

Создано: 02.12.2025 в 02:09

Обновлено: 13.01.2026 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9287117482>

Собственник

79816823527

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

43 999 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

147 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

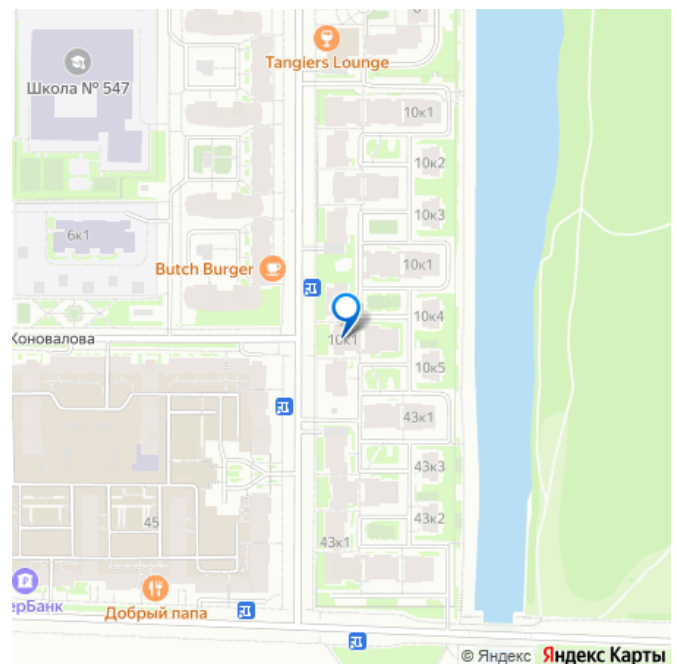
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

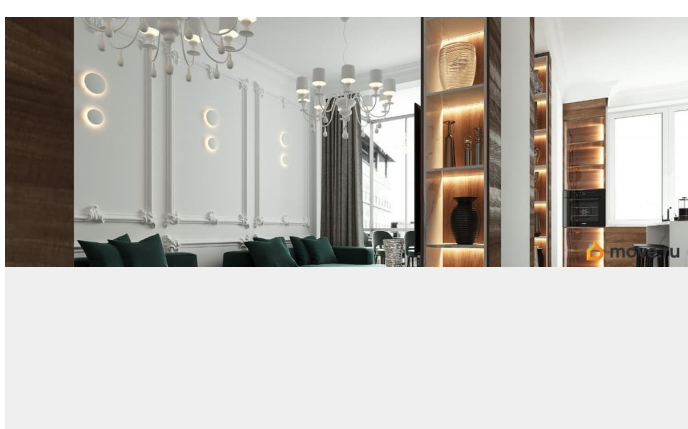
Покупка в ипотеку

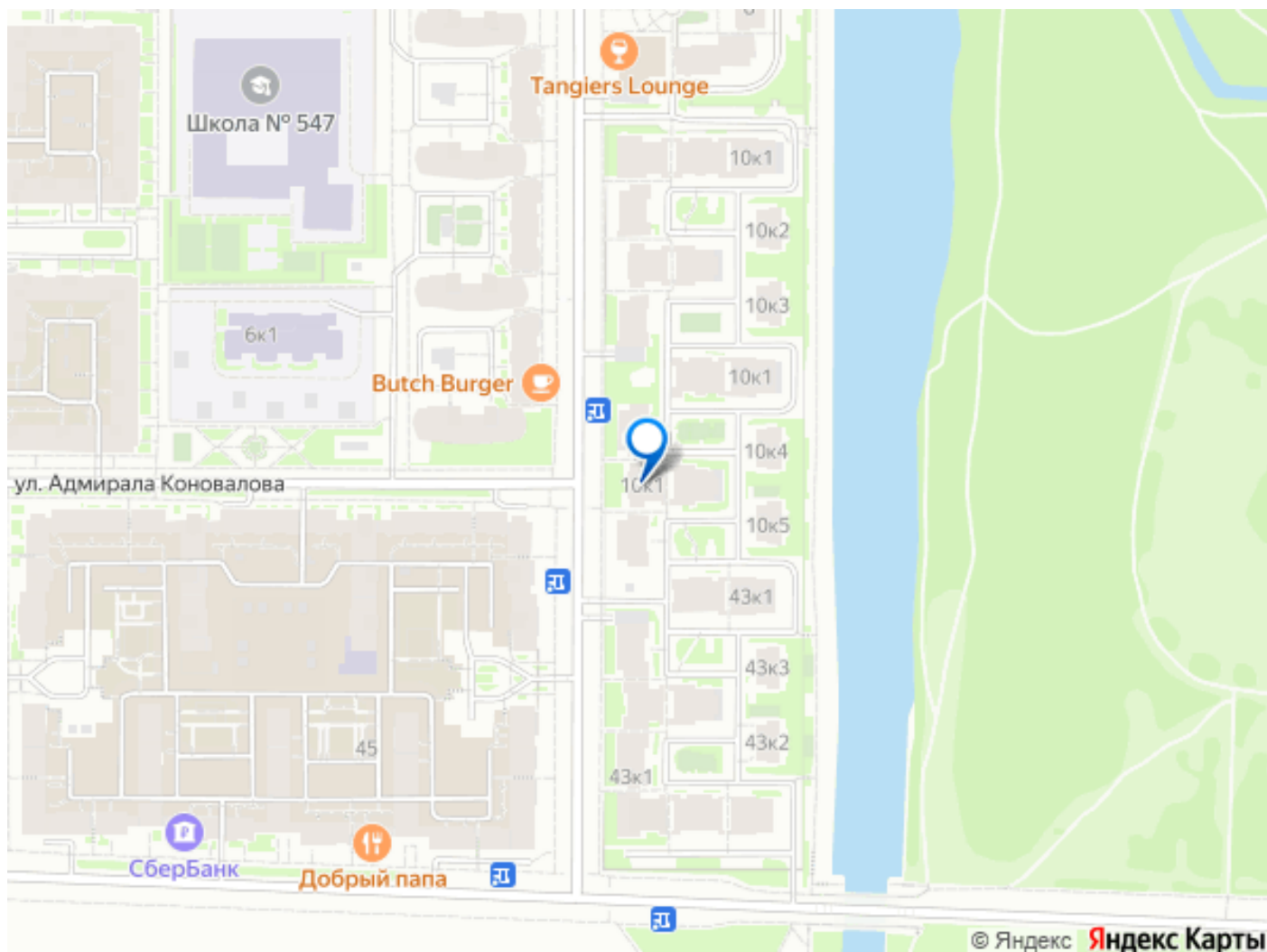
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Таких квартир больше нет в этом районе.
Никто не жил, никто не прописан. Продажа от собственника. Высота потолка 3,3 метра. Два санузла Четыре изолированные комнаты. Площадь указана с учетом утепленных балконов. Две лоджии 5,1 и 6,7 метров. Собственником произведено Утепление системами Rehau. Соответственно возможно расширение пространства комнат за счет площади балконов (для этого и утеплялись балконы) Кухня 20 метров Комнаты: 23, 19, 17, 15 метров Собственником Произведена предчистовая отделка стен, что позволяет значительно сократить срок и стоимость отделочных работ. Квартира в ипотеке. Никаких Эффектов ДОЛИНОЙ. Абсолютная прозрачность сделки. С какими угодно гарантиями. На фото РЕНДЕРЫ, квартира без ремонта!!!!





Move.ru - вся недвижимость России