

🕒 Создано: 23.08.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:57

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 20

**19 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

95.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

158.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

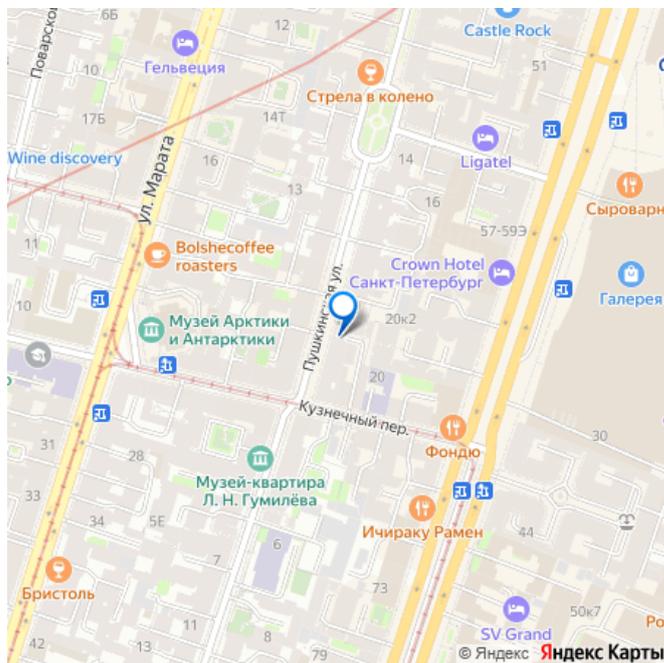
<https://spb.move.ru/objects/9284350890>

