

Создано: 10.08.2025 в 21:04

Обновлено: 19.12.2025 в 17:03

<https://spb.move.ru/objects/9284090049>

Кредит Сервис, Кредит Сервис

**79117445245****Санкт-Петербург, Невский проспект, 130****31 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 130

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.28 м

Жилая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

161.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

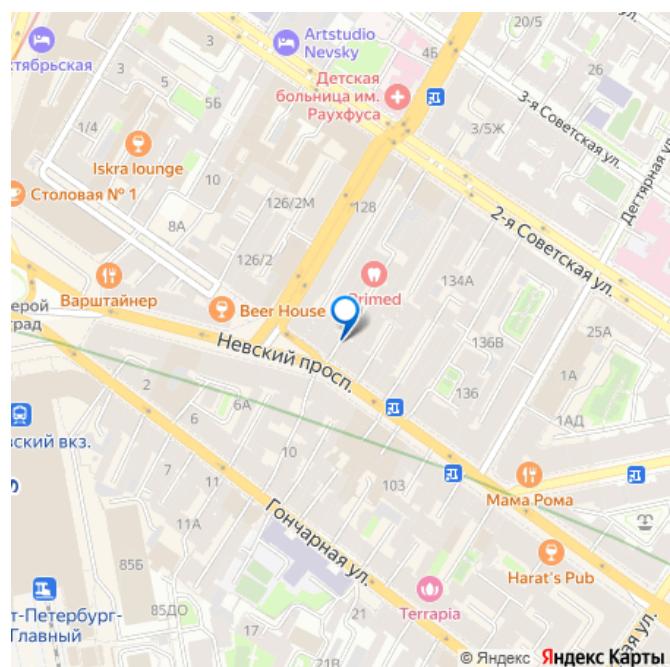
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

