

Создано: 09.01.2026 в 13:05

Обновлено: 07.02.2026 в 20:18

**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 5Б**

**72 502 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 5Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

84.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

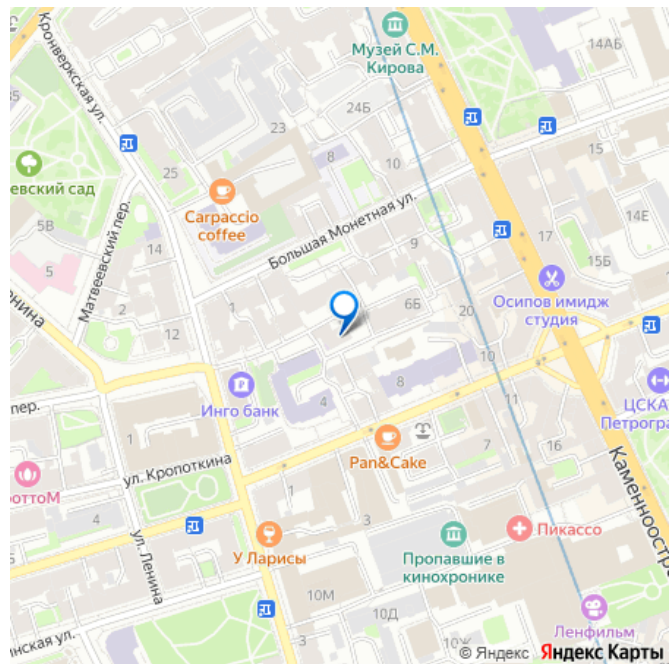
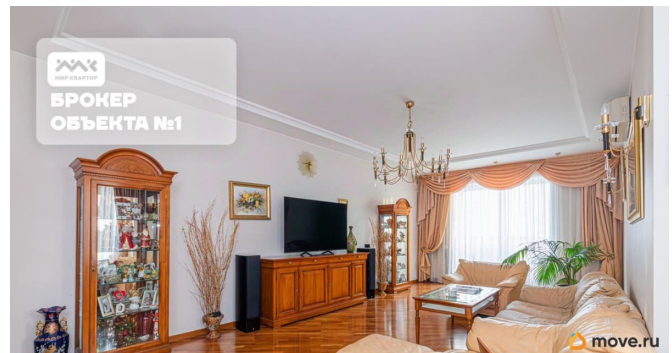
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287860417>

