

Создано: 04.02.2026 в 20:29

Обновлено: 04.02.2026 в 21:06

<https://spb.move.ru/objects/9288939350>

Юлия Баскова, ЮВИКОЛ

79111793947

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 5а

44 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 5а

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

83 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

144.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

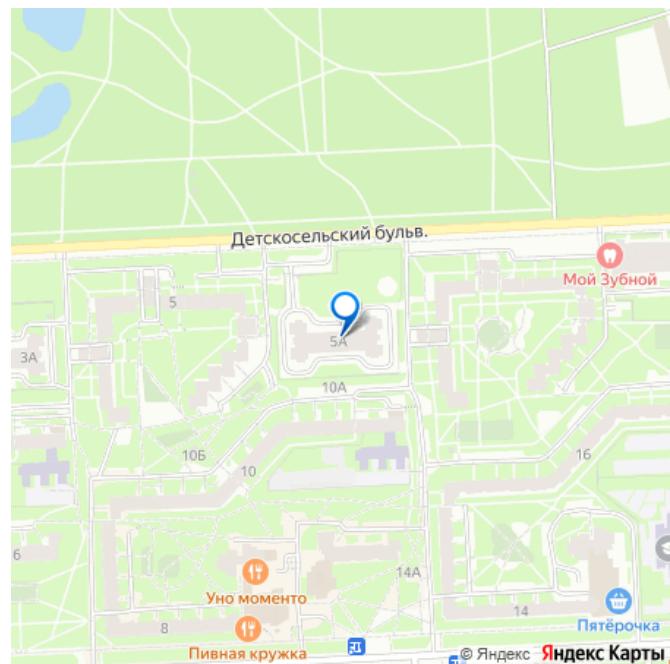
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Арт. 129561538 Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторная 4-комнатная квартира площадью 144,7 м² (включая две лоджии) в престижном районе. Это не просто квартира, это продуманное пространство для жизни, где каждая деталь подчеркивает ваш статус и обеспечивает исключительный комфорт. О Квартире: Воплощение Изысканности! Эта квартира спроектирована для самых требовательных ценителей качества и стиля.

Внутреннее наполнение поражает своей роскошью и функциональностью: *

Планировка: * 2 уютные спальные комнаты для вашего спокойного отдыха. * Просторный кабинет идеальное место для работы или уединения. * Элегантная гостиная для встреч с близкими и приема гостей. *

Функциональная гардеробная для безупречного хранения вещей. *

Современная кухня сердце дома, где воплотятся кулинарные шедевры. * Удобная постирочная комната. * 2 застекленные лоджии дополнительные зоны для релаксации. * Внушительная комната-прихожая. * 2 роскошных санузла, один из которых оснащен как ванной, так и душевой кабиной. * Премиальная отделка и оснащение: *

Использование исключительно высококачественных материалов: натуральный мрамор, оникс, гранит. * Изысканная гипсовая лепнина. * Элитная итальянская плитка и обои. * Полы в комнатах выполнены из натурального паркета. * Тepлые полы во всех помещениях общего пользования. * Системы кондиционирования в каждой комнате. * Приточно-вытяжная вентиляция для идеального микроклимата. Вся мебель

остается новому собственнику вы сможете сразу наслаждаться жизнью в полной мере!

О Доме и Территории: Безопасность и Приватность. Квартира расположена в небольшом 7-этажном доме с мансардным этажом, состоящем всего из 3 подъездов.

Здесь продумана каждая деталь для вашего спокойствия и удобства:

- * Закрытая охраняемая территория:
- * Огороженная территория с круглосуточной охраной.
- * Видеонаблюдение по всему периметру.

Въезд через шлагбаум.

- * Парковка и удобства:
- * Индивидуальные гаражи на первом этаже (возможность приобретения уточняйте).
- * Бесплатная парковочная зона по периметру дома на закрытой территории.

* Большая зеленая территория для прогулок и отдыха.

- * Современная детская площадка.

