

Создано: 16.01.2026 в 10:01

Обновлено: 01.02.2026 в 21:23

<https://spb.move.ru/objects/9288026654>

Агент

**79812934593**

**Санкт-Петербург, набережная Канала  
Грибоедова, 61**

**52 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 61

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

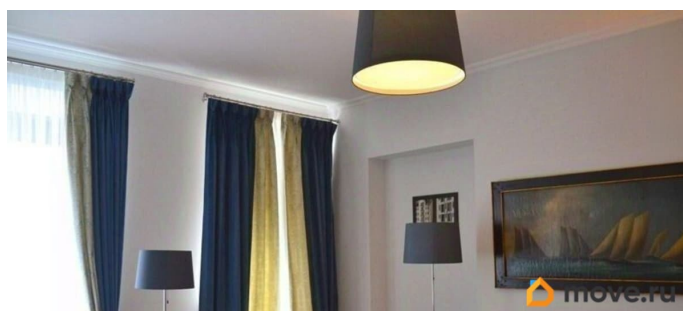
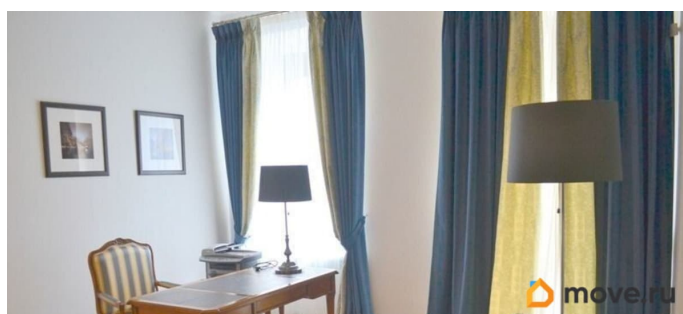
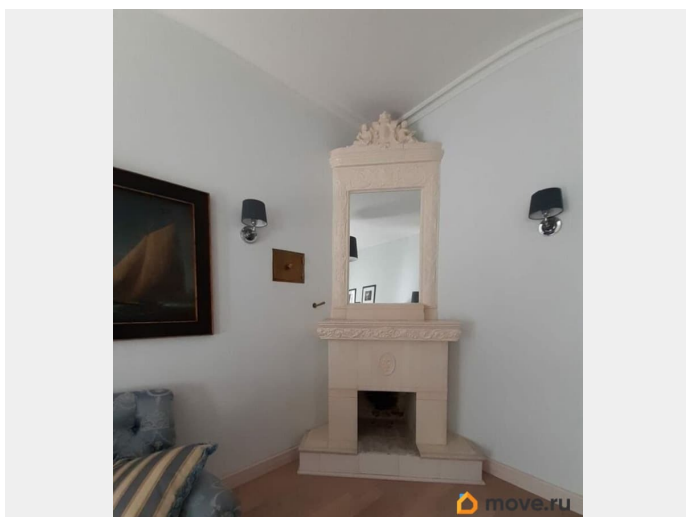
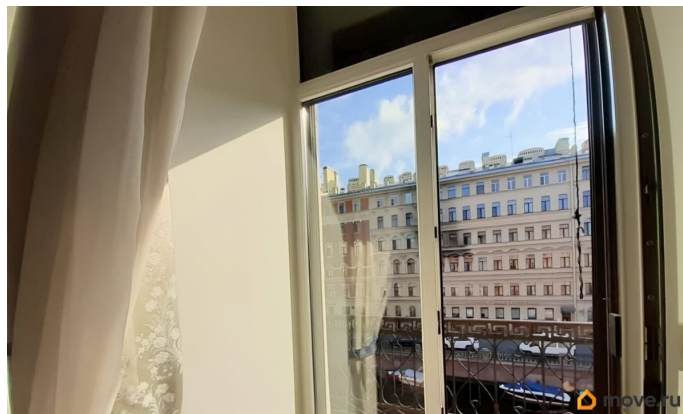
## Описание

