

Создано: 21.03.2024 в 20:08

Обновлено: 19.01.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9256733326>

Юлия Бамматова, Частный маклер

**79811301586**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 50

**46 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 50

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

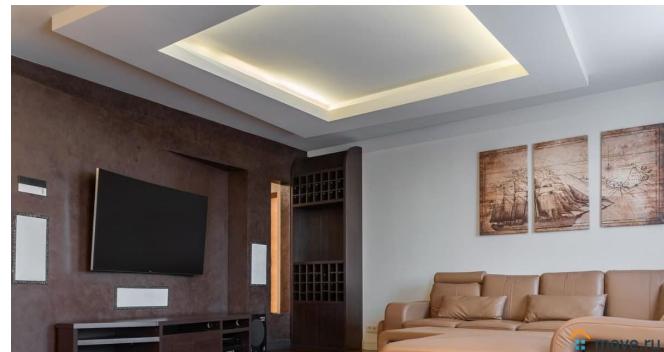
## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.74 м



Жилая площадь

112.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

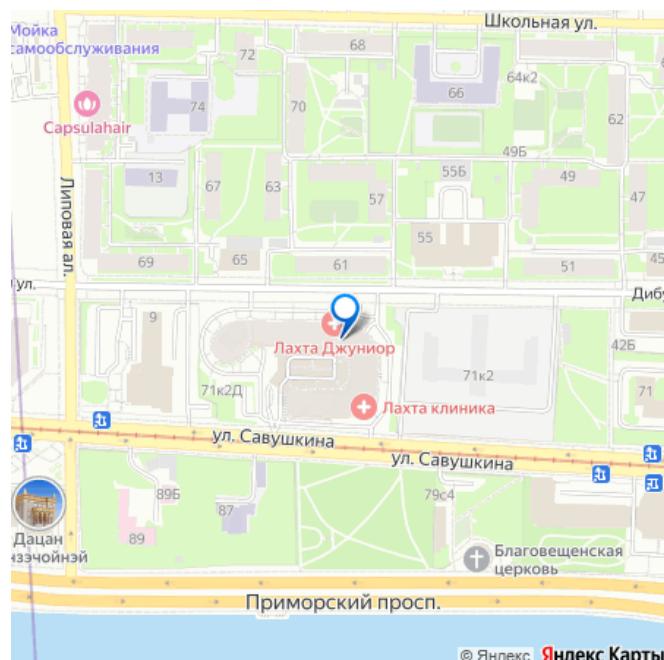
13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

