

Создано: 22.01.2026 в 17:51

Обновлено: 22.01.2026 в 17:32

<https://spb.move.ru/objects/9288256005>

Эдуард Артурович Пяйвиль, Этажи
Санкт-Петербург

79819725666

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского
острова линия, 28

65 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 28

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.29 м

Жилая площадь

59.4 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

157.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

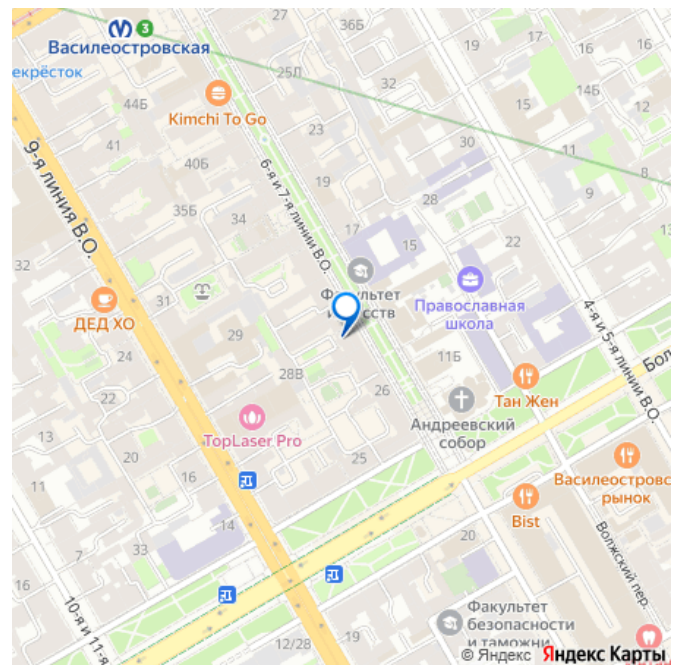
Продаётся уникальная квартира-пентхаус в самом сердце Васильевского острова.

Двухэтажная квартира с балконом, интересной планировкой в предчистовой отделке и с возможностью установки камина. Можно реализовать интерьер под свой вкус. Дом купца Квасникова В.А. (архитектор Скотти) построен в 1829 году, в 2012 году капитально отремонтирован (несущие конструкции, стены, фундамент), свет, вода, отопление. Вместо деревянного перекрытия создано новое железобетонное.

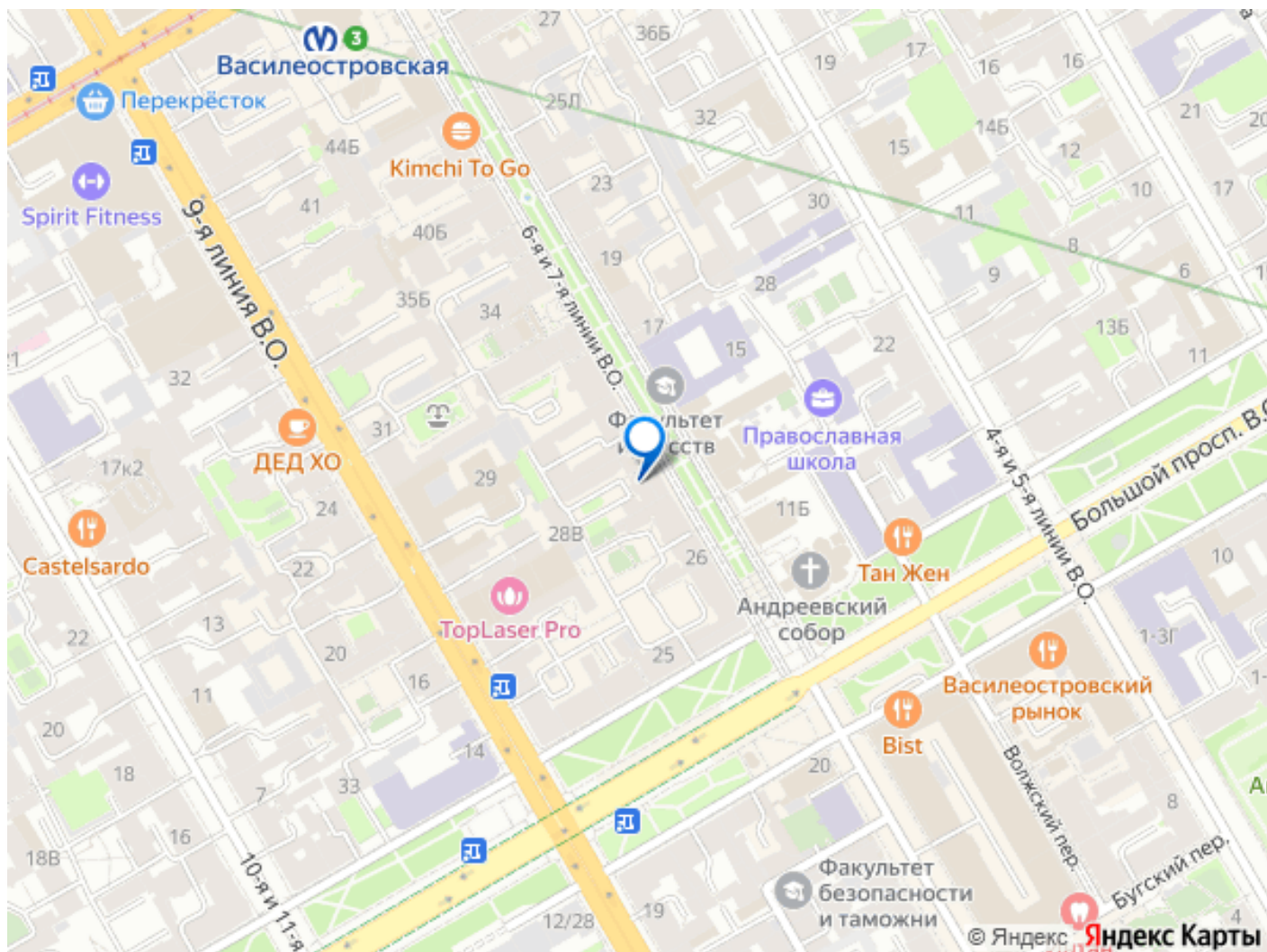
Инфраструктура: 5 минут пешком до метро «Василеостровская». В шаговой доступности лучшие рестораны, галереи, офисы мировых компаний, сады и набережные. Тихий и зеленый закрытый двор со спортивной и детской площадкой. Парковка во дворе предусмотрена. Один взрослый собственник. Без обременений. Документы готовы к быстрой сделке. Звоните, готов ответить на все ваши вопросы и записать на просмотр!

Код пользователя: 193245. Номер в базе:

10882455







Move.ru - вся недвижимость России