

Создано: 19.09.2024 в 23:24

Обновлено: 10.02.2026 в 18:26

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 33

**89 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

84.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

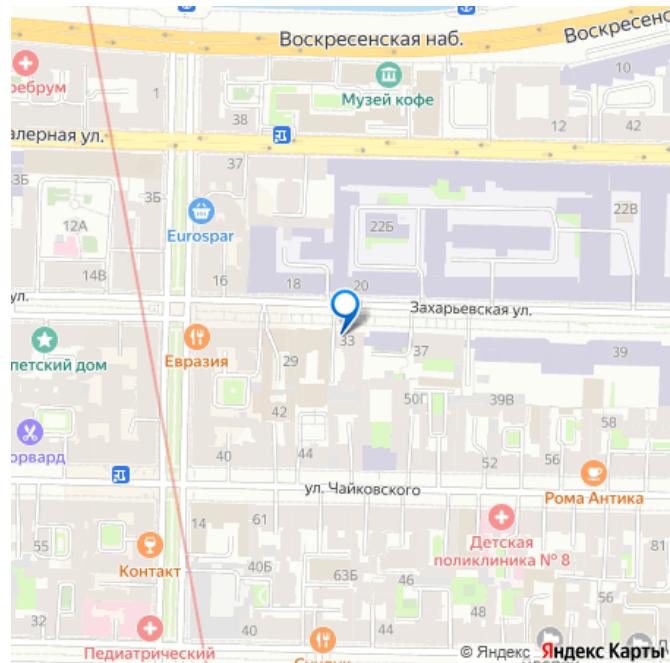
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9262806596>

Мария Маркитан, NF GROUP St Petersburg

**79818904795**

для заметок

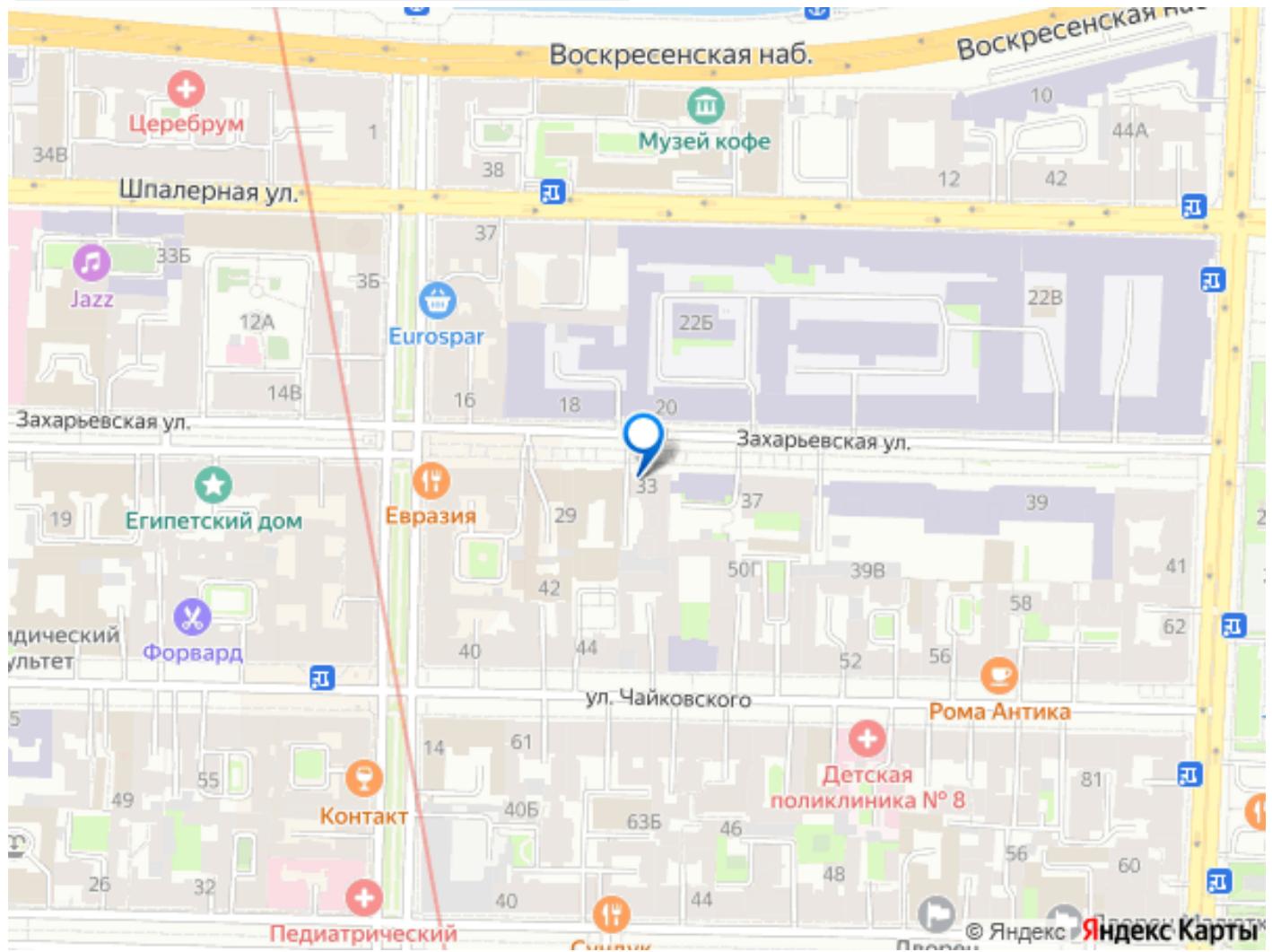


## Описание

Лот: 83981. Клубный дом на 34 квартиры в историческом центре Санкт-Петербурга, расположенный на пешеходной части улицы Захарьевская. Кирпичное здание, построенное в 2001 году, с подземным паркингом, гармонично вписано в архитектуру одного из старейших районов Петербурга. Окна просторной кухни-гостиной площадью 43 кв.м выходят на бульвар Захарьевской улицы, создавая атмосферу уюта и света. В квартире три спальни, одна из которых проходная, но с возможностью изолирования. Удобная гардеробная при входе обеспечивает достаточно места для хранения. В квартире два санузла. Дом находится рядом с Таврическим садом, Таврическим дворцом, Смольным собором и рядом с Правительством Санкт-Петербурга, в престижной и исторически значимой локации, связанной с консульствами и элитным проживанием. В пешей доступности расположены одни из лучших учебных заведений города: Президентский физико-математический лицей 239, гимназия «Альма-матер», гимназия 157 имени Принцессы Ольденбургской и гимназия 155 с углубленным изучением иностранных языков. Захарьевская улица — одна из самых респектабельных и безопасных в Центральном районе. В доме два парадных входа, закрытый зелёный двор, охрана с видеонаблюдением для обеспечения безопасности, а комфорт проживания поддерживается услугами консьержа.

## Паркинг в подарок





Move.ru - вся недвижимость России