

Создано: 14.04.2025 в 10:35

Обновлено: 14.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9277020731>

ИП Ильинкин С. Н., ИП Ильинкин С. Н.

**79111785782**

**Санкт-Петербург, 5-я Советская улица,  
7-9**

**46 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 7-9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

99.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

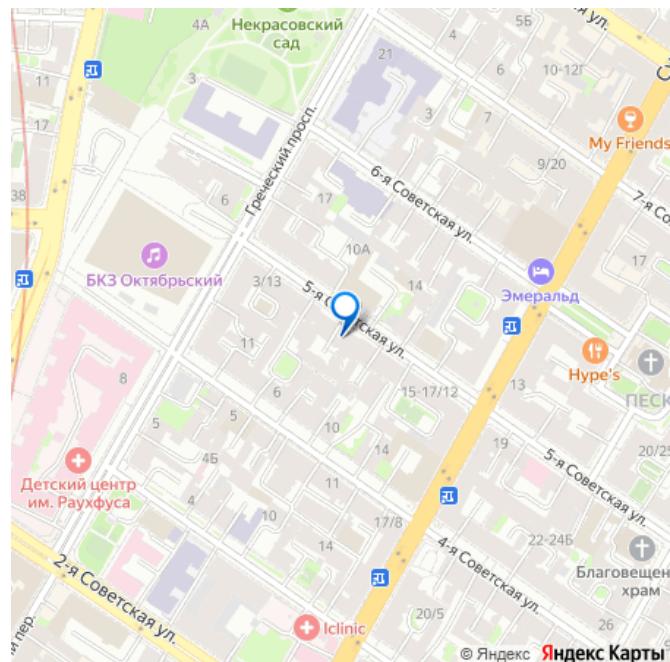
21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

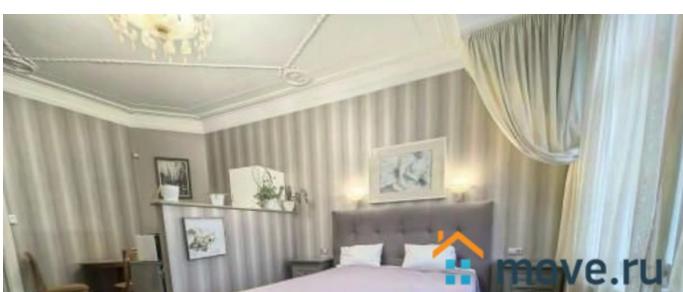
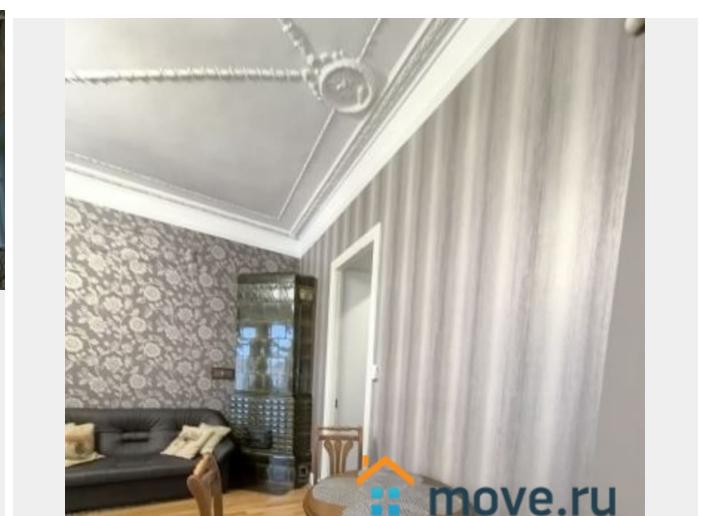
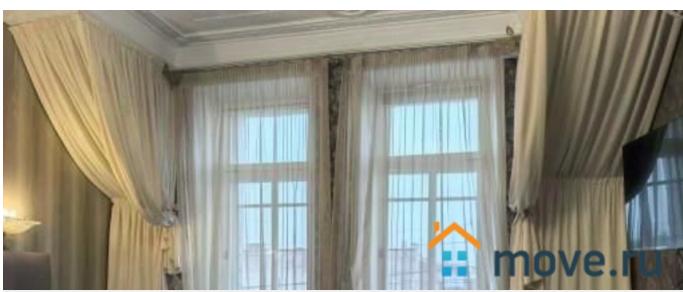
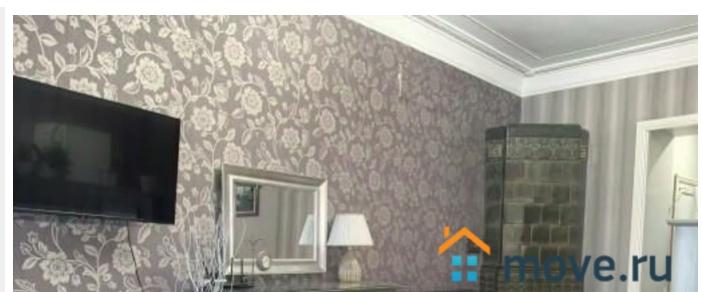
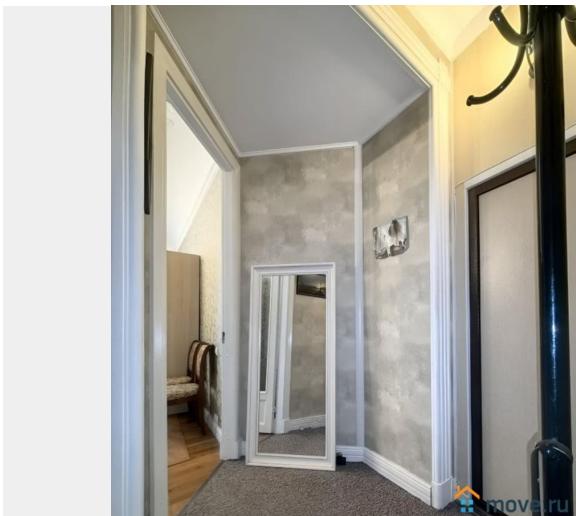
Покупка в ипотеку