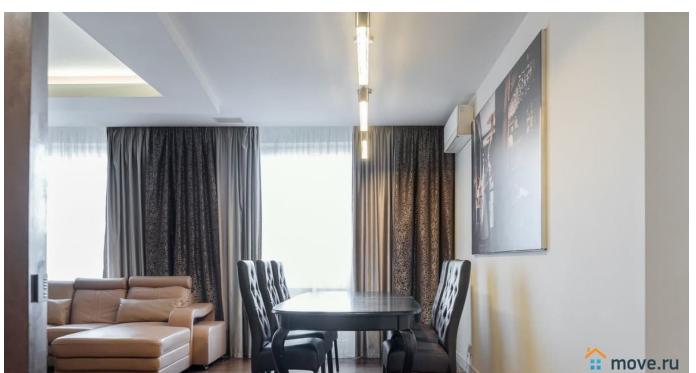
да

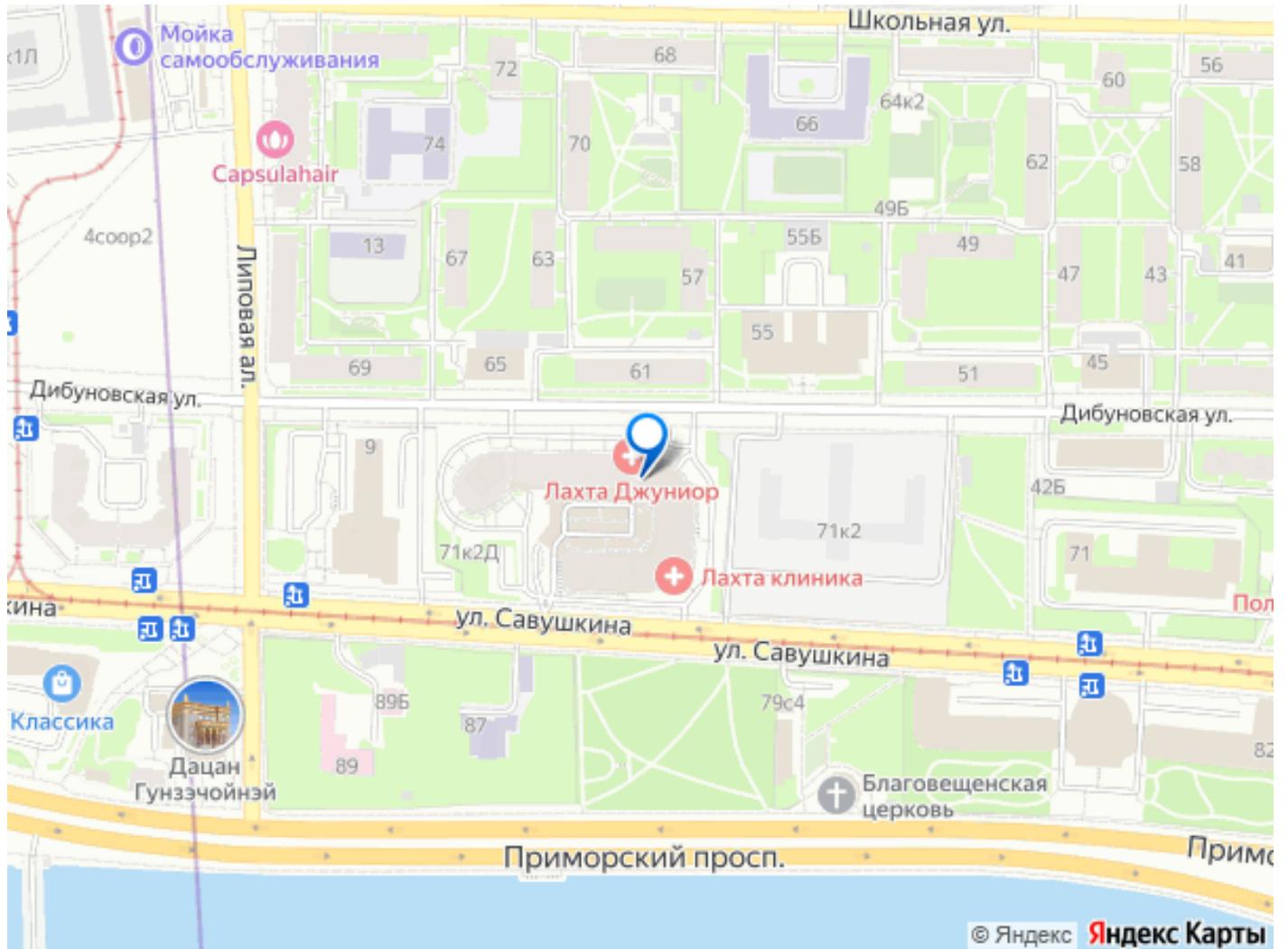
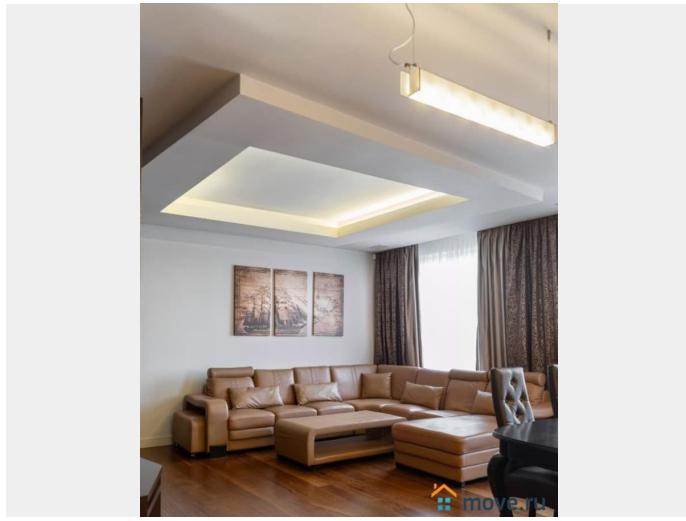
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3 изолированные комнаты и просторная гостиная! Продаем просторную четырехкомнатную квартиру в доме 2005 года постройки. Общая площадь 159,5 кв.метров. Большая гостиная 54,6 кв.метров, изолированная кухня 13,5 кв.метров с выходом на лоджию. Комнаты изолированные: спальня 18,8 кв.метров, две детские комнаты 22,2 и 17 кв.метров. В квартире два санузла, есть ванна и душевая кабина. Просторная гардеробная и комната для хозяйственных нужд. Встроенные шкафы в прихожей. Три застекленные лоджии. В комнатах установлены кондиционеры. В зоне кафеля полы с подогревом. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Высота потолка 2,74 метра. Идеальная планировка для большой семьи! Чистая парадная, консьерж, отличные соседи. Территория дома закрытая шлагбаумами. Есть подземный паркинг. Детская площадка. В непосредственной близости 2 школы, детский сад, поликлиника, несколько продуктовых магазинов, аптеки, фитнес с бассейном, большой рынок и торговый комплекс с кинотеатром. Удобное

транспортное сообщение с центром города, выезд на ЗСД. До метро Старая деревня 10 минут пешком. ЦПКиО в 5 минутах ходьбы. До Крестовского острова 25 минут пешком. В нескольких метрах автобусная и трамвайная остановки. Подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре. В собственности больше 5 лет. Прямая продажа. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России