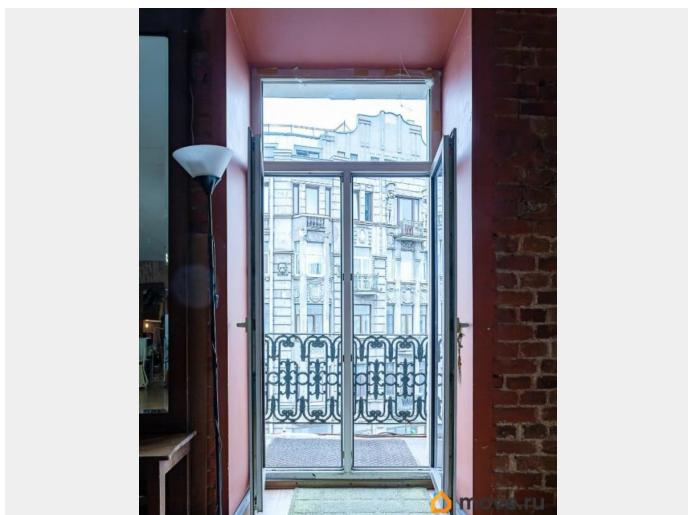
Покупка в ипотеку

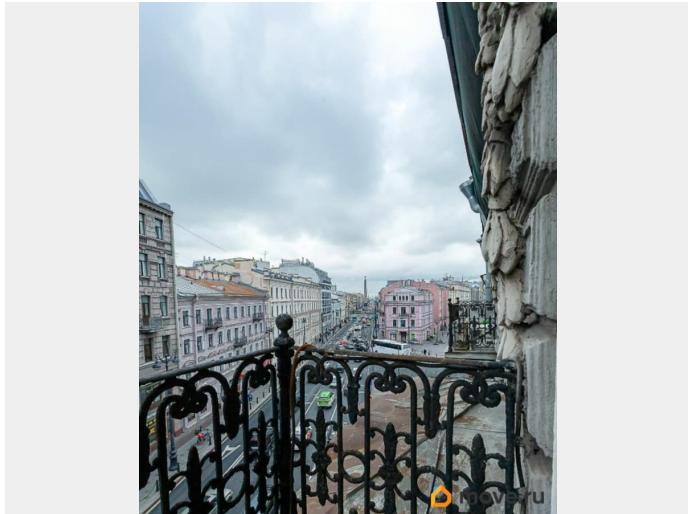
да

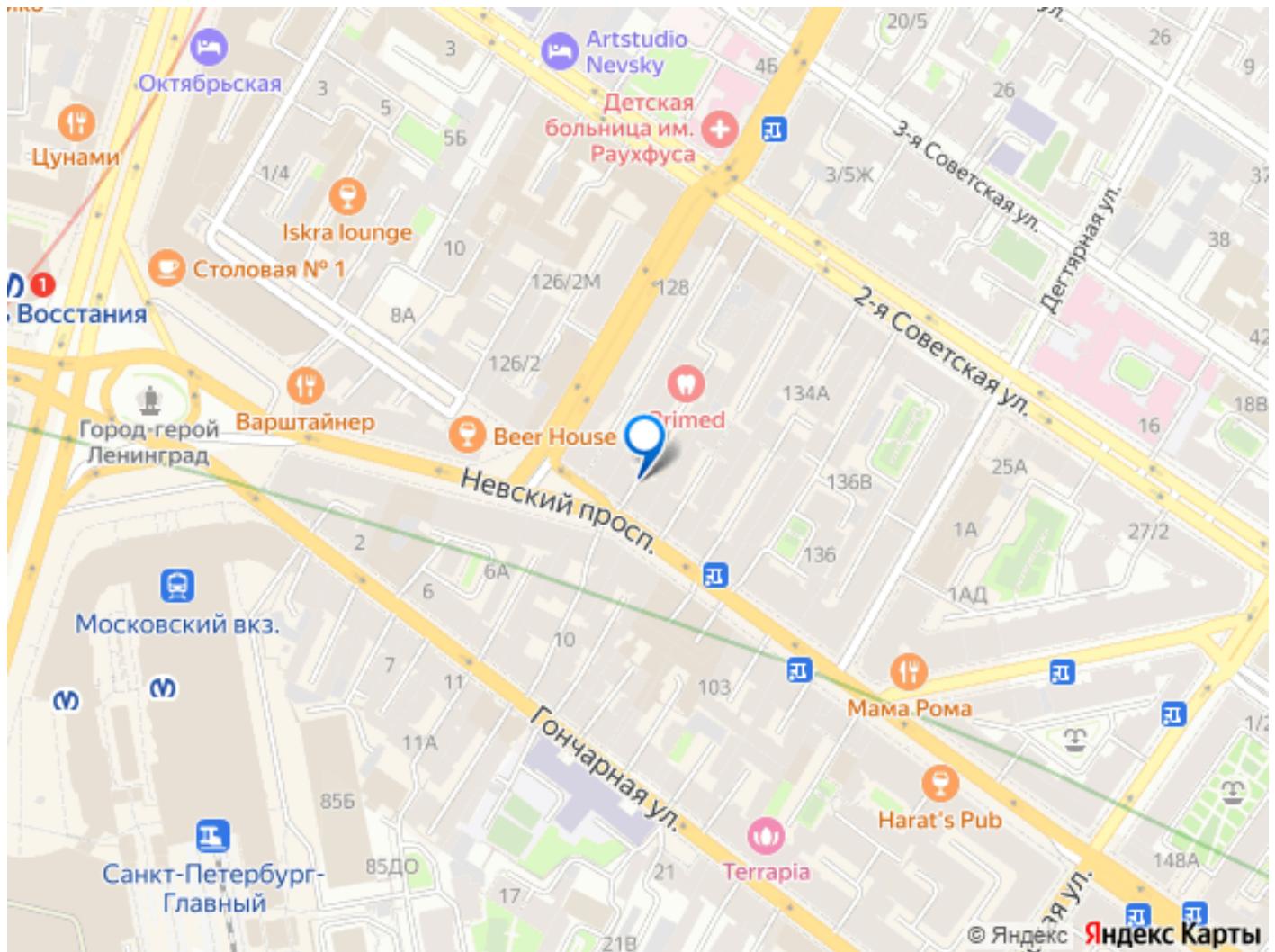
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже просторная квартира в центре города. Дом построен в 1874 году, архитектор - Циглер фон Шафгаузен К.К. Общая площадь 161,3 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3,28 м. Окна на улицу и во двор. Бонусом идет чердак, в котором нет общих домовых коммуникаций. В квартире сделана перепланировка. Фактический план выложен в фотографиях. Сейчас квартира сдается в аренду. Прекрасная локация. До метро пл.Восстания, ТЦ Невский центр, Галерея, Московский вокзал 3 минуты пешком. Прямая продажа. Без долгов и обременений. Более 5-ти лет в собственности. Звоните ,приходите на просмотр. Фото не передают всей атмосферы квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России