

Создано: 09.01.2026 в 13:05

Обновлено: 07.02.2026 в 20:18

Санкт-Петербург, Большая Монетная
улица, 5Б

72 502 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 5Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

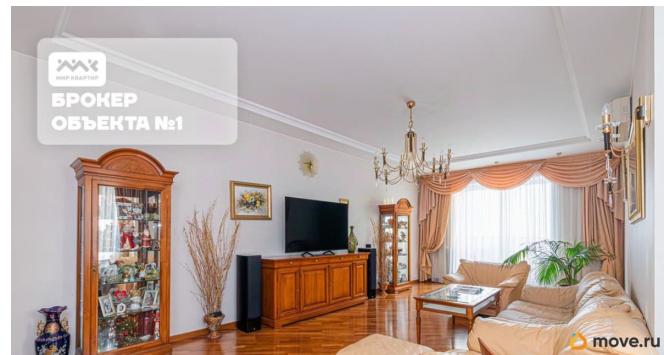
Улица

[улица Большая Монетная](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

84.8 м²

Площадь кухни

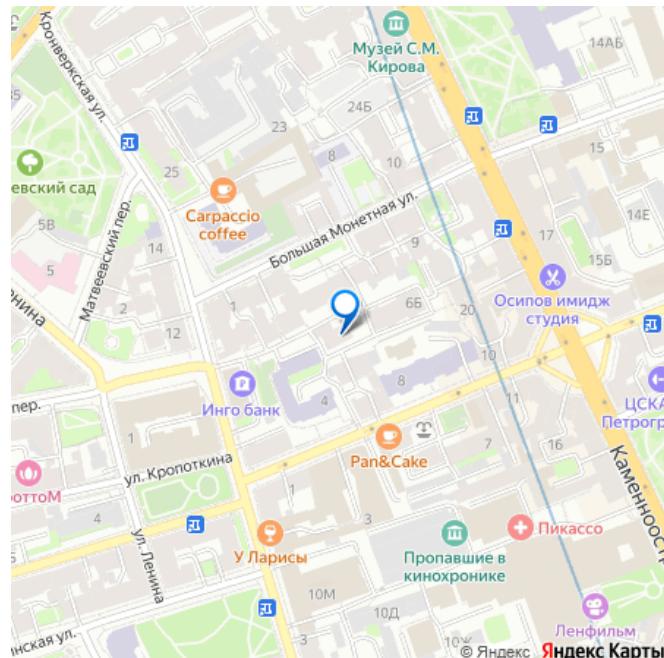
21.9 м²

Общая площадь

146.2 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287860417>

Татьяна Богаткина, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128445402 Элитная квартира в ЖК «Дом На Большой Монетной 5» от застройщика York Development. Предлагаем стать владельцем роскошной квартиры в престижном районе города. Престижное расположение: Петроградский район — центральный, зелёный, один из самых развитых в городе. Исторически привлекал аристократию и творческую интеллигенцию, известен архитектурными шедеврами в стиле модерн. В 8 минутах ходьбы — станции метро «Горьковская» и «Петроградская». Вблизи — вся необходимая инфраструктура и ключевые достопримечательности: Петропавловская крепость, Стрелка Васильевского Острова, Крейсер «Аврора», Ботанический сад, Александровский парк, зоопарк. Преимущества жилого комплекса: Кирпичный дом (1999 г.) переменной этажности (49 эт.), стиль — модерн. Гармонично вписан в архитектурный ансамбль Петроградской стороны. Фасад: Штукатурка в шоколадных

тонах, цоколь — натуральный камень.

Встроенные гаражные боксы, коммерческие помещения (административные организации, торговые точки, сервис). Инженерное оснащение: трёхступенчатая фильтрация воды, отопительная система с разводкой из металлопластиковых труб, электроснабжение (15 кВт, трёхфазный ввод), централизованная автоматизация инженерных сетей. Бесшумные лифты Otis.

Преимущества квартиры Уникальная планировка с панорамными видами (окна на 3 стороны). Премиальная отделка и мебель (Италия). 4 комнаты: 2 спальни, гостиная 39 кв. м, кабинет (возможно установить камин).

