

Создано: 15.01.2026 в 16:43

Обновлено: 27.01.2026 в 20:17

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

**50 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

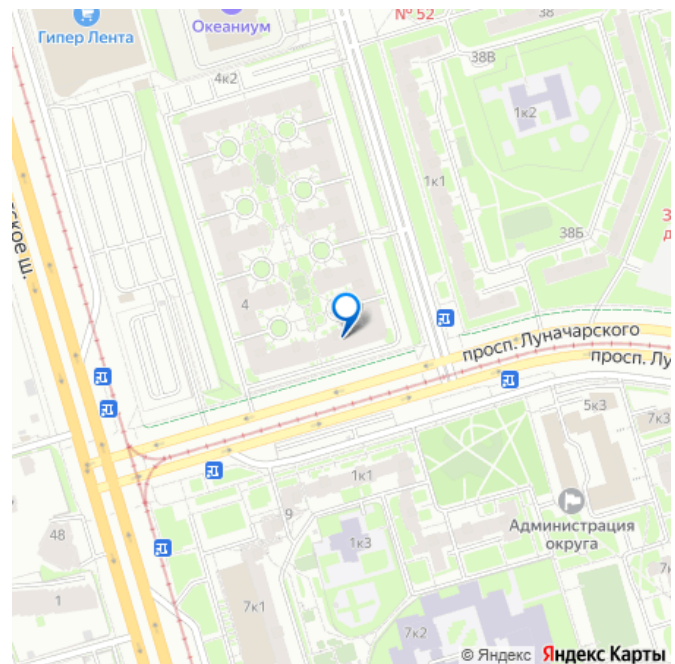
<https://spb.move.ru/objects/9288026655>

