

Создано: 09.09.2025 в 23:29

Обновлено: 31.12.2025 в 18:17

<https://spb.move.ru/objects/9287661447>

CityRealty, CityRealty

**79810123217**



## Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

**46 490 000 ₽**

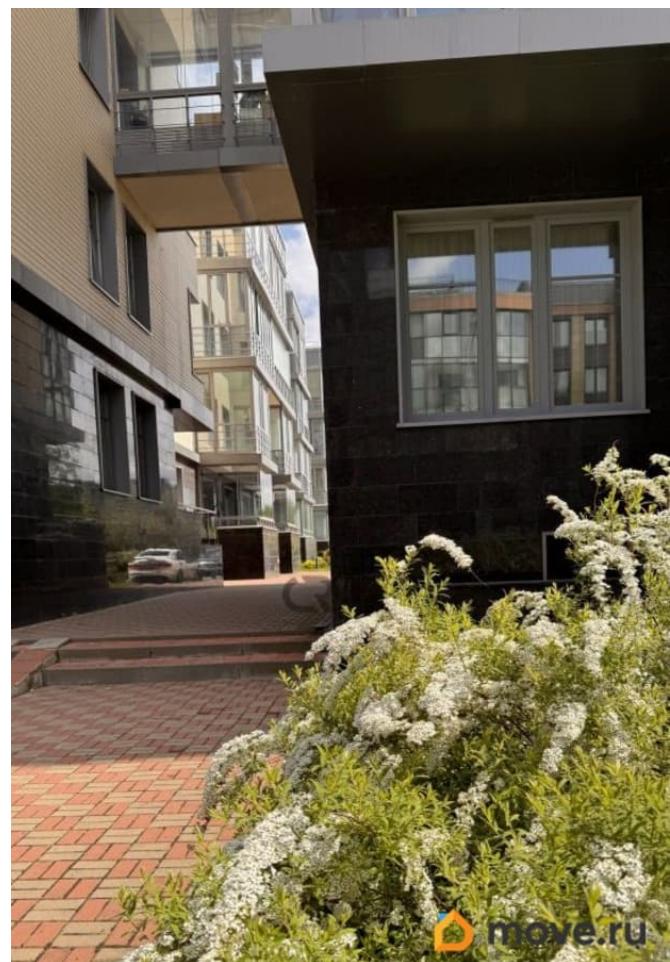
Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

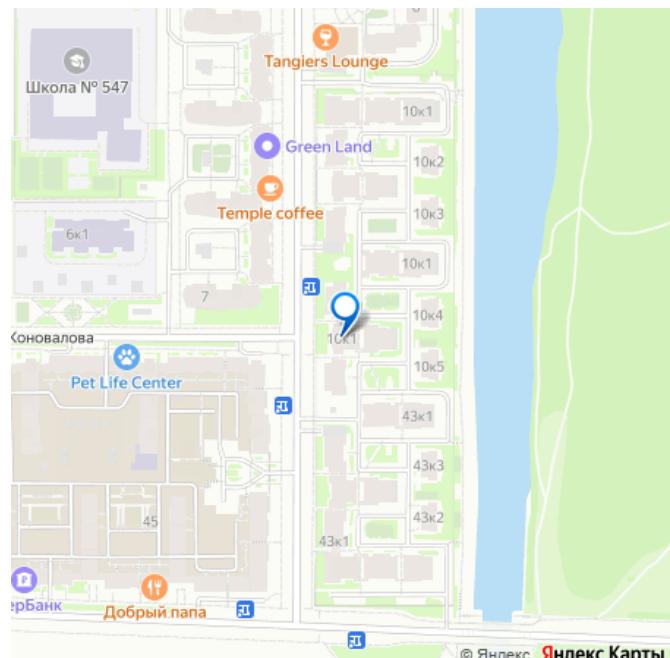
Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