**Людмила Плоскодняк, ПРАЙМ**

**недвижимость - Пушкинская**

**79818762963**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

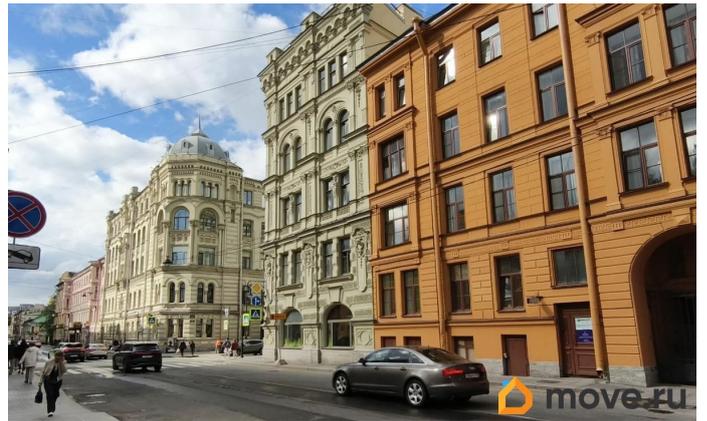
---

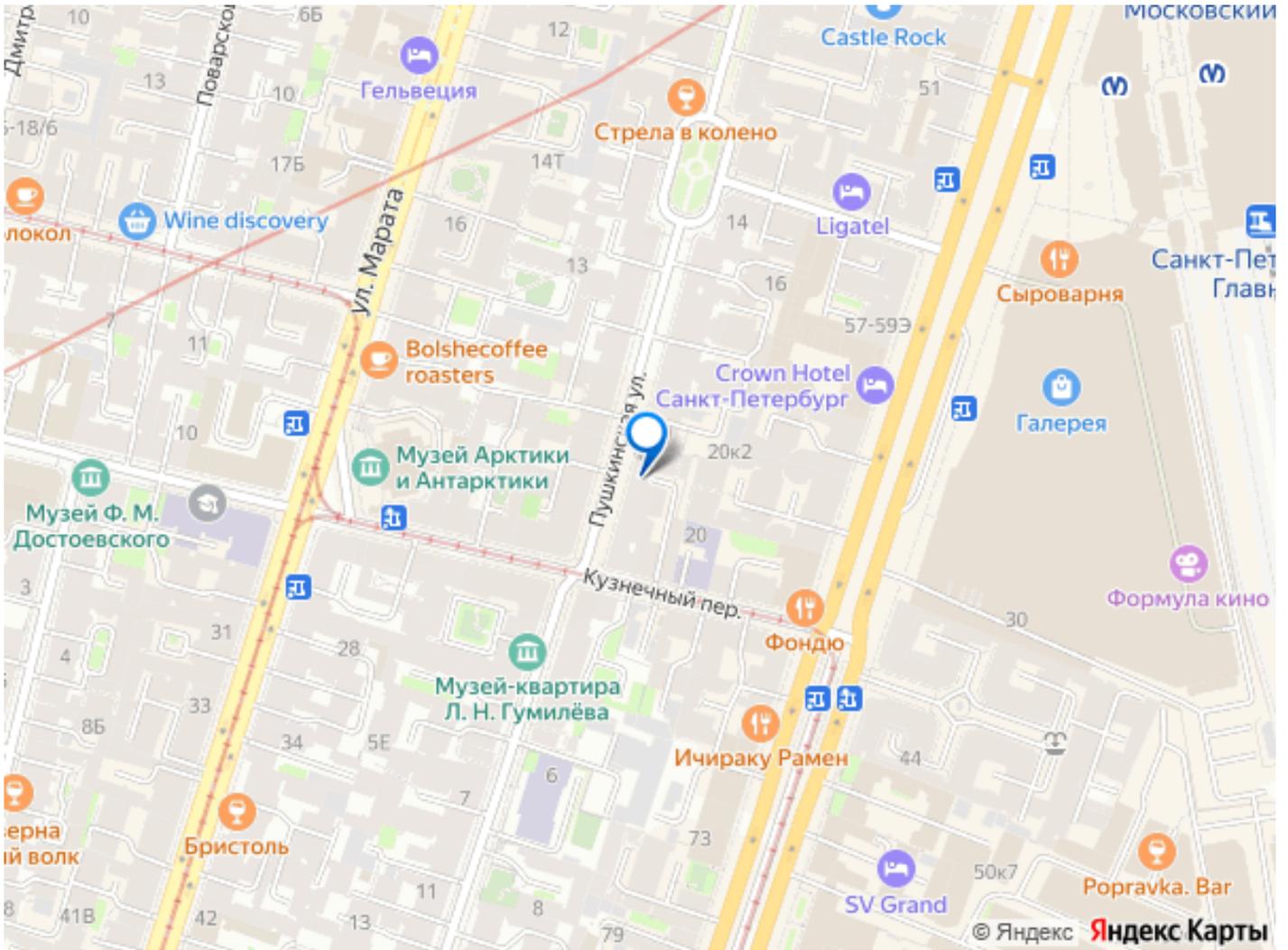
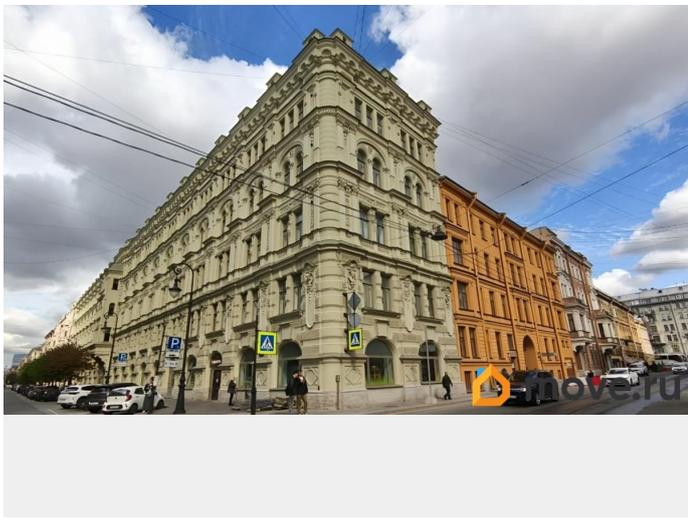
возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная квартира площадью 158 кв. метров в самом сердце Петербурга на легендарной Пушкинской улице в непосредственной близости от Московского вокзала и Невского проспекта. Квартиру можно рассмотреть как инвестиционный проект, так и уютное семейное гнездо для большой и дружной семьи. Окна квартиры выходят во двор, тем самым оберегая от дневной суеты, погружая в абсолютное спокойствие и тишину после рабочего дня. Даже при открытых окнах не слышно шума улиц. И это - в самом центре города! Интересная планировка. Все комнаты большие с двумя окнами. Перекрытия - смешанные. Очень красивое здание, является объектом культурного наследия. Но в квартире отсутствуют элементы, представляющие культурно-историческую ценность. В 2025 году завершена реставрация фасада. Реставраторами освежены и восстановлены элементы стилей модерн, эклектика. Здание бывшего большого дома меблированных квартир Пале-Рояль Власть обещают также отреставрировать дворы. Отличное место в шаговой доступности до станций Площадь Восстания, Маяковская, Владимирская и Достоевская. Три взрослых собственника.

Уникальный случай для расселения возможна одна встречная покупка! Приглашаем на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России