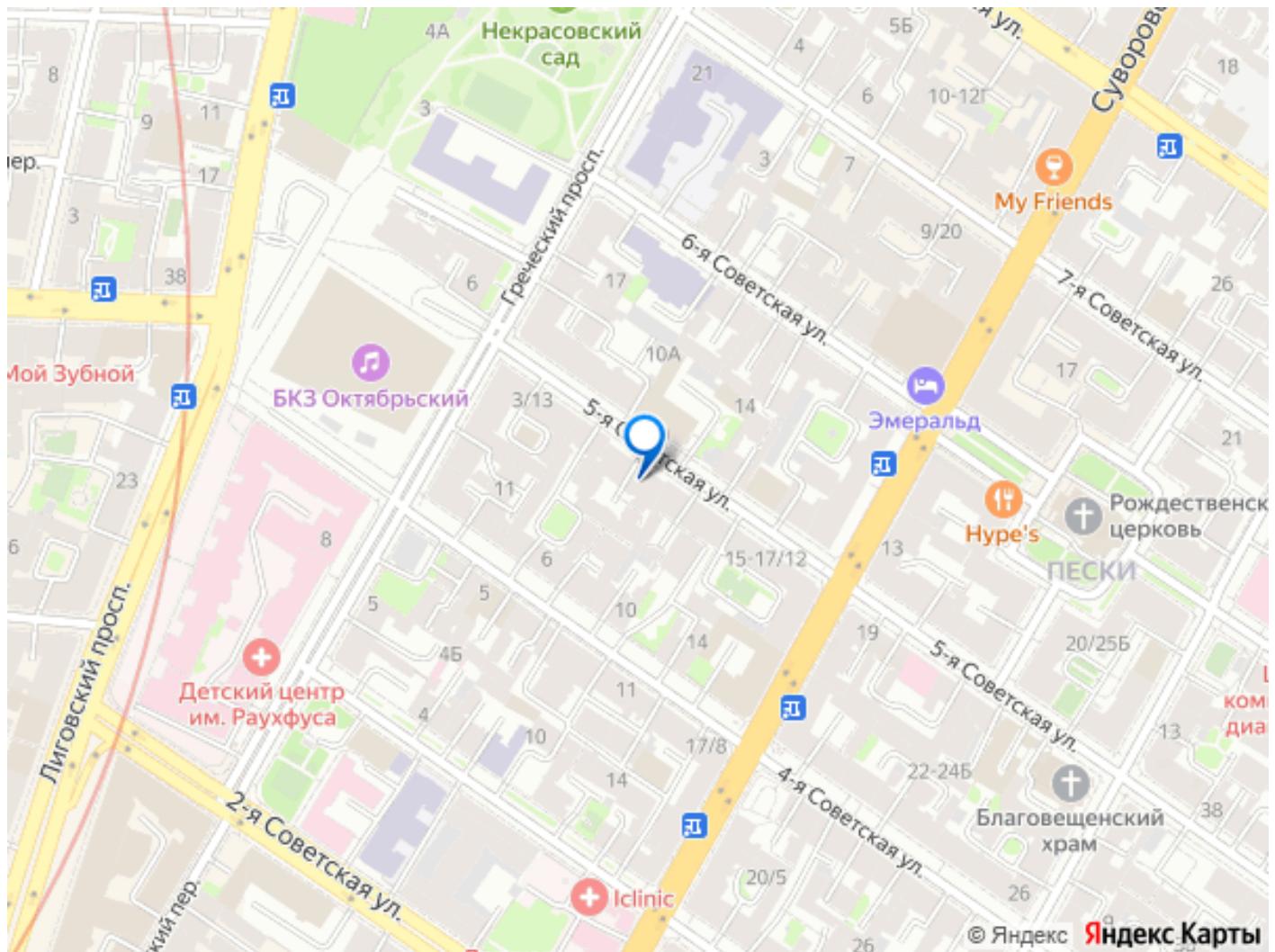
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, но в то же время очень уютная семейная квартира в тихом центре нашего любимого города. Высокие потолки с отреставрированной лепниной, в комнатах также отреставрированные, действующие печи. Балкон с потрясающим видом, идеально для утреннего и вечернего кофе. Мебель и техника остаются новым собственникам (по договоренности). Два больших совмещенных санузла. Замена всех коммуникаций в 2022 году. Современный лифт. Парковка в закрытом дворе. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Таврический, Овсянниковский и Некрасовский сады, Теннисный корт, Рождественская церковь, БКЗ Октябрьский... в общем все достопримечательности Санкт-Петербурга в шаговой доступности. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Обременений нет. Просмотры по предварительной договоренности, пишите, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России