

Собственник

79811690102

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:56

Санкт-Петербург, Барочная улица, 2

35 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Барочная улица, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

105 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

151 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

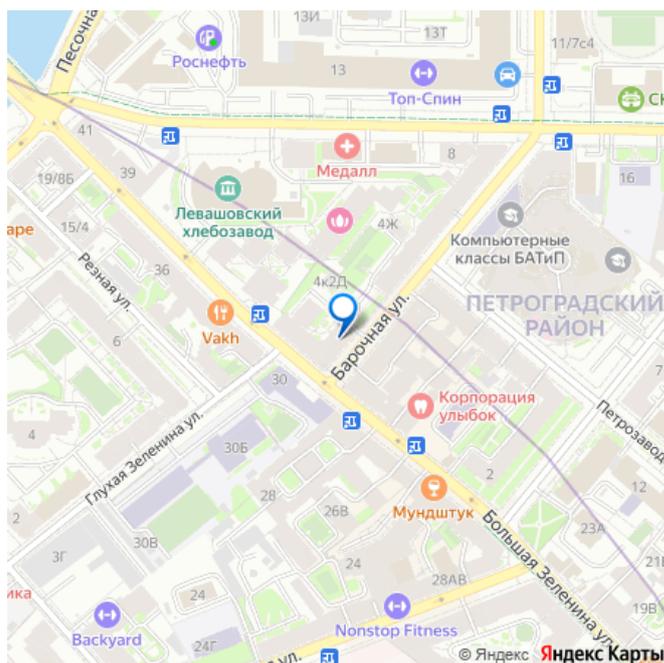
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 151 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1899 году. Высокие потолки 3.65 метра добавляют ощущение простора и свободы. В пешей доступности от квартиры находится метро — всего 7 минут ходьбы.

Квартира без ремонта, что позволяет вам оформить пространство по своему вкусу и создать уютное жилье для всей семьи.

Планировка включает в себя четыре комнаты и просторную кухню площадью 15.3 кв. м.

Есть два отдельных санузла, что особенно удобно для большого семейства. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение на протяжении всего дня. Также в квартире есть лоджия и балкон, где можно обустроить дополнительную зону для отдыха.

Дом расположен в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно легко найти место для вашего автомобиля. Это историческое здание сохраняет в себе шарм прошлого века, а его состояние поддерживается на высоком уровне.

Вокруг дома расположены все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, клиники и магазины — все в шаговой доступности. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми.

Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы в полном порядке, что

