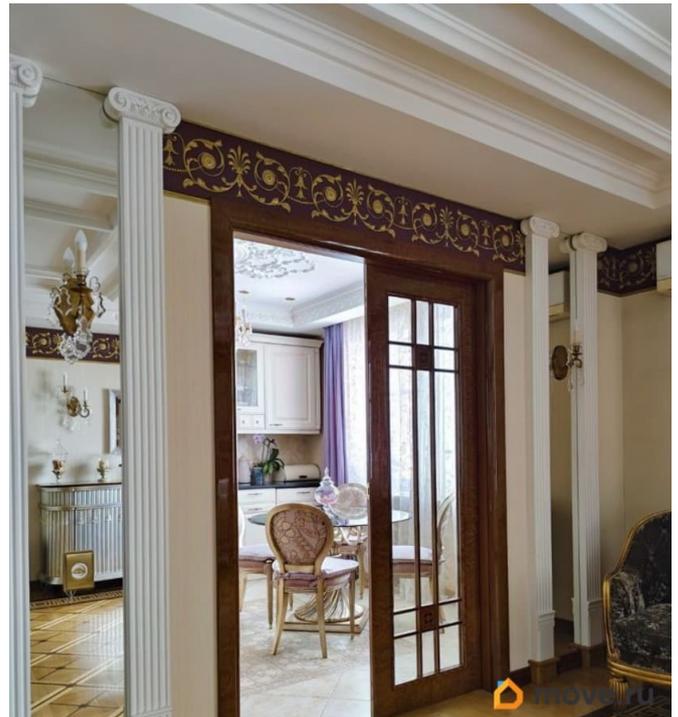
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

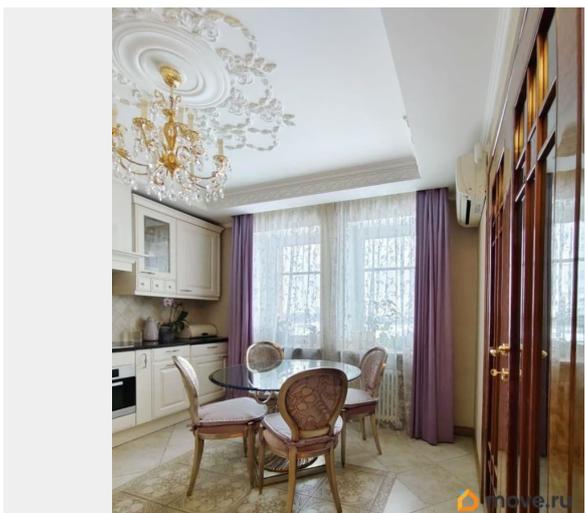
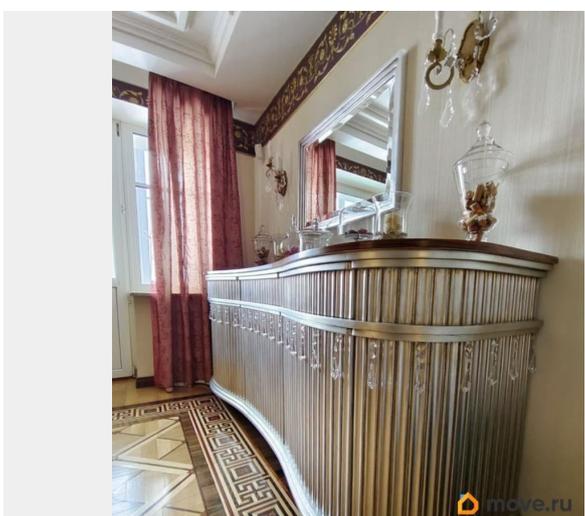
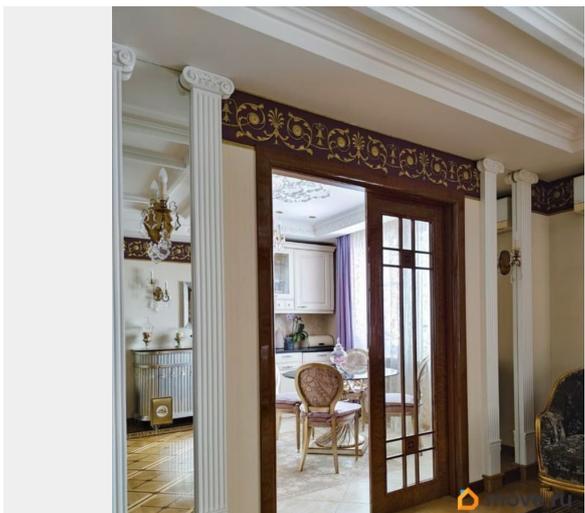
## Описание