**Инна Сокольникова, Инна**

**Сокольникова**

**79119910282**

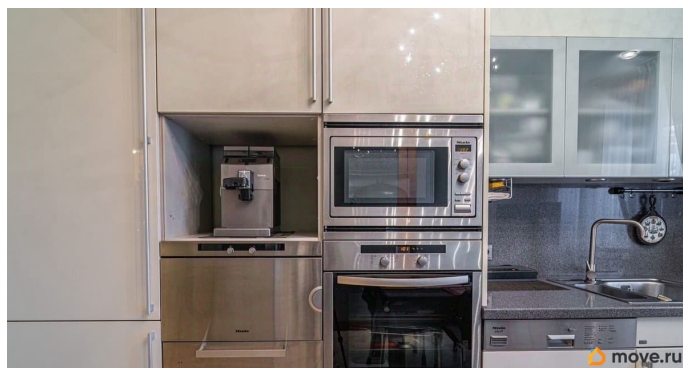
для заметок



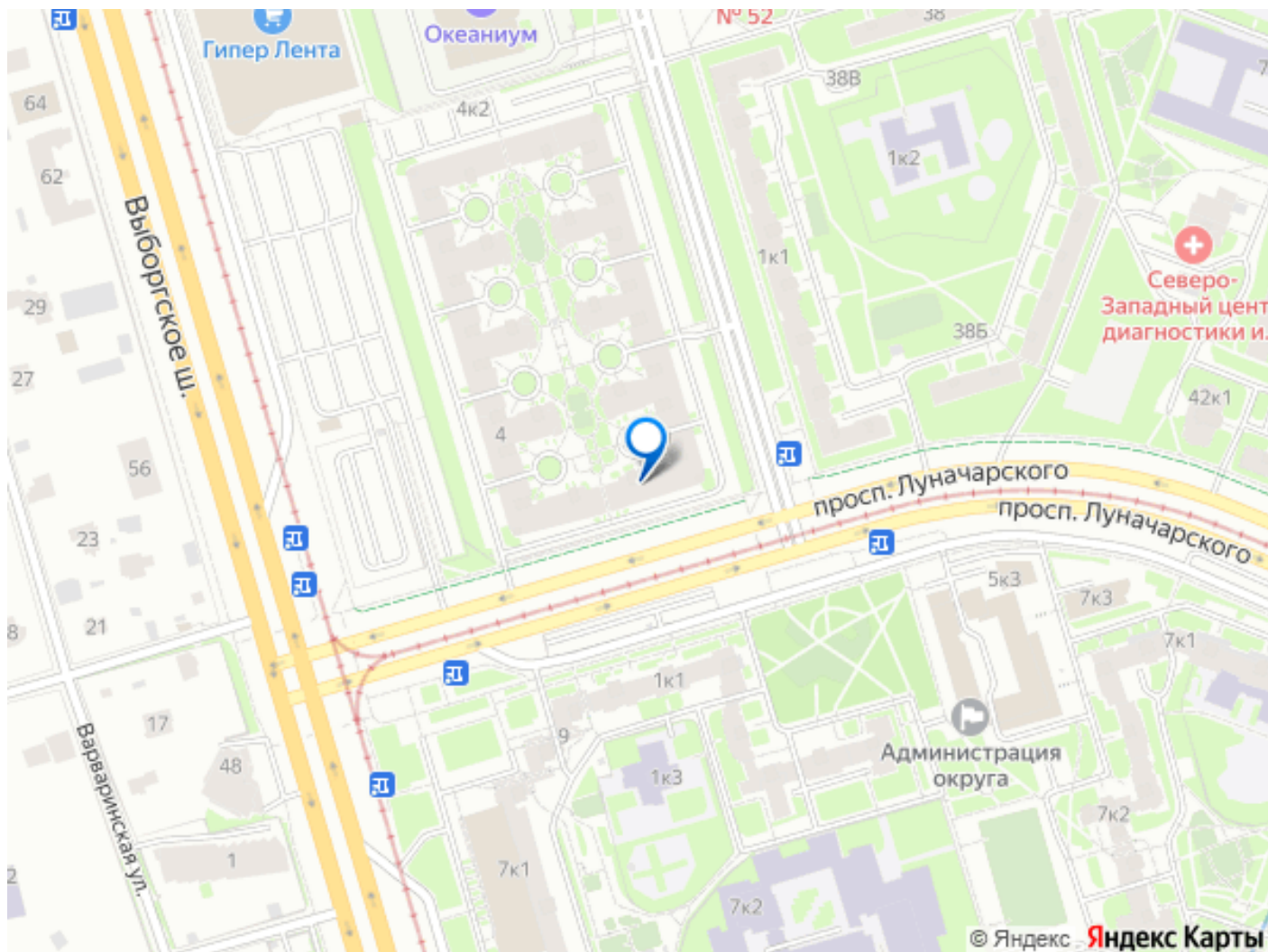
## Описание

ГОРОД СОЛНЦА, утопическая мечта Томмазо Кампанелла, воплощена на пр. Композиторов, 4 в Выборгском районе Петербурга в уникальном архитектурном проекте ЖК бизнес-класса! Идеальное соседство зеленого массива двора-сада с проходящей неподалеку магистралью, ведущей к лучшим пригородам Петербурга! Изящное воплощение характерного Петербургского стиля с авторским надзором именитого архитектора Александра Кима!! Немного о квартире: прихожая, кухня, большая гостиная, 3 отдельные комнаты, гардеробная, сауна, 2 сан.узла, 2 застекленные лоджии, это еще плюс 15м<sup>2</sup>. Общий метраж квартиры по замерам ПИБ 152 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен шикарный дизайнерский ремонт с использованием исключительно европейских Брендов: Изысканная и технологичная кухня и вся встраиваемая техника бренда MIELE (пмм, варочная панель, духовой шкаф, подогреватель посуды, пароварка, микроволновая печь, вытяжка, гриль, холодильник с морозильной камерой) + столешница из высококачественного композита. Итальянская сантехника с гидро-аэро массажной ванной, мебелью в санузлах и сауной с хромотерапией, выполнена из облицовки Талькохлоридом (данный материал носит лечебные свойства) и печь Harvia идеально дополняет. Оконные проемы декорированы мраморными подоконниками. Полы: паркет канадский бамбук, дверные проемы и плинтуса мировых брендов. итальянская плитка везде с подогревом (теплые полы). В квартире

установлены кондиционеры. В холе стены декорированы венецианской штукатуркой, также итальянские встраиваемые двери в гардеробной, комнатах, декорированные муранским стеклом, дизайнерское освещение, электрика и розетки мирового бренда Jung. Квартира двусторонняя и солнечная с прекрасными видами из окон, как на Выборгское шоссе, так и в камерный двор. Двор-сад признан лучшим в Петербурге! Рядом супермаркеты «Лента», «Азбука вкуса», ТЦ «Экополис», фитнес центр «Океаниум», медцентры, клиника «Инвитро», аптеки, салоны красоты, автосервис и другие объекты инфраструктуры. Напротив - пляжи трёх Суздальских озёр, водные комплексы, кафе и ресторанчики. Без обременений, 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре купли-продажи. Записывайтесь на просмотр лучшей квартиры для большой семьи или для тех, кто хочет быть и в городе, и на природе!







Move.ru - вся недвижимость России