

Создано: 16.11.2025 в 15:20

Обновлено: 21.01.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9286636358>

Анна Грабар, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Волховский переулок, 4

52 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Волховский переулок, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Волховский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.8 м²

Площадь кухни

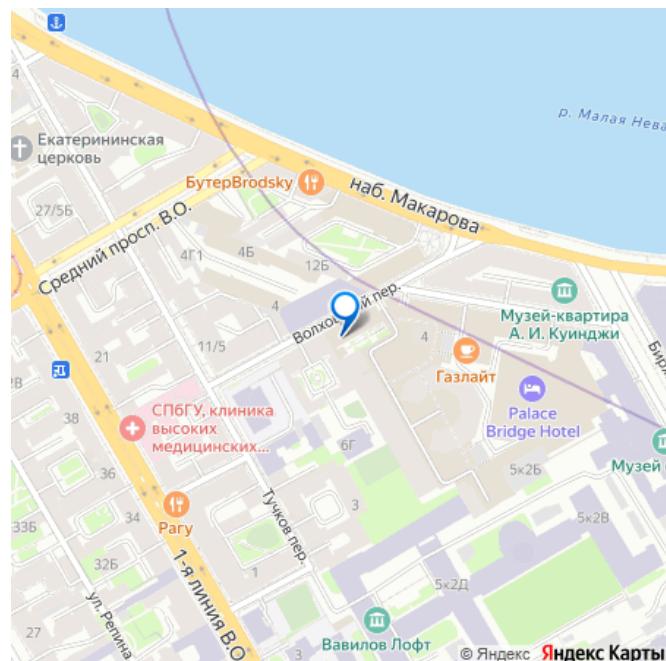
51.6 м²

Общая площадь

153.4 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 125732747 Квартира в элитном доме с высоким уровнем безопасности и сервиса.

Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, собственная котельная и система фильтрации воды. Из благоустроенного внутреннего двора — прямой доступ в Palace Bridge Wellness Club: бассейн, Day Spa, 7 саун, снежная комната, фитнес. Планировка:

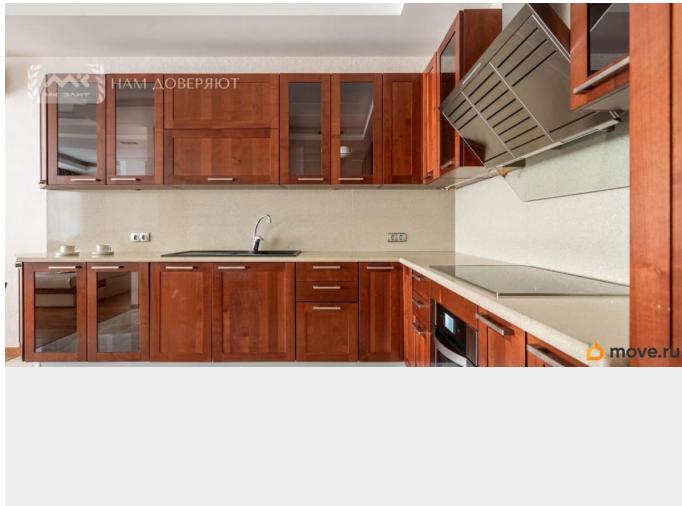
Просторная кухня-гостиная с камином, три отдельные спальни, два санузла, собственная сауна, постирочная, продуманные системы хранения и большой холл. Окна выходят на две стороны, в квартире много света.

