

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:45

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:41

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
37к1Б**

39 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 37к1Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

160.2 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

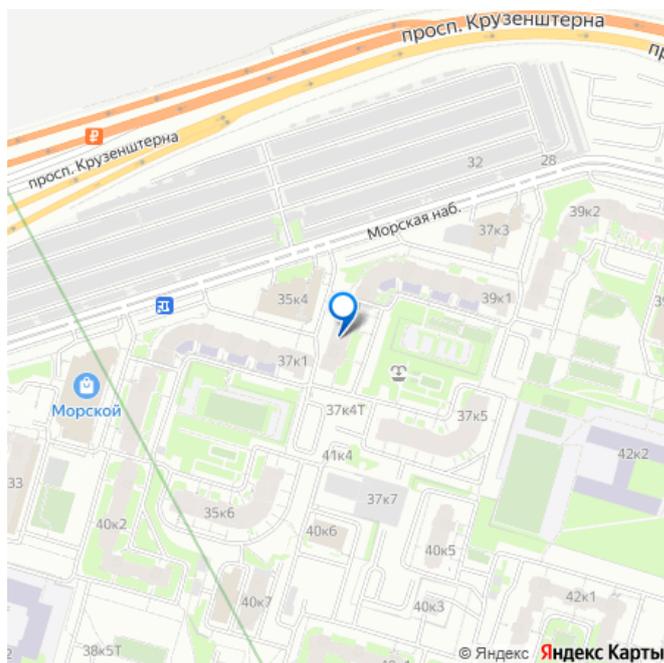
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290193322>

**Стелла Ткач, Городской Центр
Недвижимости**

79111399574

для заметок



Ремонт

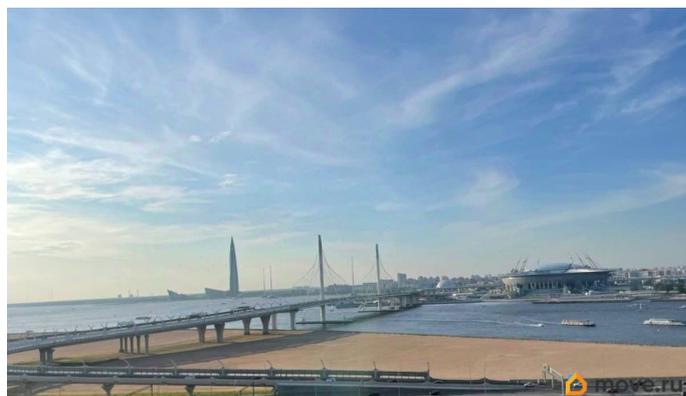
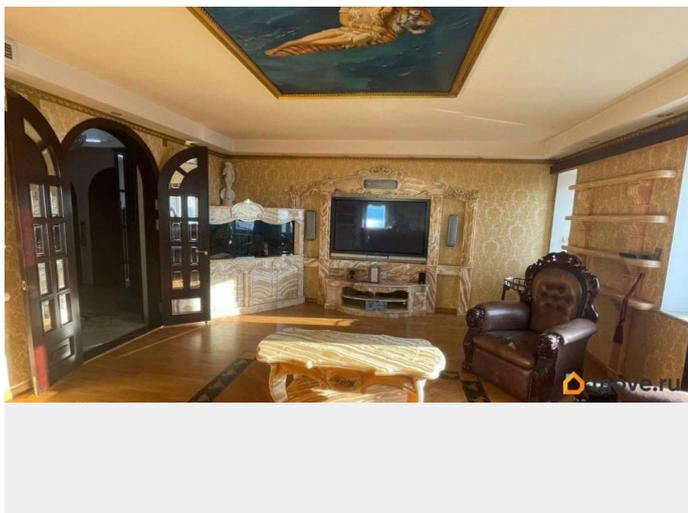
косметический

