

Создано: 23.08.2025 в 16:38

Обновлено: 23.12.2025 в 10:02

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 20

19 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

95.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

158.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

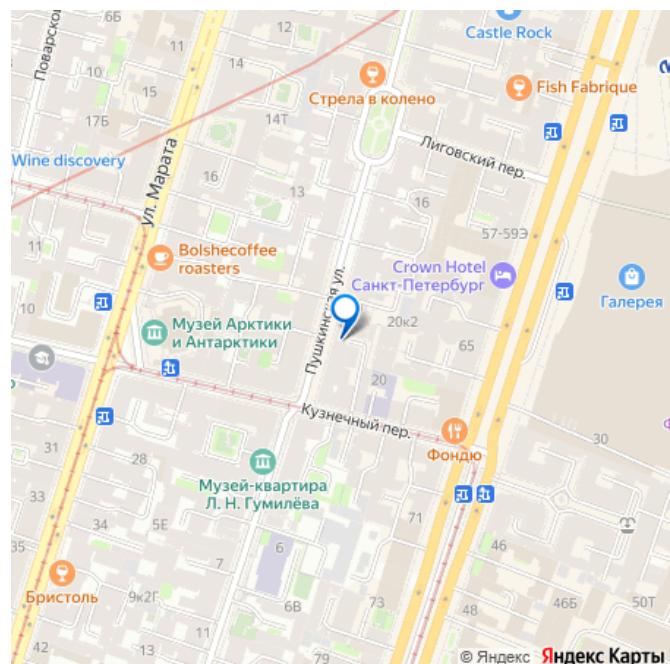
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9284350890>

