

Создано: 06.10.2025 в 14:46

Обновлено: 10.02.2026 в 12:03

Санкт-Петербург, Краснопутиловская
улица, 76к2

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 76к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

55.1 м²

Площадь кухни

48 м²

Общая площадь

147.2 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

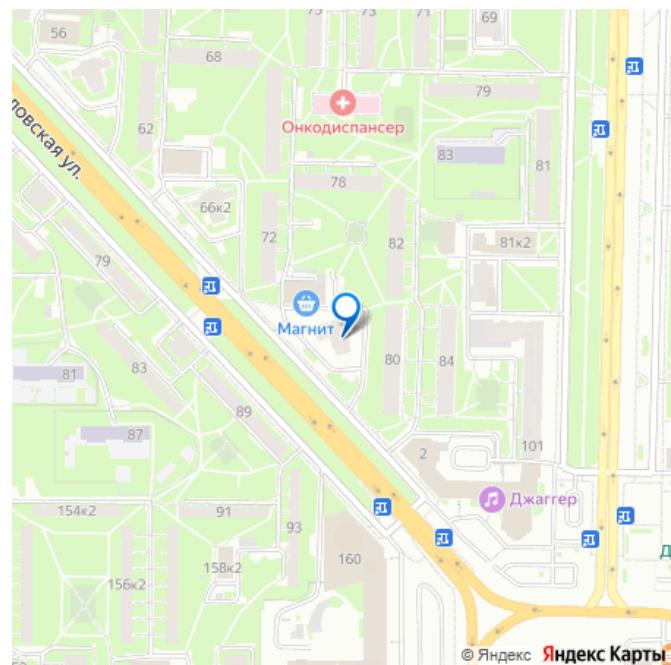
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285479468>

Шумарова Татьяна Николаевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1704680 Представляем вашему вниманию поистине жемчужину на рынке недвижимости Санкт-Петербурга роскошную двухуровневую квартиру с террасой, расположенную на 15 и 16 этажах дома, откуда открывается захватывающий вид на исторический центр города и величественный Исаакиевский собор!

Ежедневно любуйтесь потрясающими видами города, которые меняются в зависимости от времени суток и погоды. Эта квартира создана для комфортной жизни большой и дружной семьи. Здесь достаточно места для всех: * Просторная кухня и отдельная столовая идеальны для семейных ужинов и праздников. * Уютная светлая гостиная место для теплых вечеров и душевых разговоров.

* Три отдельные спальни и кабинет обеспечат приватность каждому члену семьи.

* Три санузла для максимального удобства.

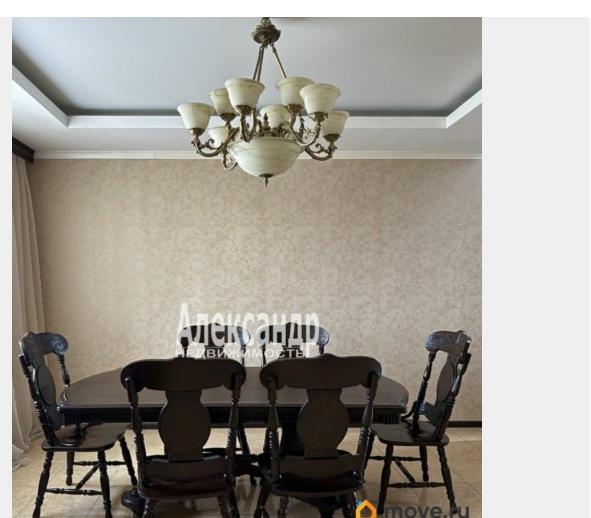
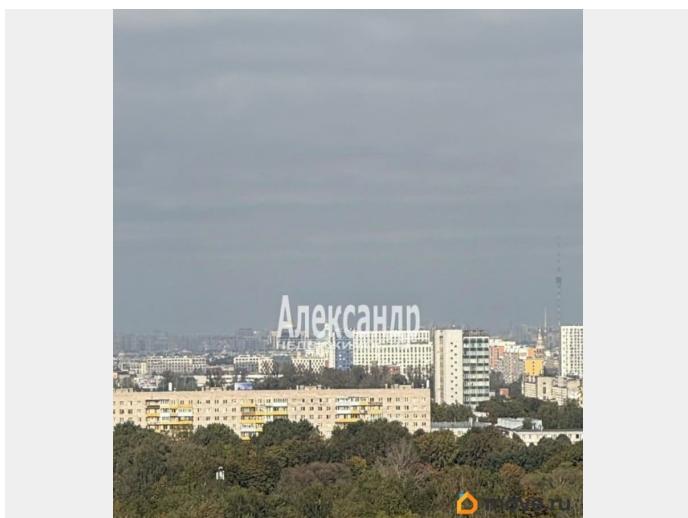
Огромная видовая терраса 35 кв.м. это ваша личная зона отдыха, где можно проводить время с семьей, наслаждаться свежим воздухом и любоваться городскими пейзажами. Комфорт круглый год: Наличие

