

Собственник

79819141197

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
124К3**

37 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 124К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

116.7 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

157.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

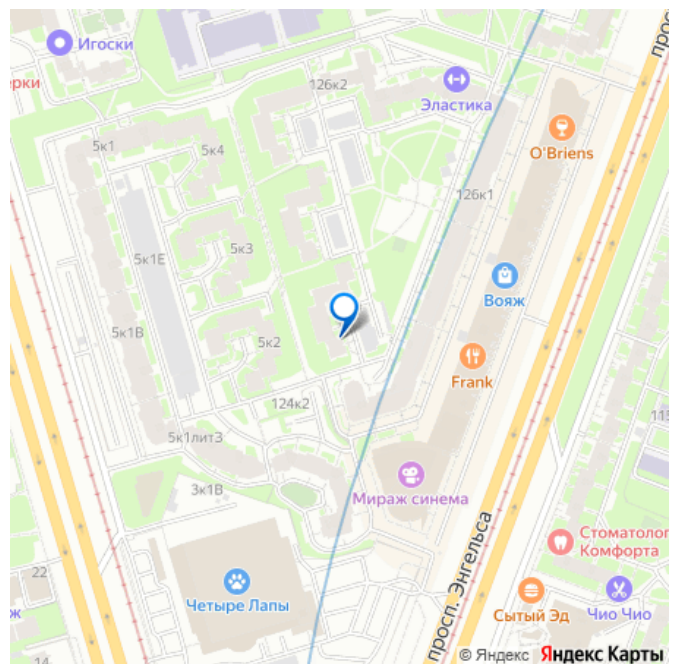
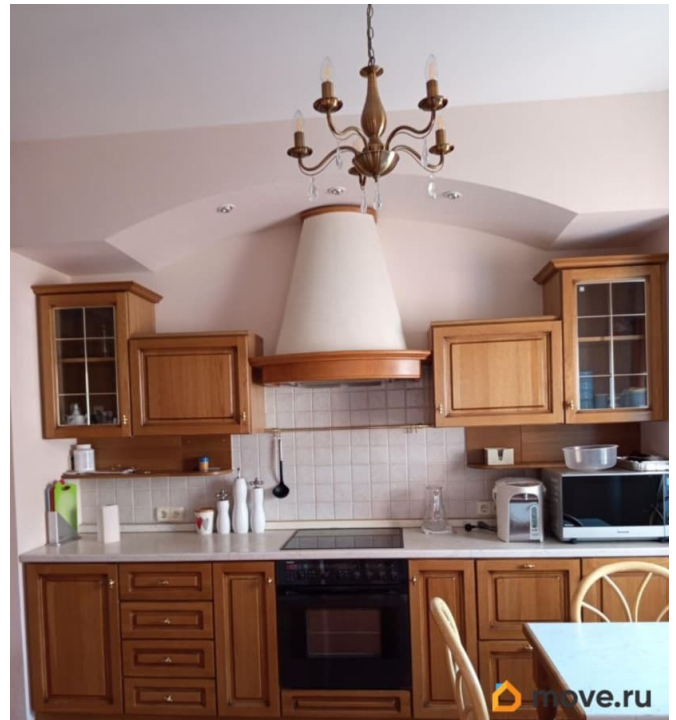
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную 4-х комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, расположенную в престижном районе, всего в 3-х минутах ходьбы от станции метро Озерки. Преимущества нашего предложения: - Идеальное расположение - забудьте о долгих поездках и пробках! Ваше время бесценно, а здесь метро - прямо у вашего порога. - Квартира создана для ценителей прекрасного. Используются только лучшие материалы и дизайнерские решения, создающие атмосферу уюта и элегантности. - Четыре просторные комнаты идеальны для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. Планировка позволяет реализовать любые ваши идеи: от домашнего кабинета до игровой комнаты для детей. - Деревянные стеклопакеты: Экологически чистые, красивые и обеспечивающие отличную шумоизоляцию и тепло. В окна встроены жалюзи. - Система кондиционирования с приточно-вытяжной вентиляцией: чистый свежий воздух круглый год, вне зависимости от погоды за окном. - Действующий камин: создайте неповторимую атмосферу тепла и уюта в холодные зимние вечера. - Два санузла (ванная комната и душевая): больше никаких утренних

очереди! У вас будет выбор между расслабляющей ванной и бодрящим душем. - Многоуровневая очистки воды-забудьте о покупке бутилированной воды. Благодаря современной системе очистки, воду можно пить прямо из-под крана - она чистая, полезная и вкусная. - В двух санузлах и на кухне полы с подогревом. Над квартирой расположен закрытый технический этаж, ключи находятся у собственника. В квартире все продумано до мелочей: качественная сантехника, стильная мебель, уютный застекленный балкон, просторная гардеробная в спальне, высокие потолки. Заезжай и живи! Прямая продажа, один взрослый собственник, подходит под ипотеку. Вся мебель и бытовая техника остается покупателю.

