

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:51

Обновлено: 20.03.2026 в 12:49

**Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 28**

**62 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 28

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.29 м

Жилая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

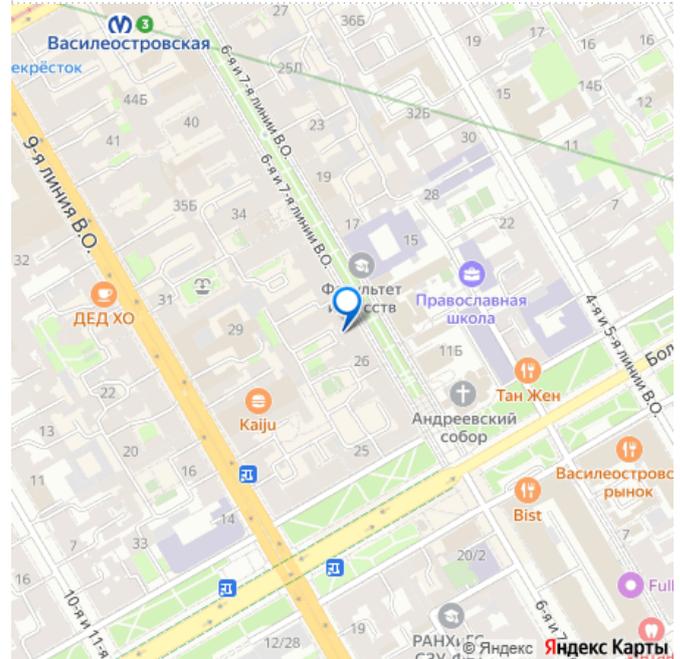
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уникальная квартира-пентхаус в самом сердце Васильевского острова.

Двухэтажная квартира с балконом, интересной планировкой в предчистовой отделке и с возможностью установки камина.

Можно реализовать интерьер под свой вкус.

Дом купца Квасникова В.А. (архитектор Скотти) построен в 1829 году, в 2012 году капитально отремонтирован (несущие конструкции, стены, фундамент), свет, вода, отопление. Вместо деревянного перекрытия создано новое железобетонное.

Инфраструктура: 5 минут пешком до метро «Василеостровская». В шаговой доступности лучшие рестораны, галереи, офисы мировых компаний, сады и набережные. Тихий и зеленый закрытый двор со спортивной и детской площадкой. Парковка во дворе предусмотрена.

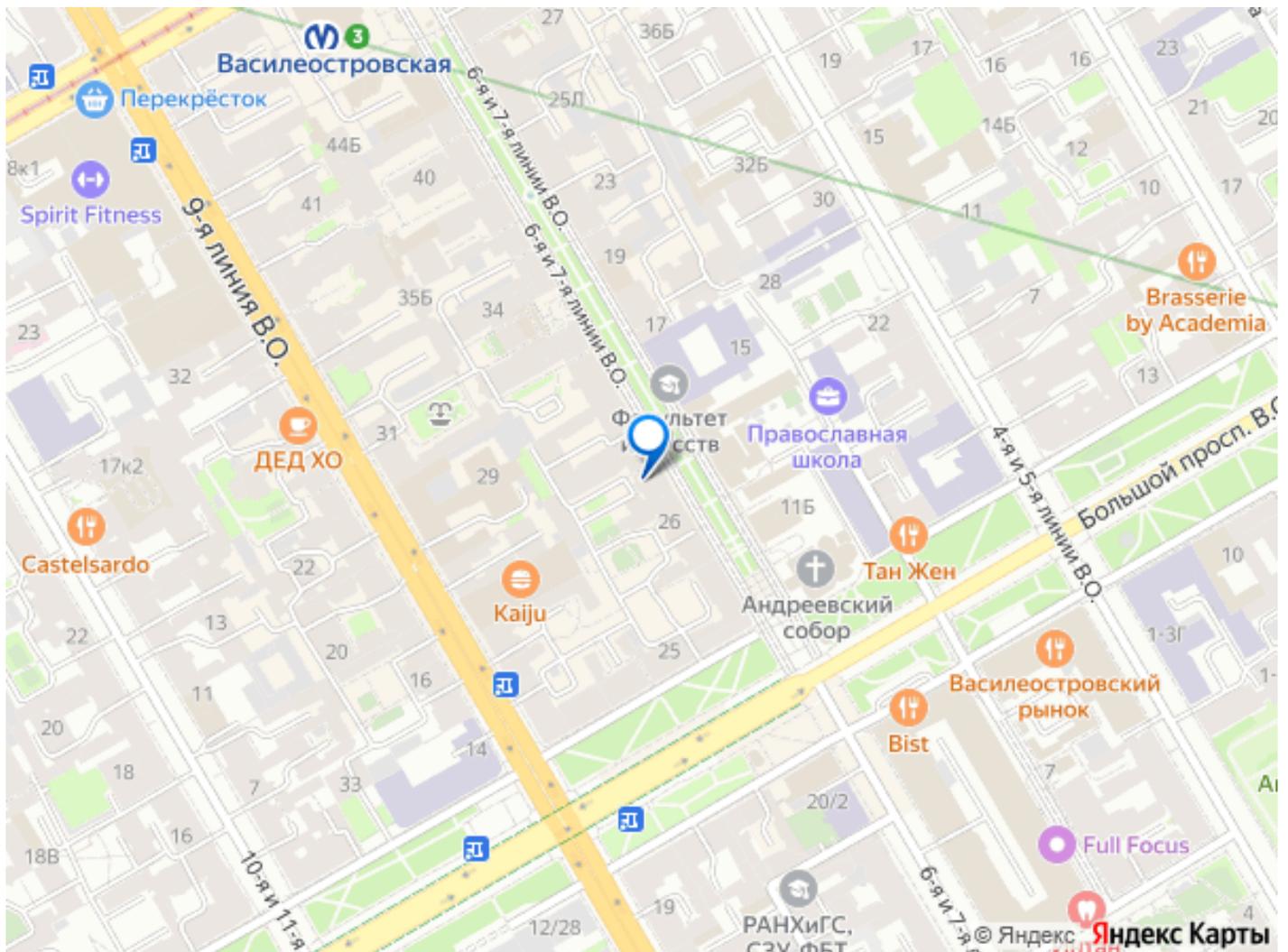
Один взрослый собственник

Без обременений Документы готовы к быстрой сделке Звоните , готов ответить на

все ваши вопросы и записать на просмотр!

Код пользователя: 193245 Номер в базе:

10882455



Move.ru - вся недвижимость России