

Создано: 30.01.2026 в 11:28

Обновлено: 30.01.2026 в 13:04

<https://spb.move.ru/objects/9288542834>

Агент

79812206512

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

65 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

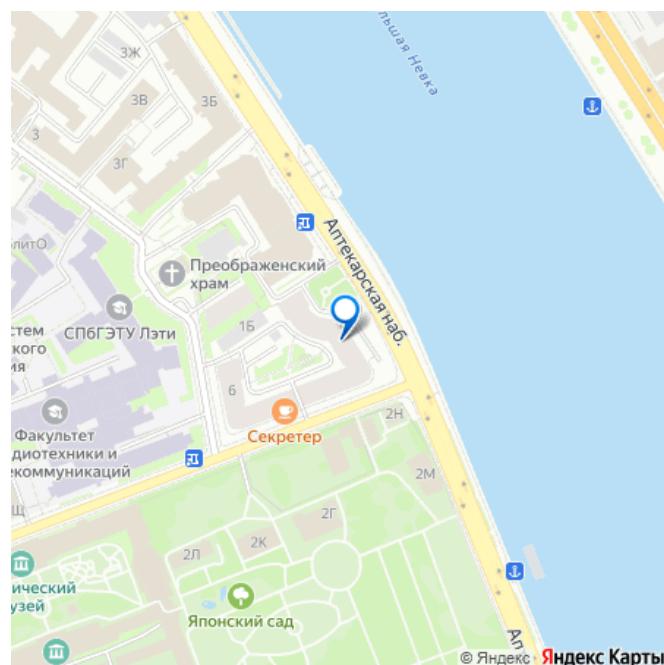
Количество комнат

4



Жилая площадь

77.3 м²



Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

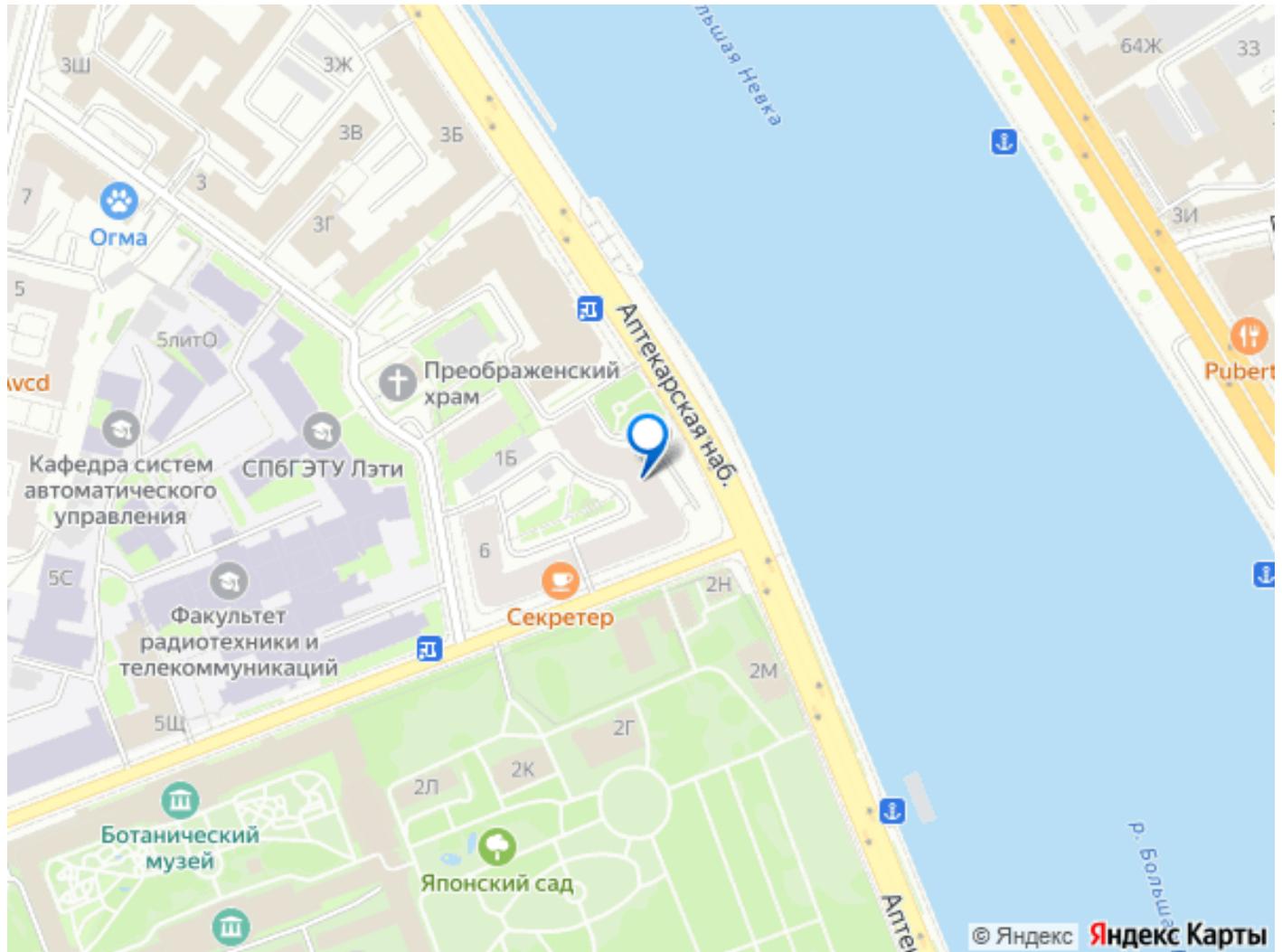
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже стильная четырёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном монолитном доме на Аптекарской набережной, в одном из самых зелёных и престижных мест Петроградского района. Окна выходят на Ботанический сад и во двор — редкое сочетание тишины, зелени и центрального расположения. Монолитный дом 2007 года постройки: закрытый, благоустроенный двор, круглосуточная охрана территории, спокойное, статусное соседство. В пешей доступности: • Ботанический сад, Лопухинский сад, Вяземский сад • парк Тихий отдых на Каменном острове • гипермаркет Окей, рестораны, кафе • престижные школы и гимназии • ведущие вузы: ЛЭТИ, Медицинский, Химико-фармацевтический Метро в пешей доступности: Петроградская — 17 мин., Выборгская — 21 мин. Квартира имеет изолированную планировку и высокие потолки 3,11 м, что создаёт ощущение объёма и воздуха. Особенности планировки: • кухня 16 м² с мебелью и техникой Miele, каменная столешница • мастер-спальня 26 м² с большим шкафом во всю стену • две дополнительные спальни — идеально под детские • 2 санузла: просторная ванная комната 8,7 м² и второй санузел с хамамом на двоих • лоджия и балкон • кладовая и 2 гардеробные. Квартира оформлялась для себя, без экономии на материалах и наполнении: • дизайнерский ремонт • австрийская мебель • Hi-Fi система с сабвуфером и виниловым проигрывателем • большой телевизор • входная дверь с видеонаблюдением Балкон используется как кабинет / зона спорта — установлена беговая дорожка. Свободная (прямая) продажа.

Возможна ипотека. Документы готовы к сделке Приглашаю на просмотр! Такие квартиры на Петроградской стороне появляются в продаже крайне редко!





Move.ru - вся недвижимость России