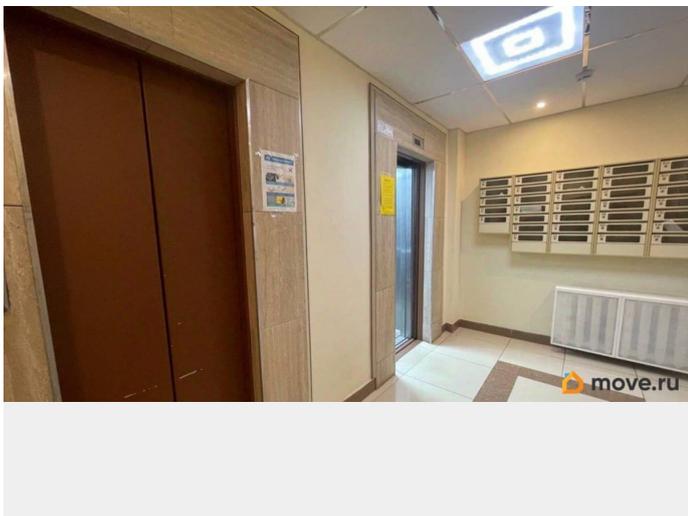
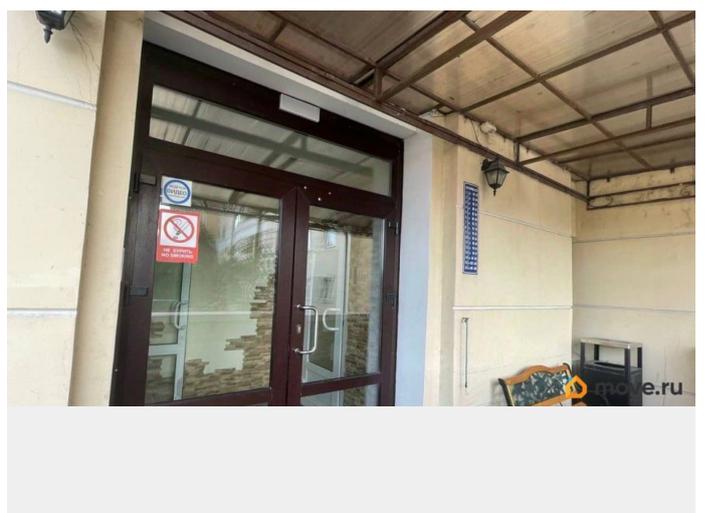
лифт

