

Создано: 03.11.2025 в 14:17

Обновлено: 08.12.2025 в 16:08

<https://spb.move.ru/objects/9286269975>

Агент

**79110855492**

**Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33**

**85 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

94.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

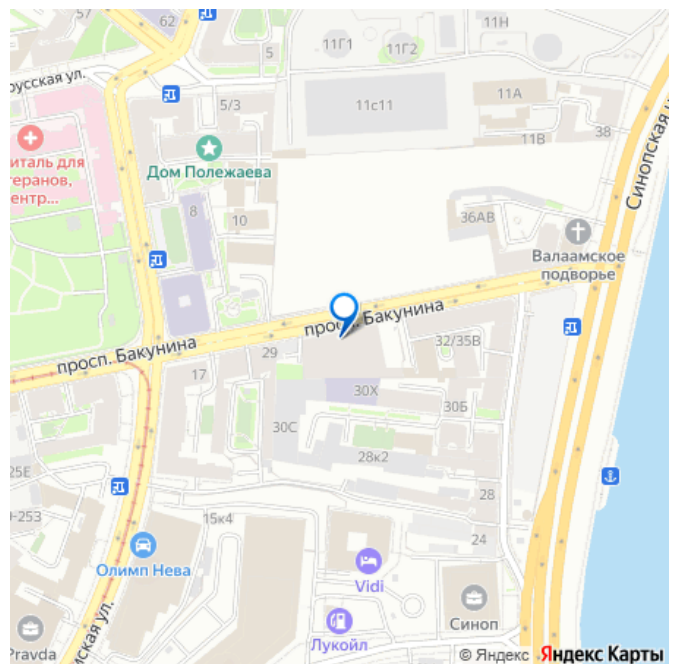
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается четырехкомнатная квартира в комплексе бизнес-класса! Планировка: Функциональная и просторная: прихожая с местом для гардеробного шкафа, переходящая в коридор; четыре спальни, из которых две — мастер-спальни с собственными санузлами и гардеробными комнатами; светлая кухня-гостиная и большой совмещённый санузел. В квартире два застекленных видовых балкона. Высота потолков — 3 метра! Оснащение и инженерия: Квартира оборудована современными системами электроснабжения и водоснабжения, установлены радиаторы отопления для вашего комфорта. В корпусе реализованы передовые решения в области вентиляции и климат-контроля. Высококачественные двухкамерные стеклопакеты и надежная металлическая входная дверь обеспечивают тишину и безопасность. Инфраструктура и

расположение: Клубный дом на 113 квартир расположен в самом центре города, рядом с архитектурными памятниками XIX века. Территория закрытая и охраняемая, вход — по бесконтактным меткам; подземный паркинг — по номерному знаку. В шаговой доступности: магазины, рестораны, кафе, школы, детские сады и медицинские учреждения. Всего 200 метров до живописной Невы и 10 минут пешком до знаменитого Невского проспекта. Готовы организовать просмотр в удобное для вас время. Документы полностью подготовлены для сделки!