кондиционера гарантирует идеальный микроклимат и уют в любое время года.

Преимущества расположения: * Московский район один из самых престижных и зеленых районов города с развитой инфраструктурой.

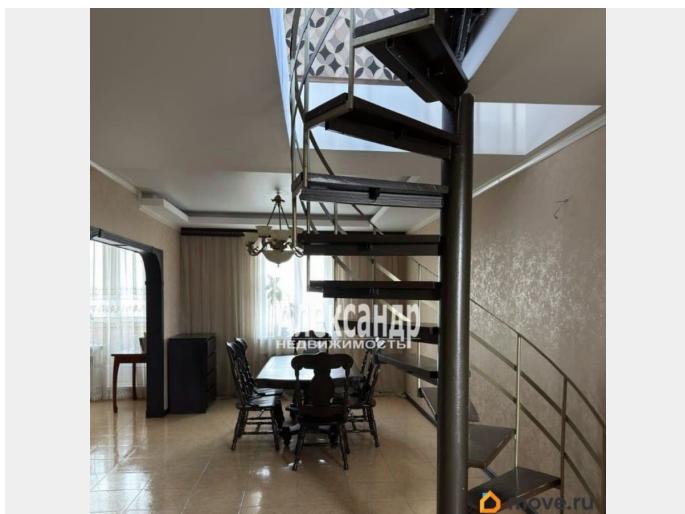
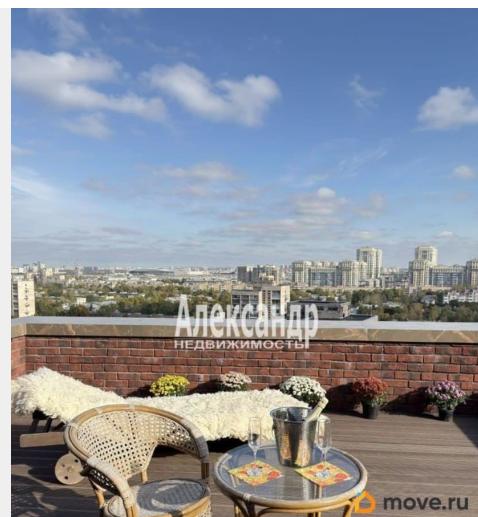
* В шаговой доступности лучшие школы и детские сады, разнообразные кафе и рестораны, современные торговые комплексы. * Отличная транспортная доступность - всего 20 минут пешком до станции метро «Московская», а также удобные выезды на КАД и ЗСД для быстрых поездок по городу и за его пределы.