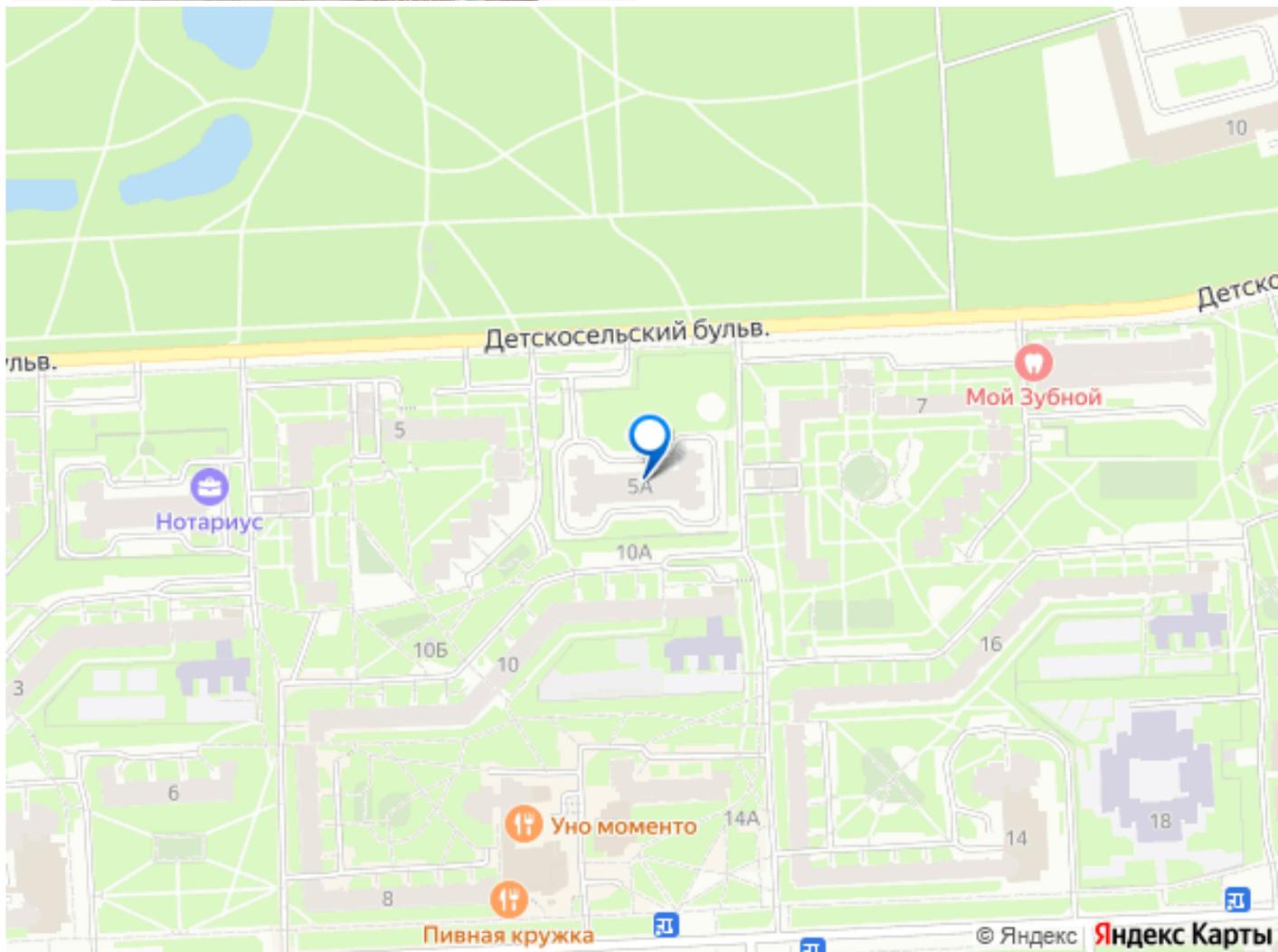
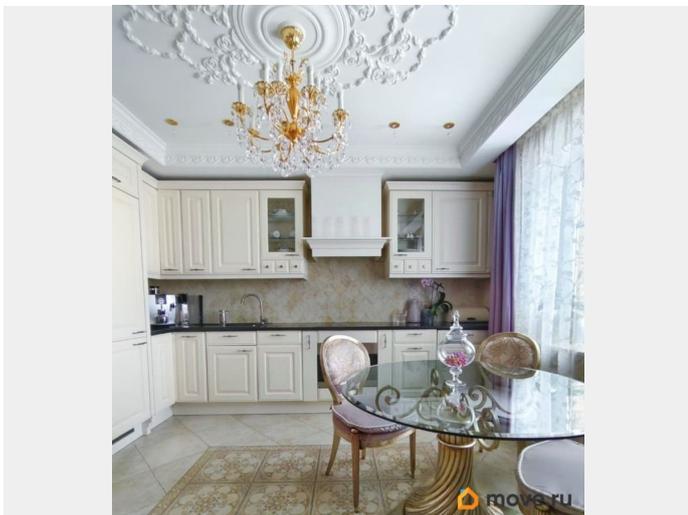
Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторная 4-комнатная квартира площадью 144,7 м<sup>2</sup> (включая две лоджии) в престижном районе. Это не просто квартира, это продуманное пространство для жизни, где каждая деталь подчеркивает ваш статус и обеспечивает исключительный комфорт. О Квартире: Воплощение Изысканности! Эта квартира спроектирована для самых требовательных ценителей качества и стиля. Внутреннее наполнение поражает своей роскошью и функциональностью: \* Планировка: \* 2 уютные спальные комнаты для вашего спокойного отдыха. \* Просторный кабинет идеальное место для работы или уединения. \* Элегантная гостиная для встреч с близкими и приема гостей. \* Функциональная гардеробная для безупречного хранения вещей. \* Современная кухня сердце дома, где воплотятся кулинарные шедевры. \* Удобная постирочная комната. \* 2 застекленные лоджии дополнительные зоны для релаксации. \* Внушительная комната-прихожая. \* 2 роскошных санузла, один из которых оснащен как ванной, так и душевой кабиной. \* Премиальная отделка и оснащение: \* Использование исключительно

