

Создано: 27.11.2025 в 17:54

Обновлено: 11.02.2026 в 17:27

<https://spb.move.ru/objects/9286941325>

Светлана Сухомлинова, Адвекс

**79818324201**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к1

**36 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

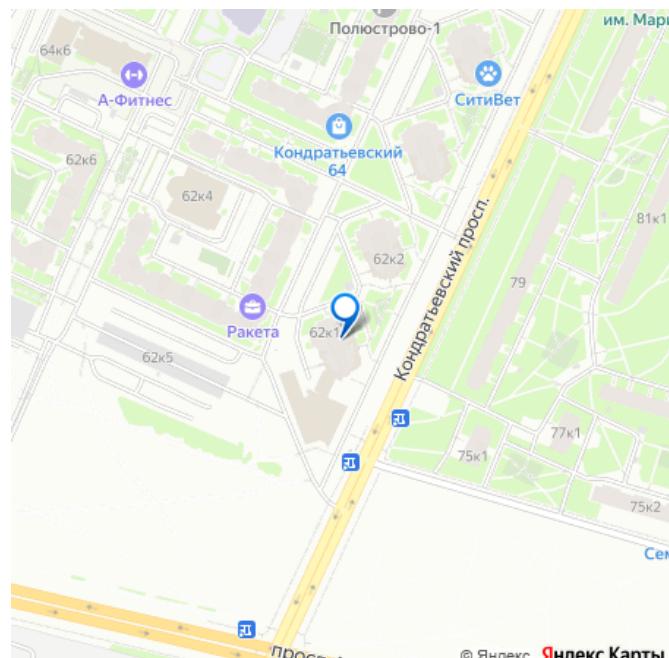
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915522 Оличная большая квартира, для комфортного проживания семьи. Большая светлая лоджия 13,4 кв.м. Квартира с отличными видовыми характеристиками. Дом кирпичный застройщик «Строительный Трест». С момента постройки в собственности у одного собственника. Качественный классический ремонт. Возможно разделение на две полноценные двухкомнатные квартиры.

афекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 62к1

КОМНАТ  
4

ЭТАЖ  
11/16

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
151м<sup>2</sup>

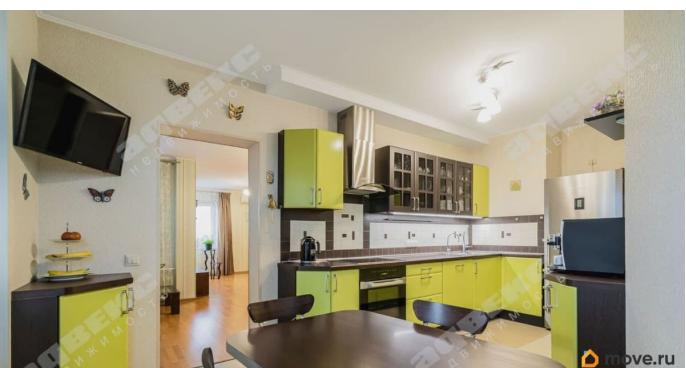
ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
85.7м<sup>2</sup>

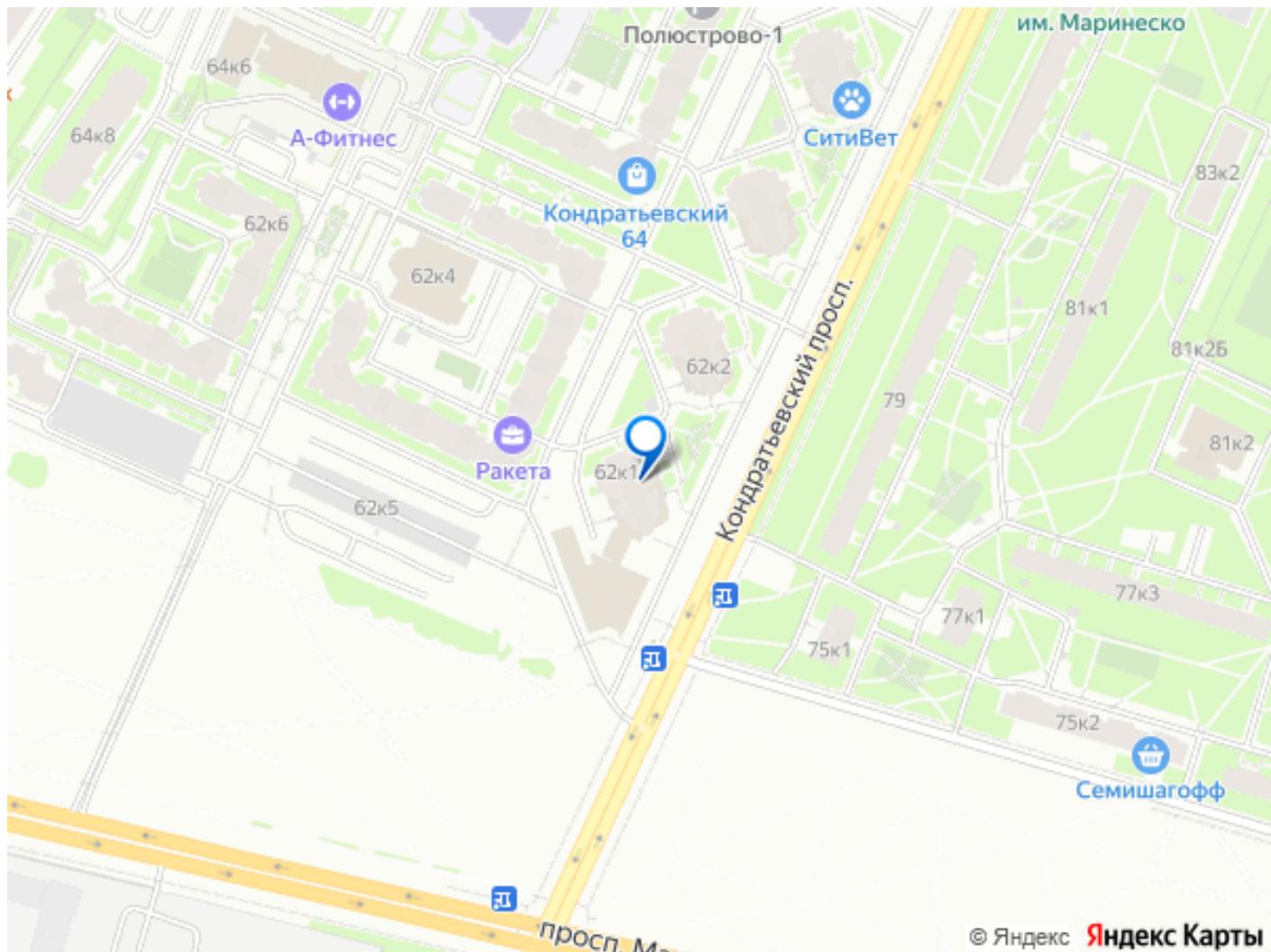
ВЫСОТА ПОТОЛОКОВ  
2.7м

в шаговой доступности

move.ru

The floor plan shows a layout with four rooms: a large living room (28.7 sq.m), a kitchen (19.7 sq.m), a bedroom (14.6 sq.m), and a bathroom (14.0 sq.m). The plan also includes a balcony (22.7 sq.m). The photo shows a living room with a large orange sofa, a wooden cabinet, and a television set. The room has green floral wallpaper and a wooden floor.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России