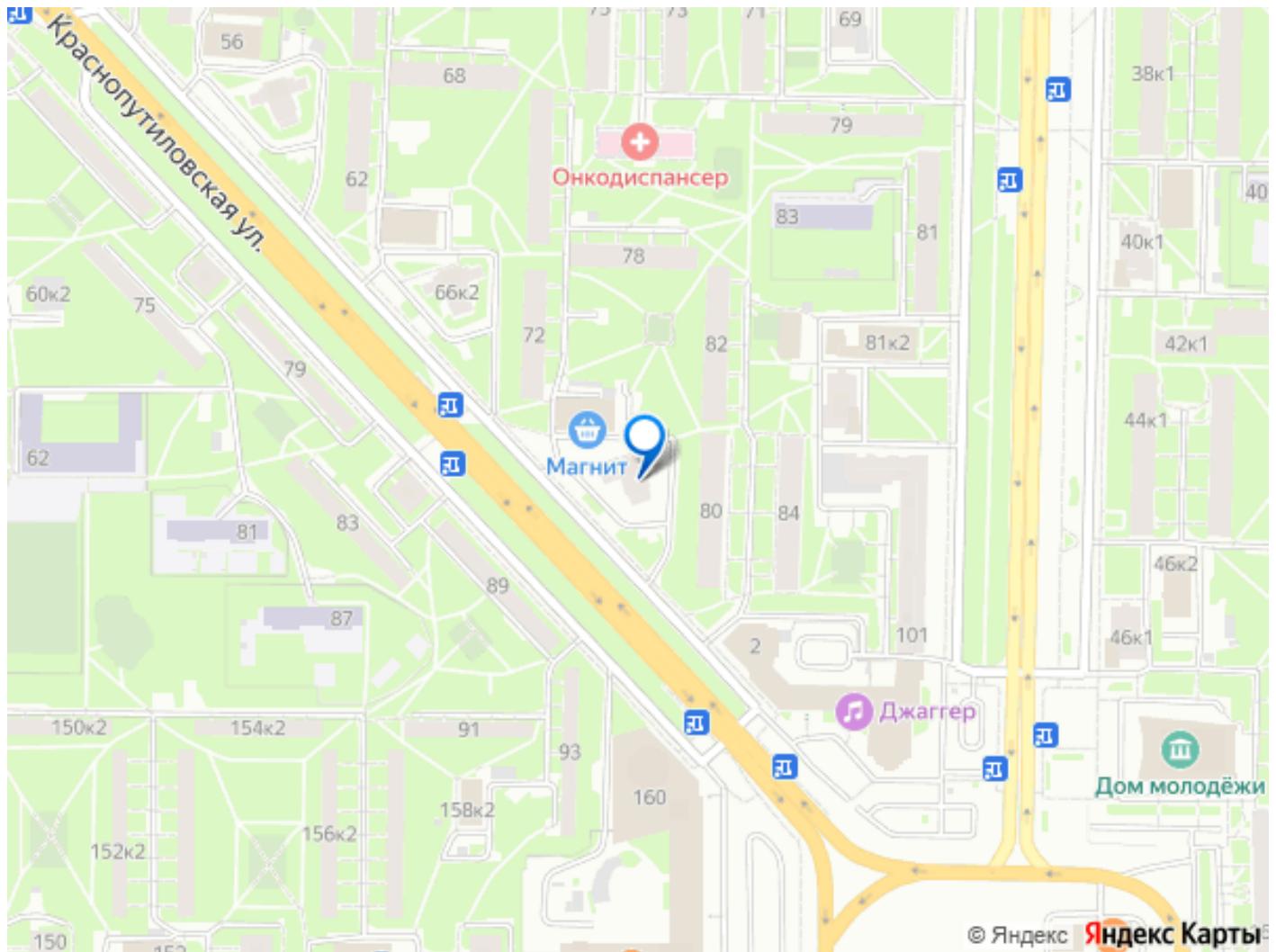
Квартира без обременения. Показы в удобное для вас время. Дополнительно, как отдельный лот, предлагается к продаже мезонин площадью 55,8 кв.м. Его приобретение позволит вам значительно увеличить жилую площадь. Особенным преимуществом мезонина является наличие собственного выхода на всю крышу дома, что открывает безграничные перспективы для реализации самых смелых идей от обустройства собственной террасы до создания уникального пространства.





Актуальная планировка:
Краснопутиловская улица, д. 76 к. 2

A detailed floor plan of the apartment. It shows four rooms: a large living room (14.1 sq.m), a kitchen (5.5 sq.m), a bathroom (2.1 sq.m), and a bedroom (12.1 sq.m). There is also a balcony (3.6 sq.m) and a small entrance area (1.8 sq.m). The plan is labeled 'Александр НЕДВИЖИМОСТЬ' and 'move.ru'.



Move.ru - вся недвижимость России