

Создано: 02.12.2025 в 02:09

Обновлено: 13.01.2026 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9287117482>

Собственник

**79816823527**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

**43 999 000 ₽**

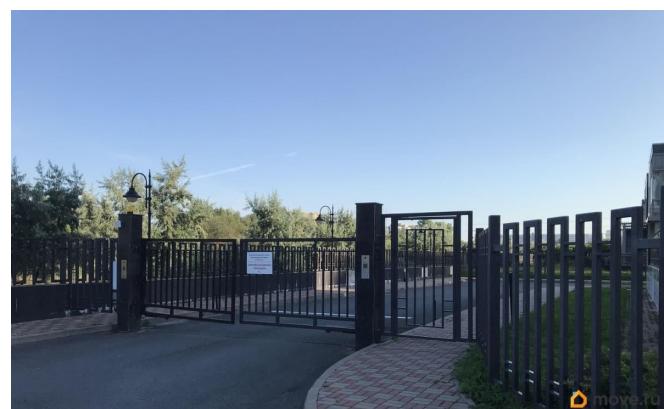
Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

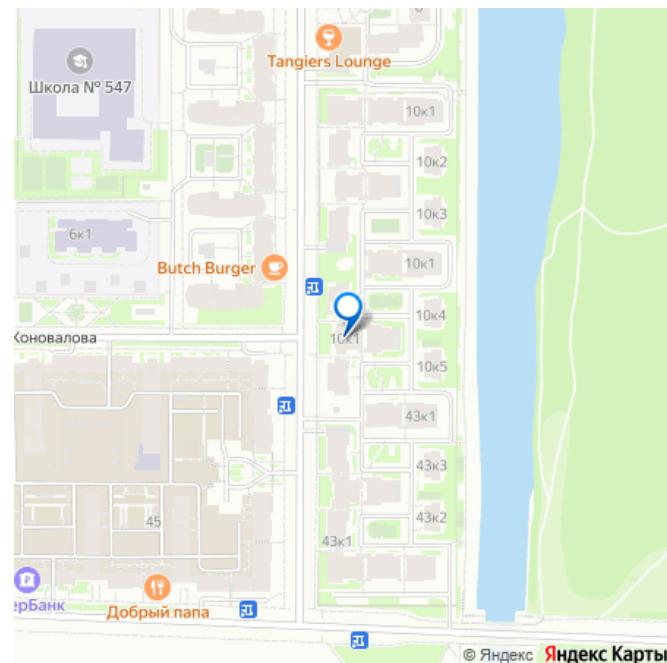
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Таких квартир больше нет в этом районе.

Никто не жил, никто не прописан. Продажа от собственника. Высота потолка 3,3 метра.

Два санузла Четыре изолированные комнаты.

Площадь указана с учетом утепленных

балконов. Две лоджии 5,1 и 6,7 метров.

Собственником произведено Утепление

системами Rehau. Соответственно возможно

расширение пространства комнат за счет

площади балконов (для этого и утеплялись

балконы) Кухня 20 метров Комнаты: 23, 19,

17, 15 метров Собственником Произведена

предчистовая отделка стен, что позволяет

значительно сократить срок и стоимость

отделочных работ. Квартира в ипотеке.

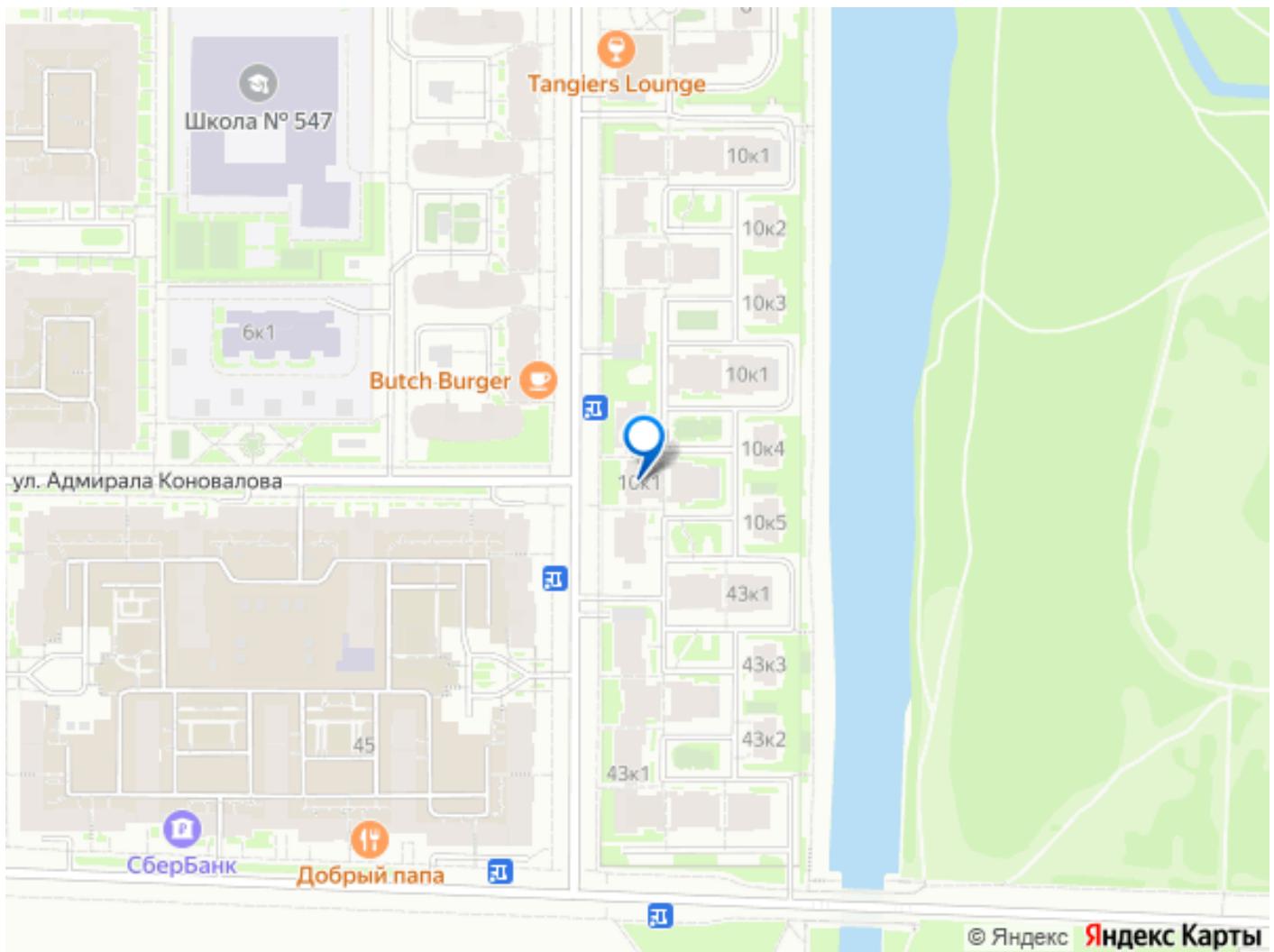
Никаких Эффектов ДОЛИНОЙ. Абсолютная

прозрачность сделки. С какими угодно

гарантиями. На фото РЕНДЕРЫ, квартира без

ремонта!!!!





Move.ru - вся недвижимость России