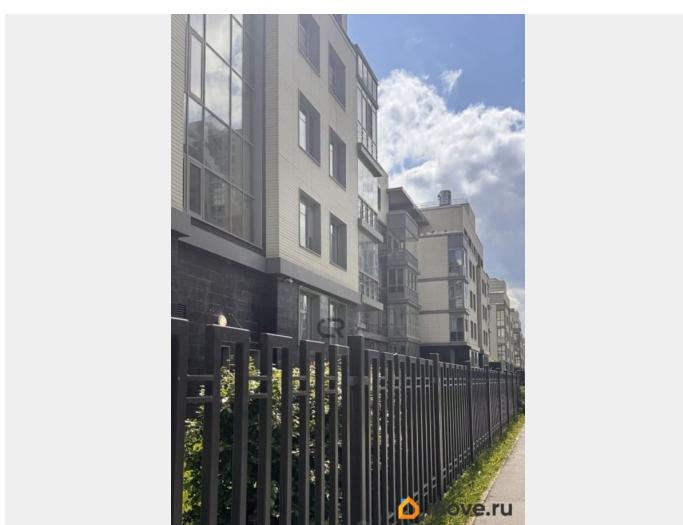
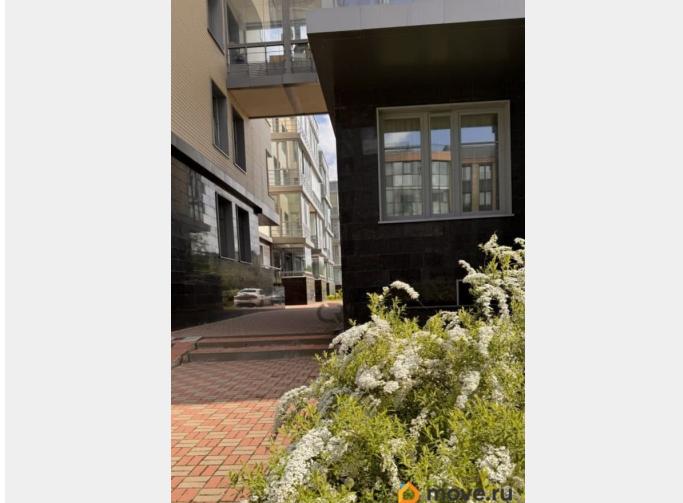
возможна ипотека, лифт

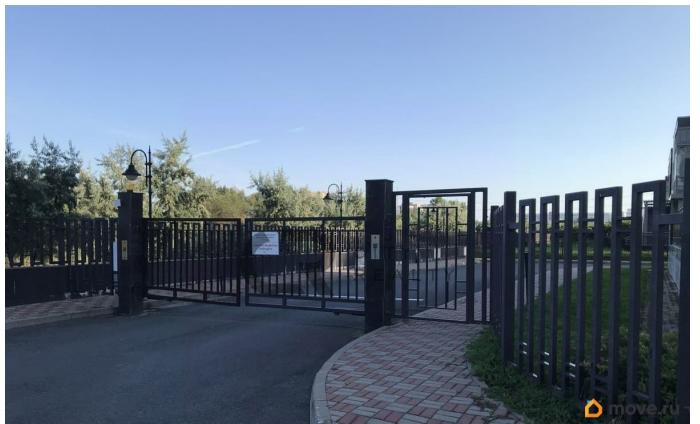


## Описание

Арт. 116303987 Предлагается к продаже четырехкомнатная квартира в ЖК «Duderhof club». Самый востребованный комплекс в микрорайоне Балтийская Жемчужина. Комплекс бизнес класса с подземным паркингом. Потолки 3,3 метра. Лифт. Функциональная планировка, просторная кухня, два с/у , квартира на две стороны. Все четыре комнаты изолированные Удачная планировка для воплощения любого вашего проекта . На фото есть два варианта. Площадь указана с учетом площади балкона и лоджии. Кухня 20 метров Комнаты правильной формы 23 +17 + 15 и 19 метров Просторная прихожая , есть место для вместительной системы хранения. Две лоджии 5,1 и 6,7 метров соответственно , где произведена замена остекления на теплый «Rehau» В квартире выполнена предчистовая отделка стен. Есть дизайн проект. Закрытая территория , двор «без машин», широкие

парадные холлы , подземный паркинг . В квартире отличные видовые характеристики. Есть удобное машино-место в подземном паркинге , доступ на лифте с этажа парадной. Район с новой развитой социальной и торгово развлекательной инфраструктурой, последние годы завоевавший любовь всех, кто там живет. Берег Финского залива, два парка, благоустроенная набережная, рестораны, атмосферные кафе, студии красоты, спа салоны - тут есть все. Прямая продажа , один собственник, личное участие в сделке, никто не зарегистрирован. Просмотры по договоренности, звоните!

