

Создано: 31.07.2025 в 22:20

Обновлено: 29.12.2025 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9286809349>

Собственник

**79117757268**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 96

**31 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 96

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

94.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

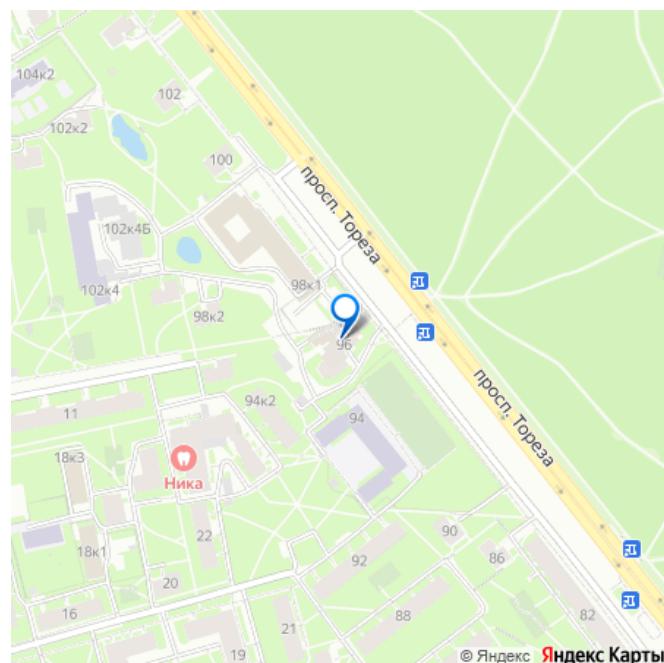
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

149.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

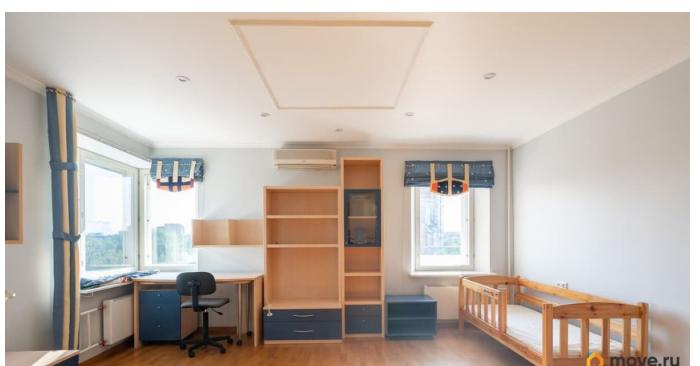
Хотите купить замечательную квартиру в Санкт-Петербурге? И жить в надежном кирпичном доме рядом с парком Сосновка? Тогда это предложение для Вас! Просторная 5-ти комнатная квартира с сауной и 2 санузлами в экологически чистом районе Санкт-Петербурга. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение по всему периметру, въезд на машине через шлагбаум. Непосредственная близость парка Сосновка для каждодневных прогулок, через дорогу. В то же время локация дома позволяет в полной мере пользоваться всей развитой инфраструктурой мегаполиса.

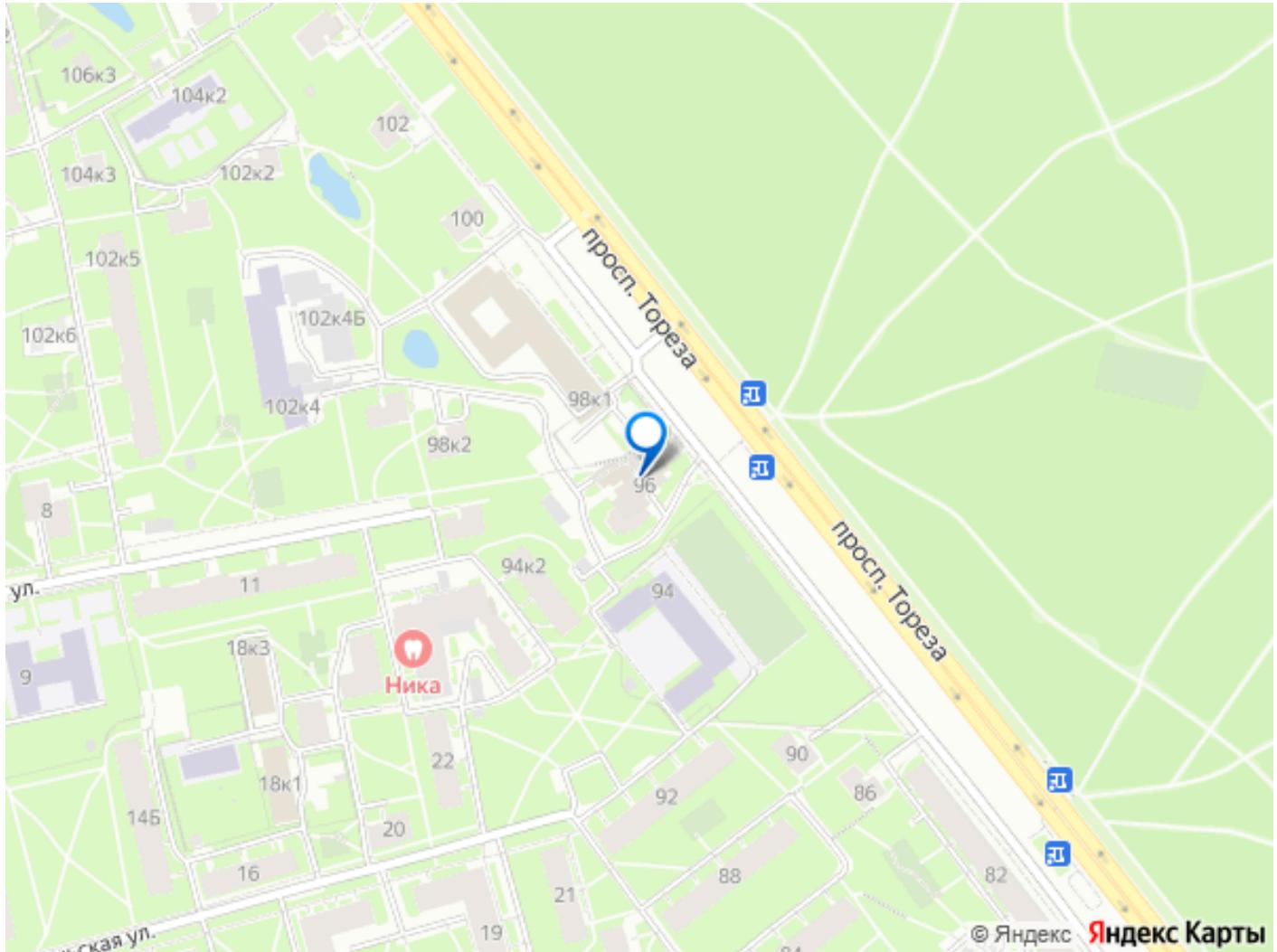
Планировку высылаю по запросу.

Дизайнерский ремонт, умная зональная планировка. В отделке внутренних помещений использованы высококачественные материалы. Все городские сетевые коммуникации.

Электричество 10 Квт. Персональное место для машины во дворе. Реальная площадь квартиры (с учетом тамбура) 180 квадратных метров. Вся современная инфраструктура рядом. Школы, детские сады, поликлиники, магазины, остановки общественного

транспорта, метро - все в непосредственной  
пешей доступности. ПРИГЛАШАЮ НА  
ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России