

🕒 Создано: 07.04.2026 в 19:55

Обновлено: 09.04.2026 в 22:25

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 25

85 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миллионная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

135.8 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

154 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

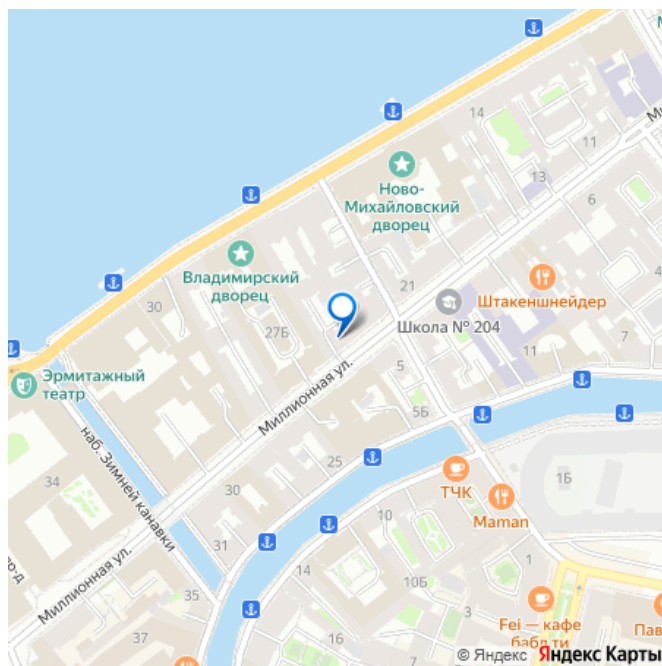
<https://spb.move.ru/objects/9293465981>

Анатолий Лебедев, Мир Квартир

PREMIUM

79119512454

для заметок



Описание

Арт. 134170034 Появилась в продаже уникальная квартира с балконом на ул. Миллионная, в отреставрированном красивом доме рядом с Эрмитажем! Здравствуйтесь, наш уважаемый покупатель! 1913 г.п. Архитектор Претро И.А. Арх. стиль - «Неоклассицизм». Полная реконструкция дома произведена в 1971 году. Элитная недвижимость в самом центре «Золотого треугольника» Санкт-Петербурга! В одном из тихих уголков Центрального района, в шаговой доступности от Дворцовой площади, Невского проспекта, Летнего Сада и набережной реки Нева продается великолепная 4х комнатная, двухсторонняя квартира с балконом на улице Миллионная. Просторная квартира, с видом из окон трех комнат на улицу Миллионная. С балкона видны перспективы улицы Миллионная, Зимний Дворец, Ангел на Александровской колонне и купол Исаакиевского собора. В непосредственной близости от дома находятся все красоты Северной столицы — Эрмитаж, Русский музей, Михайловский театр, Летний Сад, Марсово поле, Михайловский Сад, Дворцовая набережная с видом на акваторию Невы, Стрелку Васильевского острова и Петропавловскую крепость. В пешеходной доступности гимназии, школы, детские сады. Дом после полной реконструкции, закрытая чистая парадная, в парадной 10 квартир, лифт, охрана, видео наблюдение. В доме социально-однородная среда. Вход с Миллионной улицы. В доме организовано ТСЖ. Квартира расположена на 5/6 этаже. Дом в идеальном техническом состоянии. Общая площадь квартиры 154 м2. Жилая

площадь 34+33.7+28.6+39.5 м2, кухня 12.9 м2. Высота потолка 3.0 м. Парковка в закрытом дворе. Похожих квартир в продаже нет! Приглашаю на просмотр и сделку! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