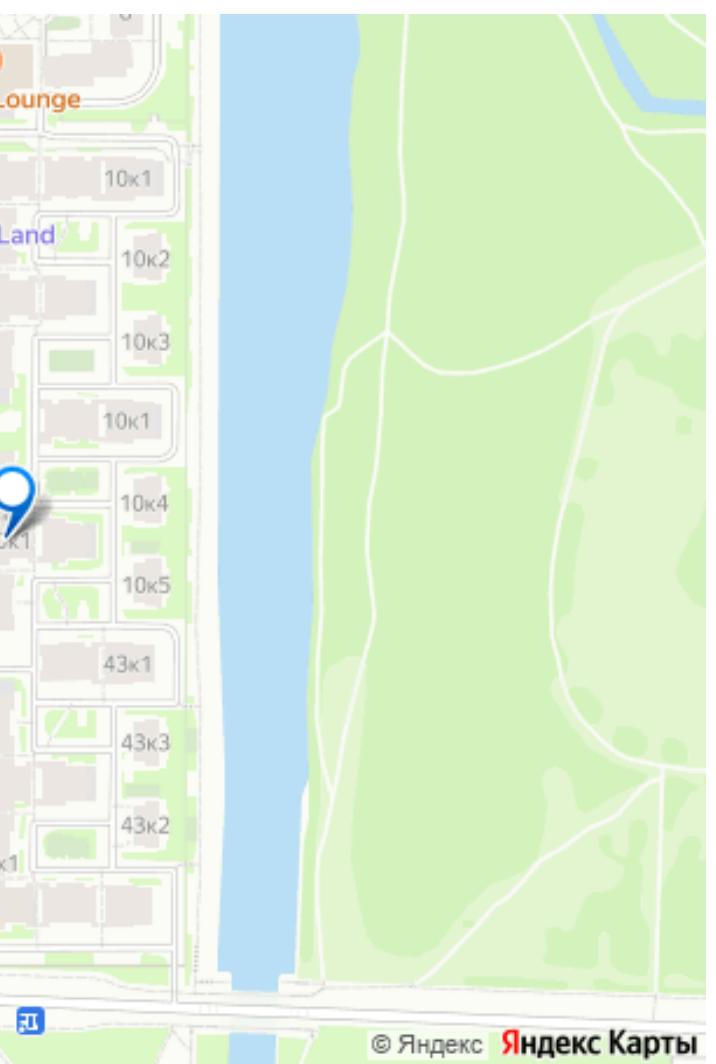
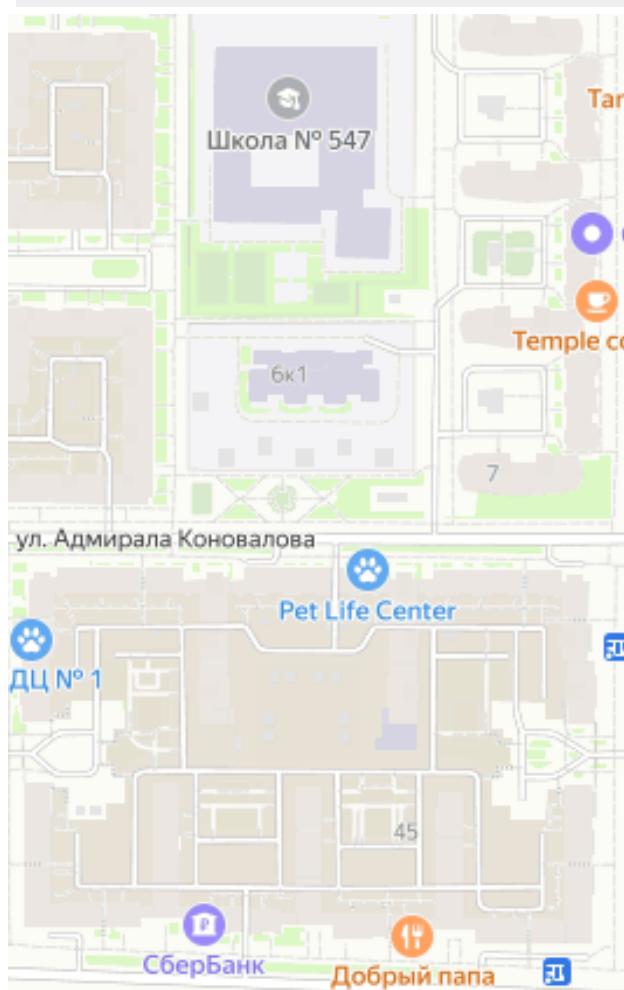




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