**Татьяна Богаткина, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

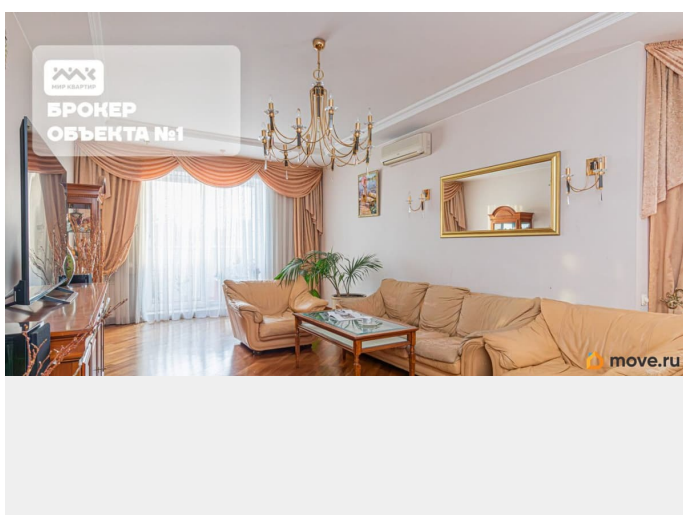
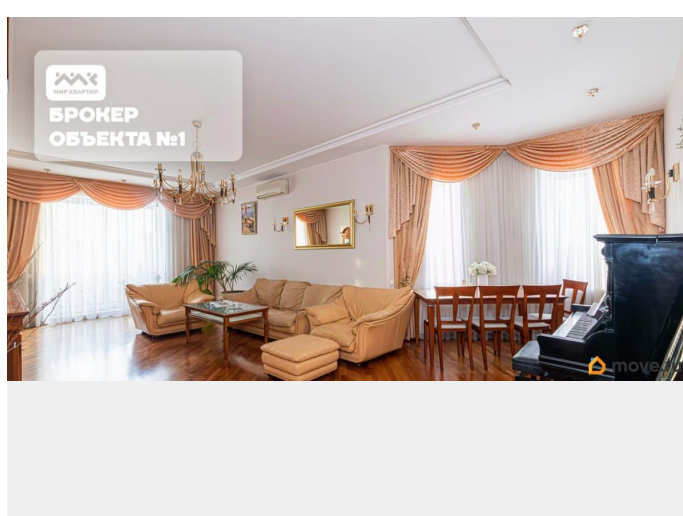
