

Создано: 08.08.2025 в 12:08

Обновлено: 02.02.2026 в 19:48

## Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 14

# 59 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

94 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

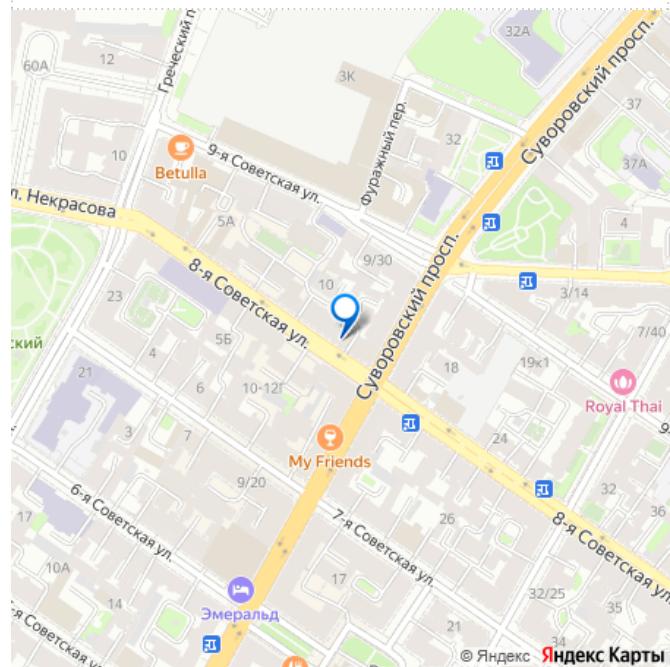
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

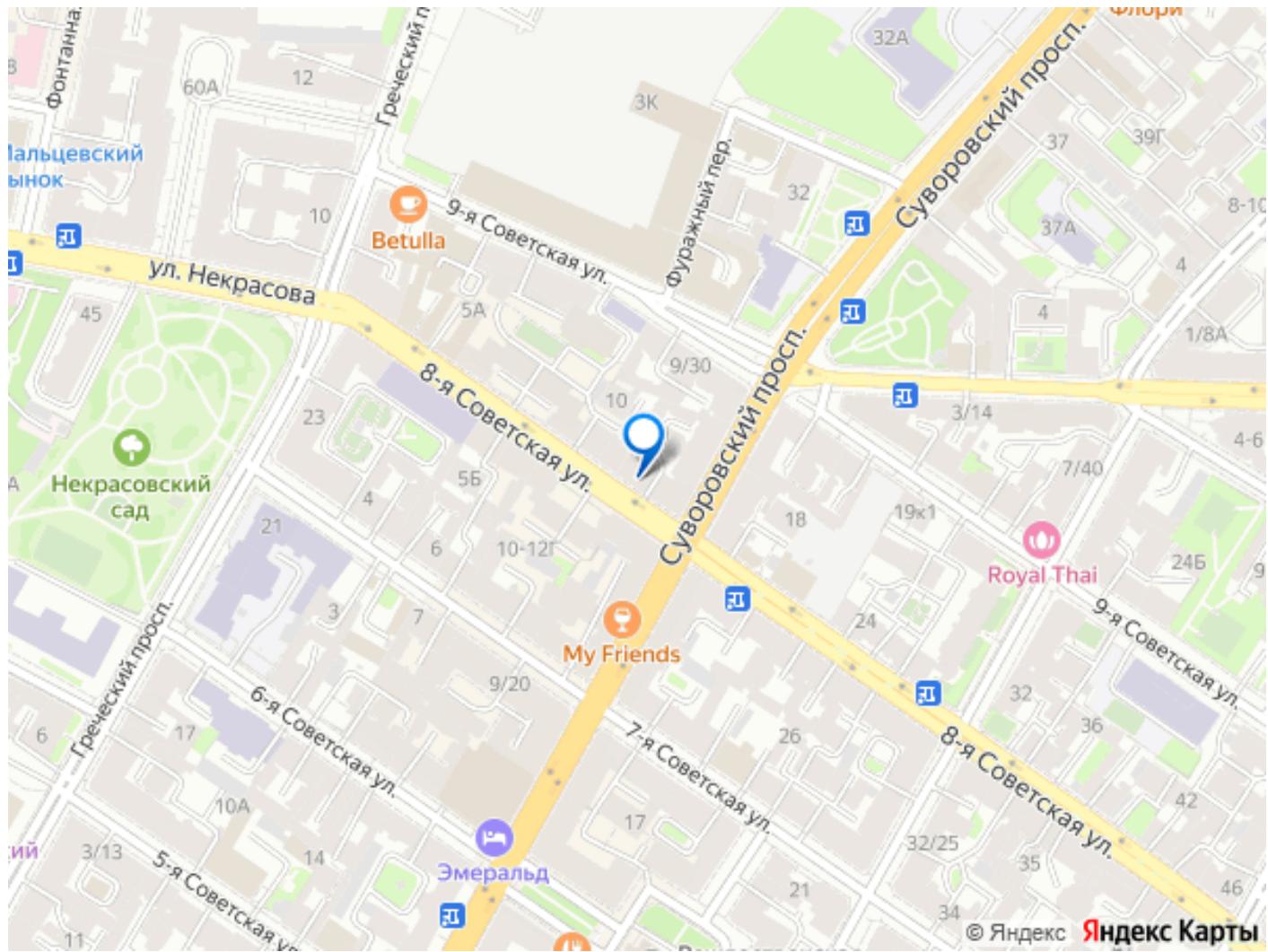
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 112783282 В продаже отличная семейная квартира с качественным ремонтом. Дом 14 по 8-й Советской улице расположен в 10 минутах от Таврического сада и в 15 минутах от площади Восстания. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, да и все остальное, что может понадобиться жителю центрального района! Парадный вход с Суворовского проспекта. Поднимаемся на 3 этаж по широкой пологой лестнице, всего по 2 квартиры на этаже - соседей не много. Установлено видеонаблюдение и все подходы к подъезду и квартире под контролем - безопасность превыше всего! В квартире был выполнен капитальный ремонт с усилением перекрытий и заменой всех коммуникаций, разумеется! Все делалось по проекту и использовались дорогие импортные материалы. Докуплено электричество до 15кВт. Высота потолка - 4 метра, благодаря чему удалось организовать пространство на 2 уровне. Места хватит всем - ведь у нас 3 спальни, гостиная, кухня, 2 санузла и достаточно мест хранения. Ну и конечно же хочется отметить 2 печи в отличном состоянии, которые превосходно вписались в интерьер! А еще есть итальянские кованые радиаторы, финская мебель, японские

кондиционеры, каменные подоконники и  
многое другое! Все остается новым  
владельцам! 7 окон выходит на суворовский  
проспект и 2 в тихий закрытый двор. В  
квартире всегда много света и солнца - 4х  
метровые потолки это практически  
гарантируют в любую погоду! Вопрос с  
парковкой тоже решен - во дворе 2  
парковочных места под круглосуточной  
охраной. В общем - смотрите фото и видео, а  
лучше приходите сами! Срок владения  
позволяет указать полную стоимость в  
договоре. Планировка согласована. 2  
взрослых собственника. Есть остаток ипотеки  
в ВТБ - известный и понятный банк и  
вопросов по продаже квартиры не будет.  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание  
для требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России