2 санузла: гостевой и семейный (сауна, двухместная джакузи с гидро и воздушным массажем, душевая, унитаз, биде).

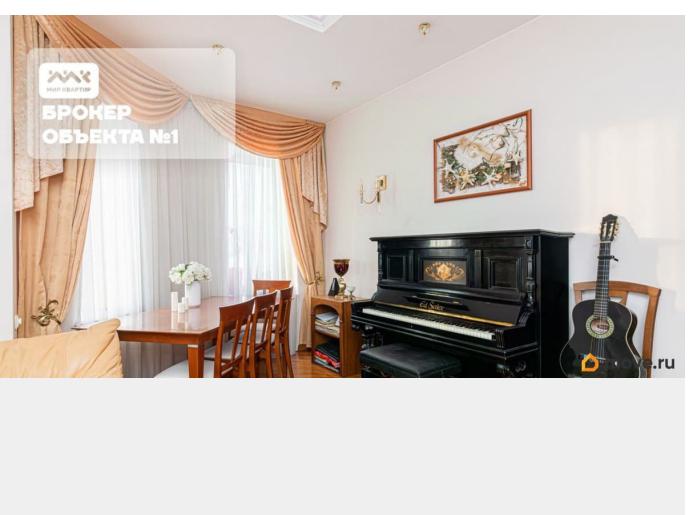
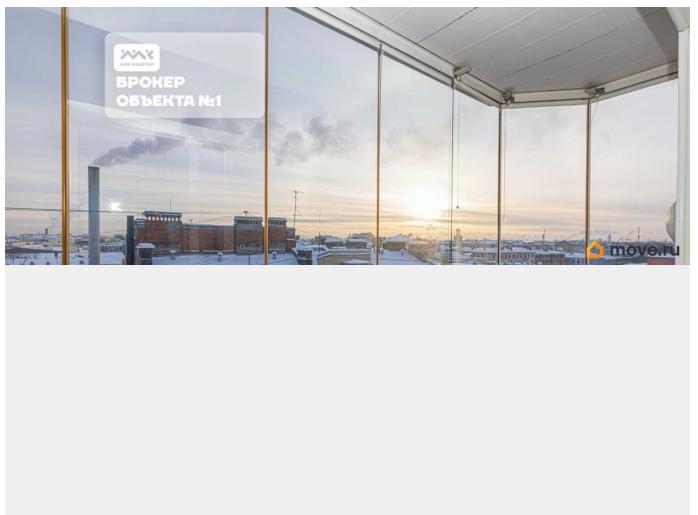
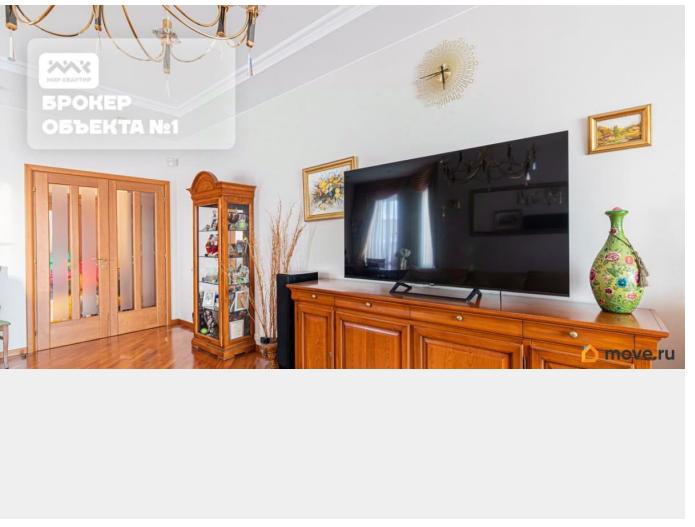
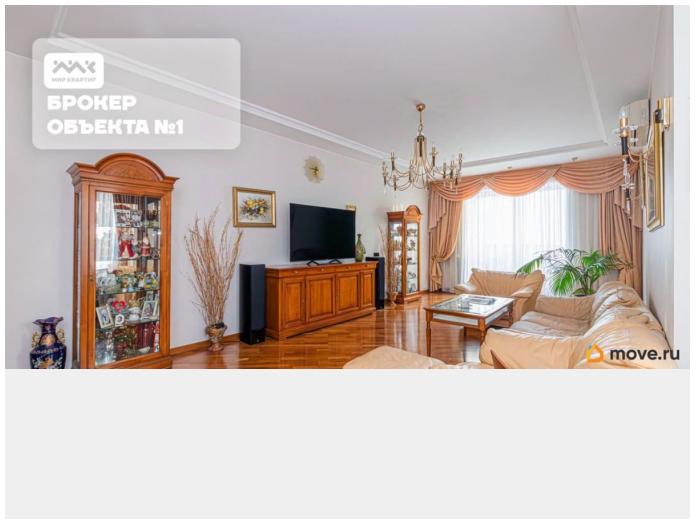
Просторный коридор со встроенной нишой для хранения (6570 см). 2 лоджии. 8й этаж. 2 квартиры на этаже — камерность и уединённость. Качественный ЖКС, доброжелательные соседи. Документы