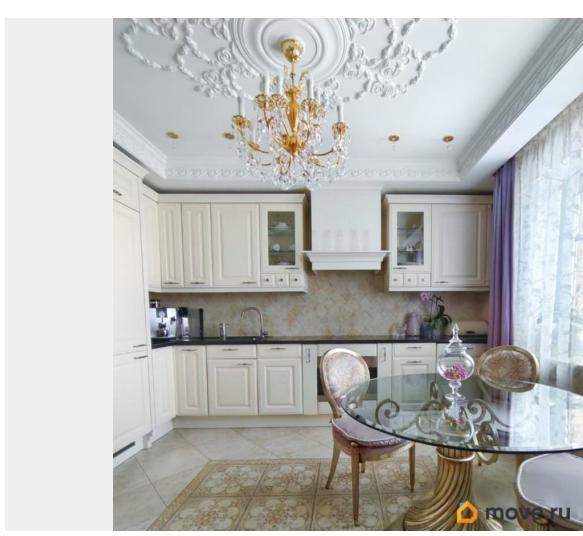
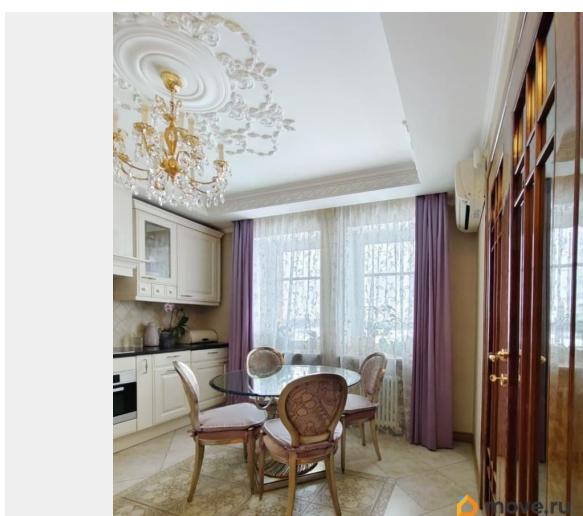
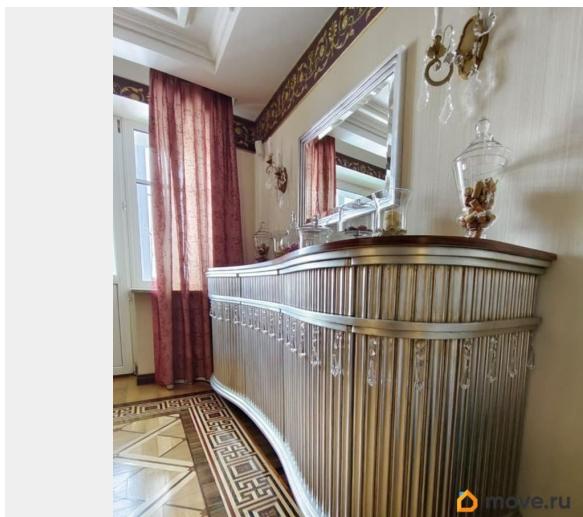
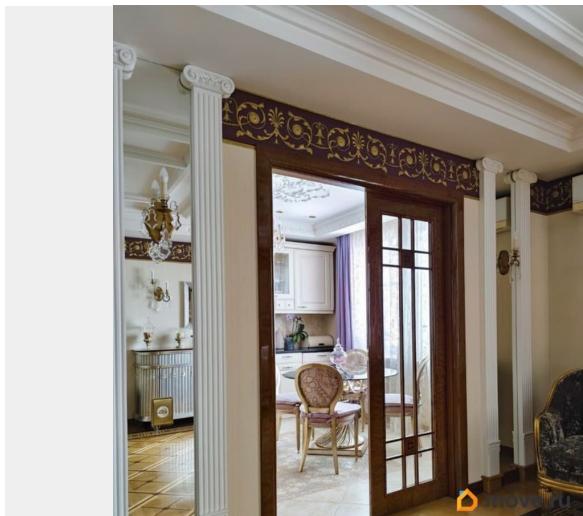
Идеальное Расположение: Комфорт и Доступность. Дом расположен так, что имеет максимально удобный выезд и въезд как в сторону Киевского шоссе, так и в сторону Пулковского шоссе и Витебского проспекта.