высококачественных материалов:  
натуральный мрамор, оникс, гранит. \*  
Изысканная гипсовая лепнина. \* Элитная  
итальянская плитка и обои. \* Полы в  
комнатах выполнены из натурального  
паркета. \* Теплые полы во всех помещениях  
общего пользования. \* Системы  
кондиционирования в каждой комнате. \*  
Приточно-вытяжная вентиляция для  
идеального микроклимата. Вся мебель  
остается новому собственнику вы сможете  
сразу наслаждаться жизнью в полной мере!  
О Доме и Территории: Безопасность и  
Приватность. Квартира расположена в  
небольшом 7-этажном доме с мансардным  
этажом, состоящем всего из 3 подъездов.  
Здесь продумана каждая деталь для вашего  
спокойствия и удобства: \* Закрытая  
охраняемая территория: \* Огороженная  
территория с круглосуточной охраной. \*  
Видеонаблюдение по всему периметру. \*  
Въезд через шлагбаум. \* Парковка и  
удобства: \* Индивидуальные гаражи на  
первом этаже (возможность приобретения  
уточняйте). \* Бесплатная парковочная зона  
по периметру дома на закрытой территории.  
\* Большая зеленая территория для прогулок  
и отдыха. \* Современная детская площадка.  
Идеальное Расположение: Комфорт и  
Доступность. Дом расположен так , что имеет  
максимально удобный выезд и въезд как в  
сторону Киевского шоссе, так и в сторону  
Пулковского шоссе и Витебского проспекта. \*  
Транспортная доступность: Легкий доступ к  
ключевым магистралям. \* Инфраструктура:  
Недалеко от дома расположены  
железнодорожная станция, школы и детские  
сады. Эта квартира идеальный выбор для  
тех, кто ценит роскошь, комфорт,  
безопасность и прекрасное расположение. Не  
упустите возможность стать обладателем

этого эксклюзивного объекта!

Заинтересованы? Свяжитесь с нами для организации просмотра и воплощения вашей мечты о безупречной жизни! Арт. 129561538





Move.ru - вся недвижимость России