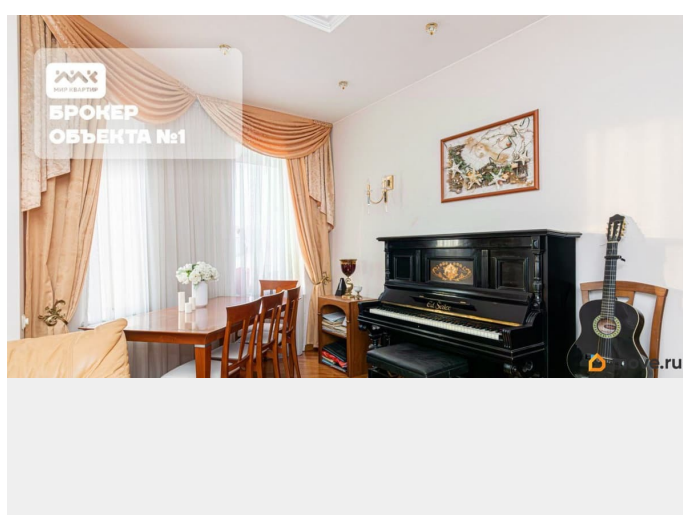
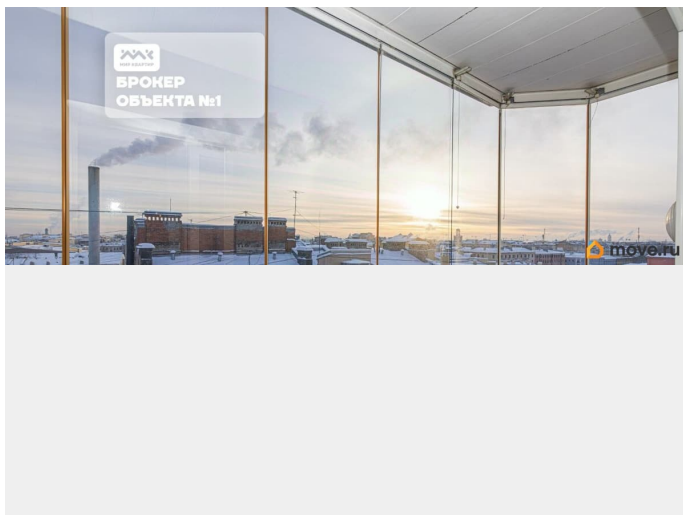
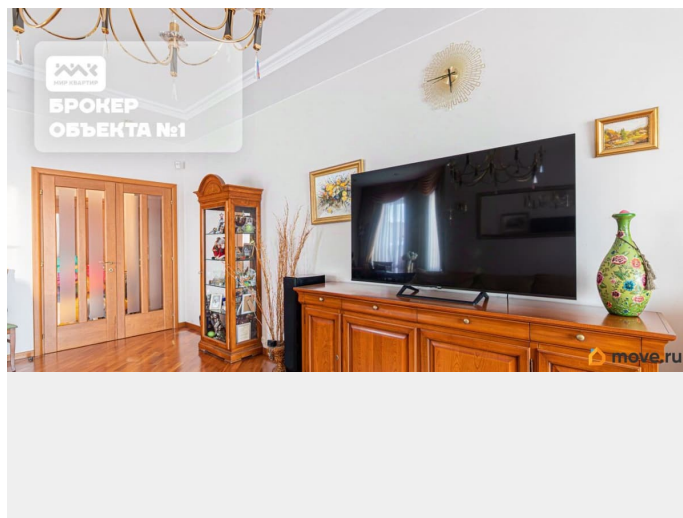
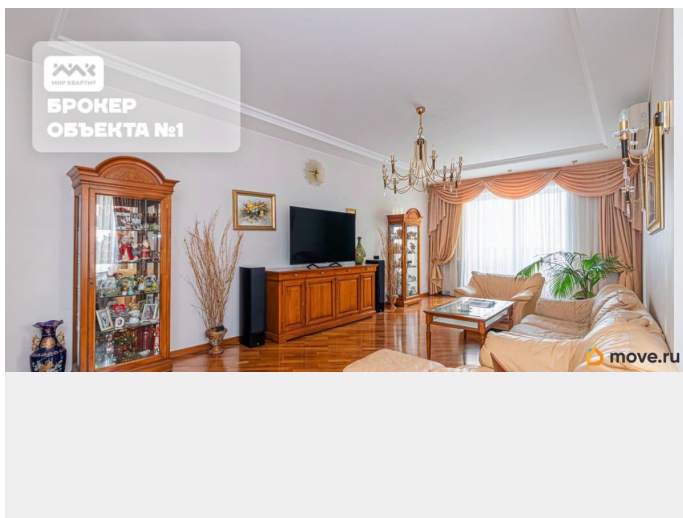
да