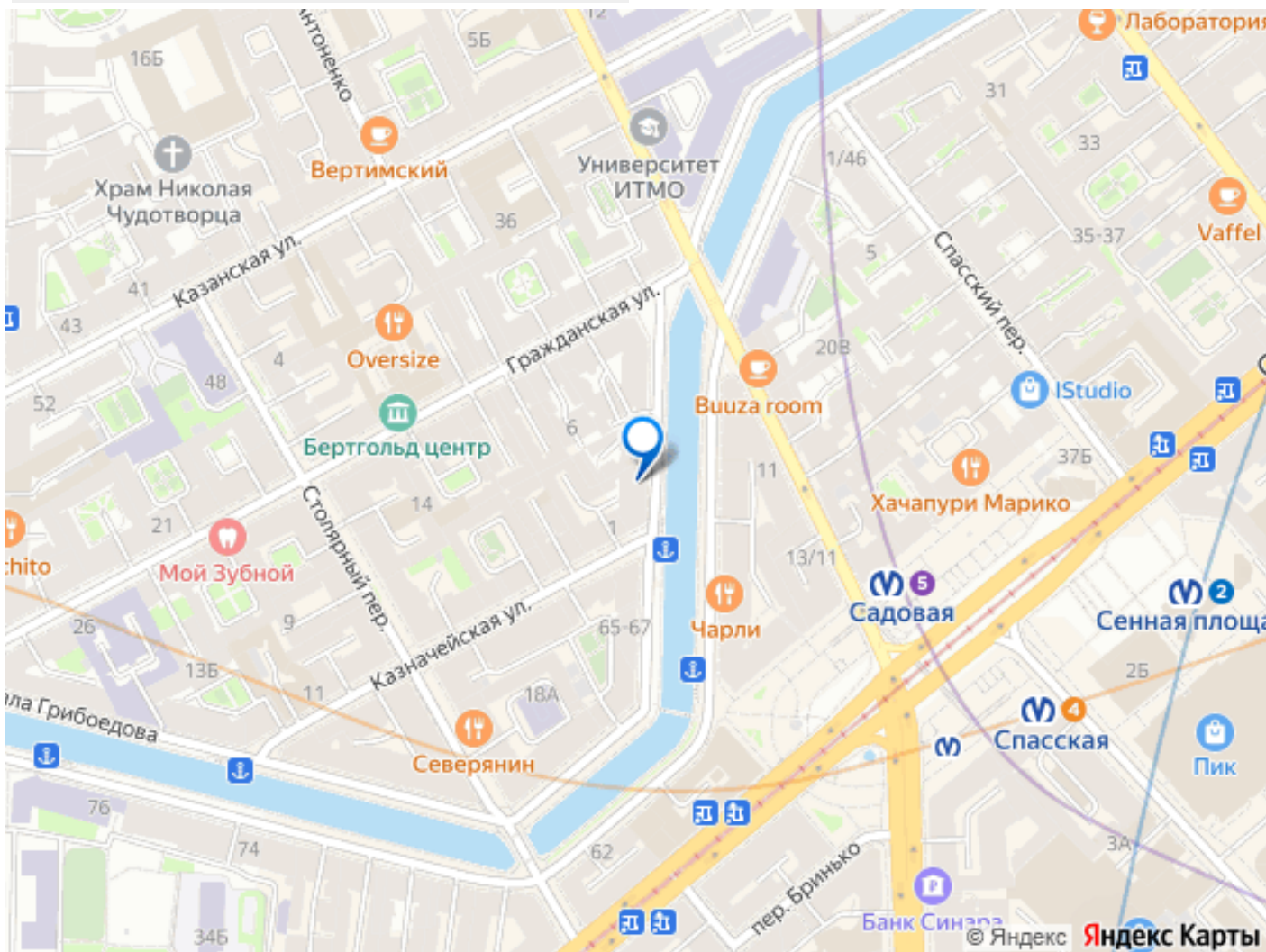
Один взрослый собственник. Никто не прописан. Сделан капитальный ремонт из качественных материалов . Три сан.узла.Вид

для заметок



на канал Грибоедова. Парадный вход с набережной канала. Перепланировка узаконена. 4 кондиционера, установка узаконена. В парадной всего семь квартир. Просторная прихожая с окном. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России