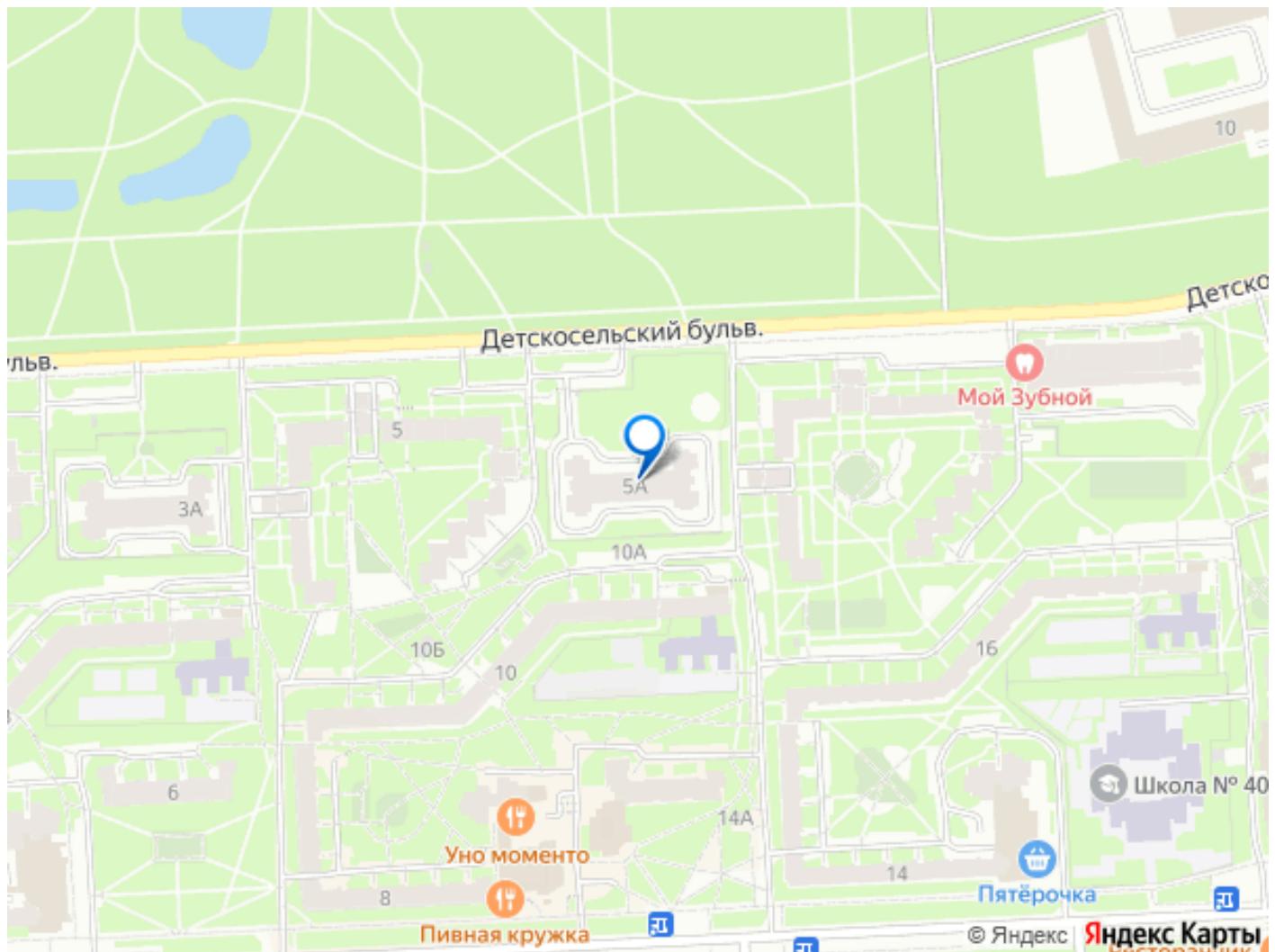
Транспортная доступность: Легкий доступ к ключевым магистралям.

- * Инфраструктура:
- Недалеко от дома расположены железнодорожная станция, школы и детские сады.

Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит роскошь, комфорт, безопасность и прекрасное расположение. Не упустите возможность стать обладателем этого эксклюзивного объекта!

Заинтересованы? Свяжитесь с нами для организации просмотра и воплощения вашей мечты о безупречной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России