возможна ипотека, лифт

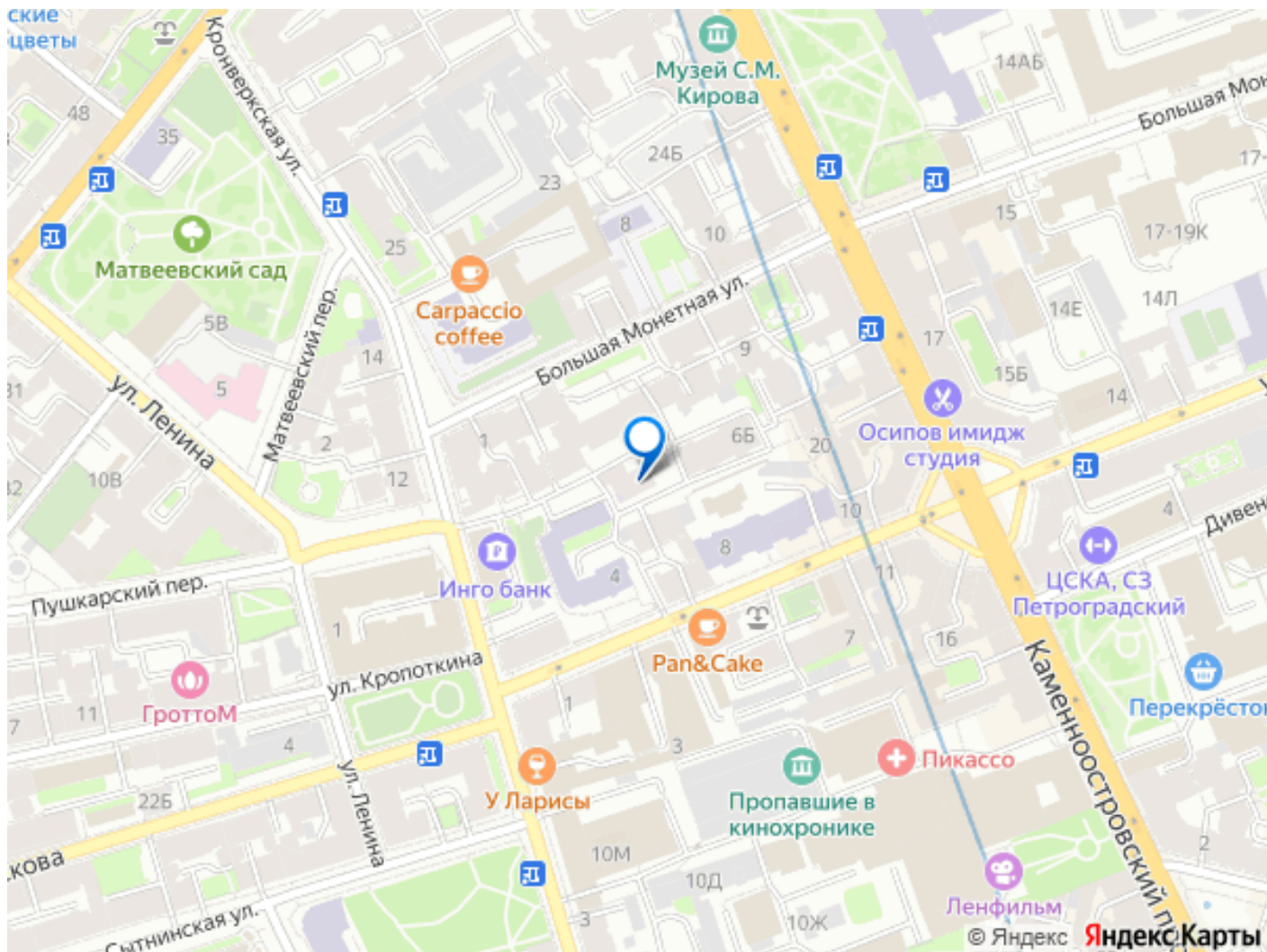
## Описание

Арт. 128445402 Элитная квартира в ЖК «Дом На Большой Монетной 5» от застройщика York Development. Предлагаем стать владельцем роскошной квартиры в престижном районе города. Престижное расположение: Петроградский район — центральный, зелёный, один из самых развитых в городе. Исторически привлекал аристократию и творческую интеллигенцию, известен архитектурными шедеврами в стиле модерн. В 8 минутах ходьбы — станции метро «Горьковская» и «Петроградская». Вблизи — вся необходимая инфраструктура и ключевые достопримечательности: Петропавловская крепость, Стрелка Васильевского Острова, Крейсер «Аврора», Ботанический сад, Александровский парк, зоопарк. Преимущества жилого комплекса: Кирпичный дом (1999 г.) переменной этажности (49 эт.), стиль — модерн. Гармонично вписан в архитектурный ансамбль Петроградской стороны. Фасад: Штукатурка в шоколадных

тонах, цоколь— натуральный камень. Встроенные гаражные боксы, коммерческие помещения (административные организации, торговые точки, сервис). Инженерное оснащение: трёхступенчатая фильтрация воды, отопительная система с разводкой из металлопластиковых труб, электроснабжение (15 кВт, трёхфазный ввод), централизованная автоматизация инженерных сетей. Бесшумные лифты Otis. Преимущества квартиры Уникальная планировка с панорамными видами (окна на 3 стороны). Премиальная отделка и мебель (Италия). 4 комнаты: 2 спальни, гостиная 39 кв. м, кабинет (возможно установить камин). 2 санузла: гостевой и семейный (сауна, двухместная джакузи с гидро и воздушным массажем, душевая, унитаз, биде). Просторный коридор со встроенной нишей для хранения (6570 см). 2 лоджии. 8й этаж. 2 квартиры на этаже — камерность и уединённость. Качественный ЖКС, доброжелательные соседи. Документы Приобретена по договору долевого участия. Один совершеннолетний собственник (личное присутствие на сделке). Без обременений и задолженностей. Прямая продажа. Не упустите шанс приобрести просторную семейную квартиру в престижном ЖК по особой цене! Звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России