Приобретена по договору долевого участия.

Один совершеннолетний собственник (личное присутствие на сделке). Без обременений и задолженностей. Прямая продажа. Не

упустите шанс приобрести просторную семейную квартиру в престижном ЖК по особой цене! Звоните! Предлагаем

ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



СПб, Петроградский район,
Большая Монетная улица, 5, ЖИ «Дом на Большой Монетной 5»

Вид на двор

39.0

14.3

21.9

3.5

12.5

15.6

7.6

17.7

14.1

0.6

0.6

Вид на крыши

Большая Монетная улица, 5

move.ru

✓ Роскошная планировка

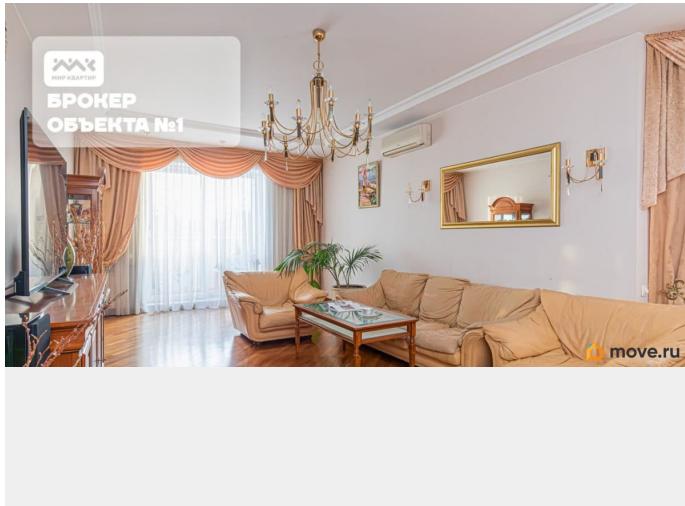
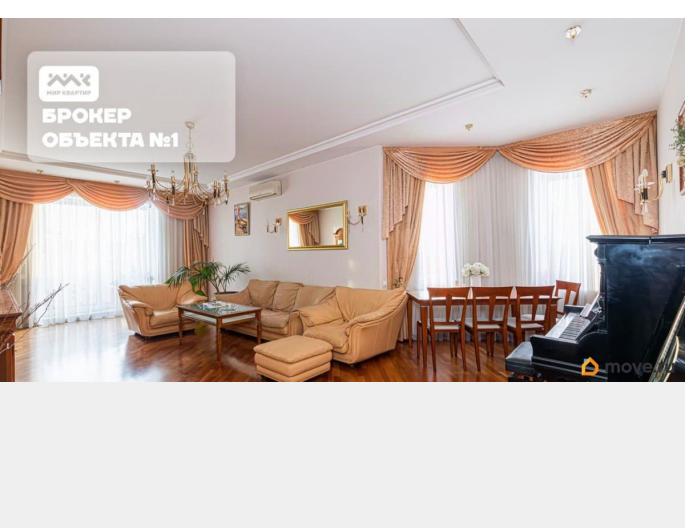
✓ Вид на крыши Петроградского района

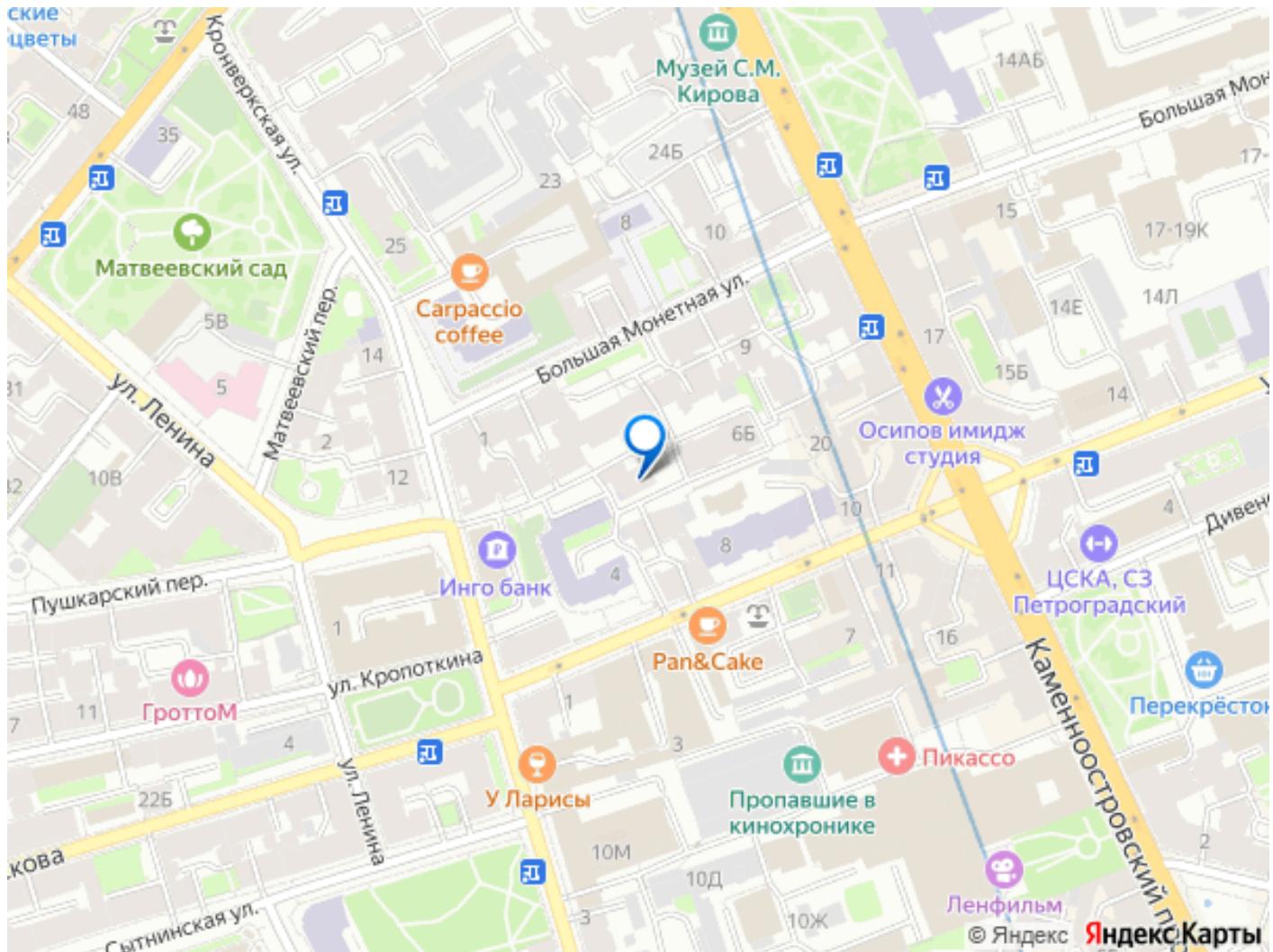
✓ Изысканный ремонт и мебельное наполнение

✓ Кирпичный дом 1999г.

✓ Есть закрытая наземная парковка

Метро Петроградская в 8 мин. пешком





Move.ru - вся недвижимость России