

Создано: 04.10.2024 в 19:28

Обновлено: 20.01.2026 в 18:10

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
102к1

97 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 102к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

152.76 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

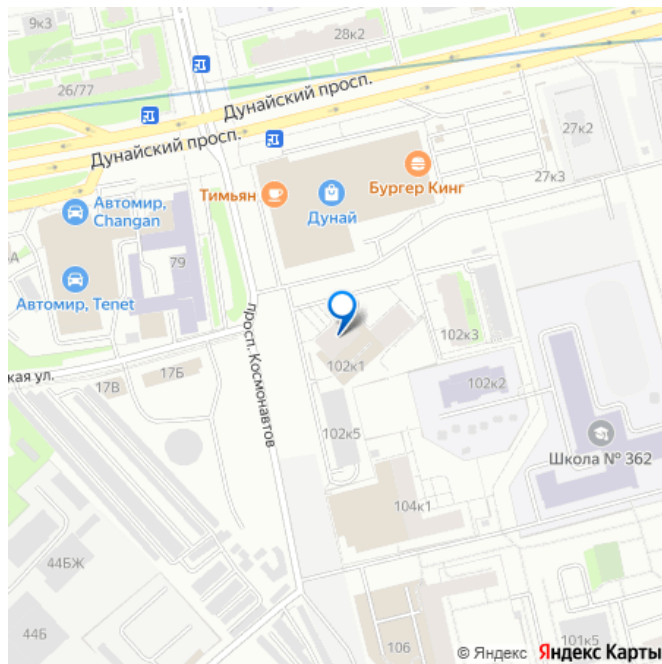
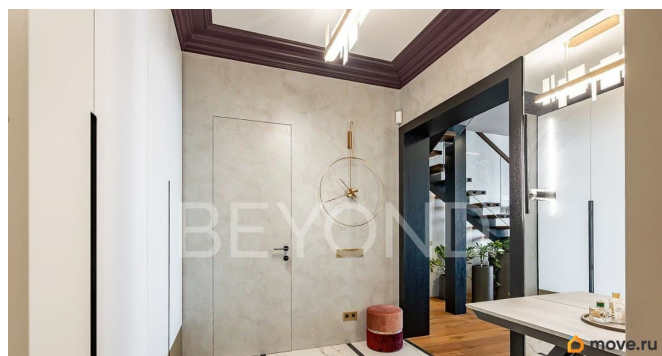
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9263773402>

Наталия Гвоздева, BEYOND. ex-Engel  
Volkers

79110895247

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

---

парковка

## Описание

Предлагается к продаже квартира площадью 152,8 кв. м с новым ремонтом высокого уровня в современном жилом комплексе. Фасады дома облицованы архитектурной плиткой Hunter Douglas (Португалия) с интегрированной подсветкой Martini Light, остекление выполнено из профильных систем Reynaers и Alutech, установлены окна Gealan Kubus. В комплексе предусмотрена система фильтрации воды, IP-домофония Urmet, система сбора мусора ECO.LIFT. Лифты KONE MonoSpace обслуживают доступ до уровня подземного паркинга, оборудованного зарядными станциями для электромобилей. Функциональная планировка включает кухню-гостиную-столовую, спальню, две детские комнаты, ванную, гостевой санузел, холл и прихожую. Особенностью квартиры являются три галереи: в гостиной организован спортивный зал с сауной и душевой, в спальне расположена гардеробная, в детской — спальня и зона отдыха. В отделке использованы натуральные материалы: паркетная доска Kahrs (Швеция) из брашированного дуба, цельный итальянский керамогранит. Мебель представлена брендами Koinor (Германия) и Cattelan Italia. Бытовая техника — Miele (полностью сенсорная линейка), холодильники и винный шкаф Liebherr.

Спортивное оборудование включает Technogym (Италия), Yamaguchi (Япония), сауну Sawo (Финляндия). Сантехника — Nicolazzi (Италия), Hansgrohe (Германия). В интерьере использованы элементы декора: биокамин, авторские картины Лилии Коган, система освещения «умный дом» с люстрой Sagarti (4,2 м) и светильниками немецких и итальянских брендов. Квартира оснащена приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционированием Fujitsu (Япония), системой тёплых полов в санузлах и прихожей. В подземном паркинге предусмотрены два машиноместа.