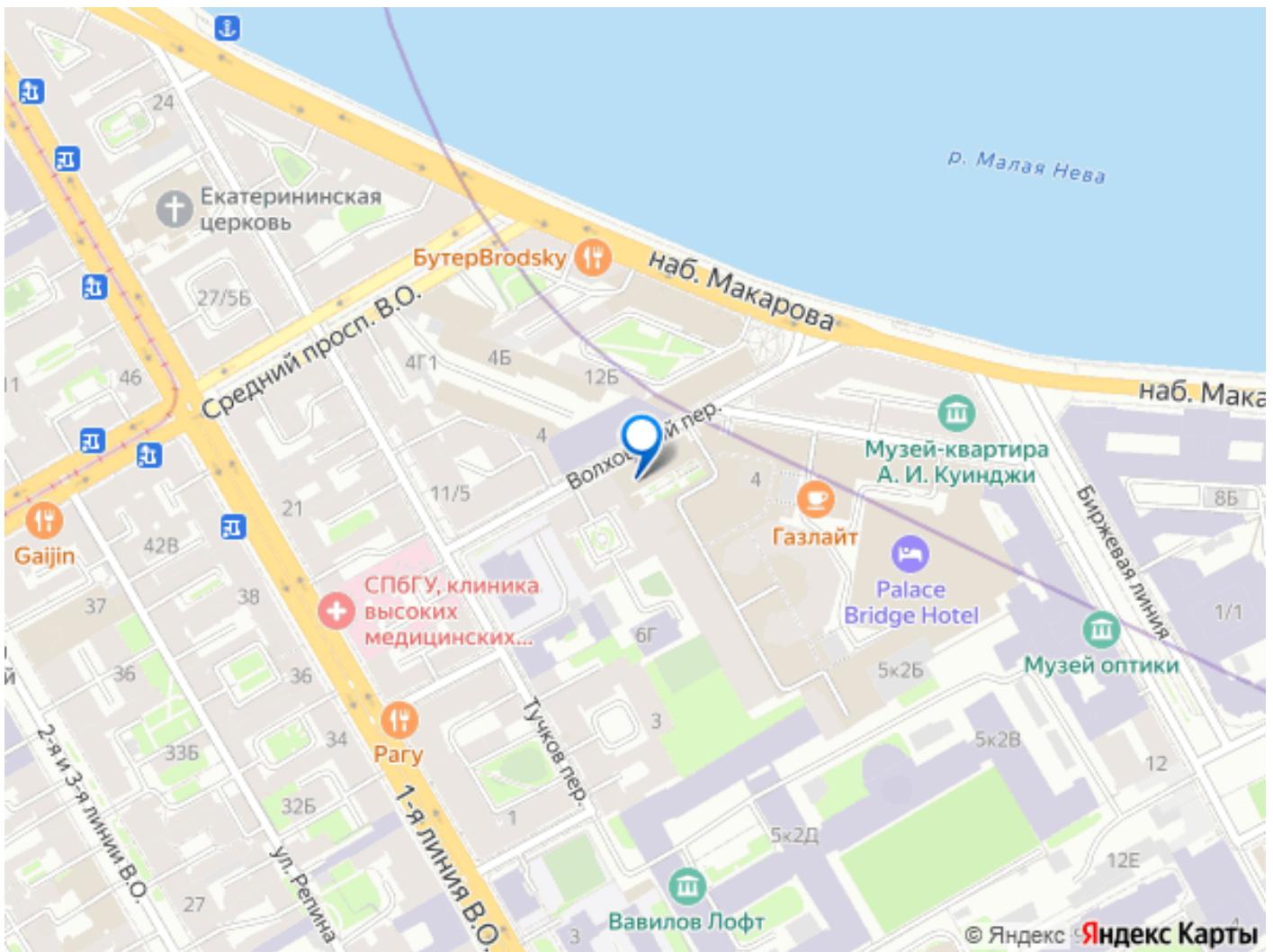
Инженерия и комфорт: Система приточно-вытяжной вентиляции с рекуперацией и HEPA-фильтрами, кондиционирование, скоростной интернет 500 Мбит/с, сауна с парной и эффектом «звездного неба».

Паркинг: Удобное машино-место в подземном паркинге, рядом с лифтом. Не входит в стоимость Документы: Один собственник, никто не прописан, чистая история. Это предложение для тех, кто ценит

приватность, премиальный уровень жизни и одно из лучших расположений в городе.

Звоните и приходите на просмотр — здесь можно по-настоящему почувствовать качество и атмосферу пространства.





Move.ru - вся недвижимость России