**Людмила Плоскодняк, ПРАЙМ
недвижимость - Пушкинская
79818762963**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

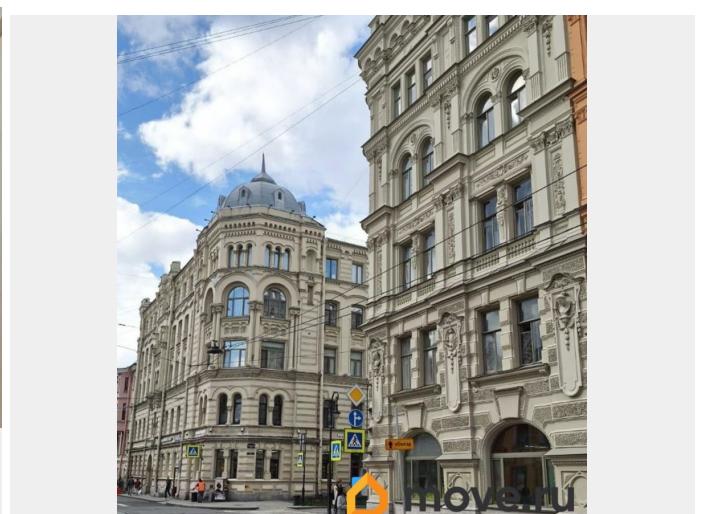
возможна ипотека, парковка

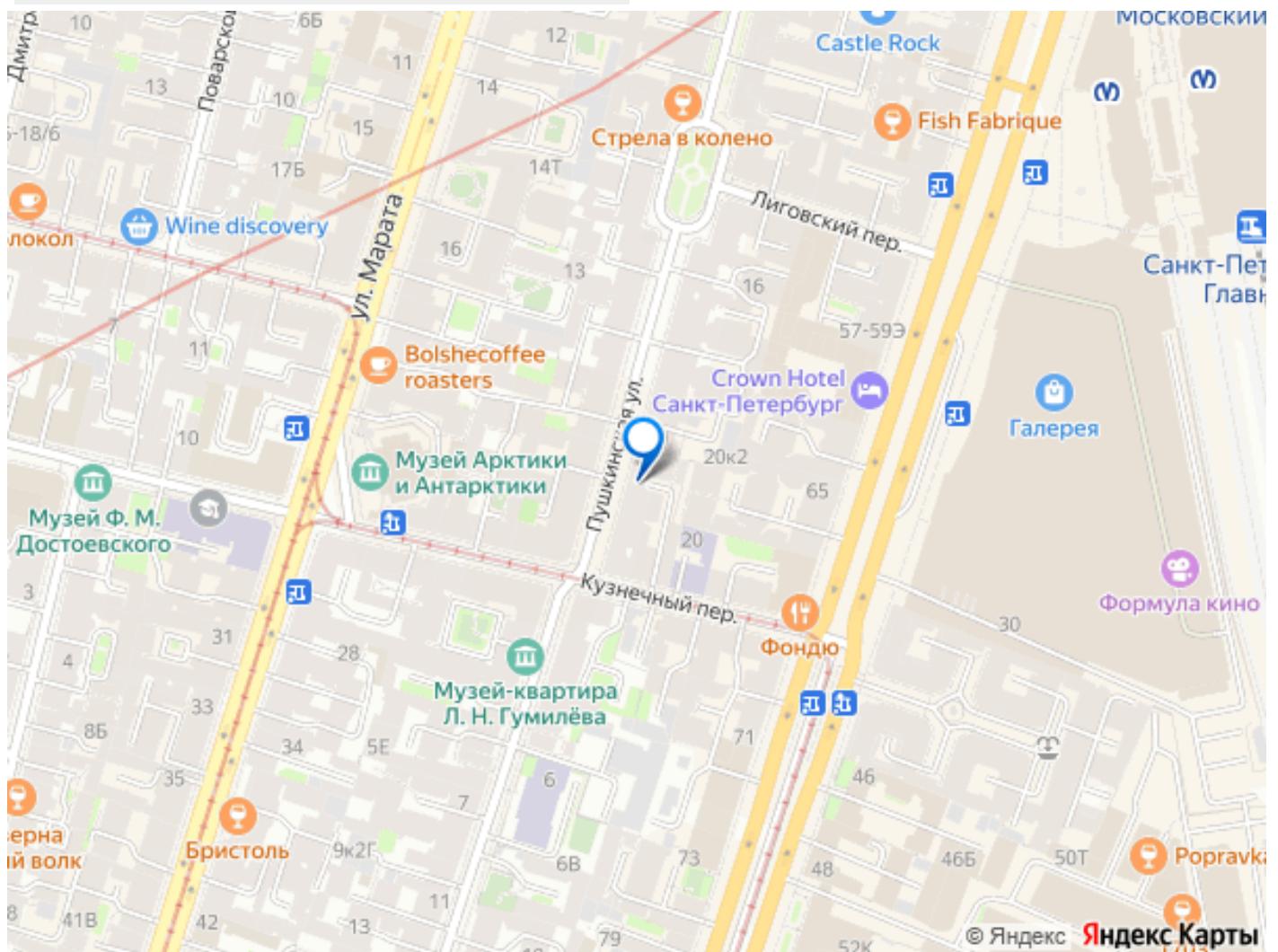
Описание

Просторная квартира площадью 158 кв. метров в самом сердце Петербурга на легендарной Пушкинской улице в непосредственной близости от Московского вокзала и Невского проспекта. Квартиру можно рассмотреть как инвестиционный проект, так и уютное фамильное гнездо для большой и дружной семьи. Окна квартиры выходят во двор, тем самым оберегая от дневной суеты, погружая в абсолютное спокойствие и тишину после рабочего дня. Даже при открытых окнах не слышно шума улиц. И это - в самом центре города!

Интересная планировка. Все комнаты большие с двумя окнами. Перекрытия - смешанные. Очень красивое здание, является объектом культурного наследия. Но в квартире отсутствуют элементы, представляющие культурно-историческую ценность. В 2025 году завершена реставрация фасада. Реставраторами освежены и восстановлены элементы стилей модерн, эклектика. Здание бывшего большого дома меблированных квартир Пале-Рояль. Власти обещают также отреставрировать дворы. Отличное место в шаговой доступности до станций Площадь Восстания, Маяковская, Владимирская и Достоевская. Три взрослых собственника.

Уникальный случай для расселения возможна
одна встречная покупка! Приглашаем на
просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России