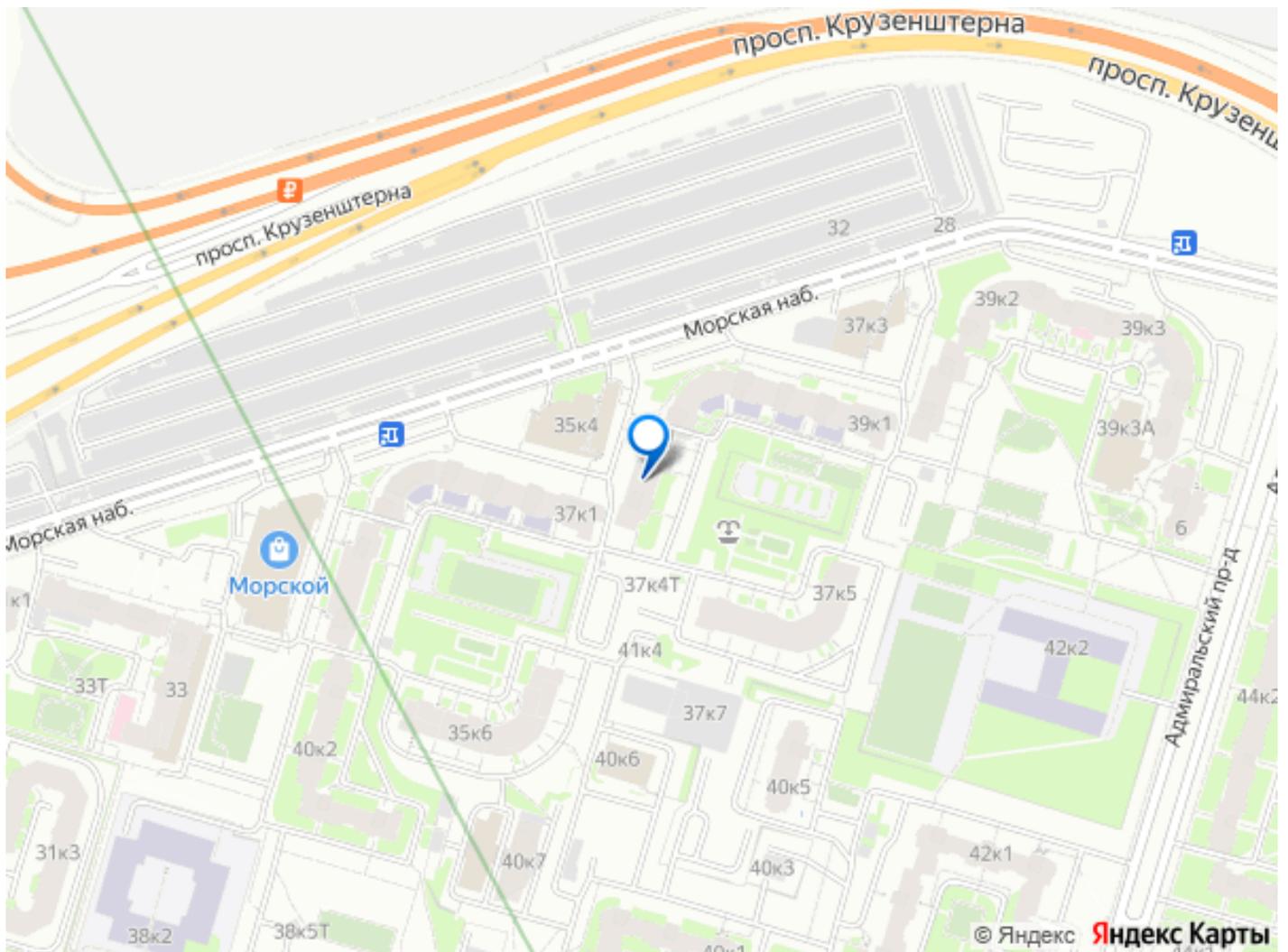
Описание

Предлагаем к продаже эксклюзивную, просторную, видовую 4-комнатную квартиру в элитном районе Санкт-Петербурга, на Васильевском острове. Очень удобное расположение: выезд на ЗСД в 5 минутах езды от дома, до центра 15 минут на машине. В 2 минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Близость к метро - до метро «Приморская» 15 минут пешком. Планировка квартиры: - Просторная гостиная с действующим камином! Встроенный большой аквариум. Мебель: стол из цельного природного камня (оникс), диван и два кресла. Техника: Большая плазменная панель Panasonic с акустической системой Sven. Шикарный вид на Неву, Финский залив, Лахта центр и стадион Газпром Арена. - Спальня. Мебель: king-size кровать, винтажная витрина из красного дерева, две прикроватные тумбы, трюмо, столик. Техника: большая плазменная панель Panasonic с акустической системой Sven. Вид тихий двор. - Комната 3. Мебель: king-size кровать, винтажный шкаф из красного дерева, кресло. Техника: телевизор Panasonic. Лоджия. Вид тихий двор. - Комната 4. Мебель: king-size кровать. Техника: кондиционер. Вид тихий двор. - Кухня. Кухонный гарнитур из красного дерева, обеденный стол из массива природного камня, три стула. Техника: электроплита, встроенный холодильник, встроенная морозильная камера, посудомоечная машина, микроволновая печь.

Кондиционер. - Лоджия. Вид тихий двор. -
Ванная комната с джакузи, встроенным
телевизором и санузлом, отделанная
ониксом. Ванная джакузи из материала,
который максимально долго сохраняет тепло
воды. - Сауна с душевой кабиной и унитазом.
- Отдельный санузел. - Вместительная
гардеробная со штангами и полками,
закрытыми и открытыми. - Коридор Мебель:
просторный шкаф для одежды, тумба.
Перепланировка согласована.
Инфраструктура: В ближайшем доступе
торговый комплекс, несколько
супермаркетов, рестораны, кафе, детские
площадки. Финский залив в пешей
доступности. Этажность и удаленность
парадной от дороги гарантирует отсутствие
пыли и шума от ЗСД. Парковка во дворе
свободная. Отдельные парковочные места за
дополнительную плату. Один взрослый
собственник. Без обременений. Звоните или
пишите на прямую для получения
дополнительной информации!







Move